CDHU

Companhia de Desenvolvimento
Habitacional e Urbano
do Estado de São Paulo

PROGRAMA VILA DIGNIDADE/ PROGRAMA VIDA LONGA

Atendimento Habitacional ao Idoso

GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria de Habitação

XV Conferência Estadual do idoso - Outubro 2019

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
OBJETIVO

Previne o asilamento de pessoas idosas independentes, promovendo sua independência e autonomia em moradias apropriadas e com infraestrutura

- (2009) VILA DIGNIDADE

Moradia assistida em Vilas construídas pela CDHU/SH , gerenciadas pelas Prefeituras Municipais apoiadas pela SEDS

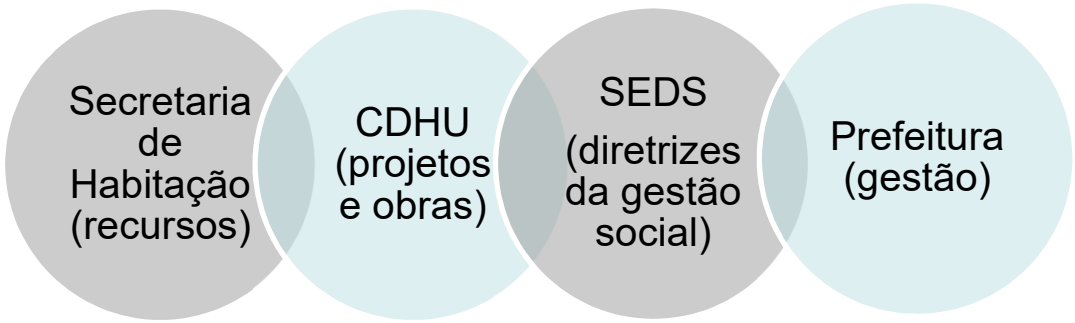






GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
DESCRIÇÃO E PARTICIPANTES





- Núcleos com até 28 uh independentes
- Acessibilidade
- Ênfase no paisagismo e na área de lazer
- Mobiliário externo (bancos, equipamentos ginástica, etc.)

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
PRE REQUISITOS ELEGIBILIDADE

CDHU

MUNICÍPIOS

- Estar habilitado no **Sistema Único de Assistência Social - (SUAS)**
- Ter serviço de proteção social especial com equipamento de alta complexidade (Instituição de Longa Permanência **ILPI**)
- Indicar terreno adequada para a implantação do projeto

São priorizados municípios com população maior que 25.000 habitantes

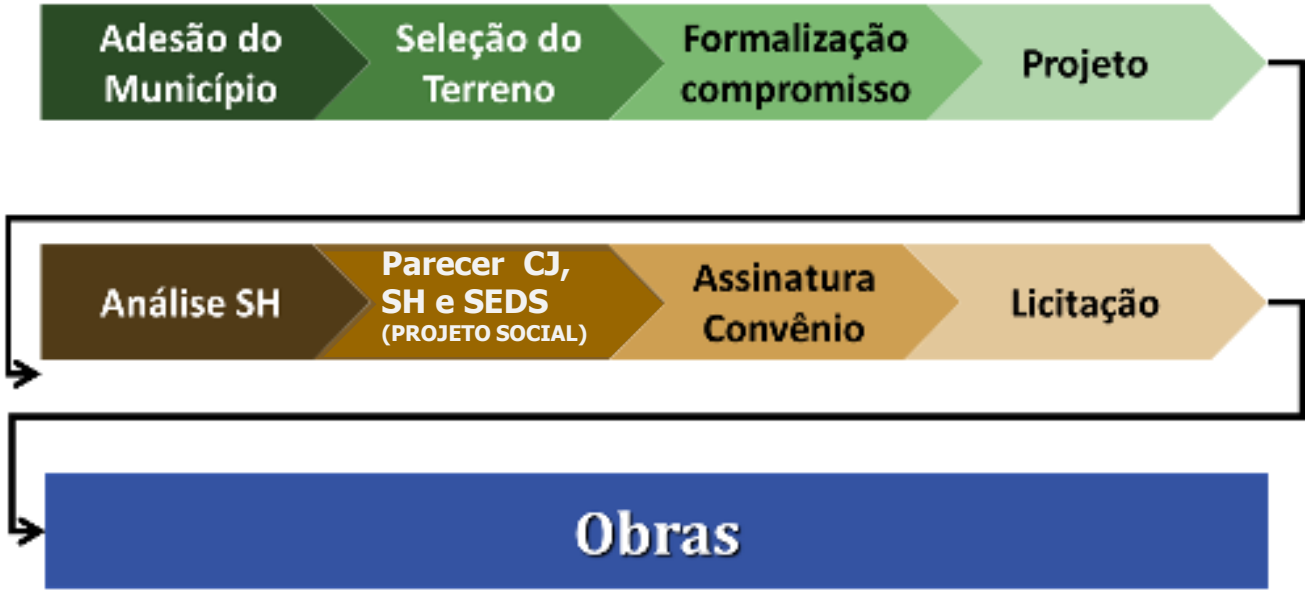
BENEFICIÁRIOS

- Residente no município há 2 anos ou mais
- Independente pra realização de tarefas diárias
- Individuo Só ou 2 pessoas sem apoio familiar

- 60 anos ou mais
- Renda até 2 S.M.

GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria de Habitação

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Fluxo do Programa



PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018

CDHU

Município	Nº unidades
ENTREGUES	356
Araraquara N	20
Avaré D	22
Botucatu G	16
Caraguatatuba E	20
Itapetininga M	16
Itapeva H	18
Ituverava I	24
Jaú Q	24
Jundiaí N	16
Laranjal Paulista D	18
Limeira L	22
Mogi das Cruzes S	22
Mogi Mirim I	24
Presidente Prudente AA	24
Ribeirão Preto O	18
São José do Rio Preto G	14
Sorocaba V	20
Tupã I	18

18 Empreendimentos
TOTAL 356 Uhs

GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria da Habitação

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018


Itapeva – fev 11


Avaré – fev 10





GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria da Habitação

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018



Avaré D
22 uh entregue fev 2010

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018

CDHU

JUNDIAÍ





GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria da Habitação

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018



Limeira - 22 unidades entregue em dezembro 2013

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018



Avaré D
22 uh entregue fev 2010

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018

CDHU



GOVERNO DO ESTADO
SÃO PAULO
Secretaria da Habitação

PROGRAMA VILA DIGNIDADE
Empreendimentos Entregue até 2018

CDHU





Mogi Mirim - 24 unidades entregue em maio 2014

GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria da Habitação

CDHU

Companhia de Desenvolvimento
Habitacional e Urbano
do Estado de São Paulo

PROGRAMA VILA LONGA

GOVERNO DO ESTADO
SÃO PAULO
Secretaria de Habitação

SETEMBRO 2019

2ª ETAPA - Programa VIDA LONGA
Novo conceito

- **maior socialização dos moradores**,

- resgatando o modelo de comunidade, mantendo o modelo com tipologia habitacional de unidades autônomas

- O programa do antigo **Centro de Convívio** foi adequado, novas dependências comuns como **extensões das residências individuais** e dispostas no terreno de maneira a **favorecer a interação social**. Os espaços foram alterados, a exemplo da antiga a copa, que passa a ter a possibilidade de uso como refeitório, definição de áreas para salas para estar e tv, mantendo a possibilidade de utilização para reuniões, encontros e palestras entre os moradores.

- As áreas externas também foram adequadas para promover melhor fruição dos moradores, definindo áreas para horta e pomar, área de churrasqueira com área para refeições coletivas externas. O mobiliário prevê áreas de **sombreamento trazendo maior conforto, permitindo a permanência dos idosos nas áreas externas da Vila.**

Programa VIDA LONGA
tipologias

O novo conceito do Programa pretende promover maior socialização dos moradores, resgatando o modelo de comunidade. Foram mantidos os princípios do desenho universal e o modelo de unidades autônomas individuais, com áreas mais enxutas com programa de sala/quarto, cozinha e banheiro.



unidades habitacionais com 43m²



com 28,60m²

Programa VIDA LONGA

Revisão do projeto do Centro de Convívio



Programa VIDA LONGA

Revisão da Unidade habitacional



GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
Secretaria de Habitação

Programa VIDA LONGA

Revisão área com equipamentos esportivos



Programa VIDA LONGA

Projeto de elevação da horta



As áreas externas também foram adequadas para promover melhor fruição dos moradores, definindo áreas para horta e pomar

Programa VIDA LONGA

Área externa de lazer



Área de churrasqueira com área para refeições coletivas externas

Programa VIDA LONGA
BARRETOS K



Ilustração da Implantação- 28 uhs

Programa VIDA LONGA
SÃO JOSÉ DO RIO PARDO I



Ilustração da Implantação- 26 uhs

Programa VIDA LONGA
SANTA BARBARA D'OESTE G



Ilustração da Implantação- 28 uhs

Programa VIDA LONGA
SÃO ROQUE C



Ilustração da Implantação- 20 uhs

Programa VIDA LONGA
BAURU K

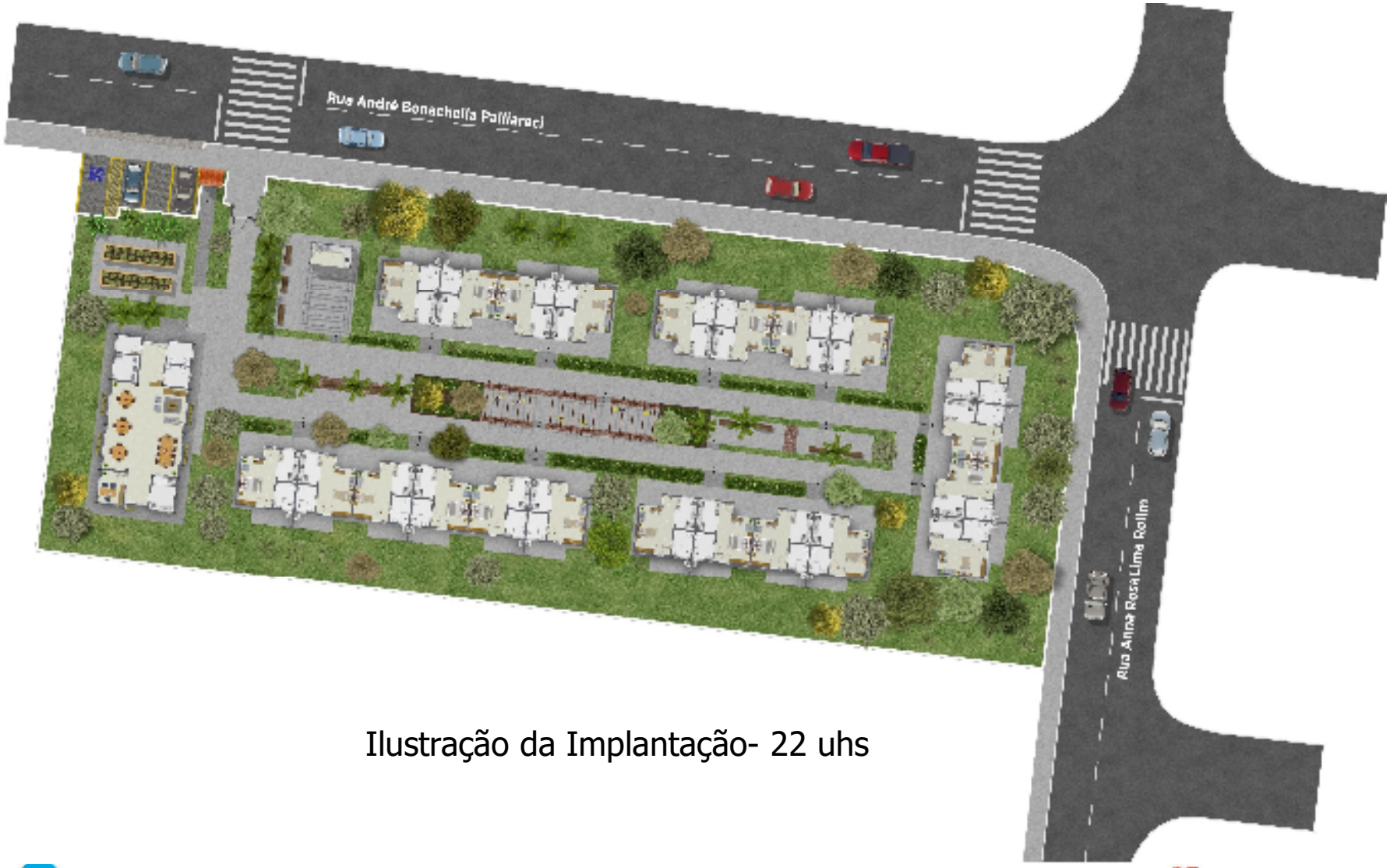
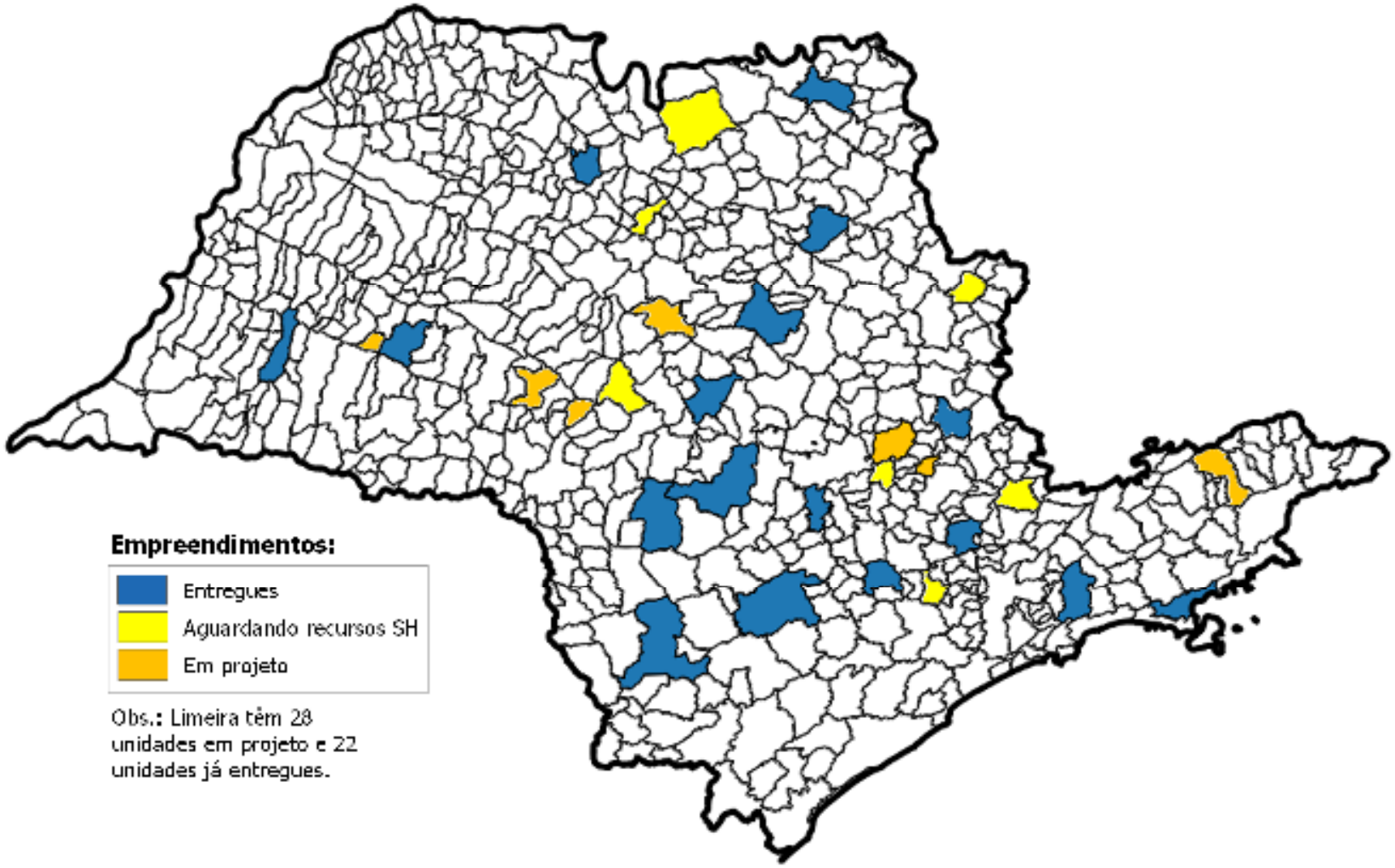


Ilustração da Implantação- 22 uhs

Programa Vila Dignidade
Localização Empreendimentos



Fonte: CDHU/GPDE, março/2019.

JOÃO DORIA
Governador do Estado de São Paulo

RODRIGO GARCIA
Vice-Governador do Estado de São Paulo

FLAVIO AMARY
Secretário de Estado da Habitação

REINALDO IAPEQUINO
Presidente da CDHU

www.habitacao.sp.gov.br

www.cdhu.sp.gov.br