

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA OBTER O FINANCIAMENTO DA CASA PRÓPRIA

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo Rua Boa Vista, 170 - Sé CEP 01014-930 - São Paulo / SP Tel.(011) 2505-2000 www.cdhu.sp.gov.br

CC Associativa-SH

Beneficiário:

A - DOCUMENTOS PESSOAIS (ORIGINAL E CÓPIA DIGITALIZADA)

Todos os componentes de renda e seus respectivos cônjuges/companheiros devem apresentar:

Cédula de Identidade (RG) ou Documento de Identificação Nacional ou Registro Nacional de Estrangeiro (RNE) com data de emissão inferior a 10 (dez) anos;

CPF - Cadastro de Pessoa Física e documento recente de comprovação de sua regularidade

Outros documentos oficiais que contenham as informações acima como CNH dentro do prazo de validade ou Carteira de Trabalho (CTPS) ou carteira profissional emitida por órgãos criados por lei federal (OAB, CRA etc.) ou passaporte dentro do prazo de validade.

Cadastro Único (CadÚnico) de programas sociais, se possuir.

COMPROVANTE DE ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

O documento apresentado deve conter necessariamente o CEP (conta de água, luz ou telefone; ou correspondência de bancos, instituições públicas ou concessionárias de serviços públicos)

DOCUMENTOS ATUALIZADOS DE ACORDO COM O ESTADO CIVIL DE TODOS OS COMPONENTES DO **NÚCLEO FAMILIAR- ORIGINAL E CÓPIA DIGITALIZADA** (CERTIDÃO EMITIDA HÁ MENOS 12 MESES)

CASADO	Certidão de Casamento Cópia digitalizada da matrícula com registro da Escritura de pacto antenupcial, quando houver.	
νιύνο	Certidão de Casamento com averbação da ocorrência do óbito do cônjuge	
SEPARADO	Certidão de Casamento com averbação	
DESQUITADO/DIVORCIADO	Certidão de Casamento com averbação	
SOLTEIRO	Certidão de Nascimento	
SOLTEIRO (com 16 a 18 anos incompletos)	Certidão de Nascimento e Certidão de Emancipação	

1.

2.

o (a) cônjuge e que não providenciou a separação judicial deve apresentar:

DOCUMENTOS DE COMPROVAÇÃO DA SITUAÇÃO FAMILIAR					
Os componentes de renda devem apresentar os documentos abaixo, conforme a situação familiar:					
	UNIÃO ESTÁVEL	 Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar e, Certidão de nascimento de filho em comum; Registro na carteira de trabalho da dependência do companheiro para fins de INSS; Declaração de união estável pública ou particular. 			
	FAMÍLIA AFETIVA	Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar			
	FAMÍLIA ANAPARENTAL	Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar			
	FAMÍLIA MONOPARENTAL	Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar			
	INDIVÍDUO SÓ	 Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar e Comprovante de endereço em seu nome; Comprovação de que não reside com qualquer outro indivíduo, tais como: 1 Certidão de óbito dos pais: 			

NOTA:

Indivíduo casado civil e legalmente que encontra-se separado de fato, não mais convivendo maritalmente com

Certidão de óbito dos pais;

Comprovante de endereço dos pais em outro domicílio;

Processo de separação para verificação de guarda de filhos menores.

Protocolo de ação de separação judicial com alvará de suprimento de outorga expedido pelo Juiz. (original).

04.4.01.01.26 Página 1 de 3



DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA OBTER O FINANCIAMENTO DA CASA PRÓPRIA

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo Rua Boa Vista, 170 - Sé CEP 01014-930 - São Paulo / SP Tel.(011) 2505-2000 www.cdhu.sp.qov.br

CC Associativa-SH

B – DOCUMENTOS PARA COMPROVAÇÃO DE RENDA (ORIGINAL E CÓPIA DIGITALIZADA)

TRABALHADOR ASSALARIADO/RURAL

(com Registro na Carteira de Trabalho e Previdência Social)

Carteira de Trabalho e Previdência Social (páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho, página seguinte em branco e da última alteração salarial)

Três últimos comprovantes de renda (holerites)

Contrato(s) de trabalho temporário ou intermitente informando nome, endereço da empresa devidamente assinado e a especificação do valor contratado, em horas, dias ou meses, independente do tipo de atividade do empregado e do empregador, se for o caso.

ASSALARIADO EM REGIME ESTATUTÁRIO

(Funcionário Público Municipal, Estadual e Federal)

Três últimos comprovantes de renda (holerites)

Declaração do empregador com o carimbo do CNPJ conforme modelo anexo.

TRABALHADOR AUTÔNOMO

(Prestador de serviços)

Carteira de Trabalho e Previdência Social (páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho com baixa e página seguinte em branco)

Inscrição junto à Prefeitura Municipal para prestação de serviços autônomos (prestador de serviços)

Autodeclaração de renda conforme modelo anexo

Declaração de Imposto de Renda e recibo de entrega

Cadastro Nacional de Informações Sociais (CNIS) expedido pelo INSS

APOSENTADOS/PENSIONISTAS

Três últimos comprovantes de pagamento emitido pelo INSS (do posto do INSS ou site do INSS).

Cadastro Nacional de Informações Sociais (CNIS) expedido pelo INSS

Servidor público aposentado ou pensionista, três últimos comprovantes de pagamentos (holerites).

Carteira de Trabalho e Previdência Social e a cópia digitalizada das páginas: da foto, da qualificação civil, do contrato de trabalho com baixa e da página seguinte em branco

MICROEMPRESÁRIO

Carteira de Trabalho e Previdência Social e a cópia digitalizada das páginas: da foto, da qualificação civil, do contrato de trabalho com baixa e da página seguinte em branco

Declaração de Imposto de Renda da empresa e recibo de entrega

DECORE - Declaração Comprobatória de Percepção de Rendimentos com etiqueta autoadesiva de Declaração de Habilitação Profissional – DHP

CNPJ (pode ser impresso através do site da Receita Federal).

TRABALHADOR AVULSO RURAL

(sem vínculo empregatício – boia fria ou safreiro)

Carteira de Trabalho e Previdência Social cópia digitalizada das páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho com baixa e página seguinte em branco

Contrato de trabalho

Comprovante ou recibo de pagamento do(s) período(s) contratado(s)

Autodeclaração de renda conforme modelo anexo

04.4.01.01.26 Página **2** de **3**



DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA OBTER O FINANCIAMENTO DA CASA PRÓPRIA

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo Rua Boa Vista, 170 - Sé CEP 01014-930 - São Paulo / SP Tel.(011) 2505-2000 www.cdhu.sp.gov.br

CC Associativa-SH

MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL		
Carteira de Trabalho e Previdência Social e a cópia digitalizada das páginas: da foto, da qualificação civil, do contrato de trabalho com baixa e da página seguinte em branco		
CNPJ (pode ser impresso através do site da Receita Federal)		
Declaração Anual Simplificada do MEI (DAS-MEI), se a empresa possuir mais de um ano		

CÔNJUGE/COMPANHEIRO(A) SEM RENDA OU DESEMPREGADO
Carteira de Trabalho e Previdência Social cópia digitalizada das páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho com baixa e página seguinte em branco
Cadastro Nacional de Informações Sociais (CNIS) expedido pelo INSS

A exclusivo critério da CDHU, além da documentação exigida acima, outros documentos podem ser solicitados aos componentes do núcleo familiar que residirão no imóvel para comprovação de enquadramento nos critérios exigidos pela Companhia.

04.4.01.01.26 Página **3** de **3**