

INVÓLUCRO Nº 5

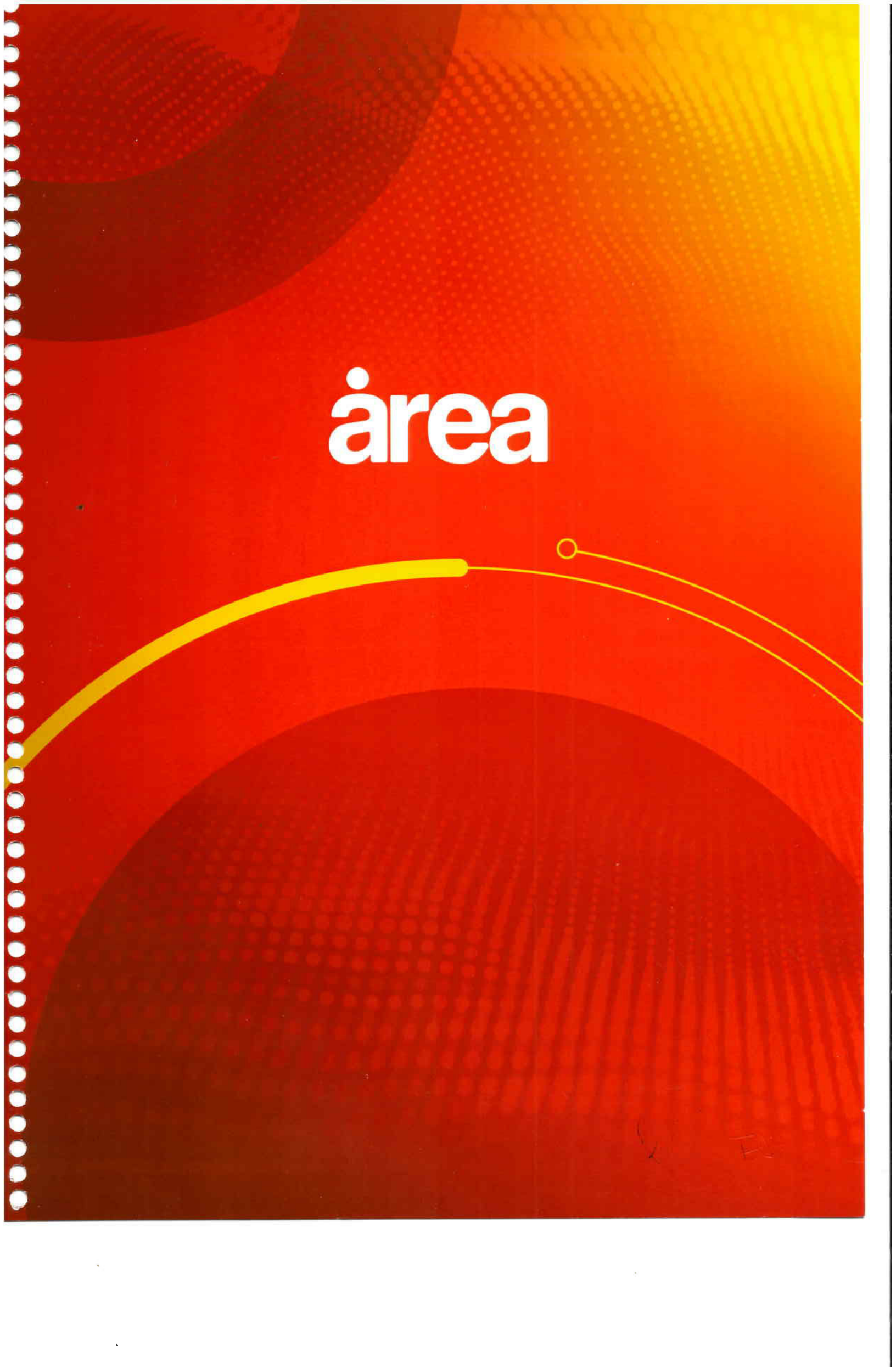
DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Licitação nº 011/24
Modo de Disputa Fechado
Documentos de Habilitação

Área Comunicação Propaganda
e Marketing Ltda.
CNPJ 06.866.550/0001-74

área

naarea.com



area

Invólucro nº 5

Documentos de Habilitação

Licitação nº 011/24

Processo 10.49.011

São Paulo / SP
Rua Uruana, 93
Vila Mariana
CEP 04019-070
11 5594-0288
www.naarea.com



Inacoma CDHU
4

FA

1



7ª ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE SIMPLES LIMITADA

ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

CNPJ: 06.866.550/0001-74

9º RTDPJ/SP nº 24.141

EMÍLIO ALONSO, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210;

JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Doutor Numa Pereira do Vale, 297, Aclimação, São Paulo, SP, CEP: 04108-080; e

ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Ximbó, 171, F, Sala 01, Aclimação, São Paulo, SP, CEP: 04108-040, inscrita no CNPJ sob o nº 19.330.897/0001-40, com seus atos constitutivos devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 3522805012-9 em sessão de 28 de novembro de 2013 e última alteração registrada sob nº 271.385/22-4, em sessão de 13 de junho de 2022, neste ato representada por seus sócios administradores, **EMÍLIO ALONSO**, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210, e **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Doutor Numa Pereira do Vale, 297, Aclimação, São Paulo, SP, CEP: 04108-080.

Únicos sócios da **ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**, sociedade simples limitada, com sede em São Paulo, SP, na Rua Ximbó, 171-F, CEP 04108-040, inscrita no CNPJ sob n.º 06.866.550/0001-74, com seus atos constitutivos arquivados inicialmente na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o n.º 35219198038 em sessão de 16 de julho de 2004 e, posteriormente no 9º RTDPJ desta capital, sob nº 24.141, em sessão de 06 de novembro de 2008 e última alteração sob n.º 38734, em sessão de 22 de agosto de 2014, tem entre si justo e acordado alterar e consolidar o referido Contrato Social, mediante as seguintes cláusulas e condições:

1. DA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO

Os sócios comunicam a alteração do endereço da empresa que passa a ser: Rua Uruana, 93, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070.



CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO



2. DA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO DOS SÓCIOS

Os sócios comunicam a alteração do endereço residencial do sócio **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, que passa a ser na Rua Lamartine Fagundes, 530, Vila Santista, Atibaia, SP, CEP: 12941-250, e a alteração do endereço da sócia **ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA**, que passa a ser na Rua Uruana, 93, Sala 01, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070.

3. DO AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL

Os sócios comunicam neste ato o aumento do capital social da empresa para R\$ 1.626.000,00 (um milhão, seiscentos e vinte e seis mil reais), que representa um aumento no valor de R\$ 1.010.130,00 (um milhão, dez mil, cento e trinta reais), com emissão de 1.010.130 (um milhão, dez mil, cento e trinta) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas pelos sócios neste ato em moeda corrente nacional, sendo R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil) mediante utilização do AFAC - Aporte para Futuro Aumento de Capital - e R\$ 945.130,00 (novecentos e quarenta e cinco mil, cento e trinta reais) mediante utilização da Reserva de Lucro.

Após a alteração supracitada a Cláusula 5ª do Contrato Social passa a vigorar com seguinte redação:

II – DO CAPITAL SOCIAL

Cláusula 5ª O capital social é de R\$ 1.626.000,00 (um milhão, seiscentos e vinte e seis mil reais) dividido em 1.626.000 (um milhão, seiscentos e vinte e seis mil) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, assim distribuídas entre os sócios:

Sócios	Quotas	%	Valor (R\$)
José Antônio dos Santos Pereira Júnior	162.600	10 %	162.600,00
Emílio Alonso	162.600	10 %	162.600,00
Área Empreendimentos e Comunicação Ltda	1.300.800	80 %	1.300.800,00
Total	1.626.000	100 %	1.626.000,00

Parágrafo primeiro – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital, de acordo com o art. 1.052, Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

Parágrafo segundo – Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais, de acordo com o art. 997, inciso VIII, da Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

Parágrafo terceiro - A sociedade terá patrimônio próprio, seu, inconfundível e incommunicável com o patrimônio individual de cada um de seus sócios. Sujeito de direito personalizado autônomo, a pessoa jurídica responderá com o seu patrimônio pelas obrigações que assumir.



CARTÓRIO DO 1º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO



Os sócios, em regra, não responderão pelas obrigações da sociedade.

4. DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Em virtude das alterações cima descritas, os sócios resolvem consolidar o Contrato Social da sociedade, que passa a vigorar com a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

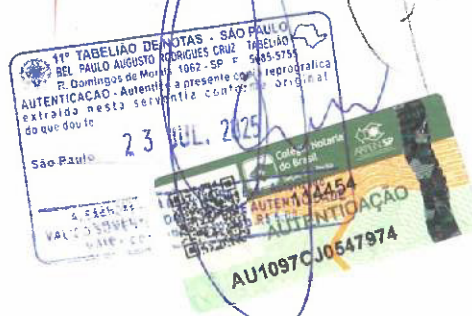
CNPJ: 06.866.550/0001-74

9º RTDPJ/SP nº 24.141

EMÍLIO ALONSO, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210;

JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Lamartine Fagundes, 530, Vila Santista, Atibaia, SP, CEP: 12941-250; e

ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Uruana, 93, Sala 01, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070, inscrita no CNPJ sob o nº 19.330.897/0001-40, com seus atos constitutivos devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 3522805012-9 em sessão de 28 de novembro de 2013 e última alteração registrada sob nº 271.385/22-4, em sessão de 13 de junho de 2022, neste ato representada por seus sócios administradores, **EMÍLIO ALONSO**, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210, e **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Lamartine Fagundes, 530, Vila Santista, Atibaia, SP, CEP: 12941-250.



CARTÓRIO DO 1º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO



I – DA DENOMINAÇÃO, SEDE, PRAZO DE DURAÇÃO E OBJETO SOCIAL

Cláusula 1ª A sociedade simples limitada, gira sob a denominação de **ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**, regendo-se pelo presente instrumento e pelas disposições legais que lhe forem aplicáveis.

Cláusula 2ª A sociedade tem sede e foro na cidade de São Paulo, SP, na Rua Uruana, 93, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070, e, por resolução dos sócios, poderá abrir e extinguir filiais, escritórios, depósitos e outras dependências em qualquer ponto do território nacional.

Cláusula 3ª A sociedade tem por objeto social:

- a) Prestação de serviços de agência de comunicação, propaganda e marketing;
- b) Participação em outras sociedades, direta ou indireta, na qualidade de sócia acionista ou quotista;
- c) **Serviços de WEB;**
- d) Atividades complementares vinculadas à atividade principal.

Cláusula 4ª O prazo de duração da sociedade é indeterminado.

II – DO CAPITAL SOCIAL

Cláusula 5ª O capital social é de R\$ 1.626.000,00 (um milhão, seiscentos e vinte e seis mil reais) dividido em 1.626.000 (um milhão, seiscentas e vinte e seis mil) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, assim distribuídas entre os sócios:

Sócios	Quotas	%	Valor (R\$)
José Antônio dos Santos Pereira Júnior	162.600	10 %	162.600,00
Emílio Alonso	162.600	10 %	162.600,00
Área Empreendimentos e Comunicação Ltda	1.300.800	80 %	1.300.800,00
Total	1.626.000	100 %	1.626.000,00

Parágrafo primeiro – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital, de acordo com o art. 1.052, Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

Parágrafo segundo – Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais, de acordo com o art. 997, inciso VIII, da Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

Parágrafo terceiro - A sociedade terá patrimônio próprio, seu, inconfundível e incomunicável com o patrimônio individual de cada um de seus sócios. Sujeito de direito personalizado

4



CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO



autônomo, a pessoa jurídica responderá com o seu patrimônio pelas obrigações que assumir. Os sócios, em regra, não responderão pelas obrigações da sociedade.

Cláusula 6ª As quotas são indivisíveis em relação à sociedade e cada um dá direito a um voto nas deliberações sociais.

Cláusula 7ª A cessão, transferência e alienação de quotas de quaisquer dos sócios a terceiros, a qualquer título, total ou parcialmente, dependerá de prévia e expressa anuência do outro sócio, ficando outorgado ao sócio remanescente o direito de preferência sobre o terceiro na aquisição das quotas a serem cedidas, transferidas ou alienadas.

III - DA GERÊNCIA E ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

Cláusula 8ª A administração da sociedade será exercida pelos sócios **EMÍLIO ALONSO** e **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, que assinam sempre em conjunto, com a designação de Diretores, os quais terão amplos e gerais poderes para praticar ativa e passivamente todos os atos inerentes à administração da sociedade.

Cláusula 9ª Além das atribuições necessárias à realização dos fins sociais, os Administradores ficaram investidos de poderes para representar a sociedade, ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente; transigir, renunciar, desistir, firmar compromisso, confessar dívidas, fazer acordos, contrair obrigações, celebrar contratos e adquirir, alienar e onerar bens de qualquer natureza, inclusive ativos da sociedade, nas condições deste capítulo.

Cláusula 10ª A sociedade considerar-se-á obrigada, no que refere aos atos regulares da administração da sociedade, quando representada isoladamente pelo Administrador, de acordo com a extensão dos poderes que lhes forem conferidos nos respectivos instrumentos de mandato, observado o disposto no parágrafo único desta cláusula para os demais atos.

Parágrafo Único - Salvo para judiciais os mandatos outorgados pela sociedade terão prazo de vigência determinado, no qual não excederá a um ano.

Cláusula 11ª Em operações estranhas aos negócios e objetivos sociais, é vedado ao Administrador conceder fianças ou avais e contrair obrigações de qualquer natureza em nome da sociedade, ainda de caráter pessoal.

Cláusula 12ª Ambos os sócios terão direito a uma retirada mensal, a título de "pró-labore", a ser fixada anualmente pelo consenso dos mesmos, tendo em vista as disponibilidades financeiras da sociedade e que deverá ser levada à conta das despesas mensais.



CARTÓRIO DO 11º TABELIAO DE NOTAS - SP
EM BRANCO

IV - DAS DELIBERAÇÕES SOCIAIS

Cláusula 13ª As deliberações sociais serão tomadas por maioria simples, excetuando-se àquelas em que a lei prescreva quorum maior, entretanto, as demais deliberações que envolvam a modificação do contrato social referente a incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do estado de liquidação, que terá *quorum* mínimo de 75% (setenta e cinco por cento) do capital social para efeitos legais e de registro, conforme prescreve o art. 1.076, inciso I da lei nº 10.406/02.

V - DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO GERAL E DESTINAÇÃO DE LUCROS

Cláusula 14ª O exercício social coincide com o ano civil, e terminará no dia 31 de dezembro de cada ano, quando serão elaboradas as demonstrações financeiras da sociedade, de conformidade com as disposições legais.

Cláusula 15ª Os lucros líquidos apurados, por resolução dos sócios, poderão ser: a) distribuídos aos sócios na proporção da respectiva participação no capital social; b) retidos, total ou parcialmente, em conta de lucros em suspenso ou de reservas, ou capitalizados.

Parágrafo Único - A critério dos sócios, a sociedade poderá levantar balanços extraordinários para fins contábeis ou para distribuição de lucros.

VI - DA DISSOLUÇÃO OU TRANSFORMAÇÃO DA SOCIEDADE

Cláusula 16ª A sociedade não se dissolverá por falecimento de quaisquer dos sócios, tendo como primeira opção, se for o caso, de os herdeiros do falecido assumirem a Sociedade, e como segunda opção o sócio remanescente pagará a Sociedade, ou aos herdeiros do falecido, suas quotas de capital e sua parte nos lucros líquidos até a data do falecimento, pela forma e prazo que ficar acordada entre os mesmos.

Parágrafo Único - O disposto no "caput" desta cláusula aplicar-se-á, no que couber, aos casos de exclusão de sócio.

Cláusula 17ª A sociedade se dissolverá nos casos previstos em lei e por decisão unânime dos sócios.

Cláusula 18ª Em caso de liquidação, os sócios nomearão um liquidante, a fim de que proceda na conformidade das leis vigentes.

Cláusula 19ª Por decisão dos sócios, a sociedade poderá transformar-se em outro tipo societário, incorporar-se ou fundir-se a outra, e proceder à própria cisão.



CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO



VII - DA IMPENHORABILIDADE DAS QUOTAS

Cláusula 20ª Em virtude do caráter personalíssimo desta sociedade, os sócios estabelecem que as quotas são impenhoráveis quer por dívidas dos sócios, quer por dívidas de terceiros.

Cláusula 21ª Também em virtude do caráter personalíssimo que adquire esta sociedade, nenhum dos sócios poderá dar qualquer quantidade de quotas que possui do capital social em garantia de dívidas pessoais ou terceiros, não podendo outrossim, nomeá-las à penhora nos processos executivos que porventura lhes forem movidos.

Parágrafo Único - No entanto, se por qualquer razão forem penhoradas quotas da sociedade, o credor em nenhuma hipótese ingressará no quadro societário, nem poderá exercer qualquer direito, pretensão ou ação pertinentes ao "status socii". Havendo excussão das quotas penhoradas, seja por arrematação, adjudicação ou remição (artigo 787 a 790 do Código de Processo Civil), o adjudicante, arrematante ou remitante receberá os haveres correspondentes às quotas adjudicadas, arrematadas ou remidas, haveres estes que serão apurados na data do ato (arrematação, adjudicação ou remição) levando-se em consideração os valores contábeis dos haveres da sociedade. O valor do reembolso será determinado pela divisão do patrimônio líquido contábil da sociedade pelo número de quotas de capital social, e pago em até 36 (trinta e seis) parcelas mensais e sucessivas, a primeira delas vencendo-se 90 (noventa) dias após a data da arrematação, adjudicação ou remição, e as demais em dia igual dos meses subsequentes, corrigidas pelo mesmo índice utilizado para correção do patrimônio líquido da sociedade.

VIII - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Cláusula 22ª Os administradores declaram, para efeito do disposto no parágrafo 1º do artigo 1.011 da Lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou nem em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula 23ª Os casos omissos serão regulados pela Lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002, e no que forem aplicáveis, pela Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976.



CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO



E, por estarem assim justas e acertadas, as partes assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual forma e teor.

São Paulo, 30 de junho de 2022.



Emílio Alonso

EMÍLIO ALONSO



JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR

Emílio Alonso

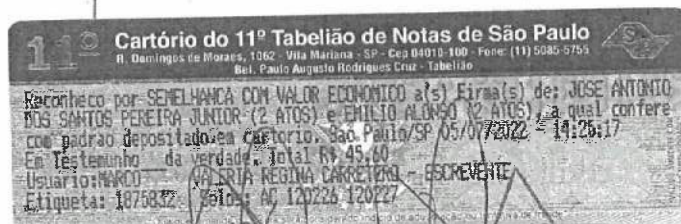
ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA

Por: Emílio Alonso
Administrador



ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA

Por: José Antônio dos Santos Pereira Júnior
Administrador



9

CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO

CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 17.499.277-4 DATA DE EMISSÃO 20/JUL/2012

NOME JOSE ANTONIO DOS SANTOS PEREIRA JUNIOR

FILIAÇÃO JOSE ANTONIO DOS SANTOS PEREIRA

E MARIA LYGIA CUNHA PEREIRA

NATURALIDADE S. PAULO - SP DATA DE NASCIMENTO 12/JAN/1967

DOC. ORIGEM SÃO PAULO - SP INDIANÓPOLIS

CC: LV.B112/FLS.229 /N.008536

CNPJ 102308948/36

176 Delegado Divisionário Roberto Assunção DO DIRETÓRIO IIRGD-SP/SP

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

1ª TABELA

SEL. PAULO - SP

TENTACAO

Paulo

9 NOV. 2024

ALEXANDRE LIRA DE OLIVEIRA - 2024

DO NOTEN E COM O SEL. DO DIRET. DO NOTEN

Valor cobrado

Colégio Notarial do Brasil

114454

AUTENTICACAO

AU4097CJ0175406

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

8000-2

PROIBIDO PLASTIFICAR

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICACAO RICARDO GUMBERTON DAUNT

102308948/36

12/JAN/1967

176 Delegado Divisionário Roberto Assunção DO DIRETÓRIO IIRGD-SP/SP

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



ASSINATURA DO TITULAR

CARTERA DE IDENTIDADE

102308948/36

CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO

CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO

CARTÓRIO DO 11º TABELÃO DE NOTAS - SP
EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
06.866.550/0001-74
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
16/07/2004

NOME EMPRESARIAL
AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
73.11-4-00 - Agências de publicidade

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
62.01-5-02 - Web design
63.19-4-00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet
73.12-2-00 - Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação
73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
224-0 - Sociedade Simples Limitada

LOGRADOURO
R URUANA

NÚMERO
93

COMPLEMENTO

CEP
04.019-070

BAIRRO/DISTRITO
VILA MARIANA

MUNICÍPIO
SAO PAULO

UF
SP

ENDEREÇO ELETRÔNICO
EMILIO@AREACOMUNICACAO.COM.BR

TELEFONE
(11) 5594-0288/ (11) 5594-7368

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
16/07/2004

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 10/09/2025 às 11:47:43 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 06.866.550/0001-74

C.C.M: 3.393.551-3

Contribuinte : AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Pessoa Jurídica : Comum

Tipo de unidade : Produtiva

Endereço : R URUANA 93

Bairro : VILA MARIANA

CEP : 04019-070

Telefone : Não Consta

Início de Funcionamento : 16/07/2004

Data de Inscrição : 14/04/2005

CCM Centralizador : Não consta

Tipo de Endereço : Comercial

Nro. do Contribuinte de IPTU : 037.070.0008-7

Última Atualização Cadastral : 03/08/2022

Credenciamento DEC : 06/05/2016 (Consulta Pública de Credenciamento)

CNAE			
Código	Descrição	Tipo	Data Início
6201-5/02	WEB DESIGN	Secundário	03/08/2022
6319-4/00	Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet	Secundário	21/07/2022
7311-4/00	Agências de publicidade	Principal	21/07/2022
7312-2/00	Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação	Secundário	03/08/2022
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente	Secundário	03/08/2022



Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 06.866.550/0001-74

C.C.M: 3.393.551-3

Código(s) de tributo(s)				
Código	Data de Início	Tributo	Aliquota do Imposto	Qtd.Anúncios
2496	16/07/2004	ISS	5	
2498	21/07/2022	ISS	2,9	
2919	21/07/2022	ISS	2,9	
2935	03/08/2022	ISS	2,9	
2964	01/04/2024	ISS	2	
2965	01/04/2024	ISS	2	
2966	01/04/2024	ISS	2	
3158	21/07/2022	ISS	5	
6394	03/08/2022	ISS	5	
32409	21/07/2022	TFE	-	

Expedida em 10/09/2025 **via Internet** com base na Portaria SF nº 018/2004, de 25 de março de 2004.

A Ficha de Dados Cadastrais (FDC) tem os mesmos efeitos da Declaração Cadastral, informando a condição cadastral mobiliária do contribuinte perante a municipalidade (ativo ou cancelado), além de outros dados cadastrados no órgão fiscal emissor do presente documento, sendo válida por 3 meses a contar da data de emissão.

Código para verificação de autenticidade: **r6QCK4m8**

Data de validade: **10/12/2025**



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIRETORIA DE ATENDIMENTO, GESTÃO E CONFORMIDADE

**Certidão de Situação Cadastral de Pessoa Jurídica no Cadastro de
Contribuintes do Estado de São Paulo - Cadesp**

CNPJ 06.866.550/0001-74

O estabelecimento detentor do CNPJ em epígrafe consta com a Inscrição Estadual na situação NÃO INSCRITA no Cadastro de Contribuintes do Estado de São Paulo, situação que permanece até a data de emissão identificada abaixo.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no site
<https://www.cadesp.fazenda.sp.gov.br>.

Data e hora de emissão: 10/09/2025 12:00:49

Código de controle da certidão: a35588b0-936a-44c6-8a18-14c0fc4cc56b

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 06.866.550/0001-74 ✓
Razão Social: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Endereço: R URUANA 93 / VILA MARIANA / SAO PAULO / SP / 04019-070

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/08/2025 a 26/09/2025 ✓

Certificação Número: 2025082811591292285283

Informação obtida em 10/09/2025 11:51:00

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Certidão nº: 53278077/2025

Expedição: 10/09/2025, às 11:52:15

Validade: 09/03/2026/- 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 06.866.550/0001-74, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

17



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
CNPJ: 06.866.550/0001-74

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:53:58 do dia 10/09/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 09/03/2026.

Código de controle da certidão: DB60.378D.A9B6.346C

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Handwritten notes and symbols:

- Large handwritten 'p' on the left.
- A large handwritten 'd' in the center.
- A large handwritten 'L' on the right.
- Below the 'L', the text "7A" is written.
- Below "7A", the number "18" is written.



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO
FAZENDA**

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários

Certidão Número: 1465651 - 2025

CPF/CNPJ Raiz: 06.866.550/

Contribuinte: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Liberação: 23/07/2025

Validade: 19/01/2026

Tributos Abrangidos: Imposto Sobre Serviços - ISS

Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento

Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA

Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE

Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (Incidência a partir de Jan/2011)

Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

Unidades Tributárias:

CCM 3.393.551-3- Início atv :16/07/2004 (R URUANA, 93 - CEP: 04019-070)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/>. Qualquer rasura invalidará este documento.

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 11:48:46 horas do dia 10/09/2025 (hora e data de Brasília).

Código de Autenticidade: 4888E783

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda <http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf>

FA 19



Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº 25090590955-98

Data e hora da emissão 11/09/2025 12:03:38

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio www.pfe.fazenda.sp.gov.br



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Inscritos da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 06.866.550

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº 72372532

Data e hora da emissão 11/09/2025 12:04:13

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1

(hora de Brasília)

[Handwritten signature and stamp]



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 4414066

FOLHA: 1/1

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 09/09/2025, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

AREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA, CNPJ: 06.866.550/0001-74, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Não é necessária a complementação com a certidão do sistema eproc.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 10 de setembro de 2025.

PEDIDO Nº:

0089779426



TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 06.866.550/0001-74
Número de Ordem do Livro: 23
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
NIRE	
CNPJ	06.866.550/0001-74
Número de Ordem	23
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	São Paulo
Data do arquivamento dos atos constitutivos	06/11/2008
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	60750

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	23
Quantidade total de linhas do arquivo digital	60750
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 1 de 1

23

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 06.866.550/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 23
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023
 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 7.385.599,82	R\$ 11.107.079,98
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 6.708.359,78	R\$ 10.441.146,48
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 332.016,77	R\$ 87.634,20
CAIXA GERAL		R\$ 723,63	R\$ 245,75
CAIXA MATRIZ		R\$ 723,63	R\$ 245,75
DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA		R\$ 331.293,14	R\$ 10,00
BANCO ITAU C/C 3100 06180-7		R\$ 331.293,14	R\$ 10,00
TIT.VALORES MOBIL.-NAO HEDGE-B		R\$ 0,00	R\$ 87.378,45
ITAU APLIC MAIS C/C		R\$ 0,00	R\$ 87.378,45
CREDITOS		R\$ 1.238.786,53	R\$ 2.529.461,41
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 1.238.786,53	R\$ 2.529.461,41
CLIENTES-NO PAIS		R\$ 0,00	R\$ 4.424,10
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO B		R\$ 11.212,19	R\$ 57.609,23
ITU PREFEITURA		R\$ 123,44	R\$ 43.420,37
PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA		R\$ 88.244,78	R\$ 190.525,38
MUNICIPIO DE BRAGANCA PAULISTA		R\$ 149,55	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE CAJAMAR		R\$ 93.747,85	R\$ 74.700,36
MUNICIPIO DE VARZEA PAULISTA		R\$ 115.291,27	R\$ 89.698,28
MUNICIPIO DE CUBATAO		R\$ 32.278,29	R\$ 32.278,29
CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SAO P		R\$ 613.179,16	R\$ 584.962,39
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIADEMA		R\$ 115.105,72	R\$ 176.850,55
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA		R\$ 0,00	R\$ 117.886,70
MUNICIPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA		R\$ 26.438,14	R\$ 574.331,18
MUNICIPIO DE RIO CLARO		R\$ 52.898,35	R\$ 212.635,11
CIA ITUANA DE SANEAMENTO CIS		R\$ 6.413,75	R\$ 5.137,09
Prefeitura Municipal de Santa Barbara d		R\$ 83.704,04	R\$ 365.002,38
CREDITO FISCAL CORRENTE		R\$ 81.176,90	R\$ 74.523,62
TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 99,00
OUTROS IMP A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 99,00
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 81.176,90	R\$ 74.424,62
IR SOBRE FATURAMENTO		R\$ 9.532,02	R\$ 21.212,86

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 1 de 7

FA 24

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IR A COMPENSAR		R\$ 52.338,30	R\$ 0,00
CSLL A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 11.463,50
PIS A COMPENSAR		R\$ 2.921,62	R\$ 7.054,33
COFINS A COMPENSAR		R\$ 15.097,33	R\$ 33.406,30
IR S/ALUGUEL A COMPENSAR		R\$ 1.287,63	R\$ 1.287,63
OUTROS ATIVOS		R\$ 5.056.379,58	R\$ 7.749.527,25
ADIANTAMENTOS		R\$ 20.115,33	R\$ 0,00
ADIAN.T.A FORNECEDORES-BR		R\$ 115,33	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO DE VEICULACAO		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
OUTROS CREDITOS		R\$ 5.036.264,25	R\$ 7.749.527,25
EMPRESTIMO A FUNCIONARIO		R\$ 2.500,00	R\$ 0,00
C/C AREA EMPREENDIMENTO		R\$ 108.249,75	R\$ 116.712,75
C/C ABS DESIGNER		R\$ 4.925.514,50	R\$ 7.632.814,50
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 677.240,04	R\$ 665.933,50
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 575.914,01	R\$ 575.914,01
CREDITOS CONTENC-LONGO PRAZO		R\$ 565.914,01	R\$ 565.914,01
BLOQUEIO JUDICIAL		R\$ 565.914,01	R\$ 565.914,01
DESP.PAGAS ANTECIP.-LONGO PRAZ		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
ALUGUEIS PAGOS ANTECIPADAMENTE		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
IMOBILIZADO		R\$ 59.596,24	R\$ 48.289,70
IMOBILIZADO-AQUISICAO		R\$ 59.596,24	R\$ 48.289,70
BENF.IMOVEIS DE TERC		R\$ 55.691,22	R\$ 55.691,22
EQUIPAMENTOS E ACESSORIOS		R\$ 26.267,94	R\$ 26.267,94
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 139.459,36	R\$ 139.459,36
VEICULOS		R\$ 157.550,06	R\$ 157.550,06
COMPUTADORES E PERIFERICOS		R\$ 183.244,75	R\$ 190.022,75
(-) (-)DEPREC.COMPUTADORES E PERIF.		R\$ (174.610,84)	R\$ (180.812,26)
(-) (-) DEPREC. EQUIP. E ACESSORIOS		R\$ (24.544,79)	R\$ (26.231,75)
(-) (-) DEPREC.MOVEIS UTENSILIOS		R\$ (123.102,51)	R\$ (131.070,99)
(-) (-) DEPREC.BENF.IMOVEIS DE TER		R\$ (22.808,89)	R\$ (25.036,57)
(-) (-) DEPREC.VEICULOS		R\$ (157.550,06)	R\$ (157.550,06)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 2 de 7

25

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
INTANGIVEL		R\$ 41.729,79	R\$ 41.729,79
ATIVOS INTANGIVEIS		R\$ 41.729,79	R\$ 41.729,79
SOFTWARE E LICENCAS		R\$ 41.729,79	R\$ 41.729,79
PASSIVO		R\$ 7.385.599,82	R\$ 11.107.079,98
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.224.910,94	R\$ 4.385.172,03
OBRIGACOES DO CIRCULANTE		R\$ 1.224.910,94	R\$ 4.385.172,03
BENEFICIOS ENCARGOS SOC		R\$ 11.170,31	R\$ 11.167,70
SALARIOS A PAGAR		R\$ 3.680,00	R\$ 3.817,00
INSS A RECOLHER		R\$ 5.613,46	R\$ 6.228,93
FGTS A RECOLHER		R\$ 1.876,85	R\$ 1.121,77
FORNECEDORES-CIRCULANTE		R\$ 467.863,08	R\$ 3.746.373,26
FORNECEDOR-VEICULACAO		R\$ 384.391,95	R\$ 2.528.742,91
FORNECEDORES SERVICOS		R\$ 0,00	R\$ 198.988,98
FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 286,33	R\$ 77.466,33
DIRETO CONTABILIDADE		R\$ 3.947,29	R\$ 0,00
ALUGUEL A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 17.210,48
RACHEL CRESCENTI 19467127873		R\$ 0,00	R\$ 14.080,00
RICARDO MARUO 25574970880		R\$ 0,00	R\$ 30.680,00
MENDES PEREIRA - ADVOCACIA		R\$ 0,00	R\$ 20.000,00
MAGIC BOX COMUN.E ARTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 93.350,00
DTI SUPPORT SERV E COM.		R\$ 1.598,75	R\$ 10.909,48
YELLOW DATA - SOL. INTELIG.		R\$ 0,00	R\$ 7.470,18
KANTAR IBOPE PESQUISA DE MIDIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 7.028,10
SPOT PRODUcoes LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.468,40
BRASOFTWARE INFORMATICA LTDA		R\$ 7.012,69	R\$ 0,00
AW PRODUTORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.400,00
PRON ALARMES E ACESSORIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.225,00
LOCAWEB SERVICOS DE INTERNET S.A.		R\$ 262,04	R\$ 270,68
SODEXO		R\$ 0,00	R\$ (3.362,72)
SP LASER COPIAS ESPECIAIS EIRELI EPP		R\$ 0,00	R\$ 3.569,79
FACEBOOK SERVICOS ONLINE DO BRASIL LTDA.		R\$ 38,70	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 3 de 7

26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 06.866.550/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 23
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023
 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ANDREA BENTO SODRE 21488440832		R\$ 3.040,34	R\$ 12.027,56
DOUGLAS HENRIQUE DE OLIVEIRA 42180445890		R\$ 0,00	R\$ 36.300,00
YUKY BARRETO KITO 39193745842		R\$ 0,00	R\$ 10.560,00
ELO IMPRESSÕES E PAPELARIA LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 17,00
LUIZ FERNANDO MEZADRI GALANTE		R\$ 0,00	R\$ 12.620,00
MICROSOFT DO BRASIL IMPORTACAO E COMERCIO		R\$ 1.557,40	R\$ 10.347,55
DEBORA OLIVEIRA MATOS DE SA 31079825800		R\$ 2.500,00	R\$ 0,00
ROCK CONTENT SERVICOS DE MIDIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.030,20
RD GESTAO E SISTEMAS SA		R\$ 13.188,00	R\$ 13.188,00
NOTRE DAME INTERMÉDICA SAÚDE S.A.		R\$ 0,00	R\$ 23.016,55
LIMA OLIVA DESENVOLVIMENTO E MANUTENCAO		R\$ 9.340,60	R\$ 69.124,60
TORIBA COMUNICAÇÃO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 28.064,85
DANIEL RICARDO DE ALMEIDA CIROSI 2751417		R\$ 0,00	R\$ 6.600,00
ANA CLAUDIA ROCHA ARAUJO 97837628004		R\$ 0,00	R\$ 15.700,00
MATHEUS COCCO MEI		R\$ 2.400,00	R\$ 2.400,00
RAMIL PRODUÇÕES E SERVIÇOS LTDA		R\$ 4.000,00	R\$ 4.200,00
ANDRE LUIS CONSOLI DE PAULA 43581371804		R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
SP LASER COPIAS ESPECIAIS EIRELI		R\$ 1.891,48	R\$ 5.093,62
ANDREA RESENDE BUCCI 28640980837		R\$ 0,00	R\$ 26.100,00
SILENE ROSA DOS SANTOS OLIVEIRA 16686511		R\$ 2.750,00	R\$ 20.950,00
ALFREDO CRISTIANO CARVALHO HOMEM - GRTD C		R\$ 2.117,51	R\$ 2.117,51
CAROLINE OLIVEIRA PEREIRA 38477105839		R\$ 5.270,00	R\$ 5.270,00
ELAINE APARECIDA MOLLA 14054355854		R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00
SARITA SILVA FRANCA BITU 06829674409		R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
RAPHAEL AUGUSTO MASSA ROCHA 34771080860		R\$ 6.500,00	R\$ 6.500,00
ANA CAROLINA CORREIA DE ASSIS 3717066480		R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
ALFONSI & CIFARELLI LTDA ME		R\$ 850,00	R\$ 850,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 4 de 7

27

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
JULIO CESAR TOGNELLA 28695335860		R\$ 120,00	R\$ 1.360,00
LUCILLE ANGELLA VESCHI LEANE 16971251822		R\$ 0,00	R\$ 45.500,00
LUAN BRAZ FERREIRA SANTOS 53373886813		R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
GUSTAVO AMORIM DE LIMA 31413260888		R\$ 0,00	R\$ 29.500,00
TATIANI RODRIGUES LORO 27533201876		R\$ 0,00	R\$ 2.500,00
KAUANA MAHARA DE MORAIS 34647667804		R\$ 0,00	R\$ 12.500,00
CALEIDOSCOPIO DIGITAL PRODUCAO AUDIOVISU		R\$ 0,00	R\$ 39.000,00
GIULIA SOBENES		R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
BRAZIL LODGE LTDA.-ME		R\$ 0,00	R\$ 459,00
Kalunga SA		R\$ 0,00	R\$ 6.439,10
ENTRE COMUNICACAO E CONTEUDO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 50.000,00
UPPER HOTEL EIRELI-EPP		R\$ 0,00	R\$ 1.317,00
36.853.523 JOYCE SILVA DE ALMEIDA		R\$ 0,00	R\$ 22.627,50
TG COMUNICACAO E EVENTOS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 3.000,00
AGENCIA LOOPERS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 5.241,00
LEOPOLDO GOMES COSTA 03736109121		R\$ 0,00	R\$ 36.200,00
VIVIANE DIAS FIGUEIREDO 31256958808		R\$ 0,00	R\$ 1.656,25
COMUNIQUE SE S.A		R\$ 0,00	R\$ 1.640,00
FERNANDO NAVARRO FILHO		R\$ 0,00	R\$ 32.000,00
ANDRE ANGELIS DE ALMEIDA FILHO 340957928		R\$ 0,00	R\$ 295,50
51.654.209 LOANDA CARDOSO TAVARES		R\$ 0,00	R\$ 33.000,00
CRISTINA APARECIDA LEAL LEAO 33806728828		R\$ 0,00	R\$ 16.000,00
46.981.658 SILMARA REGINA SILVA		R\$ 0,00	R\$ 6.300,00
Roque Massari Filho - Cartuchos ME		R\$ 0,00	R\$ 5.675,00
SUPRICORP SUPRIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.245,75
DUPLO PRODUCAO DE ARTE E CULTURA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.200,00
LM MOLDURA E ARTE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 252,00
ANA MARIA DA SILVA DE CESARO 01561591041		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 5 de 7

28

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ALINE DE JESUS CARDADOR 44752662892		R\$ 0,00	R\$ 2.300,00
REDPV PROGRAMACAO VISUAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.500,00
52.731.384 RODRIGO JOSE RICCO DE NOBREGA		R\$ 0,00	R\$ 1.500,00
COLUMBIA COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.519,81
OBRA EDITORA E COMUNICACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
EMI KYOUHO 12744626813		R\$ 0,00	R\$ 8.550,00
RECENA COMERCIO DE UTILIDADES DOMESTICAS		R\$ 0,00	R\$ 680,00
ESTOK DISTRIBUIDORA E SERVICOS S.A		R\$ 0,00	R\$ 2.040,30
CONTAS A PAGAR-CIRCULANTE		R\$ 20,00	R\$ 0,00
ADTO DE CLIENTES		R\$ 20,00	R\$ 0,00
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 306.355,41	R\$ 522.101,92
IRRF SOBRE FOLHA		R\$ 1.464,77	R\$ 1.826,16
IR S/ ALUGUEL		R\$ 0,00	R\$ 2.136,81
IRRF SOBRE SERVIÇOS		R\$ 2.063,23	R\$ 3.254,62
PIS A RECOLHER		R\$ 5.310,97	R\$ 3.467,05
COFINS A RECOLHER		R\$ 24.512,11	R\$ 70.752,76
ISS A RECOLHER		R\$ 58.264,16	R\$ 6.512,72
PIS/COFINS/CSSL A RECOLHER		R\$ 201,23	R\$ 511,13
IRPJ A RECOLHER		R\$ 157.595,53	R\$ 319.902,58
CSSL A RECOLHER		R\$ 56.943,41	R\$ 113.738,09
PROVISÕES-CIRCULANTE		R\$ 439.456,76	R\$ 104.480,97
PROV. IRPJ COMPETENCIA		R\$ 165.285,85	R\$ 61.603,53
PROV. CSSL COMPETENCIA		R\$ 103.522,19	R\$ 1.142,64
PROVISAO FERIAS		R\$ 29.122,51	R\$ 22.146,56
PROV.PIS A RECOLHER-COMP.		R\$ 23.643,13	R\$ 1.004,58
PROV.COFINS A RECOL-COMP.		R\$ 108.272,69	R\$ 11.275,34
PROVISAO INSS S/FERIAS		R\$ 7.280,61	R\$ 5.536,62
PROVISAO FGTS S/FERIAS		R\$ 2.329,78	R\$ 1.771,70
REC.DIFERIDAS		R\$ 45,38	R\$ 1.048,18
REC.DIFERIDAS /REC.FINANC.FUTU		R\$ 45,38	R\$ 1.048,18

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 6 de 7

29

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 06.866.550/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 23
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023
 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 6.160.688,88	R\$ 6.721.907,95
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.626.000,00	R\$ 1.626.000,00
CAPITAL REALIZADO-DE RESID.BR		R\$ 1.626.000,00	R\$ 1.626.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 325.200,00	R\$ 325.200,00
CAPIT SOCIAL AREA EMPREEND.		R\$ 1.300.800,00	R\$ 1.300.800,00
RESERVAS		R\$ 1.873.631,00	R\$ 1.873.631,00
ADIANP P/ FUTURO AUMENT DE CAP		R\$ 993.501,00	R\$ 993.501,00
AFAC.		R\$ 993.501,00	R\$ 993.501,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 880.130,00	R\$ 880.130,00
RESERVA P/ AFAC (LEI Nº 9.249/		R\$ 880.130,00	R\$ 880.130,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LI		R\$ 2.661.057,88	R\$ 3.222.276,95
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LI		R\$ 2.661.057,88	R\$ 3.222.276,95
RESULTADO DO EXERCICIOS		R\$ 3.687.479,76	R\$ 2.434.338,79
(-) DISTRIB. LUCROS - EMILIO ALONSO		R\$ (1.064.239,29)	R\$ (940.707,98)
(-) DISTRIB. LUCROS - JOSE ANTONIO		R\$ (495.592,28)	R\$ (932.411,74)
LUCROS ACUM.- DISP. DA ASSEMB.		R\$ 533.409,69	R\$ 2.661.057,88

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 7 de 7

30

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 7.945.929,84	R\$ 6.534.670,11
RECEITA DA PRESTACAO DE SERVIC		R\$ 7.945.929,84	R\$ 6.534.670,11
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (694.941,88)	R\$ (647.536,57)
(-) (-) COFINS S/VENDAS		R\$ (246.160,30)	R\$ (196.040,10)
(-) (-) PIS S/VENDAS		R\$ (53.334,74)	R\$ (42.475,36)
(-) (-) ISS		R\$ (395.446,84)	R\$ (409.021,11)
(-) CUSTO DOS BENS E SERVICOS VEND		R\$ (321.725,70)	R\$ (387.548,69)
(-) GASTOS COM MAO DE OBRA		R\$ (321.725,70)	R\$ (387.548,69)
(-) (-) SALARIOS		R\$ (172.241,60)	R\$ (170.638,33)
(-) (-) FERIAS		R\$ (12.668,94)	R\$ (29.369,49)
(-) (-) 13 SALARIO		R\$ (15.130,51)	R\$ (8.597,54)
(-) (-) AVISO PREVIO INDENIZADO		R\$ (0,00)	R\$ (9.416,29)
(-) (-) VALE TRANSPORTE		R\$ (9.872,30)	R\$ (27.920,98)
(-) (-) VALE REFEICAO		R\$ (41.340,85)	R\$ (0,00)
(-) (-) ASSISTENCIA MEDICA ODONTOL		R\$ (3.197,20)	R\$ (32.487,34)
(-) (-) INSS		R\$ (51.423,84)	R\$ (55.059,39)
(-) (-) FGTS		R\$ (15.850,46)	R\$ (52.699,33)
(-) (-) PARTIC. NOS LUCROS FUNC.		R\$ (0,00)	R\$ (1.360,00)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (47.689,73)	R\$ (0,00)
(-) (-) GRATIFICACOES A ADMINIST		R\$ (37.865,00)	R\$ (0,00)
(-) (-) SALARIOS		R\$ (8,64)	R\$ (0,00)
(-) (-) PROVISOES PARA FERIAS		R\$ (8.428,25)	R\$ (0,00)
(-) (-) PROV.P/ 13º SALARIO EMPREG		R\$ (782,61)	R\$ (0,00)
(-) (-) ENCARGOS SOCIAIS-FGTS		R\$ (605,23)	R\$ (0,00)
(-) SERVICOS PRESTADOS		R\$ (1.435.310,24)	R\$ (1.870.229,61)
(-) (-) HONORARIO CONTABIL		R\$ (56.681,64)	R\$ (66.835,79)
(-) (-) HONORARIO ADVOCATICIO		R\$ (33.928,24)	R\$ (49.500,00)
(-) (-) SERVICOS DE MOTOBOY		R\$ (1.457,50)	R\$ (122,50)
(-) (-) SERV. TERCEIROS PJ		R\$ (1.335.977,86)	R\$ (1.753.771,32)
(-) (-) FRETES CARRETOS		R\$ (550,00)	R\$ (0,00)
(-) (-) SEGURANCA E VIGILANCIA		R\$ (6.715,00)	R\$ (0,00)
(-) VEICULOS		R\$ (10.653,92)	R\$ (0,00)
(-) (-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANT		R\$ (3.422,15)	R\$ (0,00)
(-) (-) ESTACIONAMENTO E PEDAGIO		R\$ (2.092,46)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 1 de 3

31

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 23

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) (-) ADIC-MULTAS DE TRANSITO		R\$ (263,98)	R\$ (0,00)
(-) (-) I.P.V.A./LICENCAS/DPVAT		R\$ (4.875,33)	R\$ (0,00)
(-) COMERCIAL E MARKETING		R\$ (12.734,60)	R\$ (1.320,00)
(-) (-) ADIC-BRINDES/DOACAO		R\$ (9.149,60)	R\$ (1.320,00)
(-) (-) ADIC.DESP C/VEICULACAO		R\$ (3.585,00)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (326.286,13)	R\$ (123.286,02)
(-) (-) BENS DE PEQUENO VALOR UNIT		R\$ (1.513,43)	R\$ (0,00)
(-) (-) DESP.CARTAO CREDITO		R\$ (101.845,52)	R\$ (119.553,11)
(-) (-) CONDUCAO		R\$ (104,71)	R\$ (23,90)
(-) (-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,01)
(-) (-) TAXI		R\$ (570,82)	R\$ (0,00)
(-) (-) ADIC-DESP.NAO DEDUTIVEIS		R\$ (222.251,65)	R\$ (3.709,00)
(-) MAT. DE CONSUMO		R\$ (68.681,50)	R\$ (75.904,95)
(-) (-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (1.946,23)	R\$ (32.017,40)
(-) (-) FESTAS/CONFRATERNIZACAO		R\$ (3.750,00)	R\$ (0,00)
(-) (-) REEMBOLSO DE DESPESAS		R\$ (21.514,06)	R\$ (32.802,29)
(-) (-) COPA E REFEICOES		R\$ (15.579,23)	R\$ (1.159,36)
(-) (-) DESPESAS C/ CARTORIO		R\$ (268,50)	R\$ (1.082,98)
(-) (-) MATERIAL ESCRIT/INFORM		R\$ (25.623,48)	R\$ (8.842,92)
(-) OCUPACAO IMOVEL		R\$ (423.509,35)	R\$ (270.390,23)
(-) (-) MANUTENCAO PREDIO		R\$ (38.630,19)	R\$ (3.230,00)
(-) (-) MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS		R\$ (37.410,01)	R\$ (538,51)
(-) (-) DESPESAS COM SEGUROS		R\$ (71.714,80)	R\$ (9.092,13)
(-) (-) CONS. DE LUZ		R\$ (15.664,34)	R\$ (6.790,63)
(-) (-) CONS. DE AGUA		R\$ (9.704,87)	R\$ (2.754,91)
(-) (-) ALUGUEIS		R\$ (210.716,26)	R\$ (235.858,23)
(-) (-) CONDOMINIO		R\$ (2.476,97)	R\$ (0,00)
(-) (-) IPTU		R\$ (15.527,66)	R\$ (1.600,70)
(-) (-) TELEFONE		R\$ (15.384,93)	R\$ (10.047,24)
(-) (-) DESP.COM CORREIOSMALOTES		R\$ (1.053,55)	R\$ (477,88)
(-) (-) INTERNET		R\$ (5.225,77)	R\$ (0,00)
(-) TRIBUTARIAS		R\$ (8.917,33)	R\$ (3.774,00)
(-) (-) TLIF E TFE TFA ANUAL		R\$ (586,14)	R\$ (0,00)
(-) (-) TAXAS E EMOLUMENTOS DIVERS		R\$ (458,12)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 2 de 3

32

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: **AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**
 Período da Escrituração: **01/01/2023 a 31/12/2023** CNPJ: **06.866.550/0001-74**
 Número de Ordem do Livro: **23**
 Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023**
2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) (-) CONTRIB.SINDICAL/CONFED.		R\$ (7.666,09)	R\$ (3.774,00)
(-) (-) IOF		R\$ (206,98)	R\$ (0,00)
(-) DEPRECIACAO E AMORTIZACAO		R\$ (17.370,84)	R\$ (18.084,54)
(-) (-) ENCARGOS DE DEPRECIACAO		R\$ (17.370,84)	R\$ (18.084,54)
PARTIC.DE EMPREGADOS		R\$ (1.300,00)	R\$ 0,00
(-) PARTIC.DE EMPREGADOS		R\$ (1.300,00)	R\$ 0,00
RECEITA FINANCEIRA		R\$ 214,01	R\$ 400,41
OUTRAS REC.FINANC.		R\$ 110,04	R\$ 4,48
REC.DE DESCONTO OBTIDO		R\$ 0,00	R\$ 395,93
REC.C/ JUROS MULTAS ATIV.		R\$ 103,97	R\$ 0,00
(-) DESPESAS FINANCEIRA		R\$ (20.801,53)	R\$ (15.685,02)
(-) (-) CORRECAO, MULTA E MORA FISCAL		R\$ (3.774,63)	R\$ (0,00)
(-) (-) DESP.C/ JUROS MULTAS PASS.		R\$ (3.252,09)	R\$ (3.535,19)
(-) (-) DESP. BANCARIA		R\$ (13.774,81)	R\$ (12.149,83)
(-) PROVISAO PARA CSLL		R\$ (236.313,88)	R\$ (188.198,49)
(-) (-) PROV PARA CSLL-		R\$ (236.313,88)	R\$ (188.198,49)
(-) PROVISAO PARA IRPJ		R\$ (632.427,46)	R\$ (498.773,61)
(-) (-) PROV P/ IMPOSTO DE RENDA		R\$ (632.427,46)	R\$ (498.773,61)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 3.687.479,76	R\$ 2.434.338,79

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 3 de 3

33

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO



Entidade:

AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração:

01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ:

06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 23

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
DIRETO CONTABILIDADE, GESTÃO E CONSULTORIA EIRELI LTDA	01.623.210/0001-07							S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN	185.287.008-79	1SP19208506	SP/2024/036235	24/06/2024	SP	1132557287	DIRETO@DIRETOCONTABILID	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				

34

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ	
	06.866.550/0001-74	
NOME EMPRESARIAL		
AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
Livro Diário Geral	23
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	18528700879	SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN:18528700879	156921511640377579 032240329356320196 730	12/07/2023 a 11/07/2026	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	01623210000107	DIRETO CONTABILIDADE GESTAO E CONSULTORIA LTDA:01623210000107	181352006941473243 566756198347445379 84	10/07/2023 a 09/07/2024	Sim
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	18528700879	SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN:18528700879	156921511640377579 032240329356320196 730	12/07/2023 a 11/07/2026	-

NÚMERO DO RECIBO:

88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.
5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 29/05/2024 às 16:06:08
0A.C4.ED.E9.3F.42.69.52
90.7A.0F.2F.08.42.A0.54

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Nire:

Scp:

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)

Natureza do Livro: Livro Diário Geral

Identificação do arquivo(hash): 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-

Consulta Realizada em: 29/05/2024 13:09:57

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração sem NIRE RECEBIDA/AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Ex
36

Demonstração dos Fluxos de Caixa

AREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA.

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Elaborado em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022

(Em reais)

	31/12/2023	31/12/2022
Atividades Operacionais		
Lucro Líquido	2.434.338,79	3.687.479,76
Depreciação	18.084,54	17.370,84
Investimentos de curto prazo		
Variação das contas a receber	(1.290.674,88)	(863.363,93)
Variação de outros ativos circulantes	29.268,61	(102.348,88)
Variação de fornecedores	1.134.159,22	50.951,13
Variação de repasses de veiculações	2.144.350,96	(387.218,33)
Variação de outros passivos circulantes	(118.249,09)	260.732,86
CAIXA LÍQUIDO GERADO (CONSUMIDO) PELAS ATIV. OPER.	4.351.278,15	2.663.603,45
Atividades de Investimentos		
Investimentos no Imobilizado	(6.778,00)	-
CAIXA LÍQ. GERADO (CONSUMIDO) PELAS ATIV. DE INVEST.	4.344.500,15	2.663.603,45
Atividades de Financiamento		
Empréstimos e financiamentos	(2.715.763,00)	(1.828.222,26)
Pagamento de Dividendos	(1.873.119,72)	(1.559.831,57)
Recurso p/ Futuro Aumento de Capital	-	928.501,00
VARIAÇÃO LÍQUIDA DO CAIXA	(244.382,57)	204.050,62
Caixa mais Equivalentes de Caixa Inicial	332.016,77	127.966,15
Caixa mais Equivalentes de Caixa Final	87.634,20	332.016,77

São Paulo, 31 março de 2024.

EMILIO

ALONSO:08454

790837

Emílio Alonso

Sócio Administrador

Assinado de forma digital

por EMILIO

ALONSO:08454790837

Dados: 2025.03.13

18:46:59 -03'00'

SILVINEI CORDEIRO

TOFFANIN:1852870

0879

Silvinei Cordeiro Toffanin

TC CRC/SP 1 SP 192085/0-6

Assinado de forma digital

por SILVINEI CORDEIRO

TOFFANIN:18528700879

Dados: 2025.02.26

12:15:33 -03'00'

37

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 07-DemonstraÃsÃo dos fluxos de Caixa_.pdf
Hash: 4ee7b3db4393bc404ccc43f8b009dd8f517b8679d3c5496aa233c00bc59038ff
Data da validação: 13/03/2025 18:52:26 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN
CPF: ***.287.008-**-
Nº de série de certificado emitente:
0x760dfbcb8a5a96a4f8796cc801f0487a
Data da assinatura: 26/02/2025 12:15:33 BRT

Assinatura aprovada.



Informações da Assinatura:

Assinado por: EMILIO ALONSO
CPF: ***.547.908-**-
Nº de série de certificado emitente:
0x3bbcd26f5d62e8158cd54b46eef96cco
Data da assinatura: 13/03/2025 18:46:59 BRT

Assinatura aprovada.



[Ver Relatório de Conformidade](#)

ACESSO RÁPIDO

[Validar](#)[Sobre](#)[Dúvidas](#)[Informações](#)[Fale Conosco](#)

Texto destinado a exibição de informações relacionadas a licença de uso.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade:	AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNP	06.866.550/0001-74
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		
	Número de Ordem do Livro: 23		

Histórico	CAPITAL SOCIAL (R\$)	CAPIT SOCIAL AREA EMPREEND. (R\$)	AFAC. (R\$)	RESERVA P/ AFAC (LEI Nº 9.249/ (R\$)	RESULTADO DO EXERCÍCIOS (R\$)	DISTRIB. LUCROS - EMILIO ALONSO (R\$)	DISTRIB. LUCROS - JOSE ANTONIO (R\$)	LUCROS ACUM. - DISP. DA ASSEMB.	Total (R\$)
Saldo Inicial em 01.01.2023	325.200,00	1.300.800,00	993.501,00	880.130,00	3.687.479,76	(-1.064.239,29	(-1465.592,28	533.409,69	6.160.688,88
Lucro / Prejuízo do Exercício					(-1.253.140,97	1.064.239,29	495.592,28	2.127.648,19	2.434.338,79
Dividendos						(-1940.707,98	(-1932.411,74		(-1.873.119,72
Saldo Final em 31.12.2023	325.200,00	1.300.800,00	993.501,00	880.130,00	2.434.338,79	(-1940.707,98	(-1932.411,74	2.661.057,88	6.721.907,95

Notas

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.CF.43.7B.5F.0E.0A.EF.DD.04.75.9B.5B.D2.74.1E.0C.19.79.EC-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

39

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

1) INFORMAÇÕES GERAIS

A Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda. ("Sociedade") é uma sociedade limitada, de capital fechado, que tem como atividades de Agências de Publicidades. Participação como sócios, acionista ou quotista, em outras sociedades simples ou empresárias. Sua sede está localizada em São Paulo - SP.

2) RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Declaração de Conformidade

As demonstrações financeiras da Sociedade foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As práticas contábeis adotadas compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

A Sociedade elaborou e está apresentando as suas Demonstrações Contábeis de acordo com a ITG 1000 - Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, assim deixa de demonstrar a Demonstração de Fluxo De Caixa - DFC e a Demonstração do Valor Adicionado.

As demonstrações financeiras são apresentadas em reais (R\$), que é a moeda funcional e de apresentação da Sociedade no Brasil.

b) Base de Preparação

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto quando mencionado ao contrário, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

c) Caixa e Equivalente de Caixa

Incluem os montantes de caixa, fundos disponíveis em contas bancárias de livre movimentação e aplicações financeiras com prazo para resgate de até 90 dias da data da aplicação, com risco insignificante de mudança de valor. As aplicações financeiras são registradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, não superando o valor de mercado.

d) Títulos e Valores imobiliários

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

e) Contas a receber de clientes

Apresentadas aos valores presente e de realização. É constituída provisão em montante considerado suficiente pela Administração para os créditos cuja recuperação é considerada duvidosa.

f) Imobilizado

Handwritten notes and signatures in red and blue ink, including a large red 'P' and a blue '40'.

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

g) Avaliação do valor recuperável de ativos (teste de "impairment")

A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando tais evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

h) Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Sociedade e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Sociedade possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Ativos e ou passivos contingentes são reconhecidos somente quando é praticamente certa sua realização ou com base em decisões judiciais favoráveis transitadas em julgado.

i) Imposto de renda e contribuição social

A Sociedade optou pelo regime de tributação com base no lucro presumido. A presunção do lucro é calculada nas formas e alíquotas previstas na legislação vigente (base estimativa sobre as vendas entre 32% para o imposto de renda e para a contribuição social sobre o lucro líquido, calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre a base de cálculo que exceder R\$ 60.000, trimestrais para o imposto de renda, e a contribuição social corrente calculada à alíquota de 9%.

A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda e contribuição social correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados à combinação de negócios ou a itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes.

j) Instrumentos financeiros

(a) Ativos financeiros

São reconhecidos inicialmente na data em que foram originados ou na data da negociação em que a Sociedade se tornam uma das partes das disposições contratuais do instrumento. O não reconhecimento de um ativo financeiro ocorre quando os direitos contratuais aos respectivos fluxos de caixa do ativo expiram ou quando os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. A Sociedade e suas controladas possuem os seguintes principais ativos financeiros:

Empréstimos e recebíveis: são ativos com pagamentos fixos ou determináveis que não são cotados em um mercado ativo. São reconhecidos inicialmente pelo valor justo e, após o reconhecimento

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

inicial, avaliados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, deduzidos de perdas por redução ao valor recuperável.

A Sociedade e suas controladas têm como principais ativos financeiros classificados nessa categoria: (i) caixa e equivalentes de caixa; (ii) contas a receber de clientes; e (iii) partes relacionadas.

(b) Passivos financeiros

São reconhecidos inicialmente na data em que são originados ou na data de negociação em que a Sociedade ou suas controladas se tornam parte das disposições contratuais do instrumento. A

Sociedade e suas controladas possuem os seguintes principais passivos financeiros:

Passivos financeiros: são reconhecidos inicialmente pelo valor justo, acrescidos de quaisquer custos de transação atribuíveis, e, posteriormente, registrados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

Os principais passivos financeiros classificados nessa categoria são: (i) fornecedores; (ii) empréstimos e financiamentos; (iii) adiantamentos para futuro aumento de Capital; e (iv) outras contas a pagar.

Os ativos e passivos financeiros somente são compensados e apresentados pelo valor líquido quando existe o direito legal de compensação dos valores e haja a intenção de liquidação, em uma base líquida, ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

k) Ativos e passivos contingentes e obrigações legais

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são as seguintes:

- (a) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são apenas divulgados em nota explicativa;
- (b) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados nem divulgados; e
- (c) Obrigações legais são registradas como exigíveis, independentemente da avaliação sobre as probabilidades de êxito de processos em que a Sociedade questionou a inconstitucionalidade de tributos.

l) Apuração do resultado

A receita compreende o valor justo dos serviços vendidos. A receita pela venda é reconhecida no resultado quando todos os riscos inerentes aos serviços são transferidos para o comprador.

FD

42

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

m) Estimativas contábeis

A preparação de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Sociedade se baseia em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos, os passivos, as receitas e as despesas. As principais estimativas contábeis referem-se à vida útil dos bens do ativo imobilizado e dos itens do intangível, à expectativa de realização do imposto de renda e da contribuição social diferidos e à constituição da provisão para riscos legais. Os resultados finais dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas. A Sociedade revisa suas estimativas e premissas pelo menos anualmente.

n) Lucro básico e diluído por quota

O lucro básico por quota é calculado com base na média ponderada do número de quotas em circulação durante o período de divulgação. Para os exercícios apresentados, a Sociedade não tem nenhum instrumento potencial equivalente a quotas que pudesse ter efeito dilutivo; dessa forma, o lucro básico por quota é equivalente ao resultado diluído por quota.

o) Normas novas e alteradas em vigor no exercício corrente:

Alteração ao IAS 16/CPC 27 – Ativo Imobilizado: A alteração proíbe uma entidade de deduzir do custo do imobilizado os valores recebidos da venda de itens produzidos enquanto o ativo estiver sendo preparado para seu uso pretendido. Tais receitas e custos relacionados devem ser reconhecidos no resultado do exercício.

Alteração ao IAS 37/CPC 25 – Provisão, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes: Esclarece que, para fins de avaliar se um contrato é oneroso, o custo de cumprimento do contrato inclui os custos incrementais de cumprimento desse contrato e uma alocação de outros custos que se relacionam diretamente ao cumprimento dele.

Alteração ao IFRS 3 / CPC 15 – Combinação de Negócios: Substitui as referências da versão antiga da estrutura conceitual pela mais recente emitida em 2018.

IFRS 9 / CPC 48 – Instrumentos Financeiros: Esclarece quais taxas devem ser incluídas no teste de 10% para análise da baixa de passivos financeiros.

IFRS 16 / CPC 06 – Arrendamentos: Alteração do exemplo 13 a fim de excluir o exemplo de pagamentos do arrendador relacionados a melhorias no imóvel arrendado.

IFRS 1 / CPC 37 – Adoção Inicial das Normas Internacionais de Relatórios Financeiros: Simplifica a aplicação da referida norma por uma subsidiária que adote o IFRS pela primeira vez após a sua controladora, em relação à mensuração do montante acumulado de variações cambiais.

FA

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

A administração da Companhia avaliou as novas normas em vigor e, considerando as suas transações atuais, não identificou mudanças que pudessem ter impacto sobre as suas demonstrações financeiras.

Novas normas e revisadas emitidas, mas ainda não vigentes:

IAS 1 – Apresentação das demonstrações financeiras / IFRS Demonstrações Práticas: Divulgação de políticas contábeis “materiais” ao invés de políticas contábeis “significativas”. As alterações definem o que é “informação de política contábil material” e explicam como identificá-las.

IAS 1 – Apresentação das demonstrações financeiras / IFRS Demonstrações Práticas: Para uma entidade classificar passivos como não circulantes em suas demonstrações financeiras, ela deve ter o direito de evitar a liquidação dos passivos por no mínimo doze meses da data do balanço patrimonial.

AS 8 – Políticas Contábeis, Mudanças nas Estimativas Contábeis e Erros: Esclarecimento à distinção entre mudanças nas estimativas contábeis e mudanças nas políticas contábeis e correção de erros.

IFRS 17 – Contratos de seguro: Introduz as companhias seguradoras um novo modelo de mensuração para contratos de seguros.

IAS 12 – Imposto de Renda: Requer que as entidades reconheçam o imposto diferido sobre as transações de arrendamentos, obrigações de descomissionamento e restauração.

A administração da Companhia está avaliando os impactos que tais normas possam ter em suas demonstrações financeiras, na medida em que os normativos estiverem regulamentados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

3) AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

4) Fornecedores

	2023	2022
Repassse Veiculações	2.528.743	771.610
Fornecedores nacionais	1.217.630	32.520
	<u>3.746.373</u>	<u>804.130</u>

Handwritten signature and the number 44.

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

5) RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer naturezas.

6) CAPITAL SOCIAL

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Area Empreendimento	1.626.000	1.626.000
Sócios Quotistas	325.200	325.200
	1.626.000	1.626.000

Recursos para futuro Aumento de Capital

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Afac	993.501	993.501

7) APROVAÇÃO PARA CONCLUSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Diretoria da Sociedade e autorizadas para emissão em 31 de março de 2024.

EMILIO
ALONSO:0845
4790837
Assinado de forma digital por EMILIO ALONSO:08454790837
Dados: 2025.03.13 18:47:46 -03'00'
EMILIO ALONSO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 084.547.908-37

SILVINEI CORDEIRO
TOFFANIN:1852870
0879
Assinado de forma digital por SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN:18528700879
Dados: 2025.02.26 12:12:03 -03'00'
SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN
CRC/SP 1SP192.085/O-6
CONTADOR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

 > [Simple](#) > [Completo](#) **Atenção:** O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).**Informações gerais do arquivo:**

Nome do arquivo: g Notas Explicativas.pdf

Hash: 28e2e2150182e9ebb25ca99fe7fb00b755ecde6bad975279515a85359daa2bof

Data da validação: 13/03/2025 18:54:34 BRT

 Informações da Assinatura:

Assinado por: SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN

CPF: ***287.008-**

Nº de série de certificado emitente:

0x760dfbdb8a5a96a4f8796cc801f0487a

Data da assinatura: 26/02/2025 12:12:03 BRT

Assinatura aprovada.

 **Informações da Assinatura:**

Assinado por: EMILIO ALONSO

CPF: ***547.908-**

Nº de série de certificado emitente:

0x3bbcd26f5d62e8158cd54b46eef96cco

Data da assinatura: 13/03/2025 18:47:46 BRT

Assinatura aprovada.

[Ver Relatório de Conformidade](#)**ACESSO RÁPIDO**[Validar](#)[Sobre](#)[Dúvidas](#)[Informações](#)[Fale Conosco](#)

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

46

AREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA.
CNPJ: 06.866.550/0001-74

ÍNDICES DE LIQUIDEZ - 31/12/2023

Liquidez Geral = $\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$

Liquidez Geral = $\frac{10.441.146,48 + 575.914,01}{4.385.172,03 + 0,00} = \frac{11.017.060,49}{4.385.172,03} = 2,51$

Solvência Geral = $\frac{\text{Ativo Total}}{(\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})}$

Solvência Geral = $\frac{11.107.079,98}{4.385.172,03 + 0,00} = \frac{11.107.079,98}{4.385.172,03} = 2,53$

Liquidez Corrente = $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$

Liquidez Corrente = $\frac{10.441.146,48}{4.385.172,03} = 2,38$

Solvência = $\frac{\text{Ativo Total}}{(\text{Passivo Exigível Total})}$

Solvência = $\frac{11.107.079,98}{4.385.172,03} = 2,53$

Índice de Endividamento = $\frac{(\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})}{\text{Ativo Total}}$

Índice de Endividamento = $\frac{4.385.172,03 + 0,00}{11.107.079,98} = 0,39$

EMILIO
ALONSO:08454
790837

Emilio Alonso
Sócio Administrador

Assinado de forma digital
por EMILIO
ALONSO:08454790837
Dados: 2024.08.08 14:05:55
-03'00'

SILVINEI
CORDEIRO
TOFFANIN:18528
700879

Silvinei Cordeiro Toffanin
TC CRC/SP 1 SP 192085/0-6

Assinado de forma digital
por SILVINEI CORDEIRO
TOFFANIN:18528700879
Dados: 2024.08.06
09:42:45 -03'00'

DIRETO GROUP
CONTABILIDADE | GESTÃO | CONSULTORIA | CAPITAL & ADVISORY

Matriz - Brasil - São Paulo/SP: Avenida São Luís, 112, Conjuntos, 602/603, República, São Paulo, SP, 01046-000
Filial - Brasil - São Paulo/SP: Avenida das Nações Unidas 17.007, 21o Andar, Conjunto 212, São Paulo, SP 04730-090
Escritório - Flórida - Miami - 3050 NE 199th St, Miami, FL 33180, Estados Unidos

Escritório - Cayman Islands - Grand Cayman: P.O. Box 170176, Governor's Square, 23 Lime Tree Bay Avenue, Grand Cayman, KY1-1002, Cayman Islands

Tel. (11) 3255-7287 - Cel. (11) 99278-5391
www.diretogroup.com

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

 > [Simple](#) > [Completo](#) **Atenção:** O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).**Informações gerais do arquivo:**

Nome do arquivo: 10 indice.pdf

Hash: 380052bc4e36fd9987fbbc56f5b693113a3f36ec445323e1a971980489e811d

Data da validação: 24/02/2025 15:31:27 BRT

 Informações da Assinatura:

Assinado por: SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN

CPF: ***.287.008-**

Nº de série de certificado emitente:

0x760dfbdb8a5a96a4f8796cc801f0487a

Data da assinatura: 06/08/2024 09:42:45 BRT

Assinatura aprovada.

 **Informações da Assinatura:**

Assinado por: EMILIO ALONSO

CPF: ***.547.908-**

Nº de série de certificado emitente:

0x3bbcd26f5d62e8158cd54b46eef96cco

Data da assinatura: 08/08/2024 14:05:55 BRT

Assinatura aprovada.

[Ver Relatório de Conformidade](#)**ACESSO RÁPIDO**[Validar](#)[Sobre](#)[Dúvidas](#)[Informações](#)[Fale Conosco](#)

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 24

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
NIRE	
CNPJ	06.866.550/0001-74
Número de Ordem	24
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	São Paulo
Data do arquivamento dos atos constitutivos	06/11/2008
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	41376

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	24
Quantidade total de linhas do arquivo digital	41376
Data de início	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

FA
49

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 24

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 11.107.079,98	R\$ 11.224.053,35
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 10.441.146,48	R\$ 10.556.086,91
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 87.634,20	R\$ 21.023,61
CAIXA GERAL		R\$ 245,75	R\$ 245,75
CAIXA MATRIZ		R\$ 245,75	R\$ 245,75
DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA		R\$ 10,00	R\$ 1,00
BANCO ITAU C/C 3100 06180-7		R\$ 10,00	R\$ 1,00
TIT.VALORES MOBIL.-NAO HEDGE-B		R\$ 87.378,45	R\$ 20.776,86
ITAU APLIC MAIS C/C		R\$ 87.378,45	R\$ 20.776,86
CREDITOS		R\$ 2.529.461,41	R\$ 1.186.150,25
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 2.529.461,41	R\$ 1.186.150,25
CLIENTES-NO PAIS		R\$ 4.424,10	R\$ 0,00
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO B		R\$ 57.609,23	R\$ 0,00
ITU PREFEITURA		R\$ 43.420,37	R\$ 0,00
PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA		R\$ 190.525,38	R\$ 214.919,87
MUNICIPIO DE CAJAMAR		R\$ 74.700,36	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE VARZEA PAULISTA		R\$ 89.698,28	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE CUBATAO		R\$ 32.278,29	R\$ 0,00
CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SAO P		R\$ 584.962,39	R\$ 134.935,73
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIADEMA		R\$ 176.850,55	R\$ 207.439,85
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA		R\$ 117.886,70	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA		R\$ 574.331,18	R\$ 67.067,38
MUNICIPIO DE RIO CLARO		R\$ 212.635,11	R\$ 0,00
CIA ITUANA DE SANEAMENTO CIS		R\$ 5.137,09	R\$ 0,00
Prefeitura Municipal de Santa Barbara d		R\$ 365.002,38	R\$ 37.855,41
PREFEITURA DO MUNICIPIO DE BERTIOGA		R\$ 0,00	R\$ 32.462,34
MUNICIPIO DE NITEROI		R\$ 0,00	R\$ 491.469,67
CREDITO FISCAL CORRENTE		R\$ 74.523,62	R\$ 101.659,43
TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ 99,00	R\$ 3.415,71
ICMS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 3.275,62
OUTROS IMP A RECUPERAR		R\$ 99,00	R\$ 140,19

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 1 de 7

50

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 24

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 74.424,62	R\$ 98.243,72
IR SOBRE FATURAMENTO		R\$ 21.212,86	R\$ 19.291,96
IR A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 54.670,89
CSLL A COMPENSAR		R\$ 11.463,50	R\$ 5.407,48
PIS A COMPENSAR		R\$ 7.054,33	R\$ 2.080,58
COFINS A COMPENSAR		R\$ 33.406,30	R\$ 9.564,93
IPI A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 5.940,25
IR S/ALUGUEL A COMPENSAR		R\$ 1.287,63	R\$ 1.287,63
OUTROS ATIVOS		R\$ 7.749.527,25	R\$ 9.247.253,62
OUTROS CREDITOS		R\$ 7.749.527,25	R\$ 9.247.253,62
C/C AREA EMPREENDIMENTO		R\$ 116.712,75	R\$ 133.427,58
C/C ABS DESIGNER		R\$ 7.632.814,50	R\$ 9.111.487,13
C/C - EMILIO ALONSO		R\$ 0,00	R\$ 2.338,91
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 665.933,50	R\$ 667.966,44
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 575.914,01	R\$ 575.914,01
CREDITOS CONTENC-LONGO PRAZO		R\$ 565.914,01	R\$ 565.914,01
BLOQUEIO JUDICIAL		R\$ 565.914,01	R\$ 565.914,01
DESP.PAGAS ANTECIP.-LONGO PRAZ		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
ALUGUEIS PAGOS ANTECIPADAMENTE		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
IMOBILIZADO		R\$ 48.289,70	R\$ 50.322,64
IMOBILIZADO-AQUISICAO		R\$ 48.289,70	R\$ 50.322,64
BENF.IMOVEIS DE TERC		R\$ 55.691,22	R\$ 55.691,22
EQUIPAMENTOS E ACESSORIOS		R\$ 26.267,94	R\$ 26.267,94
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 139.459,36	R\$ 139.459,36
VEICULOS		R\$ 157.550,06	R\$ 157.550,06
COMPUTADORES E PERIFERICOS		R\$ 190.022,75	R\$ 225.792,90
(-) (-) DEPREC.COMPUTADORES E PERIF.		R\$ (180.812,26)	R\$ (203.897,23)
(-) (-) DEPREC. EQUIP. E ACESSORIOS		R\$ (26.231,75)	R\$ (26.267,94)
(-) (-) DEPREC.MOVEIS UTENSILIOS		R\$ (131.070,99)	R\$ (139.459,36)
(-) (-) DEPREC.BENF.IMOVEIS DE TER		R\$ (25.036,57)	R\$ (27.264,25)
(-) (-) DEPREC.VEICULOS		R\$ (157.550,06)	R\$ (157.550,06)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 2 de 7

FA
51

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
Número de Ordem do Livro: 24
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
INTANGIVEL		R\$ 41.729,79	R\$ 41.729,79
ATIVOS INTANGIVEIS		R\$ 41.729,79	R\$ 41.729,79
SOFTWARE E LICENCAS		R\$ 41.729,79	R\$ 41.729,79
PASSIVO		R\$ 11.107.079,98	R\$ 11.224.053,35
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 4.385.172,03	R\$ 3.497.657,40
OBRIGACOES DO CIRCULANTE		R\$ 4.385.172,03	R\$ 3.497.657,40
BENEFICIOS ENCARGOS SOC		R\$ 11.167,70	R\$ 8.502,38
SALARIOS A PAGAR		R\$ 3.817,00	R\$ 4.008,00
INSS A RECOLHER		R\$ 6.228,93	R\$ 3.329,69
FGTS A RECOLHER		R\$ 1.121,77	R\$ 1.164,69
FORNECEDORES-CIRCULANTE		R\$ 3.746.373,26	R\$ 3.100.539,27
FORNECEDOR-VEICULACAO		R\$ 2.528.742,91	R\$ 2.937.351,98
FORNECEDORES SERVICOS		R\$ 198.988,98	R\$ 0,00
FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 77.466,33	R\$ 19.039,06
DIRETO CONTABILIDADE		R\$ 0,00	R\$ 4.526,44
ALUGUEL A PAGAR		R\$ 17.210,48	R\$ 12.332,28
RACHEL CRESCENTI 19467127873		R\$ 14.080,00	R\$ 0,00
RICARDO MARUO 25574970880		R\$ 30.680,00	R\$ 800,00
MENDES PEREIRA - ADVOCACIA		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
MAGIC BOX COMUN.E ARTES LTDA		R\$ 93.350,00	R\$ 0,00
DTI SUPPORT SERV E COM.		R\$ 10.909,48	R\$ 0,00
YELLOW DATA - SOL. INTELIG.		R\$ 7.470,18	R\$ 726,19
KANTAR IBOPE PESQUISA DE MIDIA LTDA		R\$ 7.028,10	R\$ 0,00
SPOT PRODUcoes LTDA		R\$ 1.468,40	R\$ 367,10
INSTITUTO VERIFIC. DE COMUNIC.		R\$ 0,00	R\$ 385,34
BRASOFTWARE INFORMATICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.476,80
AW PRODUTORA LTDA		R\$ 4.400,00	R\$ 3.600,00
PRON ALARMES E ACESSORIOS LTDA		R\$ 1.225,00	R\$ 0,00
LOCAWEB SERVICOS DE INTERNET S.A.		R\$ 270,68	R\$ 0,00
(-) SODEXO		R\$ (3.362,72)	R\$ 4.288,61
SP LASER COPIAS ESPECIAIS EIRELI EPP		R\$ 3.569,79	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 3 de 7

FA
52

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 24

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
FACEBOOK SERVICOS ONLINE DO BRASIL LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 193,60
ANDREA BENTO SODRE 21488440832		R\$ 12.027,56	R\$ 0,00
DOUGLAS HENRIQUE DE OLIVEIRA 42180445890		R\$ 36.300,00	R\$ 0,00
PRINTAR GRAFICA RAPIDA LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 91,30
YUKY BARRETO KITO 39193745842		R\$ 10.560,00	R\$ 0,00
ELO IMPRESSÕES E PAPELARIA LTDA - ME		R\$ 17,00	R\$ 0,00
LUIZ FERNANDO MEZADRI GALANTE		R\$ 12.620,00	R\$ 0,00
MICROSOFT DO BRASIL IMPORTACAO E COMERCIO		R\$ 10.347,55	R\$ 11.481,07
ROCK CONTENT SERVICOS DE MIDIA LTDA		R\$ 4.030,20	R\$ 0,00
RD GESTAO E SISTEMAS SA		R\$ 13.188,00	R\$ 0,00
NOTRE DAME INTERMÉDICA SAÚDE S.A.		R\$ 23.016,55	R\$ 5.738,55
LIMA OLIVA DESENVOLVIMENTO E MANUTENCAO		R\$ 69.124,60	R\$ 0,00
TORIBA COMUNICAÇÃO LTDA		R\$ 28.064,85	R\$ 0,00
DANIEL RICARDO DE ALMEIDA CIROSI 2751417		R\$ 6.600,00	R\$ 0,00
ANA CLAUDIA ROCHA ARAUJO 97837628004		R\$ 15.700,00	R\$ 0,00
MATHEUS COCCO MEI		R\$ 2.400,00	R\$ 0,00
RAMIL PRODUÇÕES E SERVIÇOS LTDA		R\$ 4.200,00	R\$ 0,00
ANDRE LUIS CONSOLI DE PAULA 43581371804		R\$ 3.800,00	R\$ 0,00
SP LASER COPIAS ESPECIAIS EIRELI		R\$ 5.093,62	R\$ 0,00
ANDREA RESENDE BUCCI 28640980837		R\$ 26.100,00	R\$ 0,00
SILENE ROSA DOS SANTOS OLIVEIRA 16686511		R\$ 20.950,00	R\$ 0,00
ALFREDO CRISTIANO CARVALHO HOMEM GRTD C		R\$ 2.117,51	R\$ 0,00
CAROLINE OLIVEIRA PEREIRA 38477105839		R\$ 5.270,00	R\$ 0,00
ELAINE APARECIDA MOLLÁ 14054355854		R\$ 3.500,00	R\$ 0,00
SARITA SILVA FRANCA BITU 06829674409		R\$ 2.500,00	R\$ 0,00
RAPHAEL AUGUSTO MASSA ROCHA 34771080860		R\$ 6.500,00	R\$ 0,00
ANA CAROLINA CORREIA DE ASSIS		R\$ 1.000,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 4 de 7

53

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
Número de Ordem do Livro: 24
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
3717066480			
ALFONSI & CIFARELLI LTDA ME		R\$ 850,00	R\$ 0,00
JULIO CESAR TOGNELLA 28695335860		R\$ 1.360,00	R\$ 150,00
LUCILLE ANGELLA VESCHI LEANE 16971251822		R\$ 45.500,00	R\$ 0,00
LUAN BRAZ FERREIRA SANTOS 53373886813		R\$ 4.000,00	R\$ 0,00
GUSTAVO AMORIM DE LIMA 31413260888		R\$ 29.500,00	R\$ 0,00
TATIANI RODRIGUES LORO 27533201876		R\$ 2.500,00	R\$ 0,00
KAUANA MAHARA DE MORAIS 34647667804		R\$ 12.500,00	R\$ 0,00
CALEIDOSCOPIO DIGITAL PRODUCAO AUDIOVISU		R\$ 39.000,00	R\$ 0,00
GIULIA SOBENES		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
BRAZIL LODGE LTDA.-ME		R\$ 459,00	R\$ 0,00
Kalunga SA		R\$ 6.439,10	R\$ 0,00
ENTRE COMUNICACAO E CONTEUDO LTDA		R\$ 50.000,00	R\$ 0,00
UPPER HOTEL EIRELI-EPP		R\$ 1.317,00	R\$ 0,00
36.853.523 JOYCE SILVA DE ALMEIDA		R\$ 22.627,50	R\$ 0,00
TG COMUNICACAO E EVENTOS LTDA.		R\$ 3.000,00	R\$ 0,00
AGENCIA LOOPERS LTDA.		R\$ 5.241,00	R\$ 0,00
LEOPOLDO GOMES COSTA 03736109121		R\$ 36.200,00	R\$ 0,00
VIVIANE DIAS FIGUEIREDO 31256958808		R\$ 1.656,25	R\$ 0,00
COMUNIQUE SE S.A		R\$ 1.640,00	R\$ 0,00
FERNANDO NAVARRO FILHO		R\$ 32.000,00	R\$ 0,00
ANDRE ANGELIS DE ALMEIDA FILHO 340957928		R\$ 295,50	R\$ 0,00
51.654.209 LOANDA CARDOSO TAVARES		R\$ 33.000,00	R\$ 0,00
CRISTINA APARECIDA LEAL LEAO 33806728828		R\$ 16.000,00	R\$ 0,00
46.981.658 SILMARA REGINA SILVA		R\$ 6.300,00	R\$ 0,00
Roque Massari Filho - Cartuchos ME		R\$ 5.675,00	R\$ 1.300,00
SUPRICORP SUPRIMENTOS LTDA		R\$ 2.245,75	R\$ 0,00
DUPLO PRODUCAO DE ARTE E CULTURA LTDA		R\$ 1.200,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 5 de 7

FA

54

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
Número de Ordem do Livro: 24
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
LM MOLDURA E ARTE LTDA		R\$ 252,00	R\$ 0,00
ANA MARIA DA SILVA DE CESARO 01561591041		R\$ 5.000,00	R\$ 0,00
ALINE DE JESUS CARDADOR 44752662892		R\$ 2.300,00	R\$ 0,00
REDPV PROGRAMACAO VISUAL LTDA		R\$ 9.500,00	R\$ 0,00
52.731.384 RODRIGO JOSE RICCO DE NOBREGA		R\$ 1.500,00	R\$ 0,00
COLUMBIA COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA		R\$ 1.519,81	R\$ 0,00
OBRA EDITORA E COMUNICACAO LTDA		R\$ 1.000,00	R\$ 0,00
EMI KYOUHO 12744626813		R\$ 8.550,00	R\$ 0,00
RECENA COMERCIO DE UTILIDADES DOMESTICAS		R\$ 680,00	R\$ 0,00
ESTOK DISTRIBUIDORA E SERVICOS S.A		R\$ 2.040,30	R\$ 0,00
DLS AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 252,18
CANTAREIRA EXECUTIVE LOFTS LTDA- EPP		R\$ 0,00	R\$ 2.559,00
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 47.458,65
55.351.806 SABRINA MARTINS SANTANA		R\$ 0,00	R\$ 3.500,00
REPORTEI DADOS, TECNOLOGIA E SOLUCOES PA		R\$ 0,00	R\$ 189,90
NOVA MOVE COMUNICACAO NA WEB LTDA		R\$ 0,00	R\$ 10.000,00
IPIXEL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 671,70
RAFAEL GONCALVES BARBOSA ENGENHARIA		R\$ 0,00	R\$ 7.000,00
SERGEOTECNIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 11.000,00
57.761.170 VINICIUS KISTE		R\$ 0,00	R\$ 3.520,00
BRUNO TUROLA FELICIO ARQUITETURA SOCIEDA		R\$ 0,00	R\$ 3.500,00
ASISTBRAS S/A ASSISTENCIA AO VIAJANTE		R\$ 0,00	R\$ 39,52
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 522.101,92	R\$ 206.769,48
IRRF SOBRE FOLHA		R\$ 1.826,16	R\$ 669,62
IR S/ ALUGUEL		R\$ 2.136,81	R\$ 2.244,41
IRRF SOBRE SERVIÇOS		R\$ 3.254,62	R\$ 18,72
PIS A RECOLHER		R\$ 3.467,05	R\$ 3.492,95

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 6 de 7

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
Número de Ordem do Livro: 24
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COFINS A RECOLHER		R\$ 70.752,76	R\$ 16.121,36
ISS A RECOLHER		R\$ 6.512,72	R\$ 64.016,21
PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		R\$ 511,13	R\$ 147,55
IRPJ A RECOLHER		R\$ 319.902,58	R\$ 65.659,13
CSLL A RECOLHER		R\$ 113.738,09	R\$ 54.399,53
PROVISÕES-CIRCULANTE		R\$ 104.480,97	R\$ 180.797,89
PROV. IRPJ COMPETENCIA		R\$ 61.603,53	R\$ 89.567,97
PROV. CSLL COMPETENCIA		R\$ 1.142,64	R\$ 32.244,47
PROVISAO FERIAS		R\$ 22.146,56	R\$ 22.995,53
PROV.PIS A RECOLHER-COMP.		R\$ 1.004,58	R\$ 5.057,78
PROV.COFINS A RECOL-COMP.		R\$ 11.275,34	R\$ 23.343,66
PROVISAO INSS S/FERIAS		R\$ 5.536,62	R\$ 5.748,86
PROVISAO FGTS S/FERIAS		R\$ 1.771,70	R\$ 1.839,62
REC.DIFERIDAS		R\$ 1.048,18	R\$ 1.048,38
REC.DIFERIDAS /REC.FINANC.FUTU		R\$ 1.048,18	R\$ 1.048,38
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 6.721.907,95	R\$ 7.726.395,95
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.626.000,00	R\$ 1.626.000,00
CAPITAL REALIZADO-DE RESID.BR		R\$ 1.626.000,00	R\$ 1.626.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 325.200,00	R\$ 325.200,00
CAPIT SOCIAL AREA EMPREEND.		R\$ 1.300.800,00	R\$ 1.300.800,00
RESERVAS		R\$ 1.873.631,00	R\$ 1.873.631,00
ADIANT P/ FUTURO AUMENT DE CAP		R\$ 993.501,00	R\$ 993.501,00
AFAC.		R\$ 993.501,00	R\$ 993.501,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 880.130,00	R\$ 880.130,00
RESERVA P/ AFAC (LEI Nº 9.249/		R\$ 880.130,00	R\$ 880.130,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LI		R\$ 3.222.276,95	R\$ 4.226.764,95
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LI		R\$ 3.222.276,95	R\$ 4.226.764,95
RESULTADO DO EXERCICIOS		R\$ 2.434.338,79	R\$ 2.886.022,72
(-) DISTRIB. LUCROS - EMILIO ALONSO		R\$ (940.707,98)	R\$ (817.814,72)
(-) DISTRIB. LUCROS - JOSE ANTONIO		R\$ (932.411,74)	R\$ (1.063.720,00)
LUCROS ACUM.- DISP. DA ASSEMB.		R\$ 2.661.057,88	R\$ 3.222.276,95

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 7 de 7

56

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
Número de Ordem do Livro: 24
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 6.534.670,11	R\$ 8.320.949,06
RECEITA DA PRESTACAO DE SERVIC		R\$ 6.534.670,11	R\$ 8.320.949,06
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (647.536,57)	R\$ (703.779,96)
(-) (-) COFINS S/VENDAS		R\$ (196.040,10)	R\$ (249.628,46)
(-) (-) PIS S/VENDAS		R\$ (42.475,36)	R\$ (54.086,17)
(-) (-) ISS		R\$ (409.021,11)	R\$ (400.065,33)
(-) CUSTO DOS BENS E SERVICOS VEND		R\$ (387.548,69)	R\$ (283.017,56)
(-) GASTOS COM MAO DE OBRA		R\$ (387.548,69)	R\$ (283.017,56)
(-) (-) SALARIOS		R\$ (170.638,33)	R\$ (109.447,93)
(-) (-) FERIAS		R\$ (29.369,49)	R\$ (23.847,13)
(-) (-) 13 SALARIO		R\$ (8.597,54)	R\$ (9.705,82)
(-) (-) AVISO PREVIO INDENIZADO		R\$ (9.416,29)	R\$ (0,00)
(-) (-) VALE TRANSPORTE		R\$ (27.920,98)	R\$ (5.068,00)
(-) (-) VALE REFEICAO		R\$ (0,00)	R\$ (52.391,15)
(-) (-) ASSISTENCIA MEDICA ODONTOL		R\$ (32.487,34)	R\$ (39.940,58)
(-) (-) INSS		R\$ (55.059,39)	R\$ (32.285,53)
(-) (-) FGTS		R\$ (52.699,33)	R\$ (10.331,42)
(-) (-) PARTIC. NOS LUCROS FUNC.		R\$ (1.360,00)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (0,00)	R\$ (1.385,00)
(-) (-) BRINDES PRESENTES A FUNC		R\$ (0,00)	R\$ (1.385,00)
(-) SERVICOS PRESTADOS		R\$ (1.870.229,61)	R\$ (2.724.319,09)
(-) (-) HONORARIO CONTABIL		R\$ (66.835,79)	R\$ (60.057,59)
(-) (-) HONORARIO ADVOCATICIO		R\$ (49.500,00)	R\$ (48.403,95)
(-) (-) SERVICOS DE MOTOBOY		R\$ (122,50)	R\$ (435,00)
(-) (-) MANUT. SOFTWARE		R\$ (0,00)	R\$ (12.715,20)
(-) (-) SERV. TERCEIROS PJ		R\$ (1.753.771,32)	R\$ (2.602.507,35)
(-) (-) FRETES CARRETOS		R\$ (0,00)	R\$ (200,00)
(-) VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (514,19)
(-) (-) ESTACIONAMENTO E PEDAGIO		R\$ (0,00)	R\$ (31,00)
(-) (-) LOCACAO DE VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (483,19)
(-) COMERCIAL E MARKETING		R\$ (1.320,00)	R\$ (30.596,48)
(-) (-) ADIC-BRINDES/DOACAO		R\$ (1.320,00)	R\$ (1.500,00)
(-) (-) VIAGENS E ESTADIAS		R\$ (0,00)	R\$ (21.596,48)
(-) (-) ADIC.DESP C/VEICULACAO		R\$ (0,00)	R\$ (7.500,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 1 de 3

57

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 24
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (123.286,02)	R\$ (261.112,45)
(-) (-) BENS DE PEQUENO VALOR UNIT		R\$ (0,00)	R\$ (18.742,66)
(-) (-) DESP.CARTAO CREDITO		R\$ (119.553,11)	R\$ (0,00)
(-) (-) CONDUCAO		R\$ (23,90)	R\$ (0,00)
(-) (-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,01)	R\$ (0,00)
(-) (-) SERV. INFORMATICA		R\$ (0,00)	R\$ (6.068,41)
(-) (-) TAXI		R\$ (0,00)	R\$ (105,45)
(-) (-) ADIC-DESP.NAO DEDUTIVEIS		R\$ (3.709,00)	R\$ (236.195,93)
(-) MAT. DE CONSUMO		R\$ (75.904,95)	R\$ (170.862,56)
(-) (-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (32.017,40)	R\$ (25.614,58)
(-) (-) MATERIAL DE LIMPEZA		R\$ (0,00)	R\$ (269,87)
(-) (-) FESTAS/CONFRATERNIZACAO		R\$ (0,00)	R\$ (6.752,50)
(-) (-) REEMBOLSO DE DESPESAS		R\$ (32.802,29)	R\$ (77.038,36)
(-) (-) COPA E REFEICOES		R\$ (1.159,36)	R\$ (7.683,93)
(-) (-) DESPESAS C/ CARTORIO		R\$ (1.082,98)	R\$ (0,00)
(-) (-) MATERIAL ESCRIT/INFORM		R\$ (8.842,92)	R\$ (53.503,32)
(-) OCUPACAO IMOVEL		R\$ (270.390,23)	R\$ (258.907,45)
(-) (-) DESP.CONSERV BENS INSTAL		R\$ (0,00)	R\$ (987,80)
(-) (-) MANUTENCAO PREDIO		R\$ (3.230,00)	R\$ (6.785,90)
(-) (-) MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS		R\$ (538,51)	R\$ (2.810,00)
(-) (-) DESPESAS COM SEGUROS		R\$ (9.092,13)	R\$ (21.070,48)
(-) (-) CONS. DE LUZ		R\$ (6.790,63)	R\$ (12.994,27)
(-) (-) CONS. DE AGUA		R\$ (2.754,91)	R\$ (3.287,56)
(-) (-) ALUGUEIS		R\$ (235.858,23)	R\$ (200.785,91)
(-) (-) IPTU		R\$ (1.600,70)	R\$ (0,00)
(-) (-) TELEFONE		R\$ (10.047,24)	R\$ (9.351,37)
(-) (-) DESP.COM CORREIOSMALOTES		R\$ (477,88)	R\$ (0,00)
(-) (-) INTERNET		R\$ (0,00)	R\$ (834,16)
(-) TRIBUTARIAS		R\$ (3.774,00)	R\$ (17.369,68)
(-) (-) DEMAIS IMP. TAXAS CONTRIB.		R\$ (0,00)	R\$ (530,40)
(-) (-) TLIF E TFE TFA ANUAL		R\$ (0,00)	R\$ (216,23)
(-) (-) ADIC-ASSOCIACAO DE CLASSE		R\$ (0,00)	R\$ (1.808,07)
(-) (-) CONTRIB.SINDICAL/CONFED.		R\$ (3.774,00)	R\$ (13.417,82)
(-) (-) IOF		R\$ (0,00)	R\$ (1.397,16)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 2 de 3

7A
58

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 06.866.550/0001-74
Número de Ordem do Livro: 24
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DEPRECIACAO E AMORTIZACAO		R\$ (18.084,54)	R\$ (33.737,21)
(-) (-) ENCARGOS DE DEPRECIACAO		R\$ (18.084,54)	R\$ (33.737,21)
(-) PARTIC.DE EMPREGADOS		R\$ 0,00	R\$ (1.062,00)
(-) (-) PARTIC.DE EMPREGADOS		R\$ 0,00	R\$ (1.062,00)
RECEITA FINANCEIRA		R\$ 400,41	R\$ 260,26
OUTRAS REC.FINANC.		R\$ 4,48	R\$ 6,74
REC.DE DESCONTO OBTIDO		R\$ 395,93	R\$ 253,47
REC.C/ JUROS MULTAS ATIV.		R\$ 0,00	R\$ 0,05
(-) DESPESAS FINANCEIRA		R\$ (15.685,02)	R\$ (16.158,07)
(-) (-) DESP.C/ DESCONTO CONCEDIDO		R\$ (0,00)	R\$ (0,02)
(-) (-) DESP.C/ JUROS MULTAS PASS.		R\$ (3.535,19)	R\$ (5.830,25)
(-) (-) DESP. BANCARIA		R\$ (12.149,83)	R\$ (10.327,80)
(-) PROVISAO PARA CSLL		R\$ (188.198,49)	R\$ (253.155,42)
(-) (-) PROV PARA CSLL-		R\$ (188.198,49)	R\$ (253.155,42)
(-) PROVISAO PARA IRPJ		R\$ (498.773,61)	R\$ (679.209,48)
(-) (-) PROV P/ IMPOSTO DE RENDA		R\$ (498.773,61)	R\$ (679.209,48)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 2.434.338,79	R\$ 2.886.022,72

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 3 de 3

59

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 24

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
DIRETO CONTABILIDADE GESTAO E CONSULTORIA LTDA	01.623.210/0001-07							S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN	185.287.008-79	1SP19208506	SP/2025/007126	16/04/2025	SP	1132557287	DIRETO@DIRETOCONTABILID	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ 06.866.550/0001-74	
NOME EMPRESARIAL AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 24
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	01623210000107	DIRETO CONTABILIDADE GESTAO E CONSULTORIA LTDA:01623210000107	925319691110142710 129020259740229221 76	20/06/2024 a 20/06/2025	Sim
Contador	18528700879	SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN:18528700879	156921511640377579 032240329356320196 730	12/07/2023 a 11/07/2026	Não

NÚMERO DO RECIBO:

DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.E
B.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-9

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 31/03/2025 às 17:07:47

7D.CC.A2.45.E4.06.8F.E6
33.62.C1.84.D4.D9.5F.F4

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Nire:

Scp:

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)

Natureza do Livro: Livro Diário Geral

Identificação do arquivo(hash): DB.DE.D8.A4.FC.1A.25.96.3F.46.C1.EB.40.A8.37.AE.70.D4.71.B8-

Consulta Realizada em: 01/04/2025 14:23:58

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração sem NIRE RECEBIDA/AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

62

Demonstração dos Fluxos de Caixa

AREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA.

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Elaborado em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023

(Em reais)

	31/12/2024	31/12/2023
Atividades Operacionais		
Lucro Líquido	2.886.022,72	2.434.338,79
Depreciação	33.737,21	18.084,54
Investimentos de curto prazo		
Variação das contas a receber	1.343.311,16	(1.290.674,88)
Variação de outros ativos circulantes	(27.135,61)	29.268,61
Variação de fornecedores	(1.054.443,06)	1.134.159,22
Variação de repasses de veiculações	408.609,07	2.144.350,96
Variação de outros passivos circulantes	(241.680,84)	(118.249,09)
CAIXA LÍQUIDO GERADO (CONSUMIDO) PELAS ATIV. OPER.	3.348.420,65	4.351.278,15
Atividades de Investimentos		
Investimentos no Imobilizado	(35.770,15)	(6.778,00)
CAIXA LÍQ. GERADO (CONSUMIDO) PELAS ATIV. DE INVEST.	3.312.650,50	4.344.500,15
Atividades de Financiamento		
Empréstimos e financiamentos	(1.497.726,37)	(2.715.763,00)
Pagamento de Dividendos	(1.881.534,72)	(1.873.119,72)
Recurso p/ Futuro Aumento de Capital	-	-
VARIAÇÃO LÍQUIDA DO CAIXA	(66.610,59)	(244.382,57)
Caixa mais Equivalentes de Caixa Inicial	87.634,20	332.016,77
Caixa mais Equivalentes de Caixa Final	21.023,61	87.634,20

São Paulo, 27 março de 2025.

EMILIO
ALONSO:08454
790837

Emílio Alonso
Sócio Administrador

Assinado de forma digital
por EMILIO
ALONSO:08454790837
Dados: 2025.04.09 16:50:26
-03'00'

SILVINEI
CORDEIRO
TOFFANIN:1
8528700879
Assinado de forma digital por SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN:18528700879
Dados: 2025.03.31 17:13:17 -03'00'
Silvinei Cordeiro Toffanin
TC CRC/SP 1 SP 192085/0-6

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 07-DemonstraÃ§ão dos fluxos de Caixa_.pdf
Hash: 3d5a73ff1fa22b06357c4e9ac126b7a4dcb221000aab8c5315fec7172fdc916b
Data da validação: 10/09/2025 12:16:44 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN
CPF: ***.287.008-**
Nº de série de certificado emitente:
0x760dfbdb8a5a96a4f8796cc801f0487a
Data da assinatura: 31/03/2025 17:13:11 BRT

Assinatura aprovada.



Informações da Assinatura:

Assinado por: EMILIO ALONSO
CPF: ***.547.908-**
Nº de série de certificado emitente:
0x3bbcd26f5d62e8158cd54b46eef96cco
Data da assinatura: 09/04/2025 16:50:26 BRT

Assinatura indeterminada.

Foram encontrados certificados expirados



[Ver Relatório de Conformidade](#)

ACESSO RÁPIDO

[Validar](#)[Sobre](#)[Dúvidas](#)[Informações](#)[Fale Conosco](#)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade:

AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração:

01/01/2024 a 31/12/2024

CNP

06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 24

Período Selecionado:

01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Historico	CAPITAL SOCIAL (R\$)	CAPIT SOCIAL AREA EMPREEND. (R\$)	AFAC. (R\$)	RESERVA P/ AFAC (Lei Nº 9.249) (R\$)	RESULTADO DO EXERCÍCIOS (R\$)	DISTRIB. LUCROS - EMILIO ALONSO (R\$)	DISTRIB. LUCROS - JOSE ANTONIO (R\$)	LUCROS ACUM. - DISP. DA ASSEMB. (R\$)	Total (R\$)
Saldo Inicial em 01.01.2024	325.200,00	1.300.800,00	993.501,00	880.130,00	2.886.022,72	(-)940.707,98	(-)932.411,74	2.661.057,88	6.721.907,95
Lucro / Prejuízo do Exercício					2.886.022,72	776.621,18	667.124,95	561.219,07	2.886.022,72
Reservas					(-)2.434.338,79	(-)653.727,92	(-)798.433,21		(-)429.373,59
Dividendos						(-)817.814,72	(-)1.063.720,00	3.222.276,95	(-)1.452.161,13
Saldo Final em 31.12.2024	325.200,00	1.300.800,00	993.501,00	880.130,00	2.886.022,72	(-)817.814,72	(-)1.063.720,00	3.222.276,95	7.726.395,95
Notas									

[Handwritten signature]

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DB,DE,DB8,A4,FC,1A,25,96,3F,46,C1,EB,40,A8,37,AE,70,DA,71,B8-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

1) INFORMAÇÕES GERAIS

A Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda. ("Sociedade") é uma sociedade limitada, de capital fechado, que tem como atividades de Agências de Publicidades. Participação como sócios, acionista ou quotista, em outras sociedades simples ou empresárias. Sua sede está localizada na Rua Uruana, número 93 – Vila Mariana -São Paulo - SP.

2) RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Declaração de Conformidade

As demonstrações financeiras da Sociedade foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As práticas contábeis adotadas compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC.

A Sociedade elaborou e está apresentando as suas Demonstrações Contábeis de acordo com a ITG 1000 – Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, assim deixa de demonstrar a Demonstração de Fluxo De Caixa – DFC e a Demonstração do Valor Adicionado.

As demonstrações financeiras são apresentadas em reais (R\$), que é a moeda funcional e de apresentação da Sociedade no Brasil.

b) Base de Preparação

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto quando mencionado ao contrário, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

c) Caixa e Equivalente de Caixa

Incluem os montantes de caixa, fundos disponíveis em contas bancárias de livre movimentação e aplicações financeiras com prazo para resgate de até 90 dias da data da aplicação, com risco insignificante de mudança de valor. As aplicações financeiras são registradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, não superando o valor de mercado.

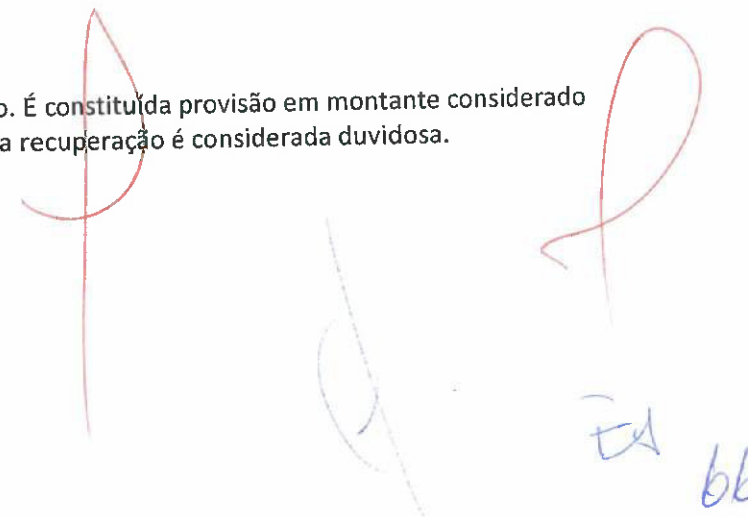
d) Títulos e Valores imobiliários

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

e) Contas a receber de clientes

Apresentadas aos valores presente e de realização. É constituída provisão em montante considerado suficiente pela Administração para os créditos cuja recuperação é considerada duvidosa.

f) Imobilizado



Handwritten signatures and initials in red and blue ink, including a large red signature and blue initials 'Ed' and 'bk'.

Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

g) Avaliação do valor recuperável de ativos (teste de "impairment")

A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando tais evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

h) Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Sociedade e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Sociedade possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Ativos e ou passivos contingentes são reconhecidos somente quando é praticamente certa sua realização ou com base em decisões judiciais favoráveis transitadas em julgado.

i) Imposto de renda e contribuição social

A Sociedade optou pelo regime de tributação com base no lucro presumido. A presunção do lucro é calculada nas formas e alíquotas previstas na legislação vigente (base estimativa sobre as vendas entre 32% para o imposto de renda e para a contribuição social sobre o lucro líquido, calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre a base de cálculo que exceder R\$ 60.000, trimestrais para o imposto de renda, e a contribuição social corrente calculada à alíquota de 9%.

A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda e contribuição social correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados à combinação de negócios ou a itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes.

j) Instrumentos financeiros

(a) Ativos financeiros

São reconhecidos inicialmente na data em que foram originados ou na data da negociação em que a Sociedade se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. O não reconhecimento de um ativo financeiro ocorre quando os direitos contratuais aos respectivos fluxos de caixa do ativo expiram ou quando os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. A Sociedade e suas controladas possuem os seguintes principais ativos financeiros:

Empréstimos e recebíveis: são ativos com pagamentos fixos ou determináveis que não são cotados em um mercado ativo. São reconhecidos inicialmente pelo valor justo e, após o reconhecimento

Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

inicial, avaliados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, deduzidos de perdas por redução ao valor recuperável.

A Sociedade e suas controladas têm como principais ativos financeiros classificados nessa categoria: (i) caixa e equivalentes de caixa; (ii) contas a receber de clientes; e (iii) partes relacionadas.

(b) Passivos financeiros

São reconhecidos inicialmente na data em que são originados ou na data de negociação em que a Sociedade ou suas controladas se tornam parte das disposições contratuais do instrumento. A Sociedade e suas controladas possuem os seguintes principais passivos financeiros: Passivos financeiros: são reconhecidos inicialmente pelo valor justo, acrescidos de quaisquer custos de transação atribuíveis, e, posteriormente, registrados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

Os principais passivos financeiros classificados nessa categoria são: (i) fornecedores; (ii) empréstimos e financiamentos; (iii) adiantamentos para futuro aumento de Capital; e (iv) outras contas a pagar.

Os ativos e passivos financeiros somente são compensados e apresentados pelo valor líquido quando existe o direito legal de compensação dos valores e haja a intenção de liquidação, em uma base líquida, ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

k) Ativos e passivos contingentes e obrigações legais

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são as seguintes:

- (a) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são apenas divulgados em nota explicativa;
- (b) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados nem divulgados; e
- (c) Obrigações legais são registradas como exigíveis, independentemente da avaliação sobre as probabilidades de êxito de processos em que a Sociedade questionou a inconstitucionalidade de tributos.

l) Apuração do resultado

A receita compreende o valor justo dos serviços vendidos. A receita pela venda é reconhecida no resultado quando todos os riscos inerentes aos serviços são transferidos para o comprador.

IA
b2

Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

m) Estimativas contábeis

A preparação de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Sociedade se baseie em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos, os passivos, as receitas e as despesas. As principais estimativas contábeis referem-se à vida útil dos bens do ativo imobilizado e dos itens do intangível, à expectativa de realização do imposto de renda e da contribuição social diferidos e à constituição da provisão para riscos legais. Os resultados dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas. A Sociedade revisa suas estimativas e premissas pelo menos anualmente.

n) Lucro básico e diluído por quota

O lucro básico por quota é calculado com base na média ponderada do número de quotas em circulação durante o período de divulgação. Para os exercícios apresentados, a Sociedade não tem nenhum instrumento potencial equivalente a quotas que pudesse ter efeito dilutivo; dessa forma, o lucro básico por quota é equivalente ao resultado diluído por quota.

o) Normas novas e alteradas em vigor no exercício corrente:

Alteração ao IAS 16/CPC 27 – Ativo Imobilizado: A alteração proíbe uma entidade de deduzir do custo do imobilizado os valores recebidos da venda de itens produzidos enquanto o ativo estiver sendo preparado para seu uso pretendido. Tais receitas e custos relacionados devem ser reconhecidos no resultado do exercício.

Alteração ao IAS 37/CPC 25 – Provisão, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes: Esclarece que, para fins de avaliar se um contrato é oneroso, o custo de cumprimento do contrato inclui os custos incrementais de cumprimento desse contrato e uma alocação de outros custos que se relacionam diretamente ao cumprimento dele.

Alteração ao IFRS 3 / CPC 15 – Combinação de Negócios: Substitui as referências da versão antiga da estrutura conceitual pela mais recente emitida em 2018.

IFRS 9 / CPC 48 – Instrumentos Financeiros: Esclarece quais taxas devem ser incluídas no teste de 10% para análise da baixa de passivos financeiros.

IFRS 16 / CPC 06 – Arrendamentos: Alteração do exemplo 13 a fim de excluir o exemplo de pagamentos do arrendador relacionados a melhorias no imóvel arrendado.

IFRS 1 / CPC 37 – Adoção Inicial das Normas Internacionais de Relatórios Financeiros: Simplifica a aplicação da referida norma por uma subsidiária que adote o IFRS pela primeira vez após a sua controladora, em relação à mensuração do montante acumulado de variações cambiais.

Handwritten signature and initials in blue ink, including the number "69" at the bottom right.

Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

A administração da Companhia avaliou as novas normas em vigor e, considerando as suas transações atuais, não identificou mudanças que pudessem ter impacto sobre as suas demonstrações financeiras.

Novas normas e revisadas emitidas, mas ainda não vigentes:

IAS 1 – Apresentação das demonstrações financeiras / IFRS Demonstrações Práticas: Divulgação de políticas contábeis “materiais” ao invés de políticas contábeis “significativas”. As alterações definem o que é “informação de política contábil material” e explicam como identificá-las.

IAS 1 – Apresentação das demonstrações financeiras / IFRS Demonstrações Práticas: Para uma entidade classificar passivos como não circulantes em suas demonstrações financeiras, ela deve ter o direito de evitar a liquidação dos passivos por no mínimo doze meses da data do balanço patrimonial.

AS 8 – Políticas Contábeis, Mudanças nas Estimativas Contábeis e Erros: Esclarecimento à distinção entre mudanças nas estimativas contábeis e mudanças nas políticas contábeis e correção de erros.

IFRS 17 – Contratos de seguro: Introduz as companhias seguradoras um novo modelo de mensuração para contratos de seguros.

IAS 12 – Imposto de Renda: Requer que as entidades reconheçam o imposto diferido sobre as transações de arrendamentos, obrigações de descomissionamento e restauração.

A administração da Companhia está avaliando os impactos que tais normas possam ter em suas demonstrações financeiras, na medida em que os normativos estiverem regulamentados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

3) AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

4) Fornecedores

	2024	2023
Repassse Veiculações	2.937.352	2.528.743
Fornecedores nacionais	163.187	1.217.630
	<u>3.100.539</u>	<u>3.746.373</u>

FA 70

Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.
(Valores expressos reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

5) RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer naturezas.

6) CAPITAL SOCIAL

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Area Empreendimentos	1.300.800	1.300.800
Sócios Quotistas	<u>325.200</u>	<u>325.200</u>
	1.626.000	1.626.000

Recursos para futuro Aumento de Capital

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Afac	993.501	993.501

7) APROVAÇÃO PARA CONCLUSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Diretoria da Sociedade e autorizadas para emissão em 27 de março de 2025.

EMILIO
ALONSO:084547
90837
Assinado de forma digital
por EMILIO
ALONSO:08454790837
Dados: 2025.04.09 16:52:27
-03'00'
EMILIO ALONSO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 084.547.908-37

SILVINEI
CORDEIRO
TOFFANIN:185
28700879
Assinado de forma digital
por SILVINEI CORDEIRO
TOFFANIN:18528700879
Dados: 2025.03.31
17:12:01 -03'00'
SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN
CRC/SP 1SP192.085/O-6
CONTADOR

71

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

[Home](#) > [Simples](#) > [Completo](#)**Atenção:** O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).**Informações gerais do arquivo:**

Nome do arquivo: 9 Notas Explicativas.pdf

Hash: 06997152c84a668ce36878d62e8b222fe2a706dd895b81c409138685a3f4e004

Data da validação: 10/09/2025 12:17:09 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN

CPF: ***287.008-**

Nº de série de certificado emitente:

0x760dfbdb8a5a96a4f8796cc801fo487a

Data da assinatura: 31/03/2025 17:12:01 BRT

Assinatura aprovada.

**Informações da Assinatura:**

Assinado por: EMILIO ALONSO

CPF: ***547.908-**

Nº de série de certificado emitente:

0x3bbcd26f5d62e8158cd54b46eef96ccc0

Data da assinatura: 09/04/2025 16:52:27 BRT

Assinatura indeterminada.

Foram encontrados certificados expirados

[Ver Relatório de Conformidade](#)**ACESSO RÁPIDO**[Validar](#)[Sobre](#)[Dúvidas](#)[Informações](#)[Fale Conosco](#)

AREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
CNPJ: 06.866.550/0001-74

INDICES DE LIQUIDEZ – 31/12/2024

Liquidez Geral = $\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$

$$\text{Liquidez Geral} = \frac{10.556.086,91 + 575.914,01}{3.497.657,40 + 0,00} = \frac{11.132.000,92}{3.497.657,40} = 3,18$$

Solvência Geral = $\frac{\text{Ativo Total}}{(\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})}$

$$\text{Solvência Geral} = \frac{11.224.053,35}{3.497.657,40 + 0,00} = \frac{11.224.053,35}{3.497.657,40} = 3,20$$

Liquidez Corrente = $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$

$$\text{Liquidez Corrente} = \frac{10.556.086,91}{3.497.657,40} = 3,01$$

Solvência = $\frac{\text{Ativo Total}}{(\text{Passivo Exigível Total})}$

$$\text{Solvência} = \frac{11.224.053,35}{3.497.657,40} = 3,20$$

Índice de Endividamento = $\frac{(\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})}{\text{Ativo Total}}$

$$\text{Índice de Endividamento} = \frac{3.497.657,40 + 0,00}{11.224.053,35} = 0,31$$

EMILIO

ALONSO:084547
90837

Emilio Alonso
Sócio Administrador
CPF 084.547.908-37

Assinado de forma digital por
EMILIO
ALONSO:08454790837
Dados: 2025.04.09 16:53:16
-03'00'

SILVINEI
CORDEIRO
TOFFANIN:1
8528700879

Assinado de forma
digital por SILVINEI
CORDEIRO
TOFFANIN:18528700
879
Dados: 2025.04.09
18:45:04 -03'00'

Silvinei Cordeiro Toffanin
TC CRC/SP 1 SP 192085/0-6

DIRETO GROUP

CONTABILIDADE | GESTÃO | CONSULTORIA | CAPITAL & ADVISORY

Matriz – Brazil – São Paulo/SP: Avenida São Luís, 112, Conjuntos. 602/603, República, São Paulo, SP, 01046-000
Filial – Brazil – São Paulo/SP: Avenida das Nações Unidas 17.007, 21o Andar, Conjunto 212, São Paulo, SP 04730-090
Escritório – Flórida – Miami – 3050 NE 199th St, Miami, FL 33180, Estados Unidos
Escritório – Cayman Islands – Grand Cayman: P.O. Box 170176, Governor's Square, 23 Lime Tree Bay Avenue, Grand Cayman, KY1-1002, Cayman Islands

Tel. (11) 3255-7287 – Cel. (11) 99278-5391
www.diretogroup.com

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 10 indice.pdf

Hash: 621ce5c035ba3db79aa7af455ecacb68e92ef4e7ac66be00ac73f92671b03740

Data da validação: 10/09/2025 12:16:11 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: EMILIO ALONSO

CPF: ***.547.908-**

Nº de série de certificado emitente:

0x3bbcd26f5d62e8158cd54b46eef96cc0

Data da assinatura: 09/04/2025 16:53:16 BRT

Assinatura indeterminada.

Foram encontrados certificados expirados



Informações da Assinatura:

Assinado por: SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN

CPF: ***.287.008-**

Nº de série de certificado emitente:

0x760dfbdb8a5a96a4f8796cc801f0487a

Data da assinatura: 09/04/2025 18:45:04 BRT

Assinatura aprovada.



[Ver Relatório de Conformidade](#)

ACESSO RÁPIDO

[Validar](#)

[Sobre](#)

[Dúvidas](#)

[Informações](#)

[Fale Conosco](#)



CERTIFICADO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Por cumprimento das metas de qualidade e compromisso com as Normas-Padrão de Atividade Publicitária, estabelecidas em 16/12/1998, o Cemp outorga este Certificado de Qualificação Técnica à:

ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E
MARKETING LTDA

06.866.550/0001-74| Grupo Técnico 6 | SP.0504.6480.6

São Paulo, 18 de março de 2024.

Luiz Lara
Presidente



Emitido no dia 10/09/2025 - 12:19:29 - Código de Controle do Certificado: A0686653400113

O prazo de vigência do Certificado de Qualidade Técnica está condicionado à manutenção dos compromissos técnicos de certificação da Agência, o que deve ser confirmado em www.cemp.com.br. Este documento tem valor por 90 dias, contados da data de sua emissão, indicada no rodapé abaixo.
Atenção: qualquer rasura ou entenda invalidará este documento.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Início

cenp

CERTIFICADO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA ELETRÔNICO

VALIDAÇÃO CERTIFICADO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA ELETRÔNICO

cenp

CONSULTA DE VALIDAÇÃO DO CERTIFICADO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA ELETRÔNICO

06.866.550/0001-74
ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Código de Controle do Certificado: A068665500113
O Certificado de Qualificação Técnica Eletrônico é válido!
Emitido as 12:20:03 do dia 10/09/2025

DECLARAÇÃO DE PLENO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

À Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU

Processo Nº 10.49.011

Licitação Nº 011/24

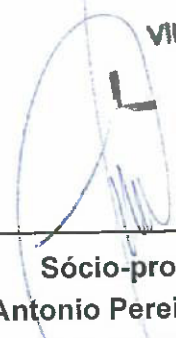
A empresa Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda., CNPJ 06.866.550/0001-74, com endereço à Rua Uruana, 93 - Vila Mariana - São Paulo/SP, CEP 04019-070, através de seus representantes legais Sr. Emílio Alonso, brasileiro, jornalista, divorciado, portador do RG 8.031.253-6 e do CPF 084.547.908-37, e, Sr. José Antonio dos Santos Pereira Junior, brasileiro, publicitário, casado, portador do RG 17.499.277-4 e do CPF 102.308.948-36, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que a licitante **Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda**, interessado em participar da **Licitação nº 011/24, Processo nº 10.49.011**:

- a) está em situação regular perante o Ministério do Trabalho e Emprego no que se refere a observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7.º da Constituição Federal, na forma do Decreto Estadual nº 42.911/1998;
- b) não se enquadra em nenhuma das vedações de participação na licitação do item 2.2 deste Edital;
- c) não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do artigo 1º e no inciso III do artigo 5º da Constituição Federal; e
- d) atende às normas de saúde e segurança do trabalho, nos termos do parágrafo único do artigo 117 da Constituição Estadual.

São Paulo, 12 de setembro de 2025.



Sócio-proprietário
Emílio Alonso
RG 8.031.253-6
CPF 084.547.908-37



Sócio-proprietário
José Antonio Pereira dos Santos Jr
RG 17.499.277-4
CPF 102.308.948-36

06.866.550/0001-74
ÁREA COMUNICAÇÃO
PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Rua Uruana, 93
Vila Mariana - CEP 04019-070
SÃO PAULO - SP

São Paulo / SP
Rua Uruana, 93
Vila Mariana
CEP 04019-070
11 5594-0288
www.naarea.com



77



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 06.866.550/0001-74 DUNS®: 89*****36
Razão Social: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: **Credenciado** Data de Vencimento do Cadastro: 16/01/2026
Natureza Jurídica: **SOCIEDADE SIMPLES LIMITADA**
MEI: **Não**
Porte da Empresa: **Demais**

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: **Nada Consta**
Impedimento de Licitar: **Nada Consta**

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	21/02/2026 ✓	Automática
FGTS	Validade:	26/09/2025 ✓	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	28/02/2026 ✓	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	22/01/2026 ✓
Receita Municipal	Validade:	19/01/2026 ✓

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2026 ✓

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 01/09/2025 10:30

1 de 1

CPF: 102.XXX.XXX-36 Nome: JOSE ANTONIO DOS SANTOS PEREIRA JUNIOR

Ass: _____

707

À Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU
Processo Nº 10.49.011
Licitação Nº 011/24

Documentos de Habilitação

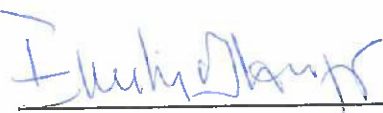
TERMO DE ENCERRAMENTO

Encerramos este envelope com 79 folhas.

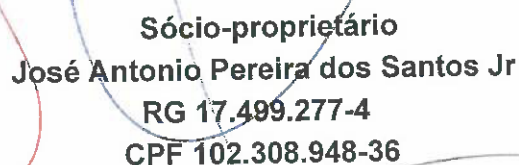
São Paulo, 12 setembro de 2025.

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda.
CNPJ 06.866.550/0001-74

06.866.550/0001-74
ÁREA COMUNICAÇÃO
PROPAGANDA E MARKETING LTDA
Rua Uruana, 93
Vila Mariana - CEP 04019-070
SÃO PAULO - SP



Sócio-proprietário
Emílio Alonso
RG 8.031.253-6
CPF 084.547.908-37



Sócio-proprietário
José Antonio Pereira dos Santos Jr
RG 17.499.277-4
CPF 102.308.948-36

São Paulo / SP
Rua Uruana, 93
Vila Mariana
CEP 04019-070
11 5594-0288
www.naarea.com



area