



B R A S I L

CDHU

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO
HABITACIONAL E URBANO DO
ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU
LICITAÇÃO Nº 011/2024 –
MODO DE DISPUTA FECHADO

PROPOSTA DE

**PRE
ÇOS**

DEBRITO.
BRASIL

DEBRITO BRASIL COMUNICAÇÃO LTDA.

Rua Fidêncio Ramos, 223 - 1º andar - Vila Olímpia
CEP 04551-010 - São Paulo-SP

Tel.: (11) 3897-7444 – CNPJ 00.000.424/0001-56

Anexo II.1
PROPOSTA DE PREÇOS
PROCESSO Nº 10.49.011
LICITAÇÃO Nº 011/24

À Comissão Julgadora da Licitação,

1) Declaramos que, na vigência do contrato, adotaremos os seguintes preços para os serviços abaixo descritos:

a) Desconto de **50% (cinquenta por cento)** em relação aos preços previstos na tabela do Sindicato das Agências de Propaganda do Estado de São Paulo – SINAPRO-SP a título de ressarcimento dos custos internos dos serviços executados pelo licitante, referentes a peças e ou material cuja distribuição não lhe proporcione o desconto de agência concedido pelos veículos de divulgação, nos termos do art. 11 da Lei Federal nº 4.680/1965, com exceção do serviço de criação, para o qual o desconto será de 100% (cem por cento).

b) Percentual de honorários de **5% (cinco por cento)** incidente sobre os preços de serviços especializados prestados por fornecedores, referentes ao planejamento e à execução de pesquisas e de outros instrumentos de avaliação e de geração de conhecimento pertinentes à execução do contrato;

c) Percentual de honorários de **10% (dez por cento)** incidente sobre os preços de serviços especializados prestados por fornecedores, referentes à produção e à execução técnica de peça e ou material cuja distribuição não proporcione à licitante o desconto de agência concedido pelos veículos de divulgação, nos termos do art. 11 da Lei Federal nº 4.680/1965;

d) Percentual de honorários de **8% (oito por cento)** incidente sobre os preços de serviços especializados prestados por fornecedores, referentes a criação e ao desenvolvimento de formas inovadoras de comunicação publicitária destinadas a expandir os efeitos das mensagens, em consonância com novas tecnologias.

2) Declaramos que os percentuais máximos a serem pagos pela Unidade Contratante serão os que seguem:

a) aos detentores de direitos patrimoniais sobre trabalhos de arte e outros protegidos pelos direitos de autor e conexos, em relação ao valor original da cessão desses

*TRACENSA
CITY*


direitos, na reutilização de peças por período igual ao inicialmente ajustado, será de no máximo de **40% (quarenta por cento)** do valor da cessão original.

b) a) aos detentores de direitos patrimoniais sobre obras consagradas, incorporadas a peças, em relação ao valor original da cessão desses direitos, na reutilização de peças por período igual ao inicialmente ajustado, será de no máximo de **40% (quarenta por cento)** do valor da cessão original.

3) Declaramos envidar esforços no sentido de obter as melhores condições nas negociações comerciais junto a fornecedores de serviços especializados e veículos, quando for o caso, transferindo à Unidade Contratante as vantagens obtidas.

4) Declaramos estar cientes e de acordo com as disposições alusivas a direitos autorais estabelecidas no Termo de Contrato, que corresponde ao Anexo IV do Edital em epígrafe.

Esta proposta é válida por 60 (sessenta) dias.

3

São Paulo, 31 de outubro de 2024



Geraldo Martins de Brito
RG: 9.940.036-4 SSP
CPF: 857.187.008-00
Sócio diretor

Geraldo Martins de Brito
De Brito Brasil
Comunicação Ltda
Sócio Diretor

Anexo II.2

**DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA E
ATUAÇÃO CONFORME AO MARCO LEGAL ANTICORRUPÇÃO**

GERALDO MARTINS DE BRITO, portador do RG nº 9.940.036 SSP/SP e do CPF nº 857.187.008-00, representante legal do licitante **DEBRITO BRASIL COMUNICAÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.000.424/0001-56, interessado em participar da **Licitação nº 011/24 – Processo nº 10.49.011**, DECLARO, sob as penas da Lei, especialmente o artigo 299 do Código Penal Brasileiro, que:

a) a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente e que o conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;

b) a intenção de apresentar a proposta elaborada não foi informada ou discutida com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;

c) o licitante não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;

d) que o conteúdo da proposta apresentada não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório antes da adjudicação do objeto;

e) o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante relacionado, direta ou indiretamente, ao órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e

f) o representante legal do licitante está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

DECLARO, ainda que a pessoa jurídica que represento conduz seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e a prática de quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, em atendimento à Lei Federal nº 12.846/2013 e ao Decreto Estadual nº 67.301/2022, tais como:

I- Prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada.

II – Comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática dos atos ilícitos previstos em Lei;

III – Comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;

IV – No tocante a licitações e contratos;

5

- a) frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
- b) impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
- c) afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
- d) fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
- e) criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;
- f) obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais; ou
- g) manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública;

V- Dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive em âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

São Paulo, 31 de outubro de 2024



GERALDO MARTINS DE BRITO
RG: 9.940.036-4 SSP/SP
CPF: 857.187.008-00
Sócio diretor

Geraldo Martins de Brito
De Brito Brasil
Comunicação Ltda
Sócio Diretor

6



TERMO DE ENCERRAMENTO

Declaro o encerramento da apresentação do Invólucro nº 4, que se refere a Proposta de Preços composto por 07 páginas, incluindo esta.

São Paulo, 31 de outubro de 2024



GERALDO MARTINS DE BRITO
CPF: 857.187.008-00
RG: 9.940.036-4 SSP/SP

Geraldo Martins de Brito
DeBrito Brasil
Comunicação Ltda
Sócio Diretor

7

DEBRITO BRASIL COMUNICAÇÃO LTDA
CNPJ: 00.000.424/0001-56



São Paulo | Brasília | Rio de Janeiro

debritobrasil.com.br



agenciadebrito



debritopropaganda