

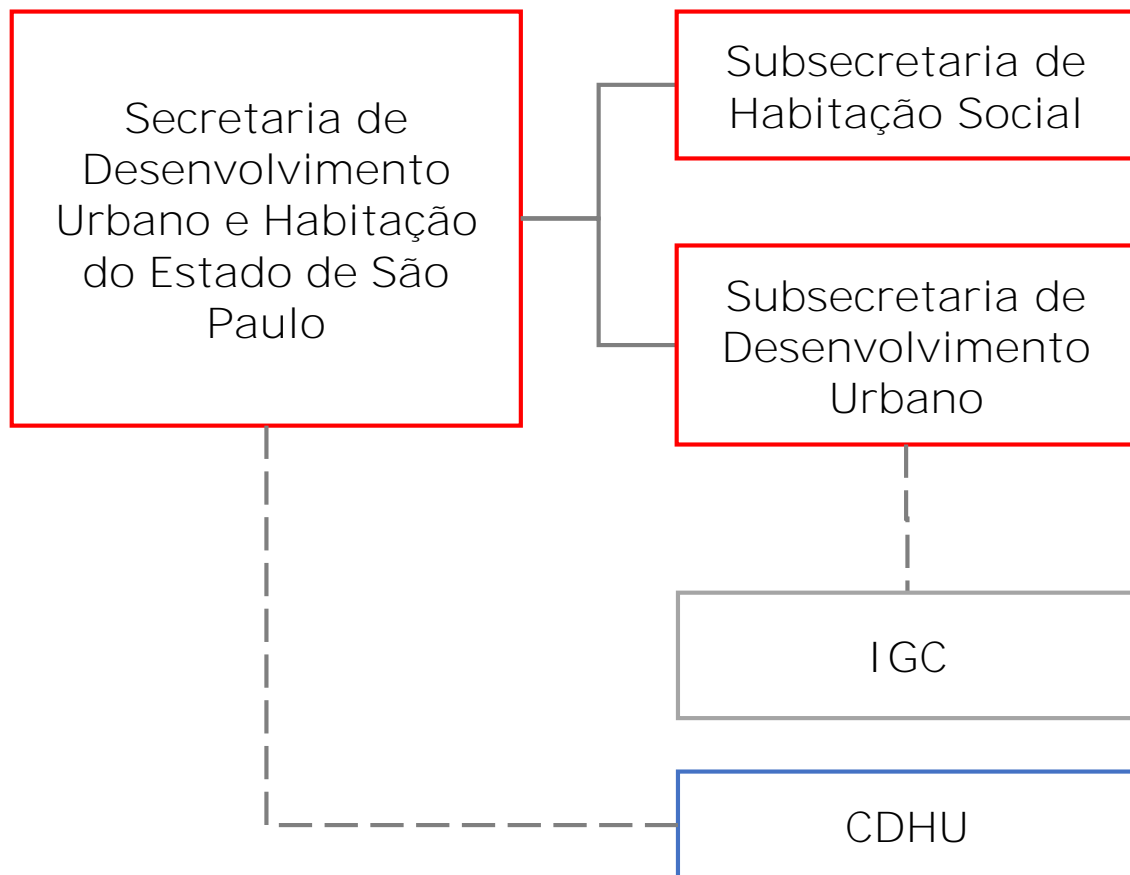


Região Metropolitana
Da Baixada Santista

Avanços e próximos passos

07/07/2023 – Sexta-feira

Nova organização



Secretário
Marcelo Branco

Subsecretário de Desenvolvimento Urbano
José Police Neto

Assessor de planejamento
Eduardo Trani

Diretor do Instituto Geográfico e Cartográfico
Celso Talamoni

Presidente da CDHU
Reinaldo Iapequino

Diretora de Planejamento e Desenvolvimento Urbano
- CDHU
Maria Cláudia Pereira de Souza

Decreto 67.435 - 01/01/2023
Decreto 67.561 - 15/03/2023

Atribuições – Subsecretaria de Desenvolvimento Urbano

- ❑ Formular a Política de Desenvolvimento Urbano do Estado de São Paulo
- ❑ Promover a elaboração do Plano Estadual de Desenvolvimento Urbano e Habitacional PDUH-2040
- ❑ Acompanhar a implementação dos Planos de Desenvolvimento Urbano Integrados – PDUIs
- ❑ Apoiar os municípios para compatibilizar seus Planos Diretores
- ❑ Identificar Projetos Estratégicos Regionais
- ❑ Recepcionar as demandas locais e regionais
- ❑ Apoiar e fornecer assistência técnica e operacional ao funcionamento dos órgãos colegiados
- ❑ Atuar na capacitação e aperfeiçoamento dos gestores de políticas públicas

RMBS | CRIAÇÃO LC N°. 815/1996

Funções Públicas de Interesse Comum:



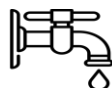
Planejamento e uso do solo



Transporte e sistema viário regional



Habitação



Saneamento básico



Meio ambiente



Desenvolvimento econômico



Atendimento social

PDUI – Baixada Santista:

- Plano Metropolitano de Desenvolvimento Estratégico da Baixada Santista (2014)
- Macrozoneamento - correspondente ao Zoneamento Ecológico e Econômico Costeiro (2013)
- Sistema de Monitoramento e Avaliação - SIMA

Aprovado Condesb em 2017

NOVOS PROJETOS: TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA PARA O PLANEJAMENTO URBANO

Novos projetos:

- ❑ Projeto de mapeamento aerofotogramétrico para todo o Estado de São Paulo
- ❑ Sistema de informações metropolitanas e municipais (SIMM)
- ❑ Plataforma de monitoramento por satélite (Adesão ao programa Brasil MAIS)

PROJETOS DE MAPEAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO

Mapeamento do Estado de São Paulo

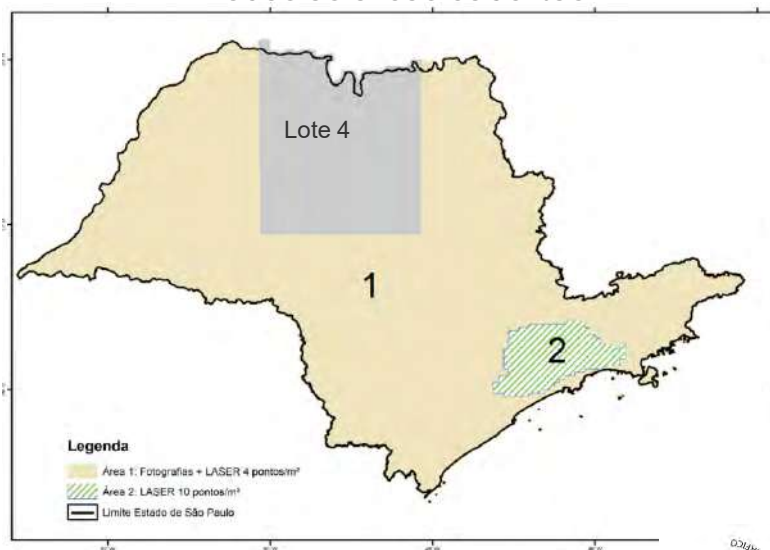
Levantamento de fotos aéreas para todo o Estado de São Paulo e perfilamento a LASER (nuvem de pontos)

- ❑ Fotos aéreas: Resolução de 0,25m/px ou melhor
- ❑ LASER: 4 pontos / m²

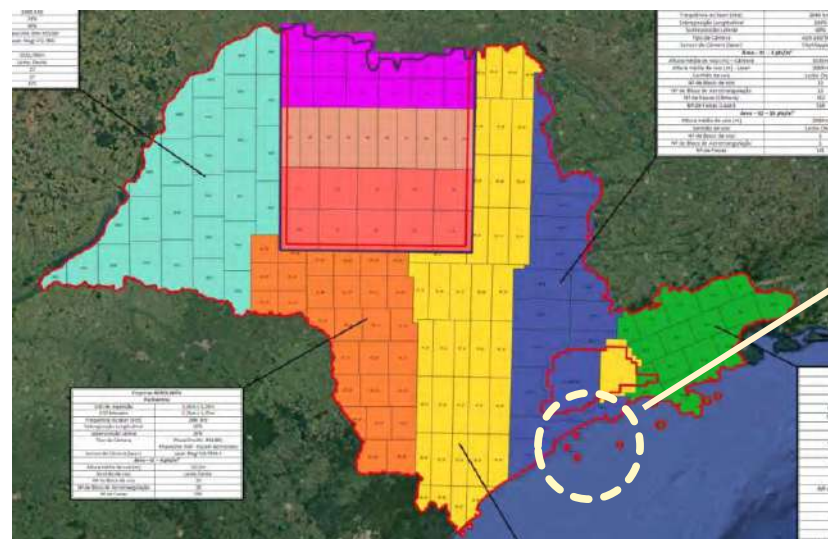
Etapas

- ❑ Voos **para** coleta de imagens e validação
- ❑ Determinação **de** coordenadas, posição e altitude (Aerotriangulação)
- ❑ Imagens aéreas retificadas (Ortofotos)
- ❑ Resultados e prazos:
 - ❑ Ortofotomosaicos (junção de ortofotos)
 - ❑ Nuvens de pontos (LASER)
 - ❑ 1º semestre de 2024

Todas as áreas cobertas



RMBS: Área 1



Fotos aéreas
RMBS:
Finalização dos voos para
2º semestre de 2023.

Perfilamento a LASER
RMBS:
Finalização no
1º semestre de 2024

PROJETOS DE MAPEAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO

RMBS: Ortofotos Emplasa (2010/11)
Resolução 1m/px



Ortofotos Emplasa (2010/11)
Resolução 1m/px



Novas ortofotos (2023/24)
Resolução 0,25m/px ou melhor



PROJETOS DE MAPEAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO

Fotos aéreas (ortofotos)

LASER

Amostra de Ortofotos
Banda infravermelho próximo

Amostra de Ortofotos
Bandas RGB (red, green, blue)

Nuvem de pontos



PROJETOS DE MAPEAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO

Amostra de Ortofotos

Bandas RGB (red, green, blue)

Permite a elaboração de cartas de uso do solo e zoneamentos urbanos.

Classificação: Atividade Agrícola, Reflorestamento, Capoeira/Campo, Mata/Capoeirão, Chácaras, Mineração, Áreas Urbanas



PROJETOS DE MAPEAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO

Amostra de Ortofotos

Banda infravermelho próximo

Permite monitorar as áreas úmidas, as áreas verdes, desmatamentos ou redução de densas áreas florestais.

Classificação: Classes de vegetação, áreas úmidas



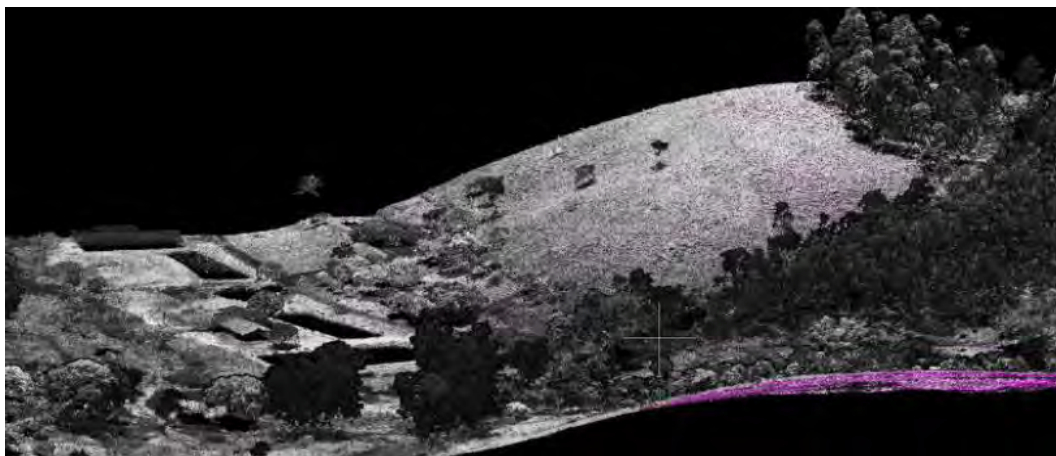
IMAGEM ADS100 - GSD 25cm - INFRAVERMELHO - IGC/SP

PROJETOS DE MAPEAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO

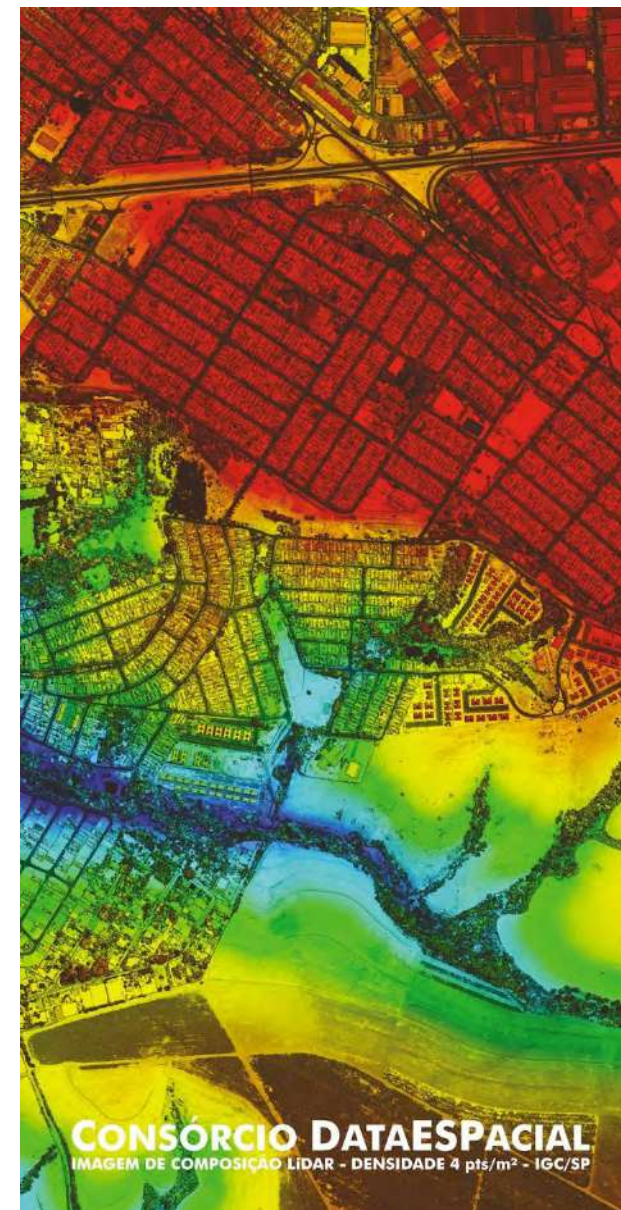
Nuvem de pontos (LASER)

Permite o reconhecimento da altimetria dos elementos naturais e urbanos e o monitoramento de áreas de risco.

Classificação: Terreno; Vegetação Baixa; Vegetação Média; Vegetação Alta; Edificações; Água; Ponte; Solo exposto



Exemplo de utilização dos dados levantados: nuvem de pontos e modelo digital de superfície



SISTEMA DE INFORMAÇÕES METROPOLITANAS E MUNICIPAIS

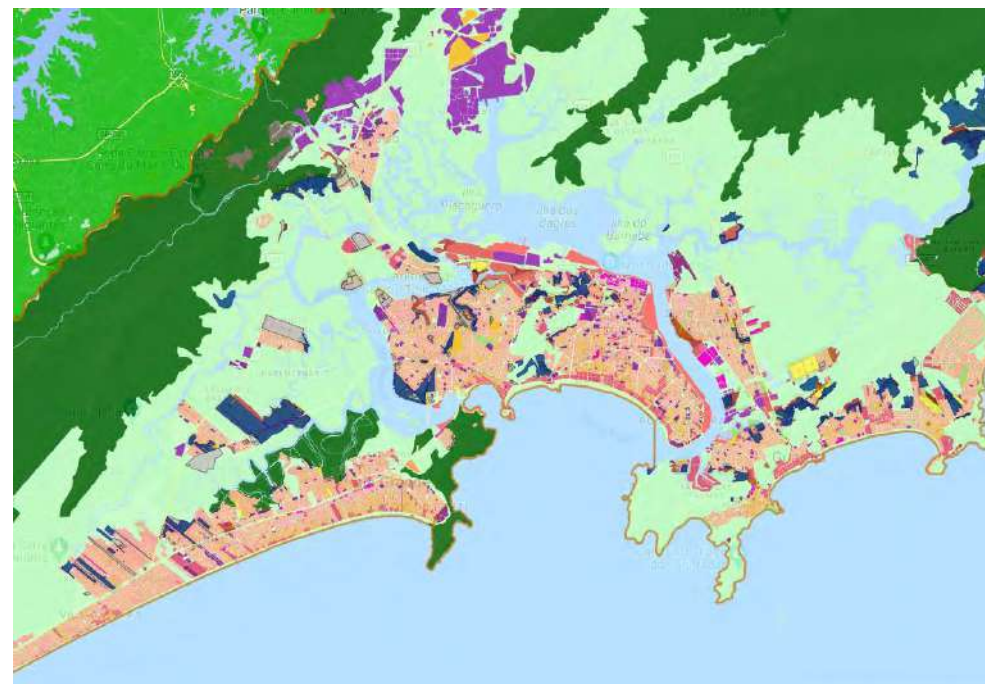
SIM: Sistema de Informações Metropolitanas (desde 2016)

- Sistema criado como base para o planejamento metropolitano
- Criação do módulo SIM Habitação:
- Para uso dos municípios
 - Mapeamento de assentamentos precários pelos municípios e classificação das áreas levantadas pelo SIM: plataforma colaborativa com os municípios
 - Projeto piloto: Região Metropolitana da Baixada Santista

SIMM: Sistema de Informações Metropolitanas e Municipais

- Nova plataforma:
 - 1º semestre de 2024
 - Plataforma emergencial para o Litoral Norte: 2º semestre de 2023

SIM atual



Até a conclusão, as informações estão sendo levantadas e organizadas internamente, para posterior migração.

PLATAFORMA DE MONITORAMENTO POR SATÉLITE

Adesão ao Programa Brasil MAIS

Imagens de satélite de alta resolução para apoiar funções de segurança pública, polícia judiciária, administrativa e demais atividades de Estado.

- Adesão ao programa e acesso aos alertas de detecção de mudanças:
 - Acesso às imagens de satélite coletadas diariamente.
 - Alertas Mensais de Detecção de Mudança para a área urbana e rural nas 4 classes a seguir:
 - Edificações novas ou suprimidas/demolidas
 - Supressão de vegetação
 - Abertura de vias
 - Movimentação de terra / solo exposto
- Adesão ao programa: 1º semestre de 2023
- Contrato com o IGC: em andamento



RMBS | CONTEXTUALIZAÇÃO



9 Municípios



1,8 M de habitantes (IBGE, 2022)



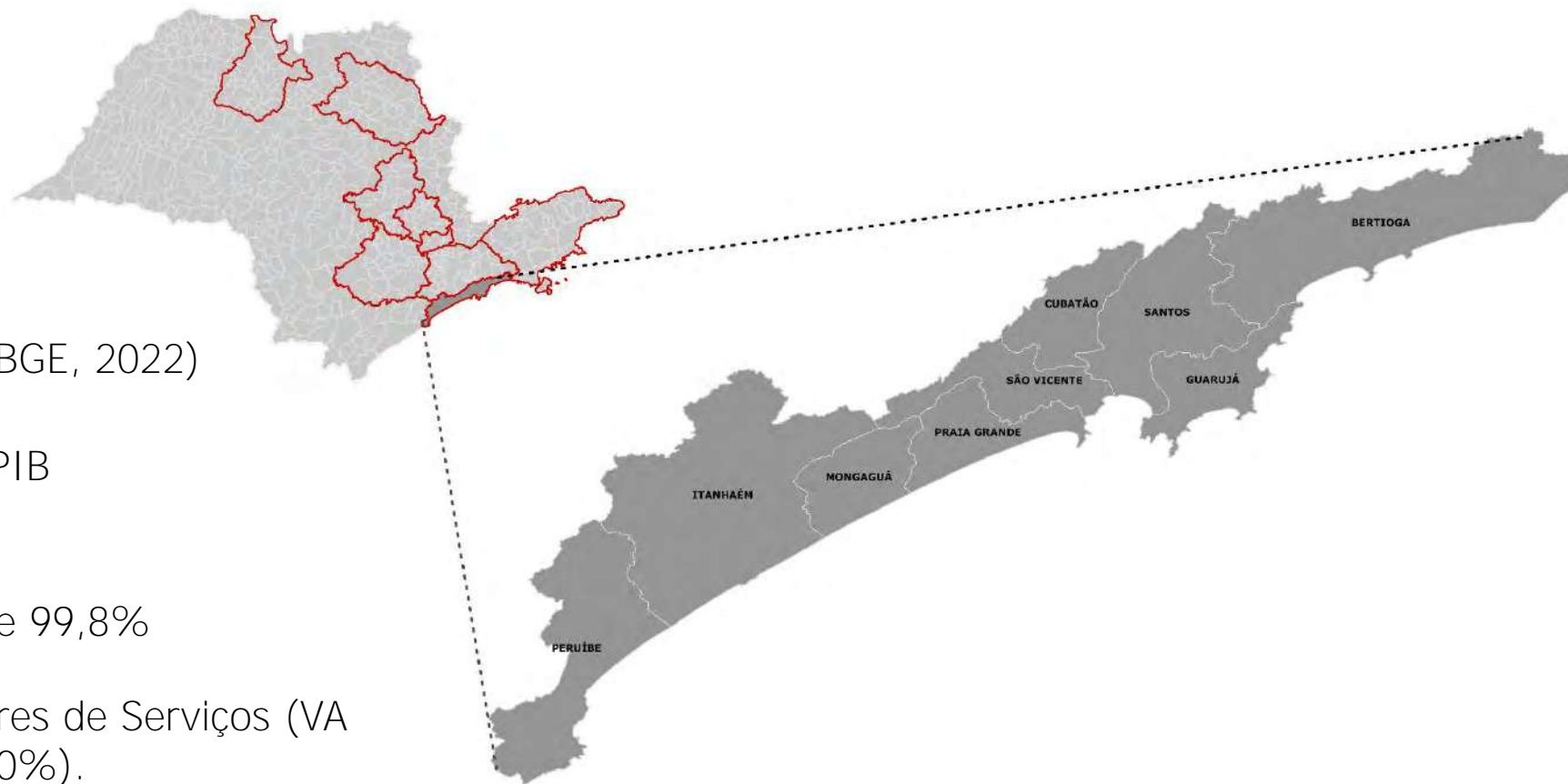
2,9% participação do PIB estadual (2020)



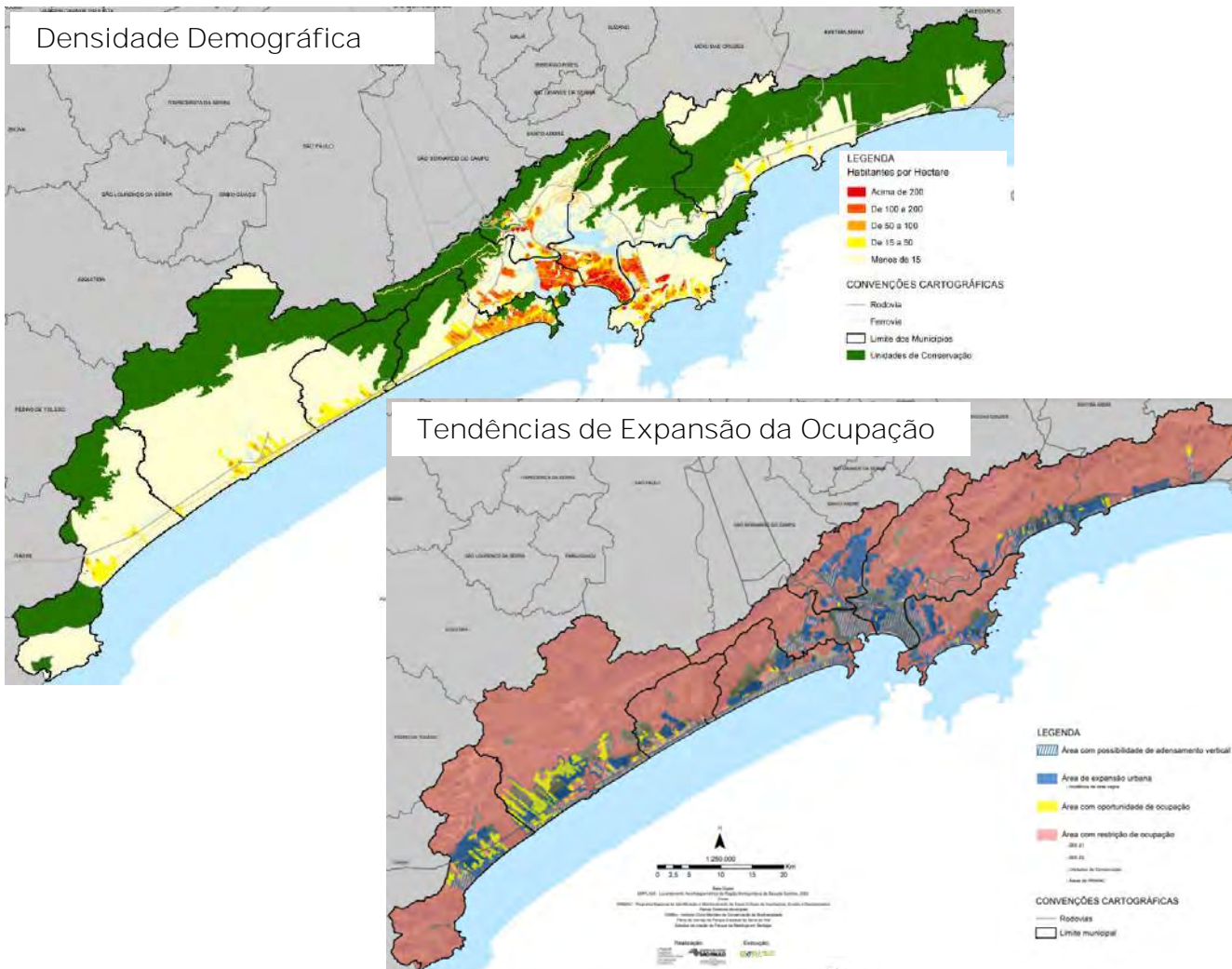
Grau de urbanização de 99,8%



Destaque para os setores de Serviços (VA 62%) e Industrial (22,0%).



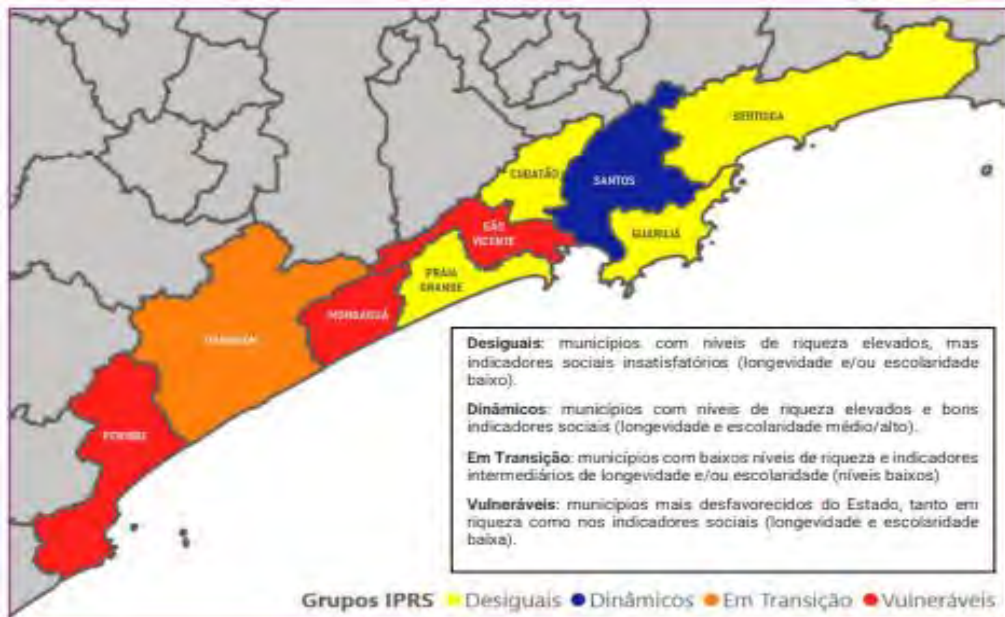
RMBS | DIAGNÓSTICO – POPULAÇÃO E OCUPAÇÃO URBANA



- Desaceleração do crescimento da pop. entre 2020 e 2040 – envelhecimento.
- Densidades ocupacionais são maiores no entorno de Santos.
- Ocupação (proibida, permitida ou idealizada) varia em diferentes níveis de restrição em relação aos parâmetros e ao caráter de uso.
- Escassez de áreas para expansão territorial – muitas áreas com restrições ambientais.
- Oportunidades de verticalização de áreas não saturadas em Bertioga, Praia Grande, Mongaguá, Itanhaém e Peruíbe.
- Planos Diretores:
Menor 10 anos: 7 | Maior 10 anos: 2

Fonte: Geobrasilis

RMBS | DIAGNÓSTICO – DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO



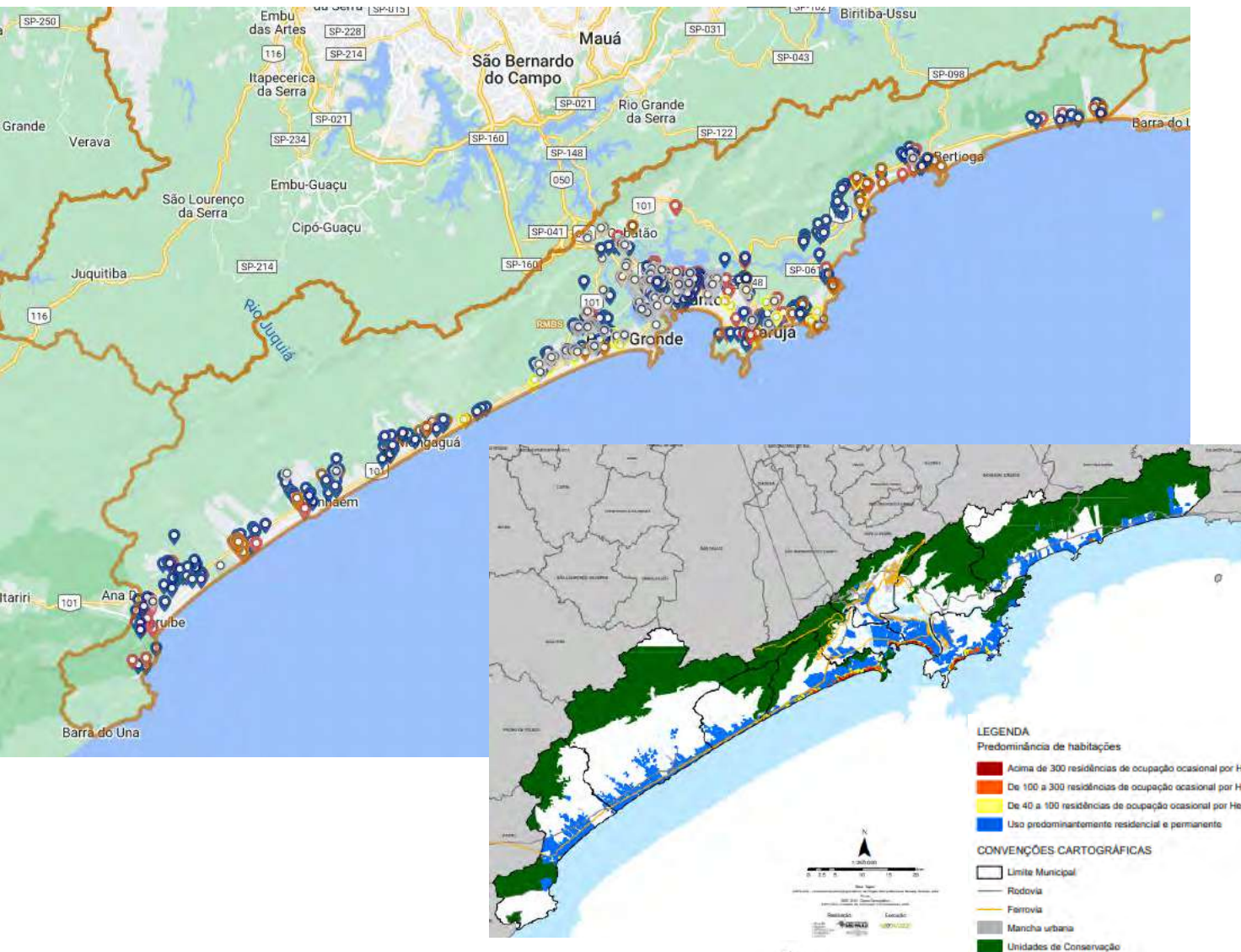
Rank	Municípios	Riqueza Municipal	Longevidade	Escolaridade
1	Bertioga	56	62	48
2	Cubatão	51	67	50
3	Santos	51	72	56
4	Guarujá	44	63	47
5	Praia Grande	41	66	60
6	Itanhaém	39	66	57
7	Mongaguá	37	61	49
8	Peruíbe	37	66	46
9	São Vicente	36	65	46

Fonte: Seade, 2018; PRMSL-BS, 2023.

- Valor adicionado RMBS (Seade, 2020):
 - Serviços: 61,8%
 - Indústria: 22,0%
- Baixo desempenho da condução de políticas de fomento e desenvolvimento do turismo.
- Aumento progressivo das atividades ligadas ao setor de serviços – expansão das atividades portuárias.
- Serviços de destaque: transporte, armazenagem, logística, construção civil e serviços diversos.
- Indústria de transformação - Cubatão.
- IPRS: embora possua municípios bastante ricos, os índices sociais concentram-se nas categorias desiguais ou vulneráveis.

Fonte: Geobrasilis

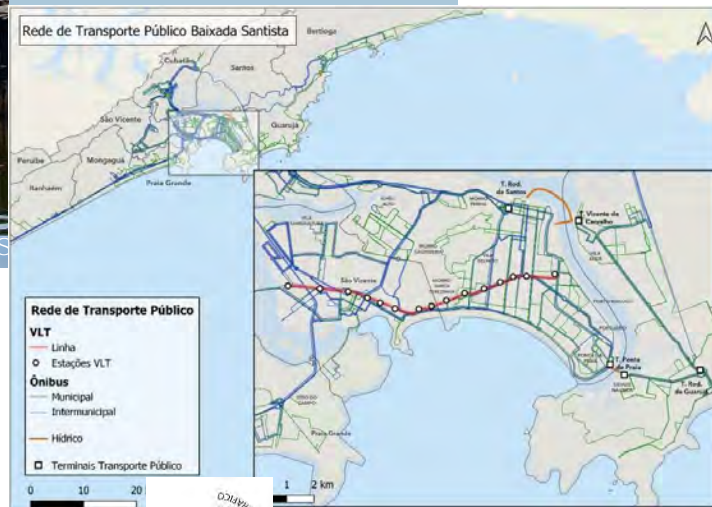
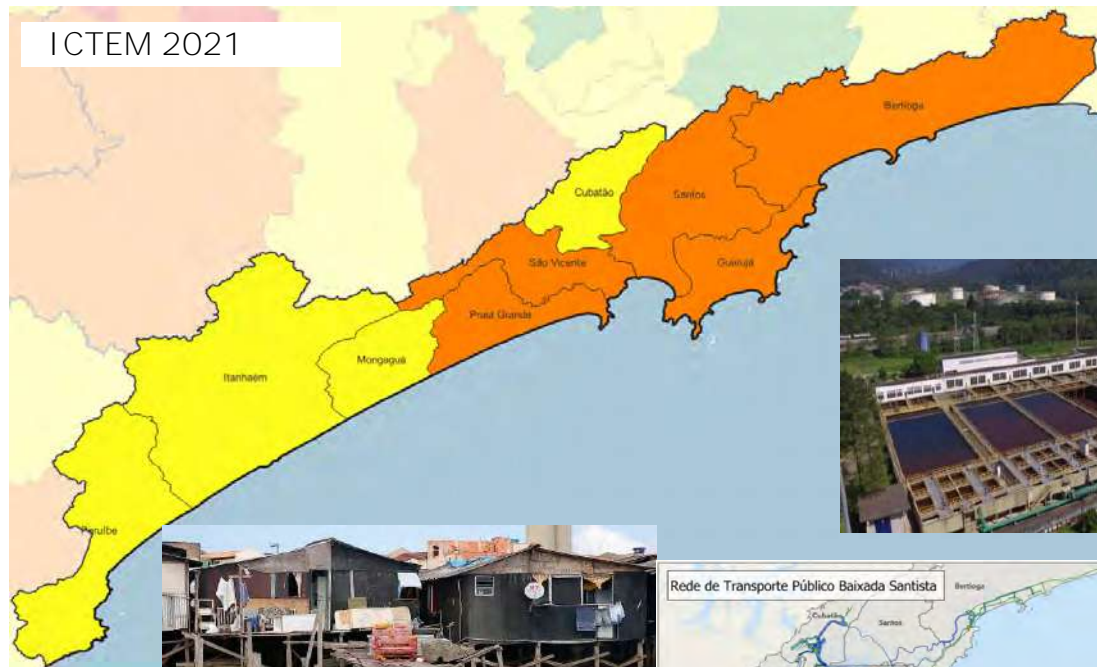
RMBS | DIAGNÓSTICO – HABITAÇÃO



- Baixo estoque de terra para HIS em todos os municípios da região.
- Urgente a redução da pressão sobre as áreas ambientalmente frágeis e protegidas.
- Dificuldades de regularização fundiária, frente à diversidade dos processos de ocupação irregular.
- Precariedade habitacional (SIM, 2023):
 - Domicílios em favelas / aglomerados subnormais: 98.425
 - Loteamentos irregulares de HIS: 56.075
 - TOTAL PRECARIIDADE: 154.500
 - Domicílios em áreas de risco: 26.302
- Adensamento de novas áreas precárias – áreas menores abrigando maior população.

Fonte: Geobrasilis

RMBS | DIAGNÓSTICO – INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO



- Necessidade de ampliação da infraestrutura rodoviária.
- Ampliação da integração tarifária no transporte público.
- Sistema cicloviário composto por infraestrutura viária para a circulação de bicicletas – 291,7km.
- Eixos Rodoviários de Transporte Coletivo.
- Snis (2021):
 - Abast. de água: 90.7% - saturação em alta temporada;
 - **Perda na distribuição: 36%**
 - **Esgotamento sanitário: 77.2%** - diversas áreas da mancha urbana não são atendidas (assente. precários)
- Resíduos sólidos: disposição final fora dos municípios de origem e baixa expressividade do sistema de coleta seletiva.
- Distante das metas de universalização – Marco do Saneamento.

RMBS | PLANO REGIONAL DE MOBILIDADE SUSTENTÁVEL E LOGÍSTICA DA BAIXADA SANTISTA



- Entregue em Março/2023 propostas de soluções integradas de transporte para RMBS:

Eixo I: Infraestrutura Ciclovária

Programa		Bertioga	Cubatão	Guarujá	Itanhaém	Mongaguá	Peruíbe	Praia Grande	Santos	São Vicente	RMBS [1]
C01	Requalificação da Malha Ciclovária nos Municípios	•	•	•	•	•	•	•	•	•	
C02	Ampliação da Malha Ciclovária de Interesse Metropolitano		•	•	•	•	•	•	•	•	
C03	Ampliação da Malha Ciclovária de Interesse Metropolitano (Rede Secundária)	•	•	•	•	•	•	•		•	
C04	Ampliação da Conexão Ciclovária nos Municípios	•	•	•	•	•	•	•	•	•	
C05	Implantação de Bicicletário nos Terminais	•	•	•	•	•	•	•	•	•	
C06	Instalação de Paraciclos	•	•	•	•	•	•	•	•	•	
C07	Implantação de Sinalização Direcional na Malha Ciclovária da Região Metropolitana da Baixada Santista										•
C08	Implantação de Sistema de Monitoramento na Malha Ciclovária da Região Metropolitana da Baixada Santista										•

RMBS | PLANO REGIONAL DE MOBILIDADE SUSTENTÁVEL E LOGÍSTICA DA BAIXADA SANTISTA



- Entregue em Março/2023 propostas de soluções integradas de transporte para RMBS:

Eixo II: Transporte Coletivo

Programa		Bertioga	Cubatão	Guarujá	Itanhaém	Mongaguá	Perube	Praia Grande	Santos	São Vicente	RMBS (1)
TC01	Corredores Estruturais de Transporte Coletivo			•					•	•	
TC02	Implantação do BRT							•		•	
TC03	Expansão do VLT			•				•	•	•	
TC04	Eixos Rodoviários de Transporte Coletivo	•	•	•	•	•	•	•	•	•	
TC05	Equipamentos Urbanos de Integração de Transporte Coletivo	•	•	•	•	•	•	•	•	•	
TC06	Integração das redes de transporte coletivo										•
TC07	Redução das emissões da frota de ônibus										•
TC08	Informação e difusão do transporte coletivo										•

RMBS | PLANO REGIONAL DE MOBILIDADE SUSTENTÁVEL E LOGÍSTICA DA BAIXADA SANTISTA



- Entregue em Março/2023 propostas de soluções integradas de transporte para RMBS:

Eixo III: Sistema Viário e Circulação

Programa		Bertioga	Cubatão	Guarujá	Itanhaém	Mongaguá	Peruíbe	Praia Grande	Santos	São Vicente
SV01	Eixo de Mobilidade Sul				•	•	•	•		
SV02	Sistema Viário Metropolitano				•	•	•	•		
SV03	Novas ligações viárias	•		•					•	
SV04	Ampliações/ complementações e melhorias viárias	•	•	•			•	•		
SV05	Programa de segurança viária, pedestres e ciclistas nas travessias de eixos de interesse metropolitano	•	•	•	•	•	•	•	•	•

RMBS | PLANO REGIONAL DE MOBILIDADE SUSTENTÁVEL E LOGÍSTICA DA BAIXADA SANTISTA

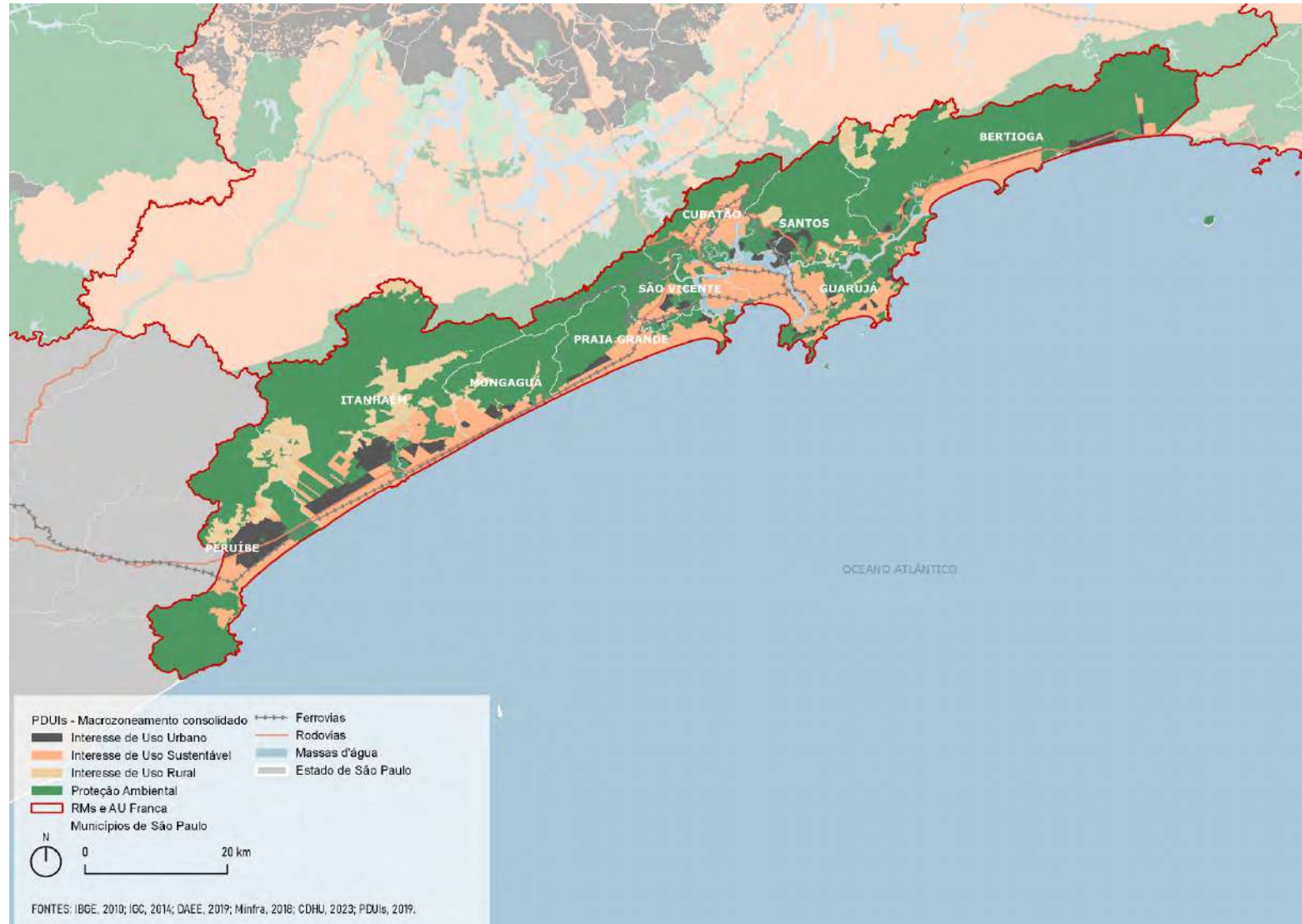


- Entregue em Março/2023 propostas de soluções integradas de transporte para RMBS:

Programas e Ações Transversais

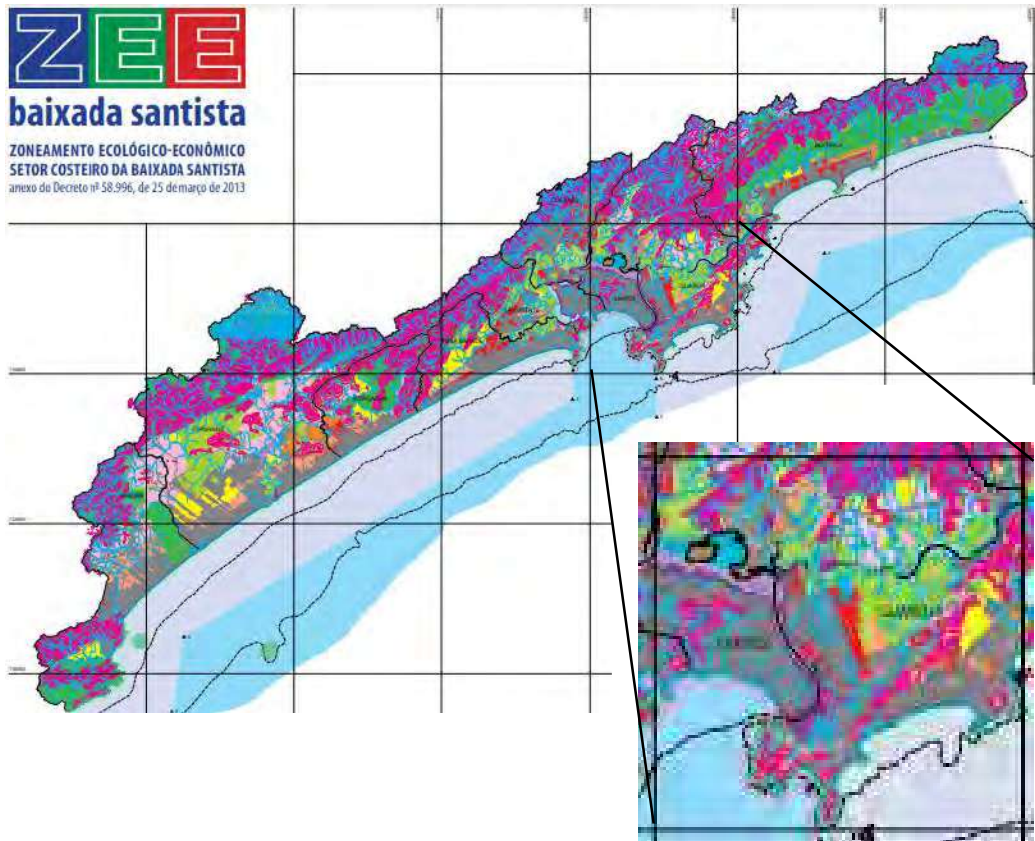
Código	Programa/Ação
AT-1	Programa de apoio ao fortalecimento institucional para gestão de mobilidade nos municípios da Baixada Santista
AT-2	Implantação do observatório de mobilidade metropolitana da Baixada Santista
AT-3	Projeto para unificação da concessão metropolitana de paradas e abrigos na RMBS
AT-4	Projeto de integração do transporte público coletivo da Baixada Santista
AT-5	Programa interseccional de gênero
AT-6	Pacto Metropolitano da Mobilidade Urbana da Baixada Santista
AT-7	Estudos técnicos para a elaboração de um Programa de Navegação na Baixada Santista

RMBS | MACROZONEAMENTO REGIONAL CONSOLIDADO



RMBS | MACROZONEAMENTO REGIONAL

Aproveitamento do Zoneamento Ecológico-Econômico Costeiro - 2013



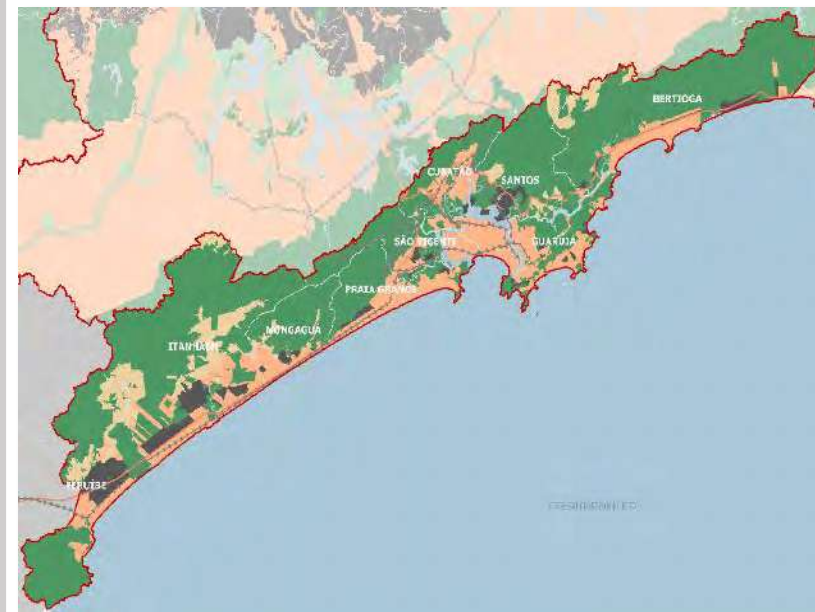
Consolidação Macrozonas Regionais

Interesse de Uso Urbano

Interesse de Uso Sustentável

Interesse de Uso Rural

Proteção Ambiental



RMBS | PRINCIPAIS PROPOSTAS

HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO


- Revisão de Lei de Uso e Ocupação do Solo / Código de Edificações para facilitar a construção de HIS e possibilitar adensamentos em áreas estratégicas.
- Revisão dos Planos Diretores de todos os municípios para a implementação dos instrumentos previstos no Estatuto da Cidade e incluir regras para a sua aplicação (de forma a enfrentar a implementação de uma política de terras).
- Regulamentar os mecanismos de aplicação dos instrumentos do Estatuto da Cidade (de forma a enfrentar a implementação de uma política de terras).
- Bases do Plano Regional de Habitação da Baixada Santista elaboradas em 2019, em consonância com os planos municipais.
- Revisão dos PLHIS municipais (para atualização do déficit e demanda, conhecimento mais aprofundado dos núcleos de assentamentos precários) e quantificação de investimentos quantificação das áreas necessárias, inclusive nos assentamentos precários.

RMBS | PRINCIPAIS PROPOSTAS

TRANSPORTES E SISTEMA VIÁRIO MACROMETROPOLITANO



Ações realizadas

- Elaborar o Plano de Mobilidade Regional. 
- Elaborar Planos Municipais de Mobilidade – em consonância com o Plano de Mobilidade Regional.
- Realizar parceria e promover o envolvimento da Agem, CT e órgãos competentes das Prefeituras Municipais com o Governo do Estado para planejar segunda fase do Sistema Viário de Interesse Metropolitano (SIVIM).
- Revisar e criar sistema de monitoramento para o Plano Cicloviário Metropolitano.
- Elaborar plano/estudo de viabilidade para transporte hidroviário.

RMBS | PRINCIPAIS PROPOSTAS

SANEAMENTO BÁSICO



Ações realizadas

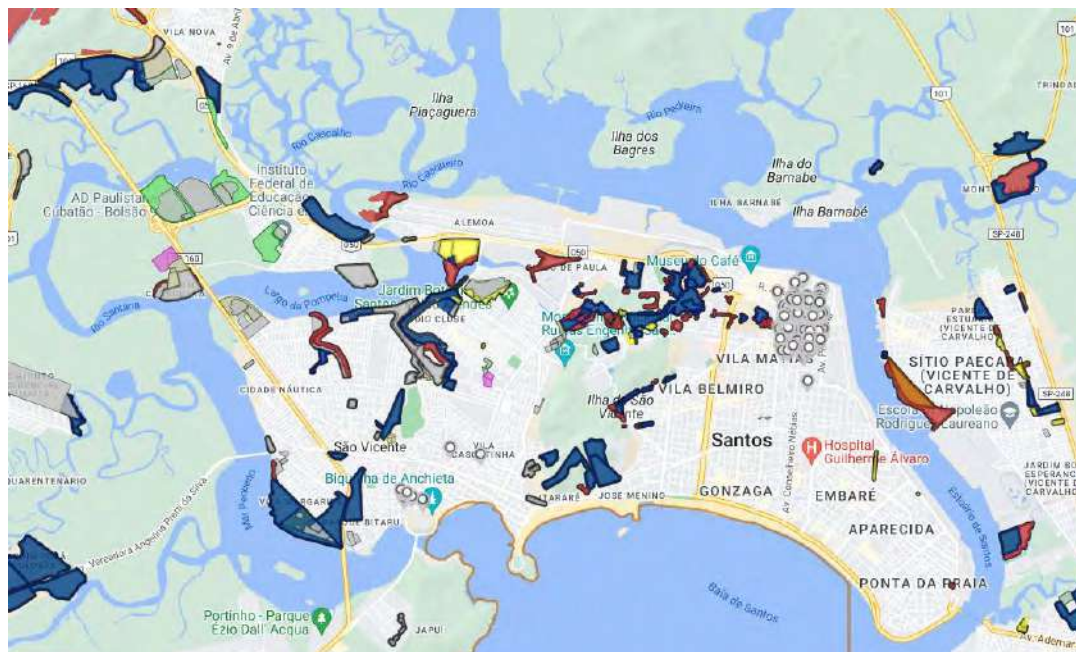
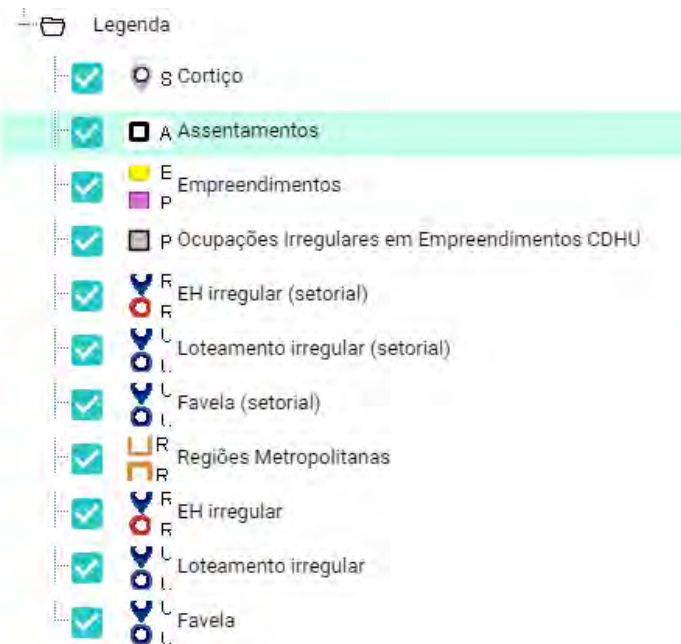
- Revisão do Plano Diretor de Abastecimento de Água, atentando-se para as projeções de população e demanda e a necessidade de antecipação dos horizontes de universalização.
- Revisão do Plano Regional de Saneamento Básico (em andamento).
- Aprovação da Lei referente ao PMSB nos municípios de: Praia Grande, Cubatão, Santos, São Vicente e Mongaguá.
- Avaliar, na próxima revisão do Plano da Bacia do CBH-BS, a oportunidade do estabelecimento de área de proteção de manancial para o rio Cubatão e outros mananciais da região.
- Elaborar Plano Diretor de Esgotamento Sanitário para a Baixada Santista, com previsão de investimentos atualizada em função das projeções revisadas de crescimento demográfico e de demanda.
- Elaborar Plano Regional de Resíduos Sólidos.
- Elaborar Planos Municipais de Resíduos Sólidos para os municípios da região (à exceção de Praia Grande que já dispõe do instrumento).

RMBS | PRINCIPAIS PROPOSTAS

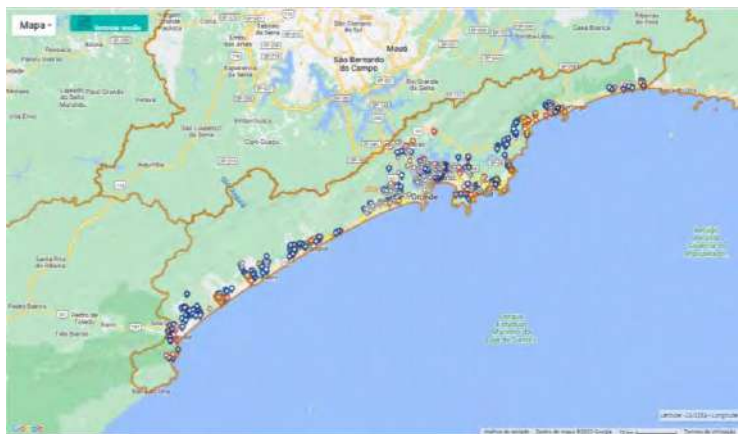
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

- Ampliar as atividades técnicas de suporte aos municípios visando a atração de investimentos e o desenvolvimento das atividades econômicas locais e regionais.
- Criação e adequação de estrutura, marco regulatório e demais aspectos institucionais para atração e viabilização de empreendimentos previstos.
- Apoiar técnica e institucionalmente os projetos e metas do macro objetivo desenvolvimento urbano, ampliando o efeito multiplicador dos investimentos sobre a economia regional.
- Viabilizar o acompanhamento e evolução do mercado de reciclagem como incentivo ao desenvolvimento de cadeias produtivas.
- Desenvolver um Plano Regional de Turismo visando ao reordenamento das vocações e potencialidades turísticas da RMBS.
- Inserir o Observatório do Turismo da Baixada Santista como um meio de concatenar as informações, fluxo de turistas, notas técnicas e dados que revelem o desenvolvimento turístico da RMBS.
- Criação de uma Agenda/Calendário dos atrativos e eventos turísticos dos municípios da Região Metropolitana da Baixada Santista.
- Estimular a competitividade dos destinos turísticos com melhor organização e estruturação da oferta turística, de modo a permitir o acesso ao turismo a todos os públicos.

RMBS | SIM - HABITAÇÃO



A plataforma SIM foi intensamente utilizada pelos municípios da RMBS. A organização das informações e consolidação dos perímetros de assentamentos precários dos 9 municípios permitiu, por exemplo, as ações da CDHU nos domicílios em palafitas – Programa Vida Digna.



SIM EMPLASA **RELATÓRIO DE ASSENTAMENTOS** **RMBS**

Município: Bertioiga, Cubatão, Guarujá, Itanhaém, Mongaguá, Peruíbe, Praia Grande, Santos, São Vicente

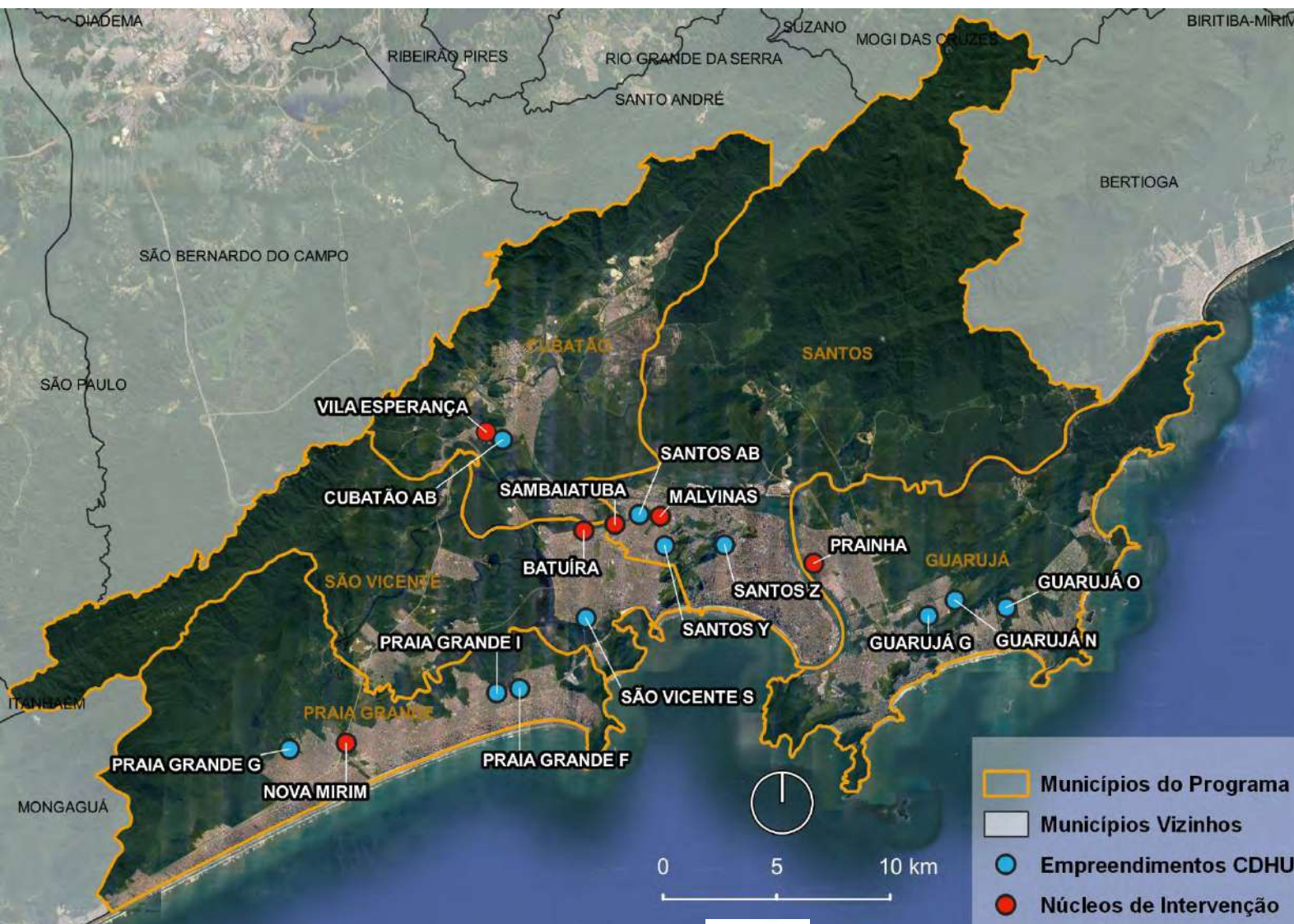
Listagem de assentamentos e setores

Favelas e loteamentos irregulares

Município	Nome do Assentamento	Nome do Setor de Intervenção	Tipo de inadequação urbana	Modelidade regularização	Número de domicílios / imóveis	Tipologia de intervenção
Bertioiga	Núcleo Recanto Alegre Disperso		Favela	Interesse social	183	Desocupação Total da Área
Bertioiga	Caibura I		Loteamento irregular	Interesse específico	250	Urbanização Tipo 2
Bertioiga	Caibura II		Loteamento irregular	Interesse específico	300	Urbanização Tipo 2
Bertioiga	Carro do Itaguá		Loteamento irregular	Interesse específico	40	Urbanização Tipo 2

Mesmo após a extinção da Emplasa, os municípios da RMBS continuaram alimentando as bases de precariedade habitacional no SIM.

RMBS | VIDA DIGNA

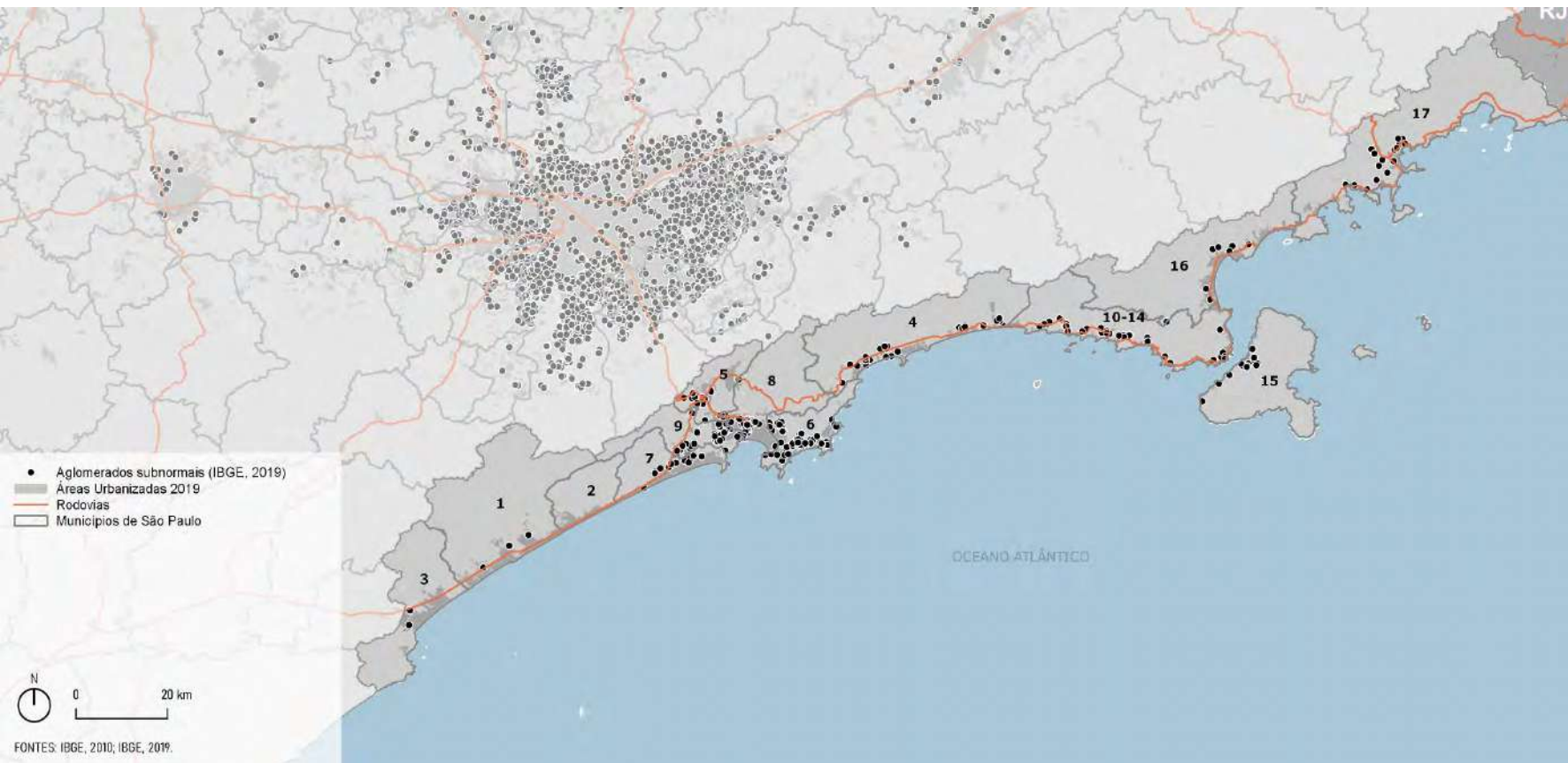


Reassentamento de famílias sob risco, ocupantes de áreas inundáveis e articulado às ações de recuperação e requalificação das áreas objeto das remoções.

MUNICÍPIO	PROVISÃO HABITACIONAL
CUBATÃO	1.010
GUARUJÁ	1.188
PRAIA GRANDE	100
SANTOS	1.014
SÃO VICENTE	368
TOTAL	3.680 unidades

RMBS | CREDENCIAMENTO

CREDENCIAMENTO DE AGENTES PROMOTORES (pessoas físicas e jurídicas) para a construção de até 12.000 unidades habitacionais em projetos de empreendimentos habitacionais de interesse social em 13 municípios da Baixada Santista e Litoral Norte, com prioridade para atendimento às famílias em áreas de risco.



Municípios	Meta de Atendimento
Itanhaém	-
Mongaguá	20
Peruíbe	240
Bertioga	240
Cubatão	320
Guarujá	1.730
Praia Grande	20
Santos	1.500
São Vicente	1.930
Baixada Santista	6.000
Caraguatatuba	670
Ilhabela	570
São Sebastião	3.360
Ubatuba	1.400
Litoral Norte	6.000
TOTAL	12.000

RMBS | ÁREAS CENTRAIS - SANTOS

Programa de Atuação em Cortiços



**106 Unidades
Habitacionais**

Origem das famílias:

**21 imóveis
encortiçados do
entorno do
empreendimento
construído**

Setembro de 2008



Santos F



Santos H

 Setor básico de intervenção

 Empreendimentos

RMBS | CENTRO VELHO - SANTOS



Figura 1: Fachada dos imóveis localizados na Avenida São Francisco, números 409, 411, 413 e 415, da esquerda para a direita. Fonte: Google Street View, fev. 2019.

RETROFIT

Santos I

50 Unidades habitacionais
Convênio PM/Cohab Santista



RETROFIT

Santos AD

36 Unidades habitacionais
Convênio

PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO 2040

[Transparência](#)
[Ouvidoria](#)
[Acesso à Informação](#)
[Diário Oficial](#)
[Agência Brasília](#)
[Portal do Governo de Brasília](#)
[Dados Abertos](#)
[LGPD](#)

Plano de
Desenvolvimento
Urbano e Habitacional
2040

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E HABITAÇÃO
SEDUH

Fale com a Secretaria

Início
Secretaria
Notícias
Gestão de Territórios
CAP
Legislação
Participação
Serviços
Portais

Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação > Notícias > Plano de Intervenção Urbana é apresentado a RA do Lago Sul

Eixos de Ação

Projetos Estratégicos

Participação

Produtos

08/05/23 às 15h - Atualizado em 09/05/23 às 16h15

Plano de Desenvolvimento Urbano e Habitacional do Estado de São Paulo

Secretário lança plano estadual com ações integradas em Habitação, Mobilidade e Sustentabilidade

Our planet has already warmed by around 1.2 degrees. The battle to reach net zero by mid-century to avoid the most catastrophic impacts of climate change will be won or lost this decade. In 2022, we have already seen devastating effects of climate change, ranging from oppressive heat waves across Europe and America to floods in South Africa and Pakistan, and severe drought in Brazil and China.

The most recent 2022 UNFCCC report synthesizing current national government commitments, or Nationally Determined Contributions, estimates that, based on current commitments, peak temperatures by 2100 will reach 2.1-2.9 degrees Celsius above preindustrial levels.

Le colloque du coup n'intéresse guère Paul Curieux. Il est plutôt accablé par ses propres soucis. Après le plaisir d'accéder à la plus haute fonction dans le musée où il a travaillé presque toute sa vie de conservateur, il a constaté que la tâche consistait surtout en de l'administratif et du politique. Du mondain, un peu. Le politique, cela consistait à demander toujours plus d'argent au Ministère, et à ne pas l'obtenir, ce qui provoquait des manques de personnels, des fermetures de salles, des projets de restauration non satisfaisants, et ainsi de suite. L'administratif aujourd'hui, c'était la lecture de ce rapport commandé à une agence de sondage, complété par les services internes, et qui se demandait en gros comment augmenter la fréquentation d'un musée essoufflé.

acompanhe o
processo

dados abertos

mapas

como participar

PLANO 2040 - Referências – experiências anteriores, e internacionais



PDUIs

PEH 11/23



Oxfam

Eixos fundamentais de ação

Habitação

Transporte e mobilidade

Meio-Ambiente e sustentabilidade

Análises transversais

Estruturação urbana, processo de urbanização e rede de centralidades

Vulnerabilidade socioterritorial, política de habitação e equipamentos públicos

Atendimento social: desenvolvimento social, educação, saúde e segurança

Dinâmica ambiental e mudanças climáticas

Dinâmica econômica e demográfica e arranjos institucionais

Infraestrutura urbana e recursos sustentáveis

Plano Regional de Mobilidade Sustentável e Logística da Baixada Santista



Secretaria de **Desenvolvimento Urbano e Habitação**



SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO
SÃO PAULO SÃO TODOS

Objetivos sensíveis

Qualidade de vida

Resiliência

Equidade

Comunidades saudáveis

FIPE

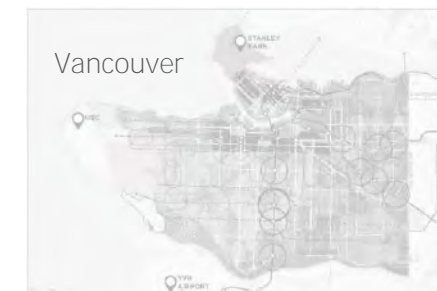
ONU- Habitat

O QUE FAZ UM LUGAR SER ÓTIMO?

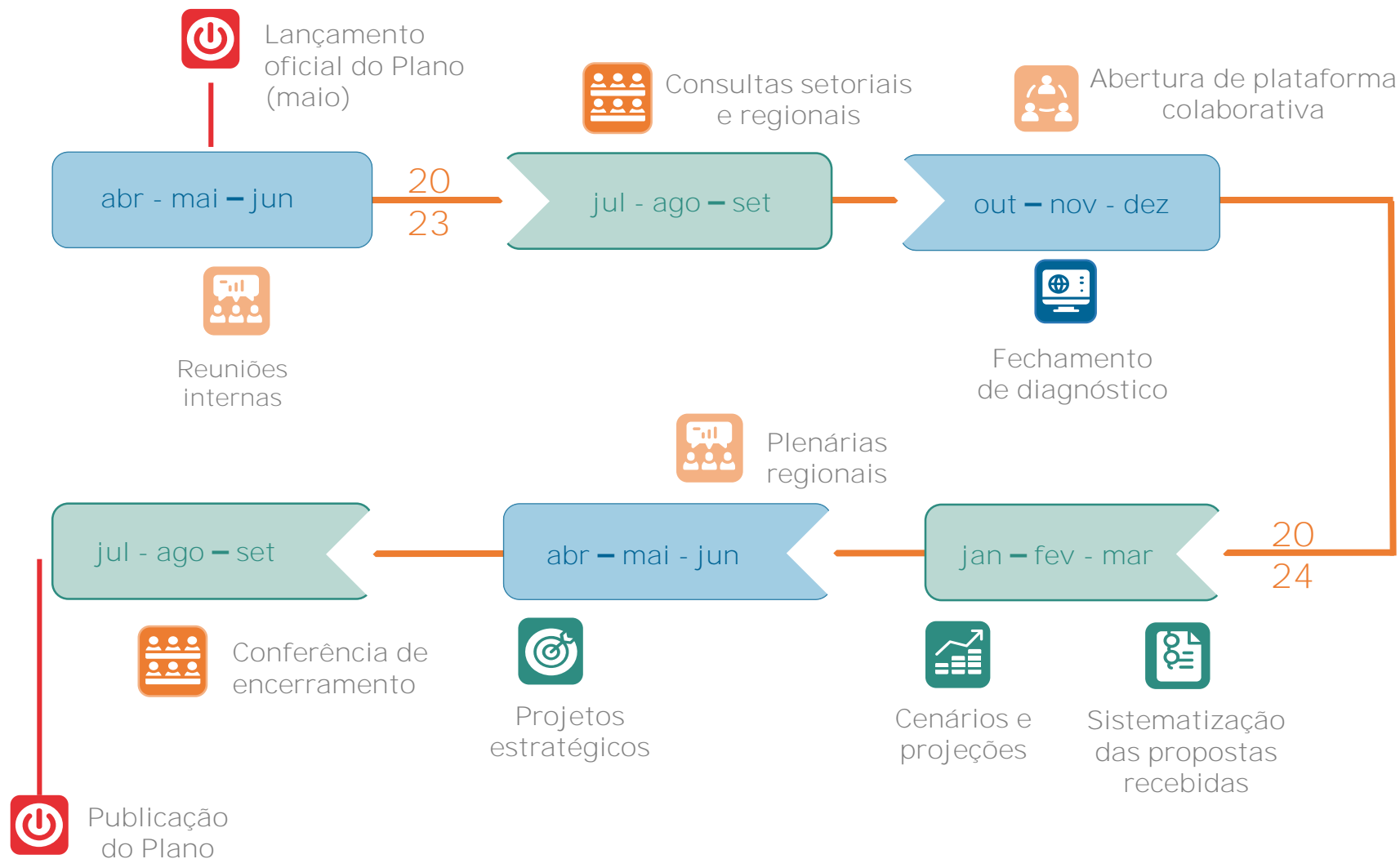


PMH, PDE, LPUOS/SP

Fundação João Pinheiro - Notas técnicas



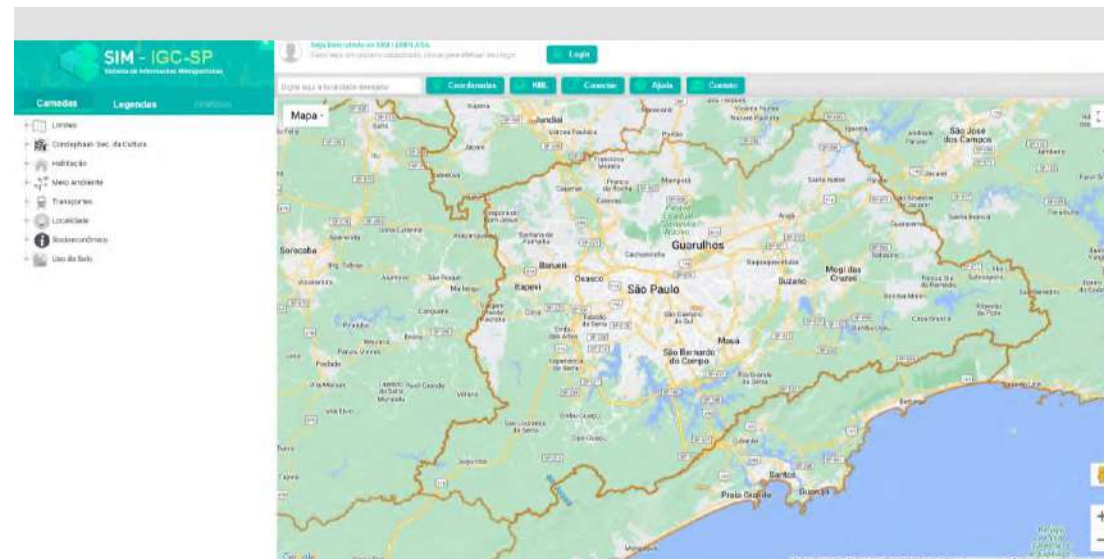
PLANO 2040 - PRÉVIA CRONOGRAMA GERAL - 2023/2024



APOIO AO DESENVOLVIMENTO URBANO

Serviços de apoio à tomada de decisão

Plataforma de Dados abertos



Índice de Desenvolvimento Urbano e Habitacional

Análise multi-critérios de variáveis e indicadores transversais em unidade territorial uniformizada



REFERÊNCIAS – Projetos de Desenvolvimento Urbano Integrado

Espaços públicos/ equipamentos sociais/ rios



Habitação/ praças de bairro



Transporte integrado



Piracicaba



Estação Ferroviária



REFERÊNCIAS – Projetos de Desenvolvimento Urbano Integrado

Programa de urbanização e qualificação ambiental dos Mananciais e áreas de risco



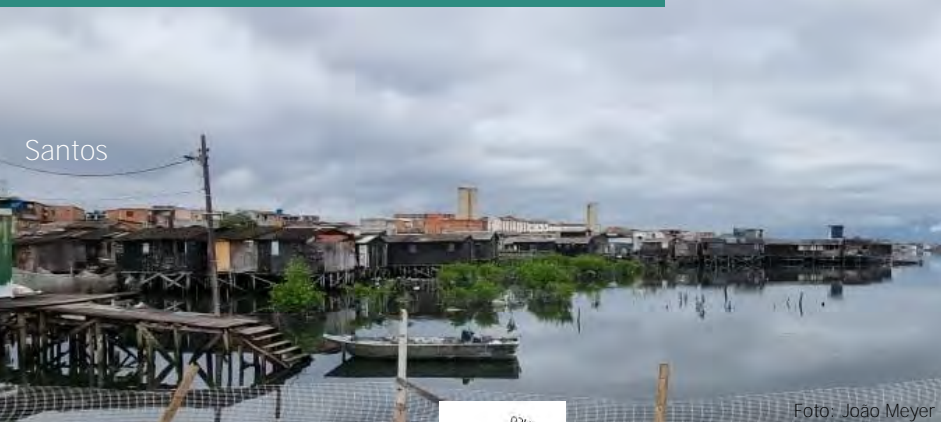
Foto: Katia Canova

Represa Billings



Foto: Boldarini Arquitetos

Recuperação socioambiental do Litoral Paulista



Santos

Foto: Joao Meyer

Valorização cultural e ativação de Centros Urbanos



Foto: Katia Canova

São Paulo

PRÓXIMOS PASSOS

1. Apoiar o Conselho de Desenvolvimento e a Agência Metropolitana da Baixada Santista – AGEM por meio da Subsecretaria de Desenvolvimento Urbano e técnicos CDHU/DDU.
2. Retomar as reuniões da Câmara de Planejamento e Desenvolvimento Econômico para definir os projetos estratégicos do PDUI e orientar o PPA 2024/2027.
 - Próxima reunião: 12/07/2023
3. Plano Regional de Mobilidade Sustentável e Logística da Baixada Santista (PRMSL-BS)
 - Projetos e ações prioritárias: Viaduto Curva do S, Ciclovia Metropolitana, Climatização dos ônibus intermunicipais, Integração tarifária na Baixada Santista, VLT Praia Grande, BRT Litoral Sul
 - Observatório da Mobilidade Sustentável da Baixada Santista



Obrigado!

www.habitacao.sp.gov.br

www.cdhu.sp.gov.br