



matrícula  
**117.646**

ficha  
**01**

Cadastro Nacional de Serventia - CNS  
nº 11148-4

Guarulhos, 25 de setembro de 2015

**IMÓVEL:** O TERRENO constituído pelo **LOTE 24**, situado na **Rua Geraldo Alves Celestino**, bairro de Cumbica, perímetro urbano deste município, que assim se descreve: Inicia-se no ponto situado no início da curva formada pelo encontro da Rua Projetada (objeto da matrícula n. 117.632, desta Serventia) com a Rua Geraldo Alves Celestino (objeto da matrícula n. 117.615, desta Serventia); daí segue em reta por uma distância de 117,66m, confrontando com a Rua Geraldo Alves Celestino (objeto da matrícula n. 117.615, desta Serventia), daí deflete à esquerda e segue em reta por uma distância de 80,00m; daí deflete à direita e segue em reta por uma distância de 50,00m, confrontando até aqui com o lote 34 (objeto da matrícula n. 117.651, desta Serventia); daí deflete à esquerda e segue em reta por uma distância de 264,14m, confrontando com o imóvel objeto da matrícula n.13.157, desta Serventia; daí segue em reta por uma distância de 23,16m, confrontando com o lote 33 (objeto da matrícula n. 117.650, desta Serventia); daí deflete à esquerda e segue em reta por uma distância de 190,09m, confrontando com o lote 13 (objeto da matrícula n. 117.640, desta Serventia); daí deflete à esquerda e segue em reta por uma distância de 155,66m; daí deflete levemente à esquerda e segue em reta por uma distância de 55,49m, daí deflete levemente à esquerda e segue em reta por uma distância de 151,10m; daí segue em curva à esquerda com raio de 7,50m por uma distância de 11,35m, confrontando até aqui com a **Rua Projetada** (objeto da matrícula n. 117.632, desta Serventia), até encontrar o ponto onde teve início essa descrição, encerrando a **área de 64.516,90m<sup>2</sup>**.

**INSCRIÇÃO CADASTRAL:** NÃO CONSTA.

**PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, inscrita no CNPJ/MF sob n.47.865.597/0001-09, com sede na Rua Boa Vista, n.170, 4º ao 13º andares, centro, São Paulo/SP.

**REGISTROS ANTERIORES:** R.2 (de 07/01/1977) e Av.18 (de 25/09/2015 - regularização do parcelamento) ambos da Matrícula n.8.218, desta Serventia.

Guarulhos, 25 de setembro de 2015

Substituta do Oficial  **Marisélma Bispo de Oliveira.**