

## CDHU VENDE TERRENOS NO PARQUE CECAP EM GUARULHOS

INCORPORADORAS E CONSTRUTORAS JÁ PODEM OBTER O EDITAL DE LICITAÇÃO PARA MAIS INFORMAÇÕES DAS ÁREAS QUE SOMAM **279 MIL M**<sup>2</sup> E ESTÃO AVALIADAS EM **274,8 MILHÕES** 

A Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU) está licitando para venda um lote que contém seis áreas no Parque Cecap, bairro de Cumbica, em Guarulhos. Ao todo, são mais de **279,6 mil m²** que têm valor global de **R\$ 274,8 milhões**. Os terrenos estão inseridos em uma área urbana com boa valorização imobiliária.

## AS ÁREAS E OS SEUS RESPECTIVOS VALORES SÃO OS SEGUINTES:

 ÁREAS
 MEDIDA
 VA

 Área 1
 29,8 mil m²
 R\$

 Área 2
 39 mil m²
 R\$

 Área 3
 36,3 mil m²
 R\$

 Área 6
 71,4 mil m²
 R\$

 Área 24
 64,5 mil m²
 R\$

 Área 26
 38,4 mil m²
 R\$

VALOR BASE

R\$ 30,1 milhões

R\$ 38,7 milhões

R\$ 36,2 milhões

R\$ 68,4 milhões

R\$ 62,1 milhões

R\$ 39,2 milhões

O LICITANTE PODERÁ APRESENTAR PROPOSTA PARA UMA OU MAIS ÁREAS ESPECÍFICAS OU PROPOSTA GLOBAL PARA O LOTE



## Acesse o QR Code ao lado para consultar o edital de concorrência 027/2020 completo (basta apontar a câmera do seu celular). Se preferir, acesse o edital por meio do nosso site: www.cdhu.sp.gov.br, ou solicite pelo e-mail: licitacao@cdhu.sp.gov.br

## **ATENÇÃO**

A concorrência será no modo Disputa Aberta, pelo critério de julgamento de Melhor Oferta de Preço. A vistoria aos terrenos é obrigatória e não monitorada. Os interessados devem entregar os envelopes no dia 15 de janeiro no setor de licitações da CDHU - Rua Boa Vista, nº 170, 11º andar, Bloco 3.





