Proposta Técnica

Governo do Estado de São Paulo

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU

Edital de Licitação n° 129/18

Processo Geral n° 10.43.129

In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda

CNPJ 01.097.636/0001-66

In Press | PORTER NOVELLI

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

À
COMISSÃO JULGADORA DE LICITAÇÃO
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CDHU

PROPOSTA TÉCNICA
Edital de Licitação n° 129/18
Processo Geral n° 10.43.129

In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda
CNPJ 01.097.636/0001-66
Inscrição estadual: isenta
Inscrição municipal: 244992-0

A In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda tem a honra de apresentar proposta técnica para a prestação de serviços de Assessoria de Imprensa e Comunicação para a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU, conforme edital de concorrência 129/18 e seus anexos.

Cordialmente,

Responsável Legal: Paulo da Costa Trancho
CPF 125.292.528-07
In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda
CNPJ 01.097.636/0001-66

10º OFÍCIO DE NOTAS
SERVIÇO NOTARIAL - RJ
Claudio Antonio Mattos de Souza
Tabelião
Tânia Castro Góes
Substituta
Av. Nilo Peçanha, 26 - A - Loja, Sobreloja, 2º e 3º andares - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20020-100
Tel./Fax: (21) 2544-3023 / 2524-5332 / 2215-1021 / 2215-2858 / 2215-2859
Rua Barata Ribeiro, 330 - Copacabana - Rio de Janeiro - RJ - Cep 22040-001 - Tel.: (21) 2235-3050

TRASLADO

LIVRO: 7550 **FLS: 181** **ATO NOTARIAL: 125**

PROCURAÇÃO bastante que faz **IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.**, na forma abaixo;

SAIBAM quantos esta virem que, no ano de dois mil e dezoito, aos treze dias do mês de novembro (13.11.2018), nesta cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, neste 10º Ofício de Notas, situado na Rua Barata Ribeiro, nº 330, loja, perante mim, **JOSÉ MARCELO CAMPOS SOARES**, Tabelião Substituto, compareceu como OUTORGANTE: **IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.097.636/0001-66, NIRE nº 35.213.622.253, com **sede** estabelecida na cidade de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.726, 10º andar, conjuntos 101 e 102 e 14º andar, conjuntos 141,142 e 144, Vila Nova Conceição, CEP: 04.543-000; com **filiais** localizadas na Rua Mena Barreto, nº 37, Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, CEP: 22.271-100, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.097.636/0002-47 e NIRE 33.900.677.233; e na SHS, quadra 06, conjunto A, Bloco E, sala 923, Edifício Brasil 21, Brasília, Distrito Federal, CEP: 70.322-915, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.607.636/0003-28 e NIRE 53.900.203.670; neste ato representada, na forma da sua 23ª alteração contratual datada de 16.07.2018, registrada na JUCESP sob o nº 508.847/18-7, em 24.10.2018, por sua administradora: **CRISTINA MORETTI**, nascida em 07.05.1963, filha de Mario Moretti e Maria José Moretti, brasileira, casada, jornalista, portadora da carteira de identidade nº 04.821.311-0, expedida pela DIC/DETRAN/RJ em 15.04.2009, inscrita no CPF/MF sob o nº 765.531.597-34, com endereço eletrônico: kiki.moretti@grupoinpress.com.br, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida Visconde de Albuquerque, nº 333, apto. 204, Leblon – CEP: 22.450-001. A outorgante e sua representante identificadas como as próprias por mim, em face da documentação acima aludida, do que dou fé, estão cientes de que desta procuração farei enviar nota ao competente cartório distribuidor no prazo e forma da Lei. Então pela OUTORGANTE, através de sua representante, me foi dito que por este Público Instrumento de Procuração, nomeia e constitui seus bastantes procuradores: 1) **HUGO DE VASCONCELOS GODINHO**, nascido em 26.08.1981, filho de Ivandel Machado Godinho Junior e Teresa Cristina Ribeiro de Vasconcelos, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da carteira de identidade nº 011.696.581-5, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no do CPF/MF sob o nº 055.371.487-22, com endereço eletrônico: hugo.godinho@grupoinpress.com.br, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Maria Quitéria, nº 90, apto. 501, Ipanema – CEP: 22.410-040; e/ou 2) **PAULO COSTA TRANCHO**, nascido em 13.06.1971, filho de Pedro Navega Trancho e Libora Fatima da Costa Trancho, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da carteira de identidade nº 20.136.305-7,

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
088559AA 141782
16º TABELIÃO DE NOTAS
AUTENTICAÇÃO

expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 125.292.528-07, com endereço eletrônico: paulo.trancho@grupoinpress.com.br, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Matias Roxo, nº 300, apto. 223 – CEP: 05.089-040; e/ou 3) **ARIADNE GASPARINI PEDROSO**, nascida em 06.05.1965, filha de Ari Celso Gasparini e Maria José Ferraz Gasparini, brasileira, casada, contadora, portadora da carteira de identidade nº 13.801.501, expedida pela SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 056.515.098-79, com endereço eletrônico: ariadne.gasparini@grupoinpress.com.br, residente e domiciliada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pompéia, nº 1034, apto. 105, bloco B – CEP: 05.022-000; aos quais confere poderes expressos e específicos para, **em conjunto ou isoladamente, independentemente da ordem de nomeação**: **a)** participar de concorrências públicas e privadas na apresentação de documentos de habilitação e proposta, podendo impugnar, recorrer, renunciar ao prazo de interposição de recursos, firmar compromissos, assinar documentos e praticar os demais atos necessários durante qualquer sessão ou reunião relacionada, oferecendo preços, condições comerciais especiais e/ou vantagens para os potenciais clientes; **b)** representar, negociar e assinar contratos comerciais e contratos de prestação de serviços com clientes e fornecedores, bem como rescindi-los ou modificá-los, estipulando valores, prazos forma de pagamento, juros, multas e demais cláusulas e condições, sempre em relação ao objetivo social da Outorgante, **c)** representar a OUTORGANTE perante instituições financeiras; **d)** receber, depositar, descontar e aceitar quaisquer importâncias devidas à Outorgante, assinando os necessários recibos e dando quitações, bem como cobrando amigavelmente e/ou administrativamente, inclusive por meio de protesto de título; **e)** assinar toda a correspondência da Outorgante dirigida a clientes, fornecedores, colaboradores, funcionários e empregados; **f)** representá-la perante as Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, Autarquias, Paraestatais, de Economia Mista, Administrativas, Judiciárias, Institutos de Previdência, Receita Federal e demais órgãos fiscais, na Junta comercial, Caixa Econômica Federal, em seus Ministérios, Departamentos, Secretarias, Delegacias, Diretorias, Agências e Postos Fiscais, bem como Embaixadas, Consulados, Junta Comercial, Consórcios, Seguradoras, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, Telecomunicações Brasileiras S/A – Telebrás e suas coligadas e onde mais preciso for e com esta se apresentar, tudo requerendo, promovendo, declarando, formulando e assinando o que se fizer necessário, em defesa dos direitos e interesses dela, Outorgante, no cumprimento deste mandato; apresentar e retirar documentos; assinar guias, livros, papéis e demais documentos fiscais, pagar impostos, taxas e outros tributos, receber restituições dos mesmos, recebendo e dando quitação; recorrer de impostos, taxas, multas, contribuições e emolumentos indevidamente cobrados ou pagos a maior e recebê-los; **g)** admitir e demitir empregados, estipulando cargos e salários, assinando e dando baixas em carteiras profissionais; representar a Outorgante perante o Ministério do Trabalho e Sindicatos, fazer homologações e rescisões, prestar depoimento em processos administrativos ou judiciais, inclusive perante a Justiça do Trabalho, podendo nomear prepostos, enfim, tudo o mais praticar para o bom e fiel

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
S. PAULO 16 JUL 2019
AUTENTICAÇÃO
AU1050A0078924
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

03

cumprimento do presente mandato, PODENDO inclusive SUBSTABELECER. *Estão excluídos do presente instrumento os poderes necessários para assumir obrigações em nome da OUTORGANTE estranhas ao seu objetivo social. Ficam ratificados os atos praticados pelos OUTORGADOS anteriormente à vigência do presente instrumento.* **A presente procuração terá validade e eficácia pelo prazo de VINTE E QUATRO (24) MESES, a contar desta data.** *Todos os dados e informações contidos no presente instrumento foram passados diretamente pela representante da Outorgante, pelos quais assume total e integral responsabilidade, pela veracidade dos mesmos, ficando ela ciente de que caso haja algum erro na descrição dos dados ou informações fornecidas, será necessário à lavratura de nova procuração, não sendo possível retificação/alteração do presente ato. A representante da OUTORGANTE declara, sob as penas da Lei, que a Alteração Contratual mencionada e apresentada é o último ato constitutivo da OUTORGANTE, respondendo civil e criminalmente pela veracidade da declaração.* Foram apresentadas e ficam arquivadas todas as xerox da documentação da Outorgante e de sua representante devidamente autenticada, conforme exigência da Corregedoria Geral da Justiça, Provimento 15/2007. As custas devidas pela lavratura desta escritura na importância de R$244,75 calcula-se conforme Tabela 07, item 1, mais R$4,89 (atos gratuitos e PMCMV), mais R$36,00 (guias de comunicação - tabela 01, item 5), mais R$10,35 (arquivamento - tabela 01, item 04), às quais serão acrescidas do adicional de R$55,82 (FETJ-Lei 3217/99), do adicional de R$13,95 (FUNDPERJ), do adicional de R$13,95 (FUNPERJ), e do adicional de R$11,16 (FUNARPEN/RJ), que serão recolhidos no prazo e forma da lei, mais R$30,65 (6º Distribuidor), mais R$14,69 (ISSQN – Lei nº 7.128, de 14/12/2015, art. 5º). Assim o disse(ram), do que dou fé, lhe(s) li, aceitou(aram) e assina(m), dispensando as testemunhas. Eu, **JOSÉ MARCELO CAMPOS SOARES,** Tabelião Substituto, matrícula na CGJ-RJ nº 94-8018, lavrei, li e encerro a presente, colhendo a(s) assinatura(s). (ASSINADO): **IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.** – *Outorgante*; **CRISTINA MORETTI** – *Administradora*. Eu, Substituto(a), subscrevo e assino. Nada mais se continha na **PROCURAÇÃO** aqui bem fielmente transcrita aos **treze** dias do mês de **novembro** do ano de **2018**. Eu, Tabeliã(o) Substituta(o), a digitei, conferi, subscrevo e assino, em público e raso.

Em test^{o} _____ da verdade.

6º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CESAR
FABIO FADEL BISOGNIN - TABELIÃO
LILIAN MARLUCE COELHO ZARATIN - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL 2019

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EGUY42807-PKU
Consulte a validade do selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

AUTENTICAÇÃO AU1050A00789017 111260

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL - SEM EMENDAS E SEM RASURAS
088559AA41783

3.2.
EXERCÍCIO CRIATIVO

3.2.1.1. RACIOCÍNIO BÁSICO

3.2.1.1. RACIOCÍNIO BÁSICO

A questão da moradia é um tema debatido nacionalmente há décadas. O crescimento da população, especialmente nos grandes centros urbanos ou entorno, e a ocorrência, nos últimos anos, de tragédias que ganharam atenção da mídia vêm ampliando a discussão e exigindo dos governos atenção para várias áreas correlatas, como infraestrutura, saúde, segurança e habitação. A crise política e econômica pela qual passa o país também reflete no aumento no número de pessoas que mudam de Estado ou cidade em busca de empregos e melhores condições de vida.

O Estado de São Paulo é o destino mais procurado em razão de seu desenvolvimento econômico, com, consequentemente, mais oportunidades de trabalho e renda. Como efeito, aumenta-se a demanda por moradias. O custo de vida elevado, especialmente na capital, empurra as pessoas com menos recursos para as submoradias ou moradias em locais não apropriados.

O problema não ocorre somente em São Paulo. De acordo com dados do IBGE divulgados em 2018, mais de 8 milhões de brasileiros vivem em áreas consideradas de risco. São mais de 2,4 milhões de moradias no país edificadas em encostas de morro ou fundo de vales, suscetíveis a desmoronamento e enchentes.

O Estado de São Paulo é o que mais tem a maior população sob risco: cerca de 1,5 milhão. Isto ocorre porque é o Estado com maior contingente demográfico e uma concentração maior de pessoas em risco numa mesma área. A cidade de São Paulo também ganha neste quesito: estima-se que 674.329 pessoas residam em áreas de risco, levando o município a ocupar o segundo lugar no ranking nacional, segundo dados do IBGE.

Empresa vinculada à Secretaria Estadual da Habitação, a CDHU é considerada o maior agente promotor de moradia popular no Brasil. Tem por finalidade executar programas habitacionais em todo o território paulista, voltados para o atendimento exclusivo da população de baixa renda.

De acordo com a Companhia, 83% das famílias atendidas têm renda inferior a três salários mínimos. Além de produzir moradias, a CDHU também intervém no desenvolvimento urbano das cidades, atuando na regularização fundiária de inúmeros núcleos.

Presente em 96% dos municípios paulistas, em seus mais de 50 anos de existência a CDHU já construiu e entregou mais de 530 mil unidades habitacionais, atendendo a aproximadamente 2,1 milhões de pessoas e realizando seus sonhos de ter a casa própria. Um número maior do que a população de pelo menos cinco estados brasileiros.

Após mais de cinco décadas, a Companhia ainda é pioneira em muitas tecnologias implantadas no sistema construtivo, sendo referência nacional e internacional na área de habitação de interesse social, especialmente aquelas residentes em áreas de risco. Locais onde,

além de construir os conjuntos, a CDHU também realiza obras de urbanização, com implantação de infraestrutura urbana, que contribui para a requalificação e a recuperação ambiental dos bairros quando é viável, e oferecer uma moradia digna e segura às famílias.

Este atendimento está no "dna" da Companhia desde o primeiro conjunto habitacional construído, quando ainda se chamava Caixa Estadual de Casas para o Povo (Cecap). À época eram apenas 20 casas e destinavam-se às famílias vitimadas pela doença de Chagas, no município de Paulo de Faria, distante 540 quilômetros da capital paulista.

Importante ressaltar que o atendimento da Companhia às famílias tem início antes mesmo que elas se mudem para a unidade habitacional. Elas são acompanhadas por projetos sociais antes e depois da ocupação dos prédios. O trabalho começa com palestras sobre convivência, oficinas de gestão condominial ou atividades socioeducativas.

Nesse contexto, o desafio para o Governo do Estado de São Paulo e sua empresa de habitação, a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU), é apropriar-se de uma comunicação clara, objetiva e permanente com os moradores de regiões de risco, seja para apresentar-lhes as opções dos seus programas de habitação de interesse social/cartas de crédito, ou realizar reuniões com os moradores para apresentar seu planejamento de ações ou ainda levar melhorias aos bairros onde se localizam. De forma preventiva, também conscientizar a população acerca dos perigos em ocupar ou construir em áreas de risco.

Considerando os princípios que regem a atividade governamental e os objetivos do Sistema de Comunicação do Governo (SICOM), além do escopo já apresentado, um plano de comunicação de sucesso terá necessariamente que convergir para a boa divulgação dos serviços para o cidadão e da modernização do serviço público, além do estímulo ao debate e aprimoramento das políticas públicas do Estado. A isso alinham-se ainda as atribuições da Secretaria Especial de Comunicação, fundamentalmente alicerçadas na proposição e condução de políticas de comunicação e dos princípios do artigo 37 da Constituição Federal que permitam o amplo acesso à melhor informação sobre os investimentos realizados pelo Estado e à divulgação dos serviços disponíveis ao cidadão para sua melhor utilização.

A proposta de solução da In Press é um plano de comunicação que posicionará o Governo de São Paulo como ente altamente preocupado e protagonista nas questões habitacionais, sobretudo quanto ao cuidado com a população em áreas de risco, seja oferecendo opções de moradias seguras, seja mitigando problemas onde eles podem ser minimizados ou ainda na conscientização da sociedade.

A Comunicação tem, portanto, importante papel, pois deve agir na sensibilização das famílias sobre comportamentos e mudanças de hábitos que possam corroborar para uma menor

exposição aos riscos, ao mesmo tempo que torna o morador um agente ativo da informação ao dar-lhe voz. É essencial também dialogar e envolver os formadores de opinião e a imprensa, demonstrando a transparência do governo, representada aqui pela CDHU, nas ações e conquistas realizadas pela área do atendimento social. Lembrando que o problema de moradias inadequadas, segundo a ONU, atinge um bilhão de pessoas no mundo e o Estado de São Paulo tem sido pioneiro e grande exemplo na busca por projetos e soluções para a construção de moradias com menor custo e prazo mais curto.

Apresentar para a imprensa os projetos sociais desenvolvidos nestas comunidades incentivados pela Companhia, que levam à geração de renda e melhoria da qualidade de vida, será um dos pilares do trabalho da Assessoria, assim também como os programas de reurbanização, a constante busca pelos profissionais e técnicos da CDHU de soluções de segurança para estas áreas consideradas de risco, desde o projeto básico para a construção do prédio ou casa, até a exigência do material utilizado na obra para dar maior segurança e estabilidade.

Para isso, a In Press utilizará desde ferramentas tradicionais da assessoria de imprensa até materiais amparados nas mais modernas tendências da comunicação institucional, a fim de gerar notícias positivas na mídia e fortalecer a imagem da CDHU. Focaremos nos cases de sucesso da Companhia para fazer chegar ao conhecimento do público processos de reurbarnização de favelas de seu portfólio, inclusive a realização de parcerias internacionais para compartilhamento de seu know-how. Além, é claro, das parcerias institucionais com as diversas esferas de governo (federal e municipal) para agilizar o atendimento aos moradores de áreas de risco inscritos em seus programas habitacionais.

3.2.1.2.
PLANO DE AÇÃO

3.2.1.2. PLANO DE AÇÃO

Como maior promotora estadual de moradias populares do Brasil e uma das maiores do mundo, a CDHU trabalha para realizar um dos maiores sonhos do brasileiro: a casa própria. Seja na cidade grande, no interior ou no litoral, todo cidadão e sua família sonham em ter seu espaço, sua dignidade e isso merece da Companhia especial atenção e trabalho diário.

Na questão específica do cuidado com áreas de risco, foco deste exercício, o *know how* da Companhia é inconteste, seja no tocante às obras realizadas ou no contato social com seus moradores, uma vez que mantém uma grande área de atendimento ao cidadão em sua estrutura organizacional. Portanto, sua atuação vai muito além da construção de moradias, ela promove verdadeiras ações de desenvolvimento urbano.

Este será um dos objetivos da estratégia de Comunicação da Companhia: apresentar à sociedade, principalmente usando os canais dos meios de comunicação, de que forma ações como o Programa de Atuação em Favelas e Áreas de Risco vão além da provisão de moradia e se tornam um verdadeiro processo de renovação urbana e resolução de problemas socioambientais, além de promover a economia local nos municípios e regiões de atuação, uma vez que as obras realizadas geram emprego e renda nas cidades atendidas e entorno. Quando estabiliza a família, consequentemente o trabalho da Companhia muda a realidade local com impacto no âmbito socioeconômico que reflete na qualidade de vida dos munícipes.

3.2.1.2.a) Estratégia de Relacionamento com a Mídia

O plano de ação proposto tem por objetivo garantir que jornalistas, formadores de opinião e população, por meio da imprensa, se informem melhor sobre as ações do Estado no tocante à moradia popular, e em especial sobre seu trabalho com as famílias que se encontram em áreas consideradas de risco, o quanto já se avançou neste quesito – como, por exemplo, o número de pessoas já retiradas destes locais –, assim como para que conheçam as soluções e inovações construtivas ou reparativas para estas regiões.

Nada melhor como estratégia nesse sentido do que utilizar cases de sucesso da Companhia que melhoraram a vida das pessoas, preservaram áreas ambientais ou mesmo evitaram tragédias anunciadas. Um dos exemplos deste grande trabalho realizado pela CDHU é o Programa de Recuperação Socioambiental da Serra do Mar e do Sistema de Mosaicos da Mata Atlântica (desenvolvido desde 2007), que contemplou desde o reassentamento dos moradores em novas unidades habitacionais (removidas das áreas de risco e do Parque Estadual da Serra do Mar) a obras de requalificação urbana e regularização fundiária que

permitiram a permanência de algumas famílias.

Além do atendimento às famílias ali existentes, também houve um grande trabalho para a promoção da conservação, uso sustentável e recuperação socioambiental da área. Passados mais de 12 anos do início do projeto, muitas histórias de superação, de recomeços e de inovações nas ações e trabalhos locais, tanto no aspecto da engenharia da construção quanto no atendimento social, podem ser exploradas na composição de *storytelling* que despertem o interesse da mídia como pano de fundo para chamar a atenção para os cuidados com a população atualmente em áreas de risco que aguardam o atendimento da Companhia. Assim como esse, outros projetos realizados pela CDHU na região metropolitana de São Paulo, Campinas e outros grandes centros urbanos desde a sua fundação também podem ser resgatados para servirem de exemplos de atuação e registro histórico. O público em geral, profissionais e estudantes de arquitetura e de engenharia precisam ter acesso e conhecer esta história, além dos formadores de opinião, jornalistas especializados e mídia em geral.

Para que os objetivos sejam alcançados, o trabalho da Assessoria, orientado pela Secretaria Especial de Comunicação com apoio dos órgãos do SICOM, será desenvolvido em três frentes: Assessoria de Imprensa, Ações de Relações Públicas e Relacionamento com a Mídia.

Assessoria de Imprensa

O ponto de partida, em sintonia com a estratégia apresentada, será o levantamento de histórias de vidas que mudaram após a intervenção do Estado, ou seja, as realizações do governo por meio da CDHU que transformaram a vida dos moradores destas áreas. Neste sentido, será importante também levantar cases e ações realizadas regionalmente. Haverá ainda proposta de pautas regionais, estaduais ou mesmo nacionais que mostrem a inovação e as conquistas do trabalho efetuado pela Companhia (que já é uma referência nacional e internacional no quesito construção de habitação de interesse social). As pautas também serão apresentadas aos veículos da capital paulista, onde se encontra a sede do Governo do Estado e da pasta responsável pela Companhia, a Secretaria da Habitação. Mais à frente, no subquesito "Ações a serem desenvolvidas junto à mídia", detalharemos as principais iniciativas nesta área.

Ações de Relações Públicas

As Ações de Relações Públicas são importantes não apenas para gerar notícias positivas, mas também para criar engajamento dos públicos estratégicos, gerar um novo olhar sobre os fatos, conquistar o apoio e a confiança da população, além dos gestores municipais e dirigentes dos principais órgãos de auxílio e atendimento à população das áreas de riscos em caso de

acidentes por causas naturais ou não.

Mapeamento Institucional - Realizar um mapeamento das secretarias/companhias municipais de habitação e das secretarias municipais de assistência social (ou órgão municipal similar) e criar ações de aproximação com seus dirigentes/gestores e assessores de comunicação, assim como da Defesa Civil do Estado de São Paulo e as Defesas Civis Municipais. Esta etapa tem por objetivo criar um relacionamento direto (ou fortalecer onde já existe) dos representantes regionais da CDHU com os dirigentes municipais, a fim de conhecerem mais a problemática e a demanda local. Também sugerimos a realização de reuniões periódicas com estes representantes.

Com a aproximação e o conhecimento da realidade do município/da região e consequentemente do seu público-alvo, a presidência e a diretoria poderão traçar novos projetos, metas de atendimento e um mapeamento dos riscos iminentes. Além disso, todo o material irá servir para alimentar o "banco de pautas" a ser criado na comunicação central e auxiliar nas respostas nos momentos de crise, assim como permitirá à Comunicação da Companhia desenvolver um planejamento estratégico de relacionamento com o público-alvo, os moradores das áreas de risco. Para isso, utilizaremos diversas ferramentas, desde as impressas, como por exemplo cartilhas, folders, até as tecnológicas como whatsapp, grupos em redes sociais entre outros, sempre em sintonia com a estrutura de Digital contratada pelo Governo.

Relações Institucionais - A parceria e o apoio da Defesa Civil do Estado de São Paulo para a CDHU é fundamental para que o acesso e o relacionamento com as Defesas Civis locais nasçam ou sejam ampliados. Deste modo, a primeira iniciativa neste sentido é a aproximação dos diretores da Companhia dos representantes da Defesa Civil do Estado por meio de reuniões de trabalho, para que o acesso ao mapeamento das áreas mais críticas e preocupantes em termos de risco iminentes de acidentes seja efetivo e compartilhado com os representantes da CDHU, a fim de que se atualize o departamento responsável e reavaliem as prioridades, se for o caso, e fundamentalmente para que materiais de comunicação, como folders, releases e informativos, também possam ser preparados com antecedência. Estas informações também servirão de base para que a equipe de comunicação inicie seu trabalho de aproximação dos diretores com os gestores municipais (Defesa Civil e Assistência Social), além de permitir uma abordagem mais assertiva aos órgãos de comunicação.

Estes dados também subsidiarão a comunicação para as regiões em risco iminente de problemas, criando uma espécie de "alerta vermelho" para a equipe de gestão de crises, que terá em mãos antecipadamente todas as informações do local, como por exemplo número de

pessoas residentes, número de habitações precárias, ações sociais já desenvolvidas com elas e atendimentos.

Após o levantamento interno na CDHU das ações já realizadas/previstas para o município, a equipe também poderá preparar o gestor representante da Companhia para a reunião com os representantes das Defesas Civis no município/região, assim como produzir um kit para a imprensa local com release, imagens dos projetos (quando já estiverem disponíveis), e números, como por exemplo, das famílias a serem atendidas, investimentos e prazos.

Simpósio - Um simpósio é sempre uma grande oportunidade de ampliar o debate envolvendo a sociedade. A ideia é que especialistas da CDHU e outros convidados de entidades renomadas apresentem o quanto já se avançou neste tipo de atendimento em São Paulo, a repercussão e o compartilhamento desta expertise com os demais estados e municípios do Brasil, e, se for o caso, até no exterior. O encontro contribuirá também para que novas ações e projetos possam ser criados a partir das novidades apresentadas nas discussões e necessidades dos municípios.

Para este seminário sugere-se convidar as faculdades de Arquitetura e Urbanismo e Engenharia Civil para participarem expondo ideias e soluções de alunos para construções sustentáveis, um conceito relativamente novo, que a própria CDHU já investe e utiliza nos conjuntos habitacionais mais recentes e que pode ir do material utilizado na obra aos itens de acabamento, como por exemplo, as placas solares para aquecimento da água do chuveiro e o próprio material de construção. Dessa forma, estaremos contribuindo para uma mobilização em torno do tema pelos futuros profissionais que atuarão nessa área, promovendo uma multiplicação dos conceitos de moradia sustentável e sem riscos. A iniciativa de parceria com as instituições de ensino superior das áreas de arquitetura e urbanismo e engenharias (e outras áreas afins) também geraria impacto positivo na imagem do Governo do Estado de São Paulo, que além de manter e administrar grandes e reconhecidas universidades públicas, também estimularia a área educacional e os jovens empreendedores.

Concurso e exposição de fotos - A fim de gerar fatos de interesse da mídia, iremos propor a realização de uma exposição com fotos e plantas dos conjuntos habitacionais já construídos em áreas antes consideradas de risco e que ficará disponível durante a realização do simpósio, no principal hall de entrada do local do evento, e depois poderá circular pelo Estado com apoio das prefeituras e Defesas Civis locais. A exposição também incentivará a participação dos moradores das áreas envolvidas, ou seja, um "olhar" deste morador para sua

nova realidade, uma forma de chamar-lhe a fazer parte do processo comunicativo, como sugere a comunicação pública.

Mutirões de Cidadania e Saúde - A CDHU já realiza por meio sua área social alguns mutirões de cidadania, que levam até os conjuntos habitacionais diversos serviços, como por exemplo, tirar a carteira de identidade, ficar com o nome limpo. Esta mesma ação poderá ser criada e realizada pela Companhia para os moradores de áreas de risco, levando desde a oportunidade de tirar um documento oficial, até campanhas de vacinação e testes para diabetes, HIV, matrículas em cursos de alfabetização de adultos, entre outros. Uma grande ação social que, além de mobilizar a população local com ações efetivas, gera notícia nos meios de comunicação e empatia com a sociedade como um todo. A motivação garantirá a atenção necessária da mídia para abordarmos os problemas das edificações em áreas de risco.

Ações de Relacionamento com a Mídia

Neste item, a estratégia é abrir um canal direto com os jornalistas que realizam a cobertura jornalística do tema (especialistas/editorias específicas), assim como com os que cobrem as editorias de cidades e infraestrutura. Para que esta ação tenha o maior êxito possível é importante começar por duas importantes atividades: definir o discurso para os porta-vozes e realizar um treinamento de mídia.

Alinhamento do discurso - A Assessoria de Imprensa deverá selecionar e definir junto à diretoria e presidência da Companhia os porta-vozes para cada área específica, que serão treinados e deverão possuir conhecimento sobre o assunto a ser tratado, além de clareza na transmissão da informação à imprensa, ou seja, um discurso definido e claro. Isto inclusive poderá ser objeto de treinamento específico por esta Assessoria. Os argumentos e as possíveis repostas às críticas podem ser criados e organizados para que os porta-vozes se sintam mais seguros, especialmente em gestão de crises.

Treinamento de Mídia - Para que o discurso dos porta-vozes seja eficaz e estes tenham maior segurança na hora de se comunicarem com os jornalistas, especialmente nos momentos de crise, mas também para a apresentação de um novo produto/programa, por exemplo, numa coletiva de imprensa, é de suma importância que eles sejam preparados, passem por um treinamento, no qual será trabalhado desde o tom de voz, a postura, a linguagem corporal, o comportamento frente à mídia (especialmente para os momento de embate), sugestões de

palavras e termos que devem ou não serem usados de acordo com o momento. A In Press tem o conhecimento das técnicas específicas para este treinamento.

Pautas positivas - Outra estratégia a ser utilizada neste quesito é a formação de duas equipes especializadas e com atuações distintas: 1) uma focada na coleta e geração de pautas positivas e oportunidades de mídia tanto na capital, quanto no interior; 2) e a segunda, especializada na gestão de crises e atendimento das demandas diárias, que ficará atenta às questões que possam apresentar riscos à imagem do Governo do Estado, da Secretaria da Habitação e da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano, ambas responsáveis também pela alimentação de um "banco de dados" com as informações coletadas para a produção das pautas positivas que apresentem todo o trabalho da CDHU já realizado – desde a construção das unidades habitacionais e entrega das moradias ao atendimento ao mutuário e ainda o social (campanhas e parcerias que a Companhia mantém com outras secretarias, departamentos do Estado e instituições, como por exemplo o Sebrae, para a organização de Feiras de Cidadania, Empregos e Geração de Renda e demais serviços sociais.

3.2.1.2.b) Ações a serem desenvolvidas pela contratada junto à mídia

Com o objetivo de gerar mais interação, transparência e até uma vivência, convidaremos jornalistas que cobrem o tema ou a Editoria de Cidades para conhecerem os projetos realizados nestas áreas de risco e suas histórias. A missão é esclarecer e sensibilizar os comunicadores sobre o trabalho humanizado realizado pela Companhia, porque, muito além de oferecer um teto, a CDHU concretiza um sonho: a casa própria. E trabalha diariamente para que mais pessoas possam realizar este sonho. Tanto que as parcelas pagas pelos atuais moradores são investidas em novos conjuntos, dando a oportunidade para que outras famílias também tenham acesso a moradia digna. Quando bem exposto o tema, com sensibilidade e planejamento adequado, ampliam-se as oportunidades da chamada mídia espontânea. Também a fim de otimizar as ofertas de pautas positivas e aprofundar o relacionamento com jornalistas e veículos, nossa estratégia contemplará as seguintes ações junto à mídia:

Divulgação ampla dos assuntos relacionados ao tema e atuação estratégica nas pautas exclusivas – A comunicação do setor público deve ser cuidadosa. Ao mesmo tempo em que precisa ser estratégica, não pode deixar de ser ampla, contemplando todos os veículos, regiões e tipos de mídia. Os principais assuntos, ações e projetos devem merecer sempre total e transparente divulgação, sem privilégios, para que não haja desigualdade de oportunidades ou

favorecimento. Assim determina o regramento que dá os parâmetros da comunicação pública. Essa preocupação não impede uma ação estratégica com veículos específicos e o trabalho de oferta de pautas, artigos ou personagens de forma exclusiva. Sem descuidar do atendimento a todos os veículos em pautas referentes às iniciativas da CDHU, também trabalharemos de forma pontual quando o tema assim o permitir. Assuntos relacionados a serviço ou alertas em relação a ocupações em áreas de risco vão ser sempre enviados à mídia em geral, de acordo com os preceitos de comunicação pública, com total e transparente divulgação.

Em outra frente, nossa equipe oferecerá também pautas específicas, estratégicas, a veículos de maior repercussão. Para que isso seja feito de forma a proporcionar uma boa matéria, é necessário analisar cuidadosamente cada veículo de mídia e qual deles se adapta melhor a determinada pauta. Desta forma, pensando estrategicamente, é possível oferecer pautas exclusivas a cada um dos veículos conforme o seu público.

Proatividade em pautas criativas – A equipe de comunicação cuidará de ofertar pautas diferenciadas, propositivas e criativas a fim de manter os temas relacionados à CDHU, principalmente no tocante às moradias em áreas de risco, na pauta dos jornais, revistas, TVs, rádios e internet. Um levantamento constante das iniciativas do governo no tema, assim como ações pontuais promovidas de forma isolada pela Habitação, CDHU e Defesa Civil serão transformadas em sugestões atrativas para que sejam aproveitadas pelos veículos locais e regionais. Os temas vão de habitação e urbanismo até o novo conceito do momento, as "cidades inteligentes".

Encontros de Relacionamento – Selecionaremos e treinaremos porta-vozes para falar com a imprensa sobre o tema das moradias em áreas de risco. Esses especialistas serão acompanhados pela Assessoria em visitas aos principais veículos das regiões onde são mais comuns as ocorrências de instalações de casas em áreas condenadas. São em conversas como estas, em que o jornalista tem contato direto com a fonte, que surgem as maiores chances de publicações de matérias positivas. Nossa equipe irá propor um calendário de visitas às redações dos principais veículos na grande São Paulo e nas principais regiões do Estado. A ideia é otimizar oportunidades e buscar o apoio institucional dos veículos e grupos de mídia, para que ajudem nas campanhas oferecendo espaço editorial e/ou comercial a custo zero. Em conjunto com o comitê de agenda do governador, iremos propor que o tema seja abordado pelo chefe do Executivo em algumas de suas agendas na capital e interior.

Boletins para Rádio

Uma forma muito interessante e viável de fazer chegar a informação até as menores rádios do Estado de São Paulo é por meio da produção de boletins de áudio para serem distribuídos por agências de notícias. Boletins curtos ou programas que falem sobre os perigos das moradias em áreas de risco, com alertas e dicas, podem ser gravados com apoio da estrutura da Secom e do estúdio Adalberto Bottini, localizado no Palácio dos Bandeirantes, e replicados em rádios comunitárias e outras. Essa ação também teria o condão de ampliar o engajamento social e a conscientização da população que procura áreas condenadas para morar. Tal modelo permite uma divulgação abrangente por todo o Estado de São Paulo, chegando até as menores cidades. Também é possível fazer parceria com grandes rádios da capital e de abrangência estadual para a veiculação dos programetes, a título de informação de utilidade pública.

Atendimento e relacionamento com os veículos do interior e litoral

Teremos uma equipe específica e definida para esta tarefa, com o objetivo de criar laços e conhecimento com os jornalistas e formadores de opinião da região atendida. Além de alimentar as mídias regionais sobre os projetos e programas em andamento, cronogramas de obras dos conjuntos em construção, atendimento às necessidades locais e campanhas realizadas, como por exemplo "Fique em dia" – que tem por objetivo cobrar os inadimplentes, a equipe fará ações para a conscientização da população sobre os riscos da moraria em áreas inadequadas.

3.2.1.2.c) Materiais a serem produzidos

Para atingir os objetivos deste de Plano de Comunicação, a In Press utilizará ferramentas tradicionais de assessoria de imprensa e também modernas tendências da comunicação institucional. A seguir, listamos os principais materiais a serem produzidos, além de outros que já foram abordados ao longo deste plano.

Conteúdos para divulgação – press-releases, avisos de pauta, sugestões de pauta, artigos para publicações em veículos nacionais, regionais ou locais assinados pelos diretores/ especialistas de áreas, secretário ou presidente da Companhia; notas para colunistas, infográficos, matérias de serviço, agendas de entrega de unidade com balanço regional, ou de eventos organizados pelas diversas áreas da Companhia.

Respostas a questionamentos da Imprensa – como sugerido na proposta, haverá uma equipe para atendimento diário à imprensa e gerenciamento de crises, que ficará responsável

por produzir respostas imediatas dos jornalistas sobre os questionamentos recebidos.

Banco de pautas – a equipe de divulgação positiva criará um banco de ideias e sugestões de pauta relacionadas à ações e atividades da Companhia ligadas às áreas de risco, assim como aos programas especiais que possam gerar notícias positivas na mídia. Neste item, importante destacar que os projetos inovadores serão pesquisados e transformados em cases de sucesso, utilizando também os recursos do *storytelling* em determinadas pautas que envolvam os resultados já alcançados nos projetos ou programas da Companhia, especialmente naqueles que mudaram as vidas das famílias.

Fotos e vídeos – manutenção, com apoio da estrutura de produção de imagens da Secom, do banco de imagens em foto e vídeo dos programas relacionados ao atendimento de moradia às famílias, aos avanços e conquistas regionais. Registrar imagens das ações da Companhia direta ou indiretamente do "antes e depois" do trabalho realizado em uma área de risco. A ideia é fornecer material para a imprensa e/ou produzir material para divulgação nos canais oficiais do governo e seus órgãos.

Informativos e apoio para porta-vozes – produção de breve relato sobre a pauta, perfil do repórter e veículo, com o objetivo de dar subsídios para o porta-voz ter bom desempenho na entrevista. Quando necessário, acompanhar algumas perguntas e repostas com sugestões de posicionamento.

Relatórios de Monitoramento – consolidar as principais notícias e temas em debate nos veículos de comunicação on e off-line e redes sociais para antecipar assuntos relevantes, crises e tendências sobre a questão da moradia popular nas áreas de risco. Importante apresentar também uma análise do desempenho da divulgação feita pela equipe de comunicação, avaliando e corrigindo os rumos do trabalho no projeto.

Relacionamento com os jornalistas – organizar um cronograma de encontro com os jornalistas e visitas às redações pelos porta-vozes dos principais programas de atendimento às áreas de risco, com o objetivo de tornar transparente as ações realizadas pela Companhia e esclarecer os moradores destas regiões e entorno, assim como torná-los colaboradores para que novas áreas de risco não sejam invadidas ou degradadas. Despertar neste grupo o senso de união e iniciativa de mudança de cultura.

Cartilhas – Produção de conteúdo que possa ser aproveitado na criação de cartilha didática que apresente as principais situações que podem ocorrem em uma área de risco, bem como quais os procedimentos indicados em casos de emergência, como por exemplo, chuvas intensas, deslizamento de terras, desmatamento de áreas, entre outras.

Cartazes e Banners – da mesma forma, produzir conteúdo que possa ser adaptado para cartazes e banners de conscientização quanto aos riscos de novas invasões ou construções nestas áreas, normalmente já saturadas, convocando o morador a ser tornar um "fiscal"; risco de deslizamentos, alertando o cidadão que desmatamento é crime ambiental, previsto em lei; e com informações e dados dos telefones úteis em caso de ocorrências, como por exemplo, da Defesa Civil, Bombeiros, Samu, entre outros. Podem ser distribuídos e afixados nas comunidades, escolas e postos de saúde mais próximos, locais de grande circulação dos moradores. Os cartazes poderão ser impressos em tamanhos menores para afixação nos ônibus que servem à comunidade.

Novos canais de relacionamento – aproximar o morador destas áreas do atendimento social da Companhia por meio de mensagens via whatsapp, além da criação de um aplicativo, por meio do qual o morador destas áreas possa se informar sobre as condições climáticas; os alertas regionais disparados pela Defesa Civil Estadual; as condições e riscos de desabamento em determinados locais dentro da comunidade; orientações de como agir e se proteger em caso de ocorrências e qual órgão ou entidade acionar; e acionar a assistência social para ajuda e acolhimento dos desabrigados. O aplicativo poderá ser criado pela Companhia ou de forma cooperativa com a participação dos órgãos de Defesa e ação em caso de ocorrências, como por exemplo, a Defesa Civil do Estado e Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social do Estado.

3.2.1.3. OPORTUNIDADES DE MÍDIA POSITIVA

3.2.1.3. OPORTUNIDADES DE MÍDIA POSITIVA

Oportunidade 1: Chuvas de verão – a atuação da CDHU em áreas de risco

A Operação Chuvas de Verão, realizada pela Defesa Civil anualmente, é uma grande oportunidade para conseguir espaço de mídia espontânea para a CDHU em relação ao tema moradia em áreas de risco. A época, que tradicionalmente traz precipitações que resultam em acidentes e tragédias, principalmente em áreas ocupadas de encostas, merece uma grande atenção do poder público e quanto mais a imprensa puder ser sensibilizada para isso, melhor o governo poderá ajudar a sociedade. A linha do "serviço" e da "prevenção a acidentes" costuma despertar interesse da mídia, sobretudo a eletrônica. A propostas é apresentar as responsabilidades e objetivos das entidades envolvidas na prevenção e atendimento à população em áreas de risco – CDHU, Defesas Civis locais, secretarias municipais de habitação, assistência social e meio ambiente e ainda os Fundos Sociais de Solidariedade – antes, durante e depois dos momentos de crise, que, neste caso, seria o início da temporada de chuvas fortes no Estado. A Comunicação também explicará a importância do papel de cada entidade na realização do seu trabalho efetivo tanto para a prevenção de novas invasões como no atendimento à população já existente nos locais invadidos com o objetivo maior de preservar vidas, ao mesmo tempo em que o governo se articula e trabalha para resolver a problemática de moradia digna para todos. Para apoiar a pauta, levantaremos números e dados atualizados de tudo o que já foi feito pela Companhia nos seus mais de 50 anos de existência. A pauta poderá ser trabalhada em dois focos: com os dados totais do Estado, em veículos de maior abrangência, e regionalmente, com os dados dos municípios, mostrando os avanços, as novas tecnologias aplicadas nas soluções dos problemas de moradia e as parcerias com as prefeituras municipais.

Oportunidade 2: As histórias por trás dos grandes projetos de recuperação de áreas de risco

Outra oportunidade de mídia se refere aos projetos e programas já realizados e em andamento de revitalização e recuperação de áreas degradadas, cujo grande exemplo é o trabalho na Serra do Mar, no litoral paulista. O Programa Recuperação Socioambiental da Serra do Mar, que, entre outras ações, remove famílias de áreas de risco e por um período oferta o auxílio-moradia até que novos conjuntos habitacionais sejam construídos e se tornem seu lar definitivo, recebeu em 2015 a visita do Príncipe Harry, do Reino Unido, que veio ao Brasil conhecer o trabalho de recuperação da Mata, a reorganização da comunidade e as ações de parceiros para a geração de emprego e renda para os moradores, como por exemplo, curso de culinária para as mulheres. A ideia seria basear a pauta em personagens que puderam ter suas

vidas preservadas e mudadas a partir de uma iniciativa que alia a preservação ambiental ao cuidado com a vida humana e a dignidade do cidadão. Nossa ideia seria oferecer a pauta para programas documentais de maior fôlego, como Profissão Repórter ou Cidades e Soluções.

Oportunidade 3: Vila Dignidade e outros programas de atendimento à população

A CDHU também tem outros programas de atendimento à população de áreas de riscos, como por exemplo, o de Urbanização de Favelas e Assentamentos Precários, Requalificação Habitacional e Urbana, Cortiços. Um deles, o Programa Vila Dignidade, voltado para idosos que não têm moradia própria e cujos rendimentos não permitem arcar com os custos de um lar com as condições mínimas, pode ser trabalhado na mídia como um bom exemplo de programa que é cada vez mais demandado pela população paulista. De acordo com o último censo do IBGE (2017), a população idosa cresceu 18,8% no Brasil entre 2012 e 2017. Ainda segundo o estudo, cresceu 7% o número de pessoas que passaram a viver em imóveis cedidos por terceiros, assim como, o número de moradores por residência. O objetivo da Comunicação será o de apresentar ao público o programa, de forma a conscientizar a sociedade sobre o papel do Estado de garantir moradia a diversos perfis de público. O gancho servirá também para chamar a atenção para o problema das moradias em áreas de risco e como isso pode agravar ainda mais o quadro quando se tratam de moradores idosos, mais expostos aos problemas e com menor potencial de locomoção no caso de um acidente.

3.2.1.4. IDENTIFICAÇÃO DE RISCOS À IMAGEM

3.2.1.4. IDENTIFICAÇÃO DOS RISCOS À IMAGEM

Risco 1 - Falta de moradias

Projeções indicam que a busca por moradia no País nos próximos 10 anos implicará na marca de 1,2 milhão de imóveis a serem construídos por ano, uma grande tarefa, principalmente quando se leva em consideração os custos e o tempo para realizar a obra, sem contar a burocracia da licitação pública e a dificuldade em encontrar área livre, especialmente no município de São Paulo e região metropolitana.

De acordo com levantamento divulgado em janeiro deste ano, feito pela Associação Brasileira de Incorporadoras Imobiliárias (Abrainc) em parceria com a Fundação Getúlio Vargas (FGV), o déficit de moradias cresceu 7% em apenas 10 anos, de 2007 a 2017, tendo atingido 7,78 milhões de unidades habitacionais em 2017. A maior parte do déficit encontrado é entre as famílias que ganham até três salários-mínimos por mês, exatamente a faixa salarial que a CDHU divulga ser sua prioridade em atendimento. Além disso, segundo a pesquisa da FGV, a demanda por moradias também atinge consumidores de rendas intermediárias, que viram o mercado de trabalho ficar instável nos últimos anos e o crédito imobiliário mais escasso.

Neste contexto, a pauta na imprensa sempre será que faltam moradias – o que é reforçado pelo discurso dos movimentos sociais em defesa da moradia popular – e a cobrança recairá na CDHU, e consequentemente, no Governo do Estado.

Deste modo, o papel da comunicação é fundamental para estreitar, fortalecer e manter o relacionamento com a imprensa, esclarecendo o trabalho já realizado e atuando junto aos porta-vozes para que de forma tranquila apresentem tudo o que foi realizado até então e mostrando as "barreiras", inclusive jurídicas (trâmites legais, prazos de licitações, licenciamento, entre outros), enfrentadas até o início da obra de um conjunto habitacional – que vão desde a dificuldade de encontrar área livre nas grandes cidades, até a demora da licitação e realização de grandes obras.

Risco 2: Desabamento de moradias de áreas de riscos causam mortes

Relembrando a pesquisa do IBGE citada anteriormente: o Estado de São Paulo é o que mais tem contingente populacional sob risco: cerca de 1,5 milhão; isto acontece porque é o Estado com contingente demográfico maior e uma população maior em risco numa mesma área. Neste contexto, a cidade de São Paulo também fica em destaque, pois estima-se que 674.329 residam em áreas de risco, levando o município a ocupar o segundo lugar no ranking nacional dos municípios, segundo dados do IBGE.

Ao classificar que este ou aquele assentamento, bairro ou comunidade está em

área de risco, a CDHU, e por consequência o Governo do Estado, assume que conhece o problema, sabe de sua existência. Portanto, medidas paliativas resolvem ou estancam os riscos temporariamente, mas é natural que a sociedade e a imprensa cobrem ações efetivas.

Levando-se em consideração que também são conhecidos por parte de todos (população e agentes públicos), os períodos de maior risco de acidentes como desmoronamentos e desabamentos de habitações precárias, que são os períodos de chuvas intensas, a Companhia precisa se preparar para atuar com as situações adversas, principalmente no atendimento às famílias na emergência, com um plano que envolve outras secretarias e áreas como Saúde, Defesa Civil, Assistencial Social e prefeituras, como citado anteriormente.

E, mais uma vez, a Comunicação é o departamento que poderá atenuar as reportagens, com informações concretas de todo o trabalho já realizado, ações planejadas de relações institucionais, interfaces com os públicos locais e atuação do representante regional da CDHU (já treinado) para atuar como porta-voz.

Risco 3: Plano de Governo para retirar famílias de áreas de risco é lento

Se levarmos em consideração que em seus mais de 50 anos de existência a CDHU construiu e comercializou aproximadamente 532 mil novas unidades habitacionais, teríamos uma média 10.640 novas moradias por ano, o que atende a 2,2 milhões de pessoas. Levanto em conta que o número de pessoas vivendo em áreas de risco no Estado de São Paulo é de 1,5 milhão de pessoas, a conta que a imprensa poderá fazer é de que a Companhia levaria mais quase 50 anos para atender somente este público, sem contar as famílias que pagam aluguel e estão inscritas no Programa de Habitação há anos.

A percepção que se tem é que demora muito o atendimento da Companhia e que, por isso, o que resta às famílias são as submoradias, como cortiços, comunidades e as áreas de risco onde constroem precariamente suas casas. Ou ainda, as invasões de prédios abandonados pelos proprietários ou poder público. Um exemplo de crise grave que ocorreu em 2018 foi o incêndio na ocupação irregular em um prédio antigo da região central da cidade de São Paulo. Apesar de ser responsabilidade da habitação municipal, o Estado sempre é atingido e acusado nestes momentos de não dar o aporte necessário aos municípios.

3.3.
ANÁLISE DIÁRIA DE IMAGEM

3.3. Análise diária de imagem

A seguir, apresentamos nosso modelo de análise diária de imagem, nos moldes propostos no edital. Para este exercício, a In Press considerou a totalidade das notícias veiculadas no período proposto (1° de janeiro a 28 de fevereiro de 2019) disponibilizadas pelo certame por entender que tal amostra é relevante e suficiente para a boa demonstração da competência a ser avaliada. Ainda segundo as regras da licitação, apresentamos a análise de TODOS os dias compreendidos no período.

Data: 01/01/2019

Análise: o assunto mais relevante do dia para a CDHU é a divulgação da construção das unidades habitacionais em Salmourão, na região de Presidente Prudente. O portal regional Ata News reporta com fotos a edificação das primeiras residências no bairro "Salmourão C". A previsão da entrega das 104 UHs é setembro de 2021. A primeira das casas que começou a ser edificada está com altura aproximada de 1,70m, informa o site. Texto traz dados técnicos das unidades, com destaque para a fundação do tipo Radier. Reportagem esteve no local no sábado (29/12/18) para obter informações diretamente com os operários e "constatou que dezenas de unidades já estão com a base de Radier prontas, esperando agora o assentamento dos blocos de concreto". Matéria relata que o investimento total será de R$ 7.179.172,15, conforme explicita o painel do governo diante do canteiro.

Pontos positivos: matéria com informações técnicas corrobora relevância dos investimentos da CDHU para os municípios de todos os portes no interior paulista, sobretudo aqueles cujo desenvolvimento econômico converge para a agropecuária. Reportagem pode gerar desdobramentos e pautas na imprensa regional.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: checar as demandas provenientes do portal Ata News, especificamente se houve solicitação de visita com a assessoria de imprensa ao local, verificar se o responsável técnico acompanhou as entrevistas do repórter, enviar ao site release atualizado e completo com subsídios do conjunto habitacional, acompanhar repercussão e monitorar redes sociais na região de Presidente Prudente.

Notícias mais relevantes do dia:

Internet

Ata News (Presidente Prudente): Primeiras casas da CDHU começam a ser edificadas em Salmourão

Data: 02/01/2019

Análise: dia de repercussão regular dos releases da CDHU no interior e região metropolitana de São Paulo. Os sites Folha do ABC e Clique ABC divulgaram texto referente ao estudo do melhor modelo de PPP para reduzir o déficit habitacional, liderado pela CDHU, em conjunto com cinco empresas – Urban Systems, Secovi-SP e as construtoras Canopus, Tenda e MRV Engenharia. O trabalho foi realizado pela consultoria Pezco.

Em outra frente, o Diário do Litoral, de Santos, veiculou texto sobre o início da revitalização do Condomínio Residencial Nova Esperança, em Peruíbe. O investimento é de R$ 2,9 milhões. As obras visam à obtenção do AVCB.

Já em Guaraçaí, na região administrativa de Araçatuba, a CDHU entregou 72 moradias do Conjunto Habitacional Délcio Basgalia, em 21/12/18, noticia o site O Jornal da Região, com crédito à assessoria de imprensa. O investimento foi de R$ 9,4 milhões.

Na região administrativa de São José do Rio Preto, o Diário da Região informa que a Justiça condenou o ex-prefeito de Palestina, Nicanor Nogueira Branco (PTB) por ato de improbidade administrativa. Ele foi condenado ao ressarcimento de R$ 111,7 mil e multa referentes a licitação para a construção de casas populares. A juíza Andressa Maria Tavares Marchiori utilizou a tabela de custos da CDHU para proclamar a sentença, segundo a reportagem.

Em Lençóis Paulista, na região administrativa de Bauru, o prefeito Anderson Prado (Rede) disse, em entrevista à rádio Ventura FM, que a maioria dos moradores de áreas de risco concordou em fazer um financiamento direto com a CDHU para serem transferidos às unidades habitacionais do Jardim Ibaté. Eles receberão uma indenização de R$ 10 mil da prefeitura.

Pontos positivos: bom aproveitamento dos releases da CDHU gera impacto nas redes sociais. Com relação à matéria do Diário da Região, divulgação do uso da tabela de custos como referência pela Justiça valoriza imagem, conceito e marca da CDHU e suscita desdobramentos. Em Lençóis Paulista, o acordo fechado entre a prefeitura, moradores de áreas de inundação e a CDHU produz repercussão positiva e impacto regional nas redes sociais.

Riscos à imagem: nenhum.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões, reforçar material institucional nas redes sociais de todo o Estado, sobretudo junto à imprensa da região de São José do Rio Preto. Com relação a Lençóis Paulista, acompanhar repercussão da entrevista,

apurar dados técnicos sobre a transferência de moradores às UH's do Jardim Ibaté, redigir nota para envio sob demanda à imprensa regional, monitorar redes sociais.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Ventura FM (Lençóis Paulista): Prefeito Anderson Prado (Rede) diz que 2018 foi um ano difícil, mas que a administração conseguiu algumas realizações – cita CDHU aos 5min

Internet

Diário da Região (São José do Rio Preto): Justiça condena ex-prefeito e pede devolução de R$ 111 mil

Folha do ABC (São Bernardo do Campo): CDHU poderá realizar 'PPPs' para enfrentar déficit habitacional

Clique ABC: CDHU analisa modelo de parceria público-privada para enfrentar déficit habitacional

Diário do Litoral (Santos): CDHU assina Ordem de Início de Serviço para revitalizar empreendimento em Peruíbe

Jornal da Região (Guaraçaí): CDHU entrega 72 casas para famílias de Guaraçaí

Data: 03/01/2019

Análise: o assunto mais relevante do dia é o golpe aplicado por uma suposta funcionária da prefeitura de Caçapava contra famílias que comprariam unidades da CDHU na cidade, noticiado pelo portal G1 e pela TV Vanguarda. A servidora estaria cobrando R$ 600,00 por imóveis que não existiam ou já tinham donos. De acordo com as vítimas, a golpista dizia que o dinheiro "era para garantir, porque tinha mais gente para ser sorteada". A demora na efetivação do negócio se espalhou nas redes sociais e as vítimas se uniram para cobrar respostas. O crime foi registrado no distrito policial. Posicionamento da CDHU informa que não mantém intermediários na comercialização de moradias, que é ilegal a venda, aluguel ou utilização irregular das UHs. A prefeitura de Caçapava declara que foi aberto procedimento administrativo para apurar o caso, mas suspenso em seguida para aguardar as investigações. "A mulher continua trabalhando e vítimas disseram que ainda não receberam o dinheiro pago", finaliza a matéria.

No âmbito político, a revista virtual Crusoé noticia que o advogado paulista Celso Toshito Matsuda será o secretário de Habitação do Ministério do Desenvolvimento Regional do governo federal, no qual comandará o programa Minha Casa Minha Vida. Matsuda foi filiado ao PSDB entre 1993 e 2007, segundo a reportagem. Em agosto de 2018, assumiu o cargo de diretor de Atendimento Habitacional da CDHU, na gestão Márcio França (PSB).

Em outra frente, o programa Léo Oliveira, da TV Bandeirantes em Ribeirão Preto, exibiu matéria de 2min31seg noticiando 'incêndio no CDHU de Jardinópolis', quando na verdade se trata de uma casa que pegou fogo, perto da rodovia Arthur Costacurta. Ninguém se feriu.

Pontos positivos: firme esclarecimento da CDHU com relação ao golpe revelado pela afiliada da TV Globo no Vale do Paraíba e pelo portal G1 exclui qualquer responsabilidade da companhia no caso, estrito aos âmbitos policial e administrativo do município. Quanto à nota política da revista Crusoé, a indicação do diretor da CDHU traz visibilidade positiva à companhia em nível nacional, gerando impacto nas redes segmentadas.

Riscos à imagem: não há para a CDHU, apenas para a prefeitura de Caçapava, que suspendeu o procedimento administrativo e não afastou a funcionária investigada. No episódio do incêndio em Jardinópolis, localização errada da residência atingida pode gerar boatos e notícias falsas nas redes sociais sobre fogo no conjunto habitacional da CDHU.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar desdobramentos e repercussão da

matéria do G1 e TV Vanguarda na região do Vale do Paraíba, consultar departamentos jurídico e de segurança, distribuir nota à imprensa regional sob demanda, monitorar redes sociais, reforçar os procedimentos de segurança para que sejam evitados golpes. Com relação à indicação do secretário Celso Matsuda, acompanhar repercussão. Quanto à matéria equivocada da TV Band Ribeirão Preto, certificar-se junto ao Corpo de Bombeiros de que não há incidentes no conjunto habitacional de Jardinópolis; ligar para a produção do programa solicitando a correção do erro com urgência e informar o endereço correto do conjunto da CDHU.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo/ TV Vanguarda (São José dos Campos): Famílias de Caçapava foram vítimas de um golpe (Jornal Vanguarda, 4min01seg)

TV Clube/Bandeirantes Ribeirão Preto/ Programa Léo Oliveira: Incêndio destrói casa no CDHU em Jardinópolis (2min31seg)

Rádio

Trianon AM: Apresentação dos nomes das secretarias do Governo de São Paulo – cita secretário Flávio Amary aos 24min20seg (Metrópole em Foco, 32min37seg)

Internet

Revista Crusoé: Ex-tucano comandará Minha Casa Minha Vida

Portal Regional (Dracena): Secretaria de Estado da Habitação sorteia 50 casas em parceria com a Caixa para famílias de São João do Pau D'Alho

Impresso

Diário da Região (São José do Rio Preto): Justiça condena ex-prefeito e pede devolução de R$ 111 mil Diário do Litoral (Santos): CDHU irá revitalizar conjunto em Peruíbe

Data: 04/01/2019

Análise: o assunto mais relevante do dia para a CDHU é a reclamação de uma moradora do conjunto habitacional Rubi, em Limeira, levada ao ar na rádio Educadora, programa de Ivan Schutzer. A ouvinte Tatiane relata problemas no próprio apartamento, como piso e azulejos descolando, vazamentos na cozinha e no banheiro e canos estourados. Segundo a ouvinte, a maioria das 300 famílias do conjunto reclama das mesmas ocorrências. Diz que está no apartamento há um ano, com as prestações em dia e que pretende acionar a Justiça, pois não consegue tomar banho e a construtora atende mal. O apresentador Ivan Schutzer lembra que o conjunto habitacional Rubi faz parte do programa Minha Casa Minha Vida, do governo federal, e estimula a ouvinte a pedir ressarcimento na justiça. Ao mesmo tempo, ele comenta que o governo estadual teve problemas com a CDHU no passado: "quando começavam a investigar, a sair na imprensa, já sumia, era tudo abafado", disse.

Em outra frente, o prefeito de Limeira, Mário Botion (PSD), concedeu entrevista ao programa Bastidores do Poder, da TV Bandeirantes Campinas, em que comentou a invasão do Horto Florestal de Limeira pelo MST. Segundo ele, uma parte da invasão aos 300 alqueires da área já está consolidada, tendo ocorrido há dez anos; outra se deu em outubro do ano passado e a Justiça já determinou a reintegração de posse. Acrescentou que a área hoje é ocupada por pessoas ligadas aos 'sem-casa' de Limeira. Botion mencionou a CDHU ao explicar que o município não tem capacidade de investimento para reduzir o déficit habitacional, mas o governo do Estado tem, por meio da CDHU, bem como o governo federal, pelo programa Minha Casa Minha Vida. Afirmou que seu plano de governo é entregar até 1,5 mil lotes urbanizados aos munícipes inscritos em programas da prefeitura.

Pontos positivos: quanto à queixa da ouvinte na rádio Educadora, não há. Em contrapartida, na esfera política, o prefeito de Limeira foi objetivo ao delimitar o papel de cada esfera de governo e da Justiça no campo Habitação, não comprometeu a CDHU com divulgação de liberação de verbas e demonstrou condução ativa no impasse com o MST.

Riscos à imagem: entrevista de ouvinte à rádio Educadora deve levantar pauta para imprensa regional, suscitar desdobramentos e repercussão negativa nas redes sociais.

Ações de comunicação a serem tomadas: checar narrativa da ouvinte junto aos departamentos e instituições envolvidas, sugerir visita técnica ao condomínio, apurar queixas já registradas

pela síndica citada pela moradora, monitorar repercussões e redes sociais, verificar histórico e dados técnicos da obra, redigir nota de esclarecimento, avaliar oferta de entrevista com porta-voz técnico à rádio Educadora no intervalo de uma semana a um mês. Com relação à entrevista do prefeito Mário Botion, acompanhar repercussão.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

TV Bandeirantes Campinas: Entrevista com o prefeito de Limeira, Mário Botion (PSD) – cita CDHU aos 12min17seg (Bastidores do Poder, 16min31seg)

Rádio

Rádio Educadora (Limeira): Moradora reclama de problemas nos imóveis da CDHU (Educadora de Manhã, 7min07seg)

Rádio Ótima (Pindamonhangaba): Prefeitura de Cachoeira Paulista entregou neste mês de dezembro mais 10 casas do CDHU no bairro São José

Rádio Ótima (Pindamonhangaba): Boletim Policial – cita golpe das unidades da CDHU em Caçapava aos 4min32seg

Impresso

Diário de Penápolis: Secretaria de Estado da Habitação encerrou 2018 com R$ 3,2 bilhões em investimentos.

Data: 05/01/2019

Análise: o assunto mais importante hoje é a repercussão da entrevista do prefeito de Limeira, Mário Botion (PSD), ao programa Bastidores do Poder, na TV Bandeirantes Campinas, em que falou sobre a invasão do Horto pelo MST. O tema rendeu notas na coluna Panorama, da Gazeta de Limeira, assinada por Osvaldo Davoli. Segundo ele, o MST está fora do Horto; quem lá permanece é o 'movimento dos sem-casa de Limeira'. Informa que a CDHU vai ceder a um pedido da prefeitura e, "de todos os inscritos para ter sua moradia popular, serão retirados do cadastro aqueles que invadiram o Horto".

Em outra frente, o Jornal Vicentino noticia o início da revitalização do conjunto "São Vicente C", no bairro Cidade Náutica, que atenderá a 256 famílias. A ordem de início dos serviços foi assinada em 29/12/2018. A reestruturação resulta de parceria entre a prefeitura de São Vicente e a CDHU, com investimento de R$ 4,6 milhões, sob responsabilidade da Hema Construção. As obras têm previsão de 24 meses.

Já em Araçatuba, o jornal Folha da Região publica duas notas sobre a assinatura de convênio pela CDHU com a prefeitura de Birigui para a construção de 600 apartamentos no bairro Portal da Pérola 2. O prefeito Cristiano Salmeirão (PTB) diz que recebeu "total atenção" do diretor presidente, Humberto Schmidt Oliveira.

Pontos positivos: notas na Gazeta de Limeira corroboram parceria entre a prefeitura e a CDHU no sentido de bloquear invasões de terras e áreas públicas, convergência política e prática de diretrizes comuns. Publicação tem impacto nas redes sociais da região, gera desdobramentos e demandas. Em São Vicente, veiculação do release sobre a reforma do conjunto habitacional, acertada na gestão anterior, tem efeito neutralizador nas redes da baixada santista. Em Araçatuba, notas da Folha da Região geram expectativa, desdobramentos, reverberação política e postagens nas redes.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar desdobramentos e repercussão do tema invasão no Horto de Limeira na região administrativa de Campinas, buscar subsídios relativos ao pedido da prefeitura de cancelamento das inscrições, redigir nota para responder eventuais demandas sob análise, reforçar material institucional nas redes sociais e junto à imprensa regional. Em São Vicente, acompanhar repercussão, alimentar redes sociais com material

institucional. Com relação ao convênio com a prefeitura de Birigui, acompanhar repercussão, preparar breve release para distribuição à imprensa regional.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Gazeta de Limeira: Panorama

Jornal Vicentino (São Vicente): Revitalização do Conjunto ''S.Vicente C'' começa neste mês

Folha da Região / Periscópio (Araçatuba): Convênio

Data: 06/01/2019

Análise: a notícia mais importante para a CDHU hoje é o suicídio cometido por uma jovem de 23 anos no conjunto habitacional Vila Isabel, em São Carlos. O portal São Carlos Agora informa que ela foi encontrada morta na tarde de hoje em um apartamento no bloco 3 do condomínio 1. Acionado, o Corpo de Bombeiros chamou o SAMU, que constatou o falecimento. Segundo familiares, Natália Luiza de Barros sofria de depressão. Reportagem traz fotos do conjunto habitacional com placas do Governo do Estado de São Paulo.

No âmbito político, nota do jornal Diário da Verdade, de Franca, relata empenho da prefeita de Cristais Paulista, Katiuscia Leonardo (PSD), para "viabilizar a liberação de mais de 200 moradias populares". A prefeita divulgou que as inscrições devem ocorrer de acordo com cronograma da CDHU.

Pontos positivos: não há. Já a nota do jornal de Franca gera expectativa, suscita desdobramentos e tem impacto na mídia regional.

Riscos à imagem: episódio exacerba sensação e dimensões de insegurança, violência, carência de recursos e de proteção do Estado dentro das unidades habitacionais que aglomeram maior número de pessoas. Marca e imagem da CDHU e do governo são afetados. Notícia potencializa produção de boatos, notícias falsas, vídeos, áudios e fotos distorcidas nas redes sociais, direcionadas ao público jovem, pais e estudantes da região.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos, monitorar redes sociais, sugerir ações de governo às secretarias envolvidas, como Segurança, Educação, Assistência Social e Saúde. Reforçar material institucional relativo a prevenção de acidentes e segurança dentro dos condomínios nas redes sociais, disparar releases do mesmo teor à imprensa regional no intervalo de três dias a seis meses. Na região de Franca, verificar as informações divulgadas pela prefeitura de Cristais Paulista, acompanhar repercussão e desdobramentos.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Sanca (São Carlos): CDHU | Rádio Sanca

Internet

São Carlos Agora: Jovem é encontrada morta em apartamento no CDHU

Impresso

Diário Verdade (Franca): #2019 é o ano! – Casas populares

Data: 07/01/2019

Análise: o tema predominante para a CDHU hoje é a repercussão do suicídio de uma jovem dentro do conjunto habitacional Vila Isabel, em São Carlos, neste domingo. Portais e sites da região noticiaram o fato com fotos e detalhes das postagens da operadora de caixa Natália Luiza de Barros, de 23 anos. Todas as matérias indicam o endereço da vítima, citando a CDHU. Na rádio Intersom, de São Carlos, a notícia foi comentada por dois apresentadores, que lamentaram a morte, enfatizando a maior ocorrência de depressão entre jovens e as orientações às famílias no sentido de evitar o pior.

Em Barrinha, na região de Ribeirão Preto, o site Jornal Cidades publica a notícia de outro suposto suicídio cometido por um jovem de 24 anos. Texto informa que o corpo foi encontrado "dentro de sua casa, no 'bairro' CDHU".

Pontos positivos: não há.

Riscos à imagem: repercussão da ocorrência em São Carlos é ampla com associação ao conjunto habitacional, o que gera impacto negativo nas redes sociais e na imprensa regional, com risco de disseminação distorcida no Estado. Em Barrinha, a identificação informal e equivocada de um bairro com o nome CDHU provavelmente se dá pelo porte da cidade. Nesse caso, a associação se torna pejorativa e produz impacto na reputação da companhia.

Ações de comunicação a serem tomadas: em São Carlos, manter monitoramento das redes sociais, avaliar reunião com coordenações das instituições envolvidas com o propósito de formulação de ações de prevenção ao suicídio, reforçar material institucional de segurança e saúde dentro dos conjuntos habitacionais nas redes e junto à imprensa regional. Em Barrinha, verificar narrativa do site junto à área de segurança, sugerir visita técnica ao conjunto habitacional referente ao bairro citado na matéria, acompanhar desdobramentos, alimentar redes sociais da região de Ribeirão Preto.

Notícias mais relevantes do dia:

<u>Rádio</u>

Rádio Intersom (São Carlos): Destaque Policial (6min59seg) – cita suicídio na CDHU aos 4min14seg

Internet

Rota das Notícias: Jovem é encontrada morta em apartamento de São Carlos

São Carlos em Rede: Morte de jovem comove São Carlos; Sepultamento será às 11h15

São Carlos Agora: Morte de jovem causa comoção em São Carlos

Jornal Cidades (Barrinha): Jovem de 24 anos é encontrado morto dentro de casa em Barrinha

Portal Dica de Teatro: esta semana no IMS Paulista – cita projeto Foco no Pedaço

Data: 08/01/2019

Análise: O assunto mais relevante do dia na mídia para a CDHU é o crime de duplo homicídio ocorrido na madrugada de segunda-feira (7) em Areiópolis, na região administrativa de Bauru. Segundo o Jornal da Cidade, Maicon Fernandes, de 26 anos, e Jean Felipe Raphael Lopes, de 21 anos, foram executados com tiros à queima-roupa por homens encapuzados, dentro de uma casa no "bairro CDHU", ou antiga Cohab.

Na esfera política, O Liberal Regional, de Araçatuba, publica notas acerca do corte promovido pelo governador João Doria nos convênios assinados na gestão passada. Citando o deputado Ed Thomas (PSB), a coluna assinada por Arnon Gomes diz que, até o final desta semana, o governador deverá indicar novos nomes para o comando de órgãos e departamentos estaduais, dentre eles o do escritório regional da CDHU em Araçatuba.

Em outra frente, o jornal Atos, de Lorena, veicula reportagem com fotos sobre a entrega de dez casas da CDHU no bairro São José, em 17/12/2018, com as presenças do prefeito Edson Mota (PR) e do gerente regional da CDHU, Francisco de Assis Vieira. As obras estavam paralisadas desde 2012, em razão de problemas entre a prefeitura e as construtoras. Segundo o prefeito, havia 150 casas abandonadas. Ele entregou 70 até o momento e pretende concluir o serviço até junho.

Pontos positivos: retomada da entrega das UHs em Cachoeira Paulista com a presença do gerente regional da CDHU gera expectativa, impulsionamento nas redes, suscita pautas e reforça a marca na região.

Riscos à imagem: execução de dois jovens no 'bairro CDHU' em Areiópolis deve ter desdobramentos na imprensa e gerar impacto relativo nas redes regionais.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar desdobramento e repercussão do duplo homicídio em Areiópolis, apurar histórico de ocorrências policiais no conjunto habitacional, alinhar com a SSP distribuição de material institucional na região de Bauru. Com relação à coluna de O Liberal Regional, de Araçatuba, acompanhar desdobramentos e repercussão, monitorar redes sociais. Em Cachoeira Paulista, acompanhar repercussão no Vale do Paraíba, atualizar dados técnicos sobre o conjunto habitacional do bairro São José, redigir nota para responder eventuais demandas sob análise e supervisão da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

O Liberal Regional (Araçatuba): Olho Vivo

Jornal Atos (Lorena): Conjunto alvo de polêmica fechou o ano de planejamento sobre moradias em Cachoeira

Jornal da Cidade (Bauru): Dois jovens são executados de madrugada em Areiópolis

Internet

JC Net (Bauru): Dois jovens são executados de madrugada em Areiópolis

Acontece Botucatu: Dois jovens são assassinados em Areiópolis

Repórter Diário (Santo André): Marangoni espera que Estado destrave ações de habitação em Sto. André

Portal Logweb: DERSA investe R$ 23 milhões em melhorias nas Travessias Litorâneas em 2018

Rede Bom Dia (São José do Rio Preto): Daemo leva tenda de doação de mudas e adoção de animais para os bairros

Data: 09/01/2019

Análise: os assuntos mais importantes do dia para a CDHU tangem à esfera política. A Folha de S.Paulo publica matéria acerca da fusão das pastas de Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos e Energia, determinada pelo governador João Doria. O secretário será o engenheiro Marcos Penido, servidor de carreira e presidente da CDHU entre 2011 e 2016. Reportagem traz aspas do novo secretário negando inexperiência na área: "Você quer obra que mexa mais com a questão ambiental do que habitação? Eu tive oportunidade de estar na Prefeitura de São Paulo cuidando de infraestrutura, de obras de drenagem, de canalização de córregos, de proteção de córregos. O meu envolvimento com a área ambiental sempre foi muito grande", respondeu. Segundo o secretário, a integração das pastas pode agilizar os licenciamentos. A Associação dos Pesquisadores Científicos do Estado de São Paulo e o presidente do Proam (Instituto Brasileiro de Proteção Ambiental), Carlos Bocuhy, desaprovaram a medida.

Já a rádio Comercial, de Presidente Prudente, noticia em destaque que o governador João Doria pretende privatizar a CDHU e todos os aeroportos do Estado, afirmando que a notícia 'vem de São Paulo'.

Em Osasco, o portal Giro S/A reporta o pedido de demissão do secretário de Habitação e Desenvolvimento Urbano, Aguinaldo Lopes Quintana Neto, da gestão Rogério Lins (Pode). Segundo o site, Aguinaldo deve retornar ao governo após convite do governador João Doria. Neto foi superintendente de Obras, Projetos e Gestor de Mutirão na CDHU.

Na região administrativa de Franca, o Diário da Verdade publica matéria extensa com foto acerca dos investimentos das prefeituras de Buritizal, Rifaina e Cristais Paulista, em parceria com o governo do Estado e a CDHU, para a construção de 462 UHs nos três municípios. No caso de Rifaina, o prefeito Hugo César Lourenço (Cidadania), deverá se reunir com o secretário da Habitação, Flavio Amary, a fim de acertar a doação do terreno à CDHU, onde serão construídas 100 moradias, segundo o jornal.

Pontos positivos: nomeação do secretário Marcos Penido valoriza marca, imagem e reputação da CDHU no contexto de nomeações de perfis técnicos estabelecidas pelo governador João Doria. Atrai pautas políticas e factuais, desdobramentos e impulsionamento nas redes sociais, sobretudo na grande faixa do eleitorado de Doria no interior. Indicação do secretário municipal de Habitação de Osasco gera expectativa, desdobramentos políticos e impacto nas redes da região metropolitana de São Paulo.

Riscos à imagem: no caso do destaque transmitido pela rádio Comercial de Presidente Prudente,

informação incompleta e omissão de fonte produz ruído na imprensa regional, notícias falsas, boatos e postagens negativas nas redes.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar desdobramento e repercussões da nomeação de Marcos Penido e indicação de Aguinaldo Quintana Neto, buscar subsídios para elaboração de perfis para remessa à coordenação política, monitorar redes sociais com foco nas editorias de política, saneamento, energia e meio ambiente, além de habitação. Quanto à manchete descontextualizada da rádio Comercial, solicitar áudios e transcrições correlatas dos últimos dois dias, verificar fonte e contexto da notícia, alertar coordenação política, reservar nota de esclarecimento em regime stand by, monitorar repercussão e redes sociais na região de Presidente Prudente. Na região de Franca, acompanhar repercussão e desdobramentos.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Comercial (Presidente Prudente): governador João Doria pretende privatizar a CDHU e os aeroportos de São Paulo (19seg)

Rádio Brasil Atual: comentário de Wagner Ribeiro, professor da USP – cita CDHU em 1min10seg (7min33seg)

Impresso

Agora SP: Outras reclamações Diário Verdade (Franca): Região deve ganhar 462 novas casas

Internet

Folha Online: Gestão Doria funde secretarias de Meio Ambiente e de Infraestrutura

Giro S/A (Osasco): Secretário de Habitação de Osasco pede demissão

Data: 10/01/2019

Análise: o tema mais importante do dia é a apreensão de 130 quilos de vários tipos de drogas pela Dise (Delegacia de Investigações sobre Entorpecentes) de Santo André em um apartamento desabitado do conjunto habitacional Teotônio Vilela da CDHU, em Sapopemba, na zona leste da capital. De acordo com matéria veiculada pelo Diário do Grande ABC, também foram encontradas máquinas e embalagens para venda.

Em outra frente, a prefeita de Potim, Érica Soler (PR), concedeu entrevista à rádio Pop, de Aparecida, na qual declarou ter concluído uma creche dentro do condomínio da CDHU, conforme havia planejado em 2018. Segundo ela, a construção de 192 casas da CDHU já está encaminhada. Ela afirma estar aguardando o início do processo de licitação e ter conseguido adicionar dez casas ao projeto.

Pontos positivos: entrevista da prefeita de Potim pode gerar desdobramentos na região de São José dos Campos, suscitar pautas e postagens positivas com citações à CDHU nas redes regionais.

Riscos à imagem: apreensão de drogas no conjunto habitacional Teotônio Vilela agrava desgaste da imagem da CDHU na região metropolitana de São Paulo, associando a marca a violência, insegurança, abandono e tráfico.

Ações de comunicação a serem tomadas: com relação a Potim, solicitar transcrição do áudio, verificar informações transmitidas pela prefeita junto ao escritório regional, monitorar repercussões, atualizar informativo interno referente ao estágio do conjunto de 202 UHs, intensificar distribuição de material institucional na região do Vale do Paraíba, preparar nota para responder eventuais demandas sob análise. Quanto à apreensão em Sapopemba, checar contrato do apartamento abandonado e histórico de ocorrências no condomínio junto à SSP, acompanhar repercussão, sugerir visita técnica ao conjunto habitacional.

Notícias mais relevantes do dia:

<u>Rádio</u>

Rádio Pop (Aparecida): Entrevista com a prefeita de Potim, Érica Soler (PR) – cita CDHU a partir de 1min20seg (3min35seg)

Impresso

Folha de S.Paulo: Sob Doria, secretaria de Ambiente é fundida com Infraestrutura

Diário do Litoral: Horta urbana comunitária tem mutirão o Jardim Vicente de Carvalho

Sudoeste do Estado (Fartura): Prefeito de Fartura Tinho Bortotti faz balanço de 2018

Internet

Diário do Grande ABC: Dise de Santo André apreende 130 kg de drogas

Webdiário: Doria pode ter "furtado" secretário de Rogério Lins

O Semanário (Rafard): Prefeito e vereadores participam de mais um encontro com a CDHU

Data: 11/01/2019

Análise: a notícia mais relevante para a CDHU hoje é a visita do prefeito de Rafard, Carlos Roberto Bueno (Cidadania), acompanhado dos vereadores Ângela Barboza e Mário Severino da Silva, à CDHU em São Paulo, noticiada pelo jornal local O Semanário. O objetivo da viagem é pressionar pela agilização da entrega de 146 moradias e solicitar outras 101 para a cidade. Segundo a nota, o sorteio das unidades foi realizado no final de 2018 e as obras estão em fase de acabamento. Texto informa que a CDHU solicitou à comitiva documentação referente ao novo projeto, que está sendo providenciada, garante o governo municipal.

Em outra frente, o portal São Carlos em Rede reporta em tom sensacionalista a previsão de uma tempestade com raios e vendaval para esta noite, conforme alerta da Defesa Civil. Nota menciona CDHU como área de alagamento.

Pontos positivos: notícia da visita do prefeito de Rafard à CDHU não cita datas e prazos, produz reverberação na esfera política e tem impacto positivo na mídia regional.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão da visita do prefeito de Rafard na região administrativa de Campinas, verificar andamento dos projetos previstos para a cidade, atualizar informativos internos, redigir nota para responder eventuais demandas, intensificar material institucional nas redes. Com relação a São Carlos, verificar histórico de ocorrência de enchentes na área, sugerir visita técnica ao conjunto habitacional, monitorar desdobramentos, repercussão e redes sociais da região.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

O Semanário (Rafard): Prefeito e vereadores participam de mais um encontro com a CDHU

Diário da Região (Osasco): Doria pode ter "furtado" secretário de Rogério Lins

Internet

São Carlos em Rede: URGENTE: Tempestade com raios e vendaval pode atingir São Carlos

Data: 12/01/2019

Análise: o tema prevalente na mídia hoje é a entrega da escritura definitiva de UHs a mais 150 famílias de Itápolis, na região de Araraquara, em trabalho resultante de parceria entre a CDHU, o governo do Estado e a prefeitura. Release da prefeitura de Itápolis foi publicado pelo Portal Ternura com crédito à assessoria de imprensa, com abre de personagem que quitou prestações há dez anos e estava sem o documento. Texto cita Programa de Incentivo à Regularização da Secretaria Municipal da Habitação, que leva "documentos até a regional da CDHU Araraquara e busca solucionar pendências". Traz aspas do secretário municipal, Zequinha Kawachi, e do prefeito, Edmir Gonçalves (PTC). Ele avalia ser "impensável constatar que essas pessoas esperaram 27 anos para ter o direito à escritura da casa própria e poderem obter uma linha de financiamento que as possibilitassem realizar melhorias na residência ou até negociar o imóvel". Apenas no final do texto é atribuído crédito ao Programa Cidade Legal, da Secretaria de Estado da Habitação, ao serem enumerados os bairros incluídos nas regularizações.

Em outra frente, ouvinte da rádio Clube de Marília reclama de falta de transporte público e de segurança nos arredores do conjunto habitacional do bairro Alto do Cafezal. Cristiane Aparecida Santos diz ser moradora do CDHU e afirma que protocolou queixa junto à Emdurb (Empresa Municipal de Mobilidade Urbana) em setembro de 2018, mas até agora nada foi feito. Segundo ela, há crianças e portadores de deficiência que não conseguem percorrer mais de quatro quarteirões íngremes até o ponto de ônibus mais próximo. Além disso, existe matagal nos arredores, o que amedronta os moradores. Apresentador comenta que os apartamentos foram entregues, mas houve falta de planejamento, pois não há oferta de serviço público.

Pontos positivos: parceria com a prefeitura e eficácia do programa Cidade Legal em Itápolis geram desdobramentos, repercussão política, suscitam pautas na mídia regional e produzem impacto nas redes.

Riscos à imagem: na região de Marília, relato da ouvinte sobre escassez de linhas de ônibus nas proximidades do conjunto habitacional gera boatos, repercussão política, desdobramento negativo na imprensa e eventuais ocorrências policiais na área, até que alguma providência seja tomada.

Ações de comunicação a serem tomadas: com relação ao Programa Cidade Legal em Itápolis, verificar resultados na cidade e na região, redigir release para distribuição à imprensa na região Central, fazer follow-up com oferta de porta-voz técnico, sobretudo para rádio e

tv, acompanhar repercussão e monitorar redes sociais. Quanto ao conjunto habitacional no Alto Cafezal em Marília, sugerir visita técnica, verificar histórico de ocorrências policiais no bairro junto à SSP, acompanhar repercussão, monitorar redes sociais, preparar informativo para envio ao escritório regional.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Clube (Marília): Registro da Participação de Ouvintes – cita CDHU a partir dos 4min22seg (Jornal da Clube, 8min13seg)

Impresso

Integração (Tatuí): Campanha do bando de alimentos beneficia 319 famílias tatuianas

Integração (Tatuí): Coluna Policial

Internet

Portal Ternura: Após 27 anos, famílias itapolitanas recebem escrituras da casa própria

Alpha Notícias (Botucatu): Marginal que intimidava moradores de apartamentos para traficar é preso pela PM

Data: 13/01/2019

Análise: a notícia deste domingo para a CDHU é a adesão ao programa Cidade Legal, assinada pelo prefeito de Herculândia, Richardson Branco Nunes. Texto publicado pelo jornal O Dia de Marília informa que o prefeito "Richard Itapuã", como é conhecido, conseguiu, junto à Secretaria da Habitação, na semana passada, a regularização do bairro Ângelo Gentil e a aprovação de projeto de 50 moradias pela CDHU, que serão construídas no bairro "Herculândia D".

Pontos positivos: aprovação do projeto para Herculândia e adesão ao Cidade Legal geram expectativa, desdobramentos, repercussão política, atraem demandas e postagens na região de Marília.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões, elaborar informativo e release sobre a parceria e o projeto para responder eventuais demandas, monitorar redes sociais, reforçar material institucional na região de Marília.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

O Dia de Marília: Richard Itapuã assina convênios na Capital

O Progresso de Tatuí: ''Rua Da Alegria'' é Renovado e Astória Terá a 1ª Edição Do Ano

Internet

Portal Rádio Sanca (São Carlos): acisc | Rádio Sanca

Data: 14/01/2019

Análise: o tema mais importante do dia para a CDHU é a entrevista do secretário de Infraestrutura e Meio Ambiente, Marcos Penido, à rádio Eldorado. Ao longo de meia hora, o secretário respondeu questões abrangentes sobre meio ambiente, licenciamento ambiental, energia renovável, poluição, despoluição do rio Tietê, invasão de áreas protegidas na capital, saneamento, habitação e política, entre outros temas, propostas pelas jornalistas Adriana Ferraz e Giovanna Girardi. O secretário abordou sua trajetória profissional na CDHU, na qual iniciou a carreira em 1985. Declarou sentir muito orgulho de ter integrado a companhia, onde pôde "aprender a conviver com a execução, implantação de obras e o respeito ao meio ambiente". Segundo ele, o programa de recuperação socioambiental da Serra do Mar, no qual trabalhou, exemplifica o protagonismo da habitação com respeito ao meio ambiente. Tanto é que o BID inseriu o projeto em seu portfólio, lembrou.

Em outra frente, a rádio Metropolitana de Guaratinguetá veicula manchete com sonora apontando negligência da CDHU na conclusão de moradias no bairro Vila Rica, em Lorena. Sonora de homem não identificado afirma que foram feitas várias reuniões e ofícios pedindo a atualização da planilha e que "estamos aguardando a coordenação do CDHU esboçar essa boa vontade com o município de Lorena".

No âmbito político, o deputado estadual Reinaldo Alguz (PV) anunciou a construção de 300 moradias populares em Dracena, citando o governo do Estado, a CDHU e o prefeito Juliano Bertolini (PTN), em entrevista à rádio Liberal. Segundo o parlamentar, as UHs serão construídas em dois blocos, o primeiro de 130 casas.

Pontos positivos: entrevista do secretário Marcos Penido valoriza a marca, gera repercussão política em nível nacional e desdobramentos, suscita pautas e tem alto impacto nas redes sociais. O anúncio do projeto de um conjunto habitacional em Dracena gera expectativa na região de Presidente Prudente, atrai pautas e desdobramentos, bem como repercussão política e impulsionamento nas redes.

Riscos à imagem: em Guaratinguetá e Lorena, acusação subjetiva veiculada pela rádio Metropolitana gera boatos, notícias falsas, especulações e tribulação na mídia regional e redes sociais.

Ações de comunicação a serem tomadas: com relação à entrevista do secretário Marcos

Penido, acompanhar repercussão e monitorar redes, manter perfil atualizado para suprir demandas internas. Quanto ao projeto anunciado em Dracena, checar informações divulgadas pelo deputado, preparar informativo, acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais. Com referência a Lorena, solicitar áudio completo e transcrições de tópicos políticos transmitidos pela rádio Metropolitana nos últimos dois dias, verificar dados técnicos da obra citada, sugerir visita técnica, monitorar desdobramentos, repercussão e redes sociais da região do Vale do Paraíba, avaliar reunião com os responsáveis pelo escritório regional.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Bandeirantes São José dos Campos: Moradores de condomínio enfrentam problemas sérios (Vale Urgente, 4min10seg) – condomínio sob responsabilidade da CEF – apresentador questiona se é da CDHU aos 25seg, produtor responde que é da Caixa.

Rádio- Metropolitana (Guaratinguetá): Manchetes – cita CDHU a partir dos 33seg (2min10seg)

Rádio Eldorado: Entrevista com o secretário de Infraestrutura e Meio Ambiente, Marcos Penido – cita CDHU a partir dos 5min49seg (Série Desafios de São Paulo, 31min51seg)

Rádio Liberal (Dracena): Entrevista com o deputado estadual Reinaldo Alguz – Parte 1

Rádio Liberal (Dracena): Entrevista com o deputado estadual Reinaldo Alguz – Parte 2 – cita CDHU a partir dos 16seg

Internet

A Cidade ON (São Carlos): Airton Garcia comenta sobre os dois primeiros anos de gestão

Mais Expressão online (Indaiatuba): Iniciativa da CDHU possibilita o exercício da cidadania pelos jovens

Data: 15/01/2019

Análise: o assunto prevalente hoje para a CDHU é a matéria veiculada pela EPTV Campinas e o portal G1 a respeito do aumento de 204% no número de compra e venda irregulares de unidades da CDHU em Campinas no ano passado, em comparação com 2017. Reportagem veiculou imagens de anúncios na internet e gravação de conversas com supostos 'corretores'. Em entrevista, o gerente regional Leobino Gomes de Souza Neto salienta que há muita gente aguardando moradia e que as unidades não são destinadas a fins comerciais. Em último caso, se comprovada irregularidade, há reintegração de posse. Posicionamento da CDHU informa que repudia a venda, aluguel ou utilização irregular de UHs antes do cumprimento dos 18 meses de contrato. Além disso, o mutuário que realiza venda irregular perde o direito a atendimento em programas habitacionais em todo o País.

Na esfera política, as rádios Metropolitana de Taubaté e de Guaratinguetá noticiam pressão do prefeito de Lorena, Fábio Marcondes (ex-PSDB), pela conclusão das 80 casas da CDHU no bairro Vila Rica. Segundo reportagem, as obras começaram em 2014 e a prefeitura aguarda um posicionamento do governo do Estado. Famílias que estão em uma área de preservação permanente esperam pela mudança há quatro anos, diz o secretário de Obras do município, Marcos Anjos. Ele afirma que duas empresas faliram, abandonaram as obras e que a CDHU foi notificada em meados de 2018 para que abrisse novo certame. Ontem, manchete referente a esta reportagem foi transmitida pela rádio Metropolitana de Guaratinguetá com sonora do secretário sem identificação.

Em outra frente, o Diário do Grande ABC reporta protesto de cerca de 100 famílias removidas de áreas de risco do Jardim Santo André em frente ao Paço municipal, a fim de conseguir da prefeitura garantia de moradia. O grupo foi transferido dos núcleos Toledanos, Missionários, Cruzados 1 e 2, Dominicanos, Campineiros e Lamartine, nos quais a CDHU move ações de reintegração de posse, diz a matéria. De acordo com a Associação Beneficente do Jardim Santo André e Adjacências, embora recebam auxílio por um ano, não existe compromisso da prefeitura e do Estado de inclusão em programa habitacional.

Pontos positivos: matéria da EPTV Campinas gera repercussão, atrai pautas, desdobramentos, tem efeito didático e vasto alcance nas redes sociais.

Riscos à imagem: na região do Vale do Paraíba, matéria da rádio Metropolitana reprisada e veiculada em duas cidades amplia desgaste político com ruído para a CDHU e provável

distorção nas redes sociais. Matéria do Diário do Grande ABC tem impacto de curta duração na mídia do ABC e redes.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos, monitorar redes sociais nas regiões de Campinas, Vale do Paraíba e metropolitana da capital. Intensificar distribuição de material institucional, alimentar redes sociais. Em Guaratinguetá, atualizar informativos sobre o referido conjunto, avaliar redação de nota e oferta de porta-voz técnico no intervalo de uma semana a um mês, sob supervisão da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo/EPTV Campinas: Número de casos de compra e venda irregular de apartamentos da CDHU está sendo frequente em Campinas (EPTV 2ª edição, 3min39seg)

Rádio

Rádio Metropolitana (Guaratinguetá): Prefeitura de Lorena pressiona CDHU por entrega de casas no Vila Rica

Rádio Ventura (Lençóis Paulista): Entrevista com o secretário da administração municipal de Lençóis Paulista, Júnior – cita CDHU em 1min05 – comentário sobre finalização de obras no distrito de Alfredo Guedes

Rádio Integração (São Manuel): Vereador protocola pedido de redução do número de vereadores em São Manuel – cita CDHU aos 8min25seg – comentário neutro

Internet

Diário do Grande ABC: Manifestantes realizam ato em prol de moradia em Santo André

São Carlos Agora: Dupla é flagrada com crack em apartamento no CDHU

NBotucatu: Casas da CDHU devem ser entregues em maio

Data: 16/01/2019

Análise: o tema mais importante do dia é o fim do sequestro de três pessoas mantidas em cativeiro em um apartamento da CDHU no bairro Bandeira Branca, em Jacareí. Matéria de tom sensacionalista publicada pela Gazeta de Taubaté informa que a tropa de elite da PM (Baep) conseguiu interromper um 'tribunal' do crime organizado por uma das facções que atuam no Estado, na segunda-feira (14/1). O jornal sustenta que a ação foi motivada por briga entre organizações criminosas. As três vítimas foram mantidas em cárcere privado por um dia, agredidas e torturadas na unidade habitacional. Segundo os reféns, havia outras pessoas no cativeiro.

Na esfera política, o site Agência 14 News noticia a visita do prefeito de São Manuel, Ricardo Salaro (Cidadania) ao secretário de Estado da Habitação, Flávio Amary, em que pleiteou a construção de moradias populares na cidade. O prefeito afirmou que entregará 200 casas até meados deste ano, "mas precisa de mais". O secretário disse que estudará a solicitação.

Em Nova Independência, o portal Folha Regional, de Andradina, relata que a prefeita Thauana Duarte (PSDB) vistoriou obras de pavimentação, anunciou a construção de 30 moradias da CDHU e "98 terrenos doados através do Programa Habitacional Moradia Digna".

Já o Diário do Litoral, de Santos, informa em nota online e impressa que o advogado, ex-vereador e pré-candidato a prefeito de Itanhaém, César Augusto de Souza Ferreira (PSB), deixou a gerência da CDHU na baixada santista e a Secretaria de Estado da Habitação.

Pontos positivos: em Nova Independência, anúncio da prefeita de construção de unidades tem repercussão e efeito na mídia regional. Visita do prefeito de São Manuel ao secretário Flávio Amary gera expectativa, desdobramentos políticos na região de governo de Botucatu e impacto segmentado nas redes sociais. A nota do Diário do Litoral tem reverberação política.

Riscos à imagem: notícia do 'tribunal' interrompido pelo Baep em Jacareí amplifica boatos, notícias falsas, compartilhamento de áudios, vídeos e fotos negativas nas redes sociais envolvendo a imagem e marca da CDHU. Suscita pautas negativas e cobranças.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões da visita do prefeito de São Manuel e do anúncio da prefeita de Nova Independência, atualizar informativos sobre as obras citadas. Com relação a Jacareí, monitorar desdobramentos e redes sociais, atualizar dados técnicos sobre o conjunto habitacional, apurar histórico de ocorrências junto à SSP, sugerir visita técnica e ações de governo alinhadas à SEADS e SSP.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

CBN Campinas: Aumenta número de irregularidades em imóveis da CDHU

Rádio Bragança: Âncora cobra ações de zeladoria da prefeitura no entorno do CDHU

Impresso

Gazeta de Taubaté: Tropa de elite da PM flagra tribunal do PCC e salva três

Jornal da Manhã(Marília): Flagrado com tijolos de maconha condenado a nove anos de prisão

Internet

Diário do Litoral (Santos): Saiu da CDHU Portal Folha Regional (Andradina): Prefeita Thauana Duarte fiscaliza obra de pavimentação

Perspectiva online (Santos): Cidade Legal entrega 181 títulos de propriedade a famílias do

Guarujá Agência 14 News: Prefeito solicita a construção de mais casas ao novo secretário estadual da habitação

Agência 14 News: Inscrições das casas do CDHU serão feitas em fevereiro

O Regional (Cosmópolis): CDHU realiza a entrega de escrituras de casas populares nesta sexta-feira, 18 de janeiro

Data: 17/01/2019

Análise: a notícia mais importante do dia para a CDHU é a visita do secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, à Folha de S.Paulo. O secretário foi recebido em almoço, acompanhado do superintendente de comunicação da CDHU, José Fernando Lefcadito, e da assessora Mariana Jabur, informa nota publicada na coluna Painel, assinada pela jornalista Daniela Lima.

No âmbito político, a Folha da Região, de Araçatuba, traz notas sobre reunião do prefeito de Pereira Barreto, Joao de Altayr Domingues Joãozinho (PR), com o secretário Flávio Amary e o diretor da CDHU, Marcelo Hercolin, com o objetivo de pleitear a construção de mais 300 casas. A contrapartida seria a doação de um terreno.

Ainda na esfera política, comentários veiculados por dois apresentadores da rádio Ipanema, de Sorocaba, acerca de questões políticas da região são direcionados à família do secretário Flavio Amary. Um deles questiona a "saída do Deda" – referindo-se a Djalma Luiz Benette, também apresentador da emissora -, da CDHU. Diz ter sentido que foi uma "puxada de tapete" por conta da ligação dele com a família Amary.

Em outra frente, matéria crítica da Rede Brasil Atual reproduzida pelo site Brasil 247 aborda a fusão das pastas de Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos e Energia, citando o trabalho do secretário Marcos Penido à frente da CDHU no programa de recuperação socioambiental da Serra do Mar, em Cubatão. Reportagem traz aspas do presidente da ONG Mongue, de Peruíbe, Plínio Melo, criticando a retirada de moradores dos bairros Cota porque, segundo ele, teriam sido transferidos a conjuntos habitacionais de outras cidades sem perspectiva de renda.

Pontos positivos: nota da coluna Painel gera repercussão política e desdobramentos, valoriza a marca e tem impacto nas redes sociais segmentadas. Nota da Folha da Região gera expectativa e tem repercussão na mídia regional.

Riscos à imagem: comentários na rádio Ipanema têm alcance regional, devem gerar boatos, notícias falsas, impacto relativo nas redes e ruídos de curta duração para a CDHU na região de Sorocaba. Matéria da Rede Brasil Atual tem alcance restrito, ao passo que sugere pautas negativas na mídia especializada, tem impacto relativo nas redes sociais, com viés ideológico.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões políticas e desdobramentos, monitorar redes sociais nas regiões de Sorocaba e Araçatuba, verificar informações divulgadas

pelo prefeito de Pereira Barreto. Quanto à rádio Ipanema, solicitar áudios e transcrições de tópicos políticos na última semana, elaborar relatório, monitorar redes sociais, avaliar oferta de entrevista com porta-voz técnico sobre ações da CDHU na região no intervalo de uma semana a um mês. Com relação à matéria publicada pelo site Brasil 247, atualizar briefings sobre o programa de recuperação da Serra do Mar, alinhar estratégia com a Secom, podendo elaborar matéria para veiculação no site institucional. Acompanhar repercussão.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Ipanema (Sorocaba): Kiko Pagliato pergunta se conseguiria passar o dia todo trabalhando como voluntário – cita CDHU aos 4min44seg

Impresso

Folha de S.Paulo: Painel - Daniela Lima - Visita à Folha

Folha da Região (Araçatuba): Periscópio – Em São Paulo

Internet

Brasil 247: Fusão entre secretarias expõe desmonte da política ambiental por Doria

Data: 18/01/2019

Análise: os temas mais relevantes do dia para a CDHU tangem à esfera política. Em Barretos, o vereador Olimpio Jorge Naben (PDT), cobra da prefeitura informações acerca da implantação da Vila Dignidade, informa matéria com foto publicada pelo jornal A Cidade. Euripinho, como é chamado, quer saber quais fatores impedem a construção das unidades pela CDHU e quais as ações da prefeitura para dar andamento ao processo. Segundo o vereador, serão construídas 24 UHs no Residencial Jockey Club. A prefeitura responde que cumpriu todas as etapas previstas no programa e aguarda liberação de verbas da Secretaria da Habitação para assinatura do convênio.

Em Marília, jornal O Dia de Marília publica nota política assinada por Carlos Teixeira comentando a saída de Antonio Carlos Nasraui, o "Ninho", da CDHU. Opina que o prefeito Daniel Alonso (PSDB) "deve ser firme e lutar para que a regional permaneça na cidade".

Já em Guaratinguetá, comentário político na rádio Metropolitana a respeito das questões internas do PSDB menciona o ex-gerente regional da CDHU e ex-prefeito de Pindamonhangaba Francisco de Assis Vieira, o "Chesco". Jornalista Tiago Datena diz que "até o Chesco, da CDHU, político antigo do Vale, histórico, de toda a região, ex-prefeito de Pinda, demonstrava alguns desgastes com o PSDB".

Pontos positivos: não há.

Riscos à imagem: nota em O Dia de Marília e comentários na rádio Metropolitana sobre atritos no PSDB provocam reverberação política nas regiões administrativas de Marília e do Vale do Paraíba envolvendo a marca. Em Barretos, matéria não traz posicionamento da CDHU, fator de impulsionamento negativo, atração de pautas e cobranças na mídia regional e redes sociais.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos nas regiões de Barretos, Marília e Vale do Paraíba, monitorar redes sociais, reforçar material institucional junto à imprensa e nas redes. Com relação à implantação da Vila Dignidade em Barretos, apurar dados técnicos do processo, buscar histórico de noticiário na imprensa da região, atualizar informativo interno, redigir carta em resposta ao jornal A Cidade para envio após aval da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio 950 (Marília): Manchetes dos jornais: Nova lei estadual proíbe consumo de bebida alcoólica em postos de gasolina – cita flagrante de posse de drogas na CDHU aos 4min11seg

Rádio Metropolitana (Guaratinguetá): Congressistas eleitos do PSL já estão na China – cita CDHU aos 6min50seg

Impresso

A Tribuna (Santos): Dia a Dia - Sandro Thadeu – saída de Cesar de Souza Ferreira da CDHU

A Cidade (Barretos): Vereador Euripinho cobra implantação do Programa Vila Dignidade

Folha da Região (Araçatuba): Leitores – cobrança de ações de zeladoria no entorno do CDHU

O Dia de Marília: Carlos Teixeira – Mudanças O Popular (Mogi Mirim): Cidade fica sem água, devido a calor

Página Zero (Osasco): Nova iluminação em LED da rodovia Renê Benedito da Silva é concluída em Itapevi

Internet

Correio de Capivari: Prefeito Carlão e vereadores de Rafard participam de Encontro com a CDHU

IG: Em apenas 20 minutos, Rocam recupera veículo roubado

Data: 19/01/2019

Análise: o tema mais relevante de hoje para a CDHU é a abertura do agendamento de inscrições para unidades habitacionais do programa Minha Casa Minha Vida em Adamantina, noticiada pelo portal G1 em Presidente Prudente. A prefeitura de Adamantina, em parceria com a CDHU, selecionará os inscritos nas moradias do empreendimento de interesse social Adamantina - N e Adamantina - O. Serão sorteadas 99 UHs para famílias com renda mensal de até R$ 1,8 mil. Em outra frente, o Opinião Jornal, de Araras, publica duas colunas com foto sobre a nomeação do ex-verador de Araras Bonezinho Corrochel (PTB) como subprefeito de Vila Mariana, zona sul da capital. Texto informa que ele trabalhou como estagiário da CDHU entre 2009 e 2010.

Já o Jornal da Manhã e O Dia de Marília reportam a prisão de um jovem e um adolescente no conjunto habitacional da CDHU após serem flagrados pela PM com porções de drogas e dinheiro. O Jornal da Manhã publica foto do material apreendido pela Força Tática. Segundo as reportagens, a dupla utilizava um apartamento do 'Bloco L' para o tráfico.

Pontos positivos: notícia veiculada no portal G1 suscita pautas e desdobramentos, gera impacto positivo nas redes da região. Nomeação do ex-vereador de Araras pelo prefeito da capital, Bruno Covas, gera repercussão na região administrativa de Campinas, postagens e visibilidade para a CDHU como chancela de valor.

Riscos à imagem: ocorrências policiais no conjunto habitacional de Marília amplificam reputação de violência, insegurança e riscos associada à CDHU na região; produzem boatos, notícias falsas, suscitam desdobramentos e repercussão negativa.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussões na regiões de Presidente Prudente e Campinas, enviar release sobre agendamento de inscrições em Adamantina à mídia regional, fazer follow-up. Buscar subsídios acerca da atuação de Bonezinho Corrochel na CDHU para elaboração de informativo a fim de responder eventuais demandas internas. Com relação à CDHU de Marília, apurar histórico de ocorrências junto à SSP, acompanhar desdobramentos, sugerir visita técnica e ações de governo alinhadas à SEADS e à SSP.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Jornal da Manhã (Marília): PM flagra dupla com drogas e dinheiro no CDHU

O Dia de Marília: PM flagra acusados de vender drogas

Opinião Jornal (Araras): Bonezinho Corrochel toma posse como subprefeito de Sapopemba

Internet

Portal G1: Prefeitura de Adamantina abre agendamento de inscrições para moradias populares

Data: 20/01/2019

Análise: o assunto mais importante hoje na mídia é o sorteio de 88 moradias da CDHU marcado para amanhã (21/1), às 16h, em Alto Alegre, na região de Araçatuba, com a presença do presidente da companhia, Eduardo Velucci. Matéria com foto do jornal Interior Penápolis informa que a CDHU doou os lotes do terreno à CEF, que licitou e acompanhou as obras, com investimento de R$ 5,9 milhões. O aporte da Agência Casa Paulista foi de R$ 2,6 milhões.

Em outra frente, o portal G1 noticia que a prefeitura de Adamantina colocará à venda um terreno selecionado para a construção de UHs da CDHU na zona rural. Matéria informa que a prefeitura estabeleceu preço mínimo de R$ 850 mil para a área, de 196 mil m². Segundo o texto duas vistorias feitas pela CDHU atestaram que o local é inadequado ao empreendimento. De acordo com a prefeitura, o dinheiro da venda será reinvestido.

Pontos positivos: sorteio das UHs em Alto Alegre gera expectativa, pautas, repercussão e impacto positivo na mídia e redes sociais da região. Notícia do portal G1 corrobora qualidade técnica do trabalho desenvolvido pelos profissionais da CDHU. Adequação do terreno às normas de edificação estabelecidas pela companhia é imprescindível. Repercussão e desdobramentos podem ser direcionados positivamente.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar desdobramentos e repercussão, preparar release do sorteio em Alto Alegre, monitorar redes sociais das regiões de Araçatuba e Presidente Prudente. Com relação a Adamantina, checar dados técnicos do projeto, redigir nota para responder eventuais demandas sob análise, alimentar redes sociais com material institucional.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Interior Penápolis: CDHU sorteia casas amanhã em Alto Alegre

O Progresso de Tatuí: 'TI' inicia instalação das câmeras de monitoramento nas escolas infantis – cita conjunto habitacional da CDHU

O Progresso de Tatuí: Tatuí adere à campanha 'Janeiro Branco' – cita posto ESF (Estratégia de Saúde da Família) do CDHU

Internet

Portal G1: Prefeitura de Adamantina abre venda de área na zona rural pelo preço mínimo de R$ 850 mil

Data: 21/01/2019

Análise: o tema predominante hoje para a CDHU é a reclamação da falta de escritura definitiva dos moradores do Núcleo Residencial Ulisses Ribeiro, conhecido como Cociza, em Araraquara. Em reportagem com vídeo no portal da rádio Morada do Sol, seguida de comentários críticos e ruidosos, ao longo de 6min23seg, o tema foi abordado pelo âncora José Carlos Magdalena. Ele cobrou providências do governador e dos deputados estaduais Marcia Lia (PT) e Roberto Massafera (PSDB), e prometeu levar a queixa ao governador em reunião com a imprensa. Segundo os três comentaristas do programa jornalístico, os proprietários da UHs tentam há 25 anos obter a documentação junto à CDHU e ao cartório de registro de imóveis, sem sucesso. Além disso, o conjunto, de oito blocos e 256 apartamentos, não tem portaria e a polícia não faz ronda no local. O núcleo não possui o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros nem o Habite-se. Posicionamento da CDHU informa que o Cociza está em fase final de regularização e que trabalha junto ao cartório para liberar os documentos entre 30 e 40 dias.

Já o Jornal Candeia, de Bariri, divulga aumento do número de reclamações registradas pelo Procon no setor da Habitação, citando convênio mantido entre a Fundação e a CDHU para a resolução de dúvidas e pendências dos mutuários. De acordo com a reportagem, serviços de habitação e moradia ocuparam o segundo lugar no ranking no 2º semestre de 2018, no âmbito do Programa de Proteção e Defesa do Consumidor de Bariri, com 336 queixas, 18,69% do total.

Pontos positivos: divulgação do convênio entre a CDHU e o Procon inserida em reportagem do Jornal Candeia valoriza conceito e imagem de transparência, atrai pautas e desdobramentos na região de Bauru.

Riscos à imagem: matéria e comentários do grupo Morada do Sol, em Araraquara, levanta pautas negativas, tem repercussão e desdobramentos políticos e impacto nas redes da região, incita disseminação de notícias falsas, pode induzir à desinformação e compartilhamento de áudios, vídeos e fotos de ocorrências policiais antigas, por exemplo.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar desdobramentos e repercussão em Araraquara, monitorar redes sociais em parceria com a estrutura de Digital do governo, solicitar áudios e transcrições da emissora de tópicos políticos na última semana e referentes ao Cociza, consultar departamento jurídico, elaborar informativo com histórico de visitas técnicas, ocorrências policiais, intervenções das instituições envolvidas na regularização do imóvel;

sugerir visita técnica e redação de nova nota de esclarecimento sob supervisão da coordenação política, para envio em até três dias à emissora e demais veículos, a pedido. Informativo deve ser compartilhado com SSP. Avaliar oferta de entrevista com porta-voz técnico no intervalo de 15 dias.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Morada do Sol (Araraquara): Proprietários de apartamentos do Condomínio Cociza seguem sem registro de imóvel há 25 anos (6min23seg)

Rádio Prudente (Presidente Prudente): Prefeitura de Adamantina abre agendamento de inscrições para moradias populares (2min48seg) Impresso

Jornal Candeia (Bariri): Serviços de telefonia são os campeões de reclamação no Procon

Internet

Portal Morada (Araraquara): Moradores do Cociza cobram da CDHU escrituras dos imóveis

Jornal A Comarca online (Avaré): Ipaussu investe em infraestrutura

Data: 22/01/2019

Análise: o tema prevalente na mídia hoje para a CDHU é a infestação de escorpiões no conjunto habitacional do Parque São Francisco, em Ferraz de Vasconcelos, em consequência do acúmulo de lixo e entulho no terreno. Matéria de 14 minutos exibida pela TV Diário, afiliada da TV Globo em Mogi das Cruzes, e reproduzida no portal G1 veiculou entrevistas com moradores, incluindo uma criança, e com um veterinário. Em seguida, no estúdio, um médico foi entrevistado a fim de orientar como prestar os primeiros socorros em caso de picadas. Segundo a reportagem, os animais peçonhentos chegam a subir pelo encanamento até os andares superiores. Até o momento, não houve mortes, embora alguns moradores tenham sido picados. Moradoras afirmam que já procuraram a CDHU e a prefeitura, mas a limpeza da área não foi efetuada. Posicionamento da CDHU informa que é proprietária do terreno Área Verde I, que realiza limpeza anual e que, com relação a uma nova limpeza do terreno, está em andamento licitação para contratação de empresa, com previsão de início no primeiro semestre. Já a prefeitura de Ferraz de Vasconcelos afirma que vai notificar a companhia para realizar a limpeza em 30 dias.

No âmbito político, coluna de Carlos Teixeira, no jornal O Dia de Marília, reporta que a CDHU disponibilizou mil casas ao município na gestão passada, porém o prefeito Daniel Alonso (PSDB) ainda não se manifestou. Diz ainda que o sucessor de Antonio Carlos Nasraui na diretoria regional da CDHU está em férias, sem identificá-lo.

Em entrevista ao portal G1, o prefeito de São Vicente, Pedro Gouvêa (MDB), discorre sobre proposta de entendimento com o novo governo do Estado. No setor da habitação, afirma que a cidade entregou o maior número de UHs de interesse social na baixada santista nos últimos dois anos. Ressalta ter garantido, junto à CDHU, a reforma do Conjunto São Vicente C.

Pontos positivos: na matéria da TV Diário, posicionamento assertivo quanto à limpeza do terreno em Ferraz de Vasconcelos gera expectativa, suscita desdobramentos e pautas; produz reverberação política, imprime caráter resolutivo à questão explorada na matéria, de tom emocional e premente. Notas do jornal O Dia de Marília geram repercussão, desdobramentos e têm impacto regional. Entrevista do prefeito de São Vicente ao portal G1 suscita pautas, desdobramentos e tem impacto positivo nas redes sociais.

Riscos à imagem: matéria da TV Diário pode gerar pânico na região de Mogi das Cruzes, impacto negativo nas redes, boatos e notícias falsas.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão e desdobramentos em Ferraz de Vasconcelos e regiões de Mogi das Cruzes e metropolitana de São Paulo, monitorar redes sociais, consultar Secretaria da Saúde e departamento jurídico, buscar dados sobre atendimento a vítimas de picadas de escorpiões nos hospitais de referência e prontos-socorros da região, apurar informações sobre o processo de licitação para limpeza da área, sugerir visita técnica, avaliar reunião com especialistas da SES, elaborar nova nota para responder demandas, em alinhamento com coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo/ Diário TV Mogi das Cruzes: Moradores reclamam de terreno abandonado em Ferraz de Vasconcelos que pode ser a origem de escorpiões no bairro (Diário TV 1ª edição, 14min10seg)

Globo / TV Fronteira Presidente Prudente: Prefeitura de Adamantina e CDHU abrem inscrições para moradias populares (FN 2ª edição, 33seg)

Impresso

Folha da Região (Araçatuba): Habitação sorteia 86 casas para famílias de Turiúba

O Dia de Marília: Carlos Teixeira – Casas

Internet

Portal G1: Pedro Gouvêa propõe 'diálogo acima de tudo' com o novo Governo do Estado

Diário do Grande ABC: Paulo Serra indica ex-assessor de Rodrigo Garcia para a Habitação de Sto.André

Acordo Coletivo: Palafitas de Santos

Jornal de Piracicaba: Ponte do Santa Fé é interditada

Data: 23/01/2019

Análise: o assunto predominante hoje é o agendamento de inscrições para as 99 UHs da CDHU em Adamantina, abordado pela TV Fronteira, afiliada da rede Globo em Presidente Prudente em duas reportagens. Longa fila para garantir uma senha começou durante a madrugada. Matérias de 2min18seg no telejornal matutino e de 3min53seg na edição do meio-dia veicularam entrevistas com o gerente regional da CDHU, Edson Pereira Costa, e com o agente municipal Luís Fonseca. Segundo ele, a prefeitura pretende construir mais 300 casas em parceria com a companhia, após vender uma área não aprovada em vistorias. Até o momento, foram registrados 1,7 mil agendamentos, informou a repórter. A expectativa é que sejam feitos 3 mil. As inscrições começam no próximo dia 29.

Em outra frente, a rádio Bandeirantes noticia a prisão de três pessoas do "tribunal do crime" no conjunto habitacional Varsóvia, em Franco da Rocha. A PM fazia ronda no local quando descobriu que eles iriam matar dois jovens por conflitos relacionados ao tráfico, comandado por organização criminosa na região. O boletim foi retransmitido pela emissora em Campinas.

Pontos positivos: reportagem da TV Fronteira gera repercussão, desdobramentos na mídia regional e alto impacto nas redes sociais.

Riscos à imagem: operação policial no conjunto de Franco da Rocha amplifica imagem de violência, abandono e insegurança associada à CDHU na região metropolitana de São Paulo, produzindo repercussão negativa nas redes.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão na região de Presidente Prudente, distribuir release com follow à imprensa regional, oferecer porta-voz para entrevista nas emissoras de rádio, alimentar redes sociais com material institucional sobre cronograma do sorteio e entrega das UHs em Adamantina. Com relação a Franco da Rocha, verificar histórico de ocorrências junto à SSP, atualizar informativo sobre o conjunto Varsóvia, sugerir visita técnica e ações de governo alinhadas à SEADS e SSP.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo/ TV Fronteira Presidente Prudente: Inscrições para conseguir casas populares movimento Adamantina (Bom Dia Fronteira, 2min18seg)

Globo / TV Fronteira Presidente Prudente: Inscrições da casa própria da CDHU gera filas em Adamantina (FN 1ª edição, 3min53seg)

Rádio

Rádio Bandeirantes: destaques do noticiário policial de SP – PM prende 3 do 'tribunal do crime' no CDHU Varsóvia em Franco da Rocha, em 1min42seg (3min44seg)

Rádio Bandeirantes Campinas: Três homens foram presos pela PM em Franco da Rocha – CDHU Varsóvia (52seg)

CBN Campinas: Estudo mostra que programa Minha Casa Minha Vida contribuiu para expansão das metrópoles – entrevista com professor Frederico Ramos, FGV (14min11seg)

Rádio Morada do Sol (Araraquara): Prédios sem elevadores causam transtornos a moradores – cita moradora da CDHU como exemplo aos 4min54seg (10min26seg)

Rádio Prudente (Presidente Prudente): Prefeitura de Adamantina abre venda de área na zona rural (1min39seg)

Impresso

O Dia de Marília: Ninho deixa CDHU satisfeito com trabalho

Diário do Grande ABC: Paulo Serra indica aliado de Garcia na Habitação

Data: 24/01/2019

Análise: o tema mais importante do dia para a CDHU é a entrevista concedida pelo vice-governador do Estado, Rodrigo Garcia, ao SBT Interior, da região de Araçatuba. Em dois blocos, o vice-governador tratou de diversos assuntos, entre eles Habitação, na primeira parte, a partir dos 4min42seg, quando foi questionado acerca de dados da FGV e do Sinduscon, indicando que São Paulo representa hoje 23% do déficit habitacional do Brasil, com 1,8 milhão de moradias a menos do que o necessário. O vice-governador respondeu que, em sua gestão à frente da Secretaria da Habitação, realizou a primeira parceria público-privada de Habitação de Interesse Social do país, no centro da capital, onde foram construídas mais de mil UHs em frente à Sala São Paulo. Segundo ele, hoje o Estado dispõe de novos instrumentos na política habitacional e, junto com o secretário Flavio Amary, que trouxe do Sindicato da Construção uma visão moderna, poderá concluir as obras iniciadas pela CDHU e alcançar as metas ousadas de entrega de novas unidades habitacionais, que estão sendo estabelecidas pelo governador João Doria. Rodrigo Garcia lembrou que, na gestão do governador Geraldo Alckmin, a pasta bateu o recorde de entrega de 120 mil UHs, ao longo de quatro anos.

Em outra frente, o jornal O Regional, de Cosmópolis, noticia a entrega de escrituras aos moradores do conjunto habitacional Rainha da Paz, em Pedreira. Foram beneficiados oito mutuários. Participaram da cerimônia o prefeito Hamilton Bernardes Junior (PSB) e o gerente regional da CDHU, Leobino Gomes de Souza Neto, entre outras autoridades locais. Segundo o secretário de Turismo e Cidadania do município, Alessandro Luís de Godoy, em novembro de 2018 foram entregues 85 títulos do conjunto Aparecida Ignes Ceconello Camilotti e outros 256 títulos do Rainha da Paz. O prefeito afirmou ter assinado novo convênio com a CDHU para a construção de 180 UHs, de acordo com a reportagem.

Já o jornal O Debate, de Lins, relata a abertura de inscrições para 98 UHs em Guaiçara. De acordo com a matéria, uma fila de interessados se estendeu por 300m para participar do agendamento. O representante local da CDHU, Mário Moreno, explicou que, nesta fase, a população recebe uma senha para, depois, ser orientada a respeito da documentação necessária para efetivar a inscrição.

Pontos positivos: entrevista do vice-governador Rodrigo Garcia gera expectativa, repercussão e desdobramentos em nível estadual, valoriza marca e imagem, atrai pautas e tem alto impacto nas redes sociais. Com relação à entrega das escrituras em Pedreira, notícia positiva tem repercussão na mídia da região administrativa de Campinas.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão e desdobramentos da entrevista do vice-governador, atualizar dados sobre sua gestão à frente da Secretaria da Habitação, elaborar informativo e sinopse da entrevista para atender eventuais demandas internas, monitorar e alimentar redes sociais com dados históricos da CDHU destacados na entrevista. Nas regiões administrativas de Campinas e Bauru, acompanhar repercussões, redigir releases sobre cronograma de inscrições e entregas para atender demandas, alimentar redes sociais.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

SBT INTERIOR (Araçatuba): Entrevista com Rodrigo Garcia, vice-governador do Estado de São Paulo - Parte 1 (SBT Interior 1ª edição, 13min29seg)

Impresso

Diário do Grande ABC: Alves aposta em proximidade com Estado

A Comarca Regional (Avaré): Prefeito de Ipaussu, Serginho Guidio investe em infraestrutura

Jornal Debate (Lins): CDHU abre inscrições para 98 casas populares em Guaiçara

Internet

Portal Regional (Dracena): Habitação. Área onde será instalado o Dracena K, futuro conjunto habitacional, passa por limpeza geral

Diário do Grande ABC: Paulo Alves aposta em proximidade com Estado

O Regional (Cosmópolis): CDHU realiza a entrega de escrituras a moradores do Conjunto Rainha da Paz

Data: 25/01/2019

Análise: o assunto mais relevante do dia é o sorteio de 88 UHs em Alto Alegre, na região de Araçatuba, com as presenças do presidente da CDHU, Eduardo Velucci, da prefeita Helena Berto (PV) e do deputado estadual Itamar Borges (MDB), em 21/1. Segundo o Diário de Penápolis, que traz aspas do parlamentar e foto do evento, o empreendimento também recebeu aporte da Agência Casa Paulista.

Em outra frente, o jornal A Estância de Guarujá publica matéria sobre investimentos no valor de R$ 63.193.271,89 nos setores de infraestrutura e de habitação, obtidos pelo prefeito Valter Suman (PSB) junto à Caixa Econômica Federal em 18/1. Segundo o jornal, a verba será custeada pelo Programa de Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento, e liberada até 2020. Os recursos serão aplicados em "obras de infraestrutura e produção habitacional" nos bairros Parque da Montanha, Jardim Porto Belo e no Projeto Enseada, na comunidade Cantagalo, incluída no Programa Minha Casa Minha Vida, em parceria com a Secretaria da Habitação, CDHU e Casa Paulista. O déficit habitacional atinge 30 mil famílias no Guarujá, de acordo com a reportagem.

Pontos positivos: sorteio de moradias em Alto Alegre tem repercussão na mídia e redes sociais da região de Araçatuba. Matéria do jornal A Estância tem reverberação política na baixada santista.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão na região administrativa de Araçatuba, distribuir release com follow-up, alimentar redes sociais. Com relação à matéria do jornal Estância, monitorar repercussão e desdobramentos, atualizar dados técnicos dos empreendimentos da CDHU na baixada santista e das parcerias com a prefeitura de Guarujá, elaborar informativo para atender demandas internas, sugerir visita técnica.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

A Estância (Guarujá): Investimentos de R$ 60 milhões para infraestrutura e produção habitacional

Gazeta Regional (Ourinhos): Vereador Flávio Ambrozim denuncia que a retirada das lombadas foi para aumentar ainda mais a indústria das multas – cita imediações do CDHU

Diário de Penápolis: Casas da CDHU são sorteadas em Alto Alegre

Internet

Acontece Botucatu: Inscrições para casas do CDHU em São Manuel começam na segunda quinzena de fevereiro

O Semanário (Rafard): CDHU oficializa endereços de 118 casas populares na cidade

Correio de Capivari: CDHU oficializa endereços de 118 casas populares em Capivari

A Cidade ON (São Carlos): USF do CDHU deve ser concluída no primeiro semestre, afirma administração

Comércio da Franca: Arrastão da Limpeza percorre 40 bairros neste sábado; veja a lista

Data: 26/01/2019

Análise: Os temas prevalentes do dia para a CDHU tangem à esfera política. Na região administrativa de Itapeva, o jornal Sudoeste do Estado, de Fartura, anuncia com fotos a presença do secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, na próxima segunda-feira (28/1) em Sarutaiá. Com o prefeito Isnar Freschi Soares (PTB) ele vai sortear 91 moradias. Texto informa que a CDHU viabilizou o conjunto habitacional Vereador Francisco Lozano Cortês Júnior e doou os lotes à CEF, que investiu R$ 6,1 milhões. A Agência Casa Paulista efetuou aporte R$ 2,8 milhões.

Na região administrativa de Campinas, o jornal Periscópio, de Itu, reporta a visita do prefeito de Cabreúva, Henrique Martin (PDT), ao vice-governador, Rodrigo Garcia, no Palácio dos Bandeirantes, ocorrida em 15/1. O prefeito cumprimentou o vice-governador pela votação em Cabreúva - 63,25% no 2º turno, segundo a publicação, além de pleitear a liberação de UHs da CDHU. Rodrigo Garcia prometeu analisar todas as solicitações.

Já A Tribuna, de Santos, publica artigo assinado pelo prefeito Paulo Alexandre Barbosa (PSDB), por ocasião do aniversário de 473 anos de fundação de Santos. Ao abordar as diretrizes de seu governo, enumera ações marcantes, entre elas a entrega de 133 UHs do conjunto Vila Santa Casa, em parceria com a CDHU, à população da comunidade da Avenida Senador Feijó.

Pontos positivos: matérias nas regiões de Itapeva, Campinas e de Santos geram expectativa, repercussões políticas, suscitam pautas, desdobramentos, valorizam a reputação da CDHU e têm alto impacto nas redes sociais.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar desdobramentos, repercussões e redes sociais. Preparar release de Sarutaiá para distribuição à imprensa regional com follow up e oferta de porta-voz técnico no intervalo de uma semana a um mês. Reforçar material institucional nas redes sociais das referidas regiões administrativas.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

A Tribuna (Santos): Tribuna Livre – Paulo Alexandre Barbosa

Folha da Cidade (Bebedouro): Obra vai eliminar erosão em avenida

Correio de Capivari: Escolha dos endereças das casas populares do bairro Caraça

Correio de Capivari: CDHU oficializa endereços de 118 casas populares em Capivari

Comércio da Franca: Franca registra por dia 23 casos suspeitos de dengue – cita mutirão de limpeza no conjunto da CDHU

Periscópio (Itu): Prefeito de Cabreúva visita Palácio do Governo, na capital paulista

Sudoeste do Estado (Fartura): Sorteio das 91 casas da CDHU ocorre na próxima segunda

Sudoeste Paulista (Fartura/Avaré): Sorteio de casas populares acontece em Sarutaiá

Internet

Diário da Região online (São José do Rio Preto): A arca de Rodrigo, o Noé da vez

Data: 27/01/2019

Análise: o tema mais importante do dia para a CDHU é a reunião da prefeita de Queiroz, Ana Virtudes Miron Soler (PV), com o secretário de Estado da Habitação, Flávio Amary, e com o diretor de Atendimento Habitacional da CDHU, Marcelo Hercolin, noticiada pelo jornal O Dia de Marília, com manchete na primeira página e foto. "Tuti", como é chamada, pediu ao secretário, na quarta-feira (23/1), a reforma das unidades do conjunto Queiroz C e tratou da documentação necessária à construção de outras 52 UHs. Segundo a prefeitura, grande parte das casas do núcleo, entregue em 2015, apresenta danos estruturais.

Já o Jornal de Assis informa, em manchete, que amanhã (28/1), a CDHU sorteará 134 casas na região. O secretário Flavio Amary participará dos eventos: às 10h vai sortear 53 moradias em Pedrinhas Paulista. Neste empreendimento, a Agência Casa Paulista contribuiu com R$ 3,6 milhões. Em Platina, o sorteio de 81 UHs está previsto para o meio-dia. Neste conjunto, a CEF investiu R$ 5,5 milhões e a Casa Paulista realizou aporte de R$ 2,6 milhões.

Em outra frente, o Jornal da Cidade, de Bauru, traz extensa reportagem com fotos sobre a infraestrutura do distrito de Jacuba e tentativas de emancipação de Arealva. Texto relata que, em breve, o distrito "vai ganhar mais casas", pois a CDHU está construindo 34 residências na localidade, com área útil de 48,42m².

Na região de Araçatuba, a Folha da Região e o Diário de Penápolis informam que a CDHU está empreendendo o projeto pioneiro 'Penápolis L', que consiste na construção de 78 moradias para servidores municipais, com investimento de R$ 5 milhões, em diferentes bairros da cidade. Segundo o jornal e o site, os serviços de terraplanagem começaram esta semana. Textos acrescentam que a CDHU procede à construção do conjunto Vicente Berbel, com 232 UHs e investimentos da ordem de R$ 15 milhões. O cronograma das inscrições ainda não foi divulgado.

Pontos positivos: divulgação da agenda do secretário Flavio Amary gera expectativa, repercussão, atrai pautas, desdobramentos e postagens nas redes da região de Assis. Com relação ao encontro com a prefeita de Queiroz, a reação deve ser idêntica na região de Marília. Matérias do Jornal da Cidade e da Folha da Região produzem repercussão na mídia regional, bem como impacto positivo nas redes de Bauru e Araçatuba.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos, alimentar redes sociais, preparar releases para distribuição à imprensa regional, com follow-up e oferta de porta-vozes técnicos no intervalo de uma semana a um mês.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Folha da Região (Araçatuba): Iniciadas obras de moradias para servidores municipais: mais de R$ 5 milhões

Diário da Região (São José do Rio Preto): A arca de Rodrigo, o Noé da vez

Jornal da Cidade (Bauru): Jacuba tem boa estrutura urbana Tribuna de Limeira: Órgão atende 27 mil pessoas em 2018 – cita mutirões com CDHU

Jornal de Assis: Habitação vai sortear 134 casas na região

O Dia de Marília: Prefeita de Queiroz se reúne com diretoria da CDHU e pleiteia demandas

Internet

Diário de Penápolis: Iniciadas obras das moradias para servidores municipais

JCNet (Bauru): Distrito luta para não desaparecer

Data: 28/01/2019

Análise: o tema predominante hoje é o atraso na entrega de 80 UHs conjunto habitacional do bairro Vila Rica, em Lorena, objeto de nova reportagem na rádio Metropolitana de Guaratinguetá – anterior foi veiculada em 15/1 -, com sonora do secretário de obras do município, Marcos Anjos, e comentários críticos do âncora da emissora, ao longo de 7min24seg de transmissão. As obras tiveram início em 2014, com entrega prevista para 2015; porém, duas empresas faliram nos últimos anos, de acordo com o secretário. Famílias que aguardam as moradias vivem em uma área de proteção permanente, perto do ribeirão Mandi. O secretário declara que já procurou e notificou a CDHU para envio de planilha de custos atualizada e realização de nova licitação, mas, até agora, não obteve nenhum posicionamento. Segundo ele, faltam cerca de R$ 3,5 milhões para o término das obras, que estão quase 50% dos serviços concluídos. Após veiculação da matéria, o âncora diz que a CDHU "só enrola para passar informações e terminar obras importantes, enquanto os moradores estão sofrendo". Afirma que em Cachoeira Paulista e Guaratinguetá aconteceu a mesma coisa, "demorou para terminar e entregar os predinhos da Cecap". Cita o governador João Doria, afirmando que é dinâmico e espera que "possa imprimir um ritmo mais acelerado na CDHU", com sua visão de terceirização. Reclama ainda que as moradias são entregues, mas, em poucos meses, apresentam rachaduras, descolamento de pisos e vazamento. Cobra do governo fiscalização das empresas. Conclui o comentário ressaltando que há pessoas vivendo em áreas de risco por causa da chuva e que a CDHU não passa informações atualizadas sobre o convênio no bairro Santa Luzia, em Guaratinguetá.

Já a rádio São Carlos noticia a morte de assaltante procurado em Ribeirão Preto em embate com policiais militares. Repórter afirma que ele vivia 'escondido' no CDHU de São Carlos.

Pontos positivos: não há.

Riscos à imagem: matéria reapresentada pela rádio Metropolitana de Guaratinguetá amplifica imagem de indiferença aos mutuários, falta de transparência e ineficiência. Produz reverberação política, repercussão negativa no Vale do Paraíba, com alto impacto na mídia regional e redes sociais. Com relação a São Carlos, notícia robustece imagem de violência, insegurança, pobreza e abandono nos aglomerados populacionais da CDHU na região.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos, monitorar redes sociais nas regiões do Vale do Paraíba e Central. Com relação à reportagem

da rádio Metropolitana, elaborar informativo atualizado sobre o conjunto Vila Rica, de Lorena, para envio à coordenação política, alinhar ações com a Secom e sugerir reunião com o escritório regional, solicitar clipping da imprensa regional acerca do tema no último semestre, preparar nota reserva a ser enviada após formulação de nova estratégia de abordagem do tema. Quanto a São Carlos, verificar histórico de ocorrências junto à SSP, sugerir visita técnica, propor ações de melhorias alinhadas à SEADS e SSP.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Metropolitana (Guaratinguetá): 80 famílias de Lorena aguardam entrega de casas do CDHU na Vila Rica (7min24seg)

Rádio São Carlos: notícias policiais – cita CDHU aos 4min47seg - assaltante de Ribeirão Preto que tentou matar PM's morava no CDHU em São Carlos (11min29seg)

Impresso

Gazeta do Rio Pardo (São José do Rio Pardo): Mural – Hélio Escudero deixa a superintendência da CDHU

Mais Igaraçu (Igaraçu do Tietê): Nem o sacrário escapou de bandidos – padre cita crimes na "Vila CDHU"

Internet

SBNotícias: Vereadores visitam a CDHU em busca de regularização de diferentes bairros

São Carlos Agora: Suicídios abalam São Carlos; em 16 dias, cinco casos e quatro mortes – cita um caso no CDHU

Agência 14 News: Confira regras para se inscrever no sorteio de das casas do CDHU em São Manuel

Data: 29/01/2019

Análise: o tema mais importante do dia para a CDHU é a reportagem de 3min28seg veiculada pela TV TEM de São José do Rio Preto, afiliada da Rede Globo, sobre o conjunto habitacional Honório Amadeu, em Jales. Cerca de 100 famílias esperam há cerca de dois meses para entrar nas casas, que estão vazias. Matéria veicula imagens do loteamento e de grupos diante das moradias. Mulheres afirmam já ter procurado a CDHU e a prefeitura. Uma delas diz que houve promessa de entrega em 20/11/2018; depois até o fim do ano, mas nenhuma informação ou justificativa para a demora foi passada até agora. Segundo o secretário de Obras e Habitação do município, Manoel Andreo de Aro, que mostrou à reportagem a Licença de Operação de Loteamento emitida pela Secretaria de Estado do Meio Ambiente, entre outros documentos, a parte da prefeitura está pronta, cabendo à CDHU e à construtora o envio da certidão negativa de débito, emitida pela Receita Federal. Posicionamento da CDHU lido pelo apresentador afirma que o registro em cartório das UHs está previsto para a 2ª quinzena de fevereiro e, desta forma, a entrega dos imóveis deve ocorrer no final de março. Em seguida, comenta: "mas não se preocupa não, a gente vai continuar acompanhando, ok?".

Em Araraquara, o SBT Central exibe reportagem de tom sensacionalista sobre 256 famílias do conjunto habitacional Cociza, que não têm a escritura definitiva há 25 anos, segundo a reportagem, de 6min31seg. A situação já havia sido abordada pela rádio e portal Morada do Sol em 21/1, com severas críticas do âncora José Carlos Magdalena. Hoje, a matéria do SBT entrevistou os mesmos personagens. Uma das entrevistas foi cortada pelo apresentador, alegando queda no sinal da internet, para anunciar o posicionamento da CDHU, afirmando que o AVCB e o Habite-se já estão prontos e que, em 40 dias, a documentação definitiva estará disponível aos moradores. Apresentador cumprimenta Luly Zonta, da assessoria de imprensa da CDHU, e afirma que vai cobrar regularização na data prometida.

Pontos positivos: em Araraquara, posicionamento da CDHU apazigua redes sociais, tem alcance e repercussão regional, atrai pautas positivas.

Riscos à imagem: em Jales, impasse gera insegurança com exacerbação da imagem de indiferença, ineficiência, falta de transparência, ingerência política e desassistência da CDHU. Reportagem da TV TEM pode gera boatos, incerteza e notícias falsas nas redes sociais e imprensa da região de São José do Rio Preto.

Ações de comunicação a serem tomadas: na região administrativa de Rio Preto, monitorar repercussão, desdobramentos e redes sociais, elaborar informativo sobre o conjunto habitacional Honório Amadeu, avaliar reunião com o escritório regional, redigir nova nota de esclarecimento para responder demandas sob supervisão da coordenação política. Com relação ao Cociza, acompanhar repercussão e desdobramentos, distribuir nota enviada ao SBT sobre prazo para entrega de escrituras à imprensa regional.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo/ TV TEM São José do Rio Preto: Famílias esperam liberação de casas de conjunto habitacional que estão prontas em Jales (TEM Notícias 1ª edição, 3min28seg)

SBT Central Jaú: Famílias que moram em conjunto habitacional de Araraquara cobram a escritura dos apartamentos (Noticidade, 6min31seg)

Rádio

Rádio Interativa (Assis): Destaques do Jornal de Assis – sorteio de UH's em Pedrinhas Paulista com presença do secretário Flavio Amary – aos 22seg (3min55seg)

Impresso

Jornal de Assis: CDHU sorteia 53 casas em Pedrinhas

O Liberal (Americana): Painel – regularização fundiária em Santa Bárbara D'Oeste

Diário de Santa Bárbara: Vereadores visitam CDHU em busca de regularização de diferentes bairros

Internet

Jornal Joseense News (São José dos Campos): CDHU entrega 132 moradias em São Bento do Sapucaí

Data: 30/01/2019

Análise: o assunto mais importante do dia para a CDHU é a reclamação da ouvinte Elisabete Silva, da rádio Pop FM de Aparecida, a respeito da presença de escorpiões no conjunto habitacional do Parque Santa Clara, em Guaratinguetá. Apresentadora informa que a ouvinte enviou vídeo à emissora de seu quintal limpo e contou ter encontrado um animal no travesseiro. A título de contextualização, a TV Diário, afiliada da rede Globo em Mogi das Cruzes, veiculou matéria de 14min10seg sobre infestação de escorpiões na área de um conjunto habitacional da CDHU em Ferraz de Vasconcelos.

Em outra frente, coluna assinada pelo prefeito Célio de Oliveira (PSDB), no jornal Interior Penápolis, informa que menos de cinco mil pessoas confirmaram inscrições para o conjunto Marco Guerreiro, do programa Minha Casa Minha Vida, a ser entregue neste 1º semestre. Relata que o residencial Marco Guerreiro 2, com 240 casas, está quase pronto. Segundo ele, o MCMV continuará no governo Bolsonaro, com o nome 'Casa Brasileira'. Informa ainda que está adiantado o projeto da CDHU Vicente Berbel, com 232 UHs e previsão de término em 2020, por meio da construtora Concreta, de Promissão. Outras 78 unidades estão sendo erguidas, no projeto de moradias para servidores municipais Nota revela que os dois projetos movimentam R$ 21 milhões na cidade.

Pontos positivos: parceria com a prefeitura de Penápolis gera repercussão política, tem impacto na imprensa da região de Araçatuba e nas redes sociais.

Riscos à imagem: relato de ouvinte com vídeo na rádio Pop de Aparecida pode se disseminar nas redes da região do Vale do Paraíba, atrair pautas negativas, causar alarme e boatos.

Ações de comunicação a serem tomadas: verificar vídeo transmitido pela ouvinte, acompanhar repercussão e desdobramentos, monitorar redes sociais, sugerir visita técnica, solicitar clipping da imprensa regional nos últimos dois meses acerca do tópico, consultar departamento jurídico a respeito da responsabilidade de limpeza da área, verificar junto à SES informações relativas a atendimento de picadas de escorpião em Guaratinguetá e região, elaborar nota para atender eventuais demandas sob análise.

Notícias mais relevantes do dia:

<u>Rádio</u>

Rádio Pop (Aparecida): Boca no Trombone – cita escorpiões no CDHU Parque Santa Clara aos 4seg (49seg)

Impresso

Folha da Cidade (Araraquara): Representantes do cadastro habitacional tomam posse no Conselho de Habitação

O Imparcial (Araraquara): Representantes do cadastro habitacional tomam posse no Conselho de Habitação

Interior Penápolis: Jogo Aberto

Data: 31/01/2019

Análise: o assunto prevalente hoje para a CDHU é a matéria veiculada pelo portal G1 e a TV TEM de Marília, afiliada da rede Globo, de 7min57seg, sobre o centro comunitário do conjunto habitacional do Jardim Figueirinha, sem utilização desde 2005, quando foi entregue com 160 UHs, ao custo de R$ 6,1 milhões. Reportagem entrevistou moradores relatando várias reclamações feitas à prefeitura, sem solução. Matéria exibe estrutura do centro comunitário pichada, quebrada, vandalizada e invadida pelo matagal. Segundo o repórter, a prefeitura retirou o telhado para evitar que se transformasse em criadouro de pombos. Há infiltrações e risco de desabamento. De acordo com o texto, o prédio se tornou um problema de saúde pública para os moradores e a vizinhança, em razão da dificuldade de eliminar insetos e animais peçonhentos que proliferam no mato alto. Posicionamento da CDHU informa que não tem mais responsabilidade sobre o centro comunitário e que a prefeitura passou a ser responsável pela fiscalização e seu uso. Já a prefeitura de Marília diz que projeto de revitalização da área está em elaboração, mas não divulgou nenhum prazo, nem para a limpeza da área.

Em outra frente, matéria veiculada pela rádio Pop, de Aparecida, sobre excesso de entulho e escorpiões no conjunto habitacional do bairro Vila Mariana, em Aparecida. Segundo moradores, caminhões transitam ininterruptamente no entorno, onde deve ser aberta uma via, e descarregam resíduos atrás do condomínio. Repórter entrevistou moradores reclamando de poeira, barulho, presença de escorpiões e ratos. De acordo com informações do secretário de Obras do município, José Benedito Angelieri, que não gravou entrevista, há um "pátio para triagem de materiais inertes" atrás do conjunto habitacional.

Na esfera política, o prefeito de Tarumã, Oscar Gozzi (PSDB), concedeu entrevista à rádio Difusora, de Assis, a respeito de agenda de compromissos na capital. Citou visita à CDHU, onde solicitou rapidez no processo junto à Sabesp e à Energisa para entregar ainda este ano o novo conjunto de 58 UHs no bairro Vila Cristal e seu respectivo projeto social, que deve começar a ser construído nas próximas semanas.

Pontos positivos: posicionamento da CDHU em Marília delimita claramente responsabilidade da prefeitura sobre uso, manutenção e conservação do imóvel. Com relação à visita do prefeito de Tarumá, entrevista à rádio Difusora valoriza a marca, gera expectativa e tem repercussão positiva na imprensa regional e redes sociais.

Riscos à imagem: matéria da rádio Pop de Aparecida é incompleta, potencializa boatos, notícias

falsas envolvendo a CDHU, produz desinformação acerca da responsabilidade da prefeitura relativa à limpeza do entorno e veto à descarga de entulho e lixo em áreas habitadas. Risco da reportagem do G1 e TV TEM é associativo, sobretudo nas redes sociais.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão e desdobramentos nas regiões de Marília e do Vale do Paraíba, monitorar redes sociais. Quanto à matéria da rádio Pop, atualizar dados técnicos do conjunto habitacional Vila Mariana, em Aparecida, redigir nota para envio à emissora no intervalo de um dia a uma semana, sob análise. Com referência à entrevista do prefeito Oscar Gozzi, acompanhar repercussão, apurar dados técnicos sobre o empreendimento em Tarumã, redigir nota para responder eventuais demandas. Em Marília, reforçar material institucional na região; posicionamento enviado ao G1 e TV TEM pode ser utilizado para responder demandas.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

TV Bandeirantes Ribeirão Preto: 256 Apartamentos da CDHU em Araraquara ainda não tem escrituras (Jornal da Clube 1ª edição, 1min43seg) – com posicionamento CDHU

Rádio

Rádio Pop (Aparecida): Moradores do CDHU Vila Mariana sofrem com entulho, poeira, animais peçonhentos e fluxo constante de caminhões

Rádio Difusora (Assis): Entrevista com prefeito Oscar Gozzi sobre agenda em SP – cita CDHU aos 3min19seg (7min31seg)

Internet

Portal G1: Moradores reclamam de centro comunitário abandonado há 14 anos em Marília

Jornal da Cidade (Salto de Pirapora): CDHU responde sobre denúncia de venda de casas populares

Data: 01/02/2019

Análise: o assunto mais relevante do dia para a CDHU é a entrevista do secretário de Gestão Habitacional e Obras de São José dos Campos, José Turano Júnior, à rádio Clube do Vale. Questionado por ouvinte acerca de orçamento da prefeitura para investir em casas populares, o secretário respondeu que o município não tem condições de atender a fila de interessados em habitação de interesse social, hoje formada por 8 a 9 mil pessoas em São José dos Campos, e que fará um recadastro. Explica que existem parcerias com o governo federal no programa Minha Casa Minha Vida, por meio da Casa Joseense, e com o governo estadual, pela CDHU. Segundo ele, há uma área em estudos pela companhia para a construção de 200 a 300 moradias no bairro Putim, perto da UPA. A secretária de Apoio ao Cidadão, Edna Tralli, participou da entrevista, que abordou, sobretudo, a situação de moradores de áreas de risco atingidos pela enchente e obras de desassoreamento em São José dos Campos.

Em outra frente, o Correio de Capivari e O Semanário, de Rafard, noticiam que os contemplados do conjunto habitacional do bairro Caraça oficializaram os endereços das 118 UHs junto à CDHU na semana passada. A Secretaria de Desenvolvimento Urbano de Capivari providenciou o plantio de três mil mudas e a limpeza do entorno do núcleo, em cumprimento ao Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental, acordado entre a prefeitura de Capivari e a Cetesb. A partir de agora, os mutuários aguardam informações sobre a data de assinatura do contrato e a entrega das chaves.

Pontos positivos: entrevista do secretário José Turano Júnior gera expectativa, repercussão, desdobramentos, atrai pautas e produz impacto nas redes sociais do Vale do Paraíba. Notícia do cumprimento da etapa legal referente ao conjunto habitacional de Capivari amplia expectativa de entrega breve das UHs, tem repercussão e impacto nas redes da região administrativa de Campinas.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos, monitorar redes sociais, levantar subsídios sobre a área em estudos para implantação de UHs mencionada pelo secretário de Obras de São José dos Campos, elaborar informativo para direcionamento interno, avaliar redação de nota para atender eventuais demandas da imprensa regional. Quanto a Capivari, atualizar dados técnicos e cronograma de entrega das moradias no bairro Caraça.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Clube do Vale (São José dos Campos): Entrevista com o Secretário de Gestão Habitacional e Obras, José Turano Júnior e com a Secretária de Apoio ao Cidadão, Edna Tralli (29min26seg)

Impresso

O Semanário (Rafard): Tem início plantio de árvores no Caraça

Internet

Correio de Capivari: Plantio de mudas de árvores em área do conjunto habitacional do Caraça

Visão Oeste (Osasco): Igor Soares entrega iluminação a LED na Rodovia Engenheiro Renê Benedito da Silva – serviço engloba 4 km entre o CDHU Vila Gioia e Jardim Alabama, em Itapevi

Data: 02/02/2019

Análise: o assunto predominante para a CDHU hoje é a redução em 21% da incidência de tráfico de drogas envolvendo adolescentes no conjunto habitacional Saada Nader Abi Chedid, em Bragança Paulista, constatada em levantamento da Promotoria da Infância e da Juventude. Reportagem do Bragança Jornal relata que em 2017 o CDHU estava em primeiro lugar, com 30% das ocorrências deste tipo de crime; em 2018 esse índice caiu para 9% no entorno do conjunto. De acordo com o mapeamento anual do Ministério Público, o bairro Cruzeiro teve a maior incidência desse tipo de crime em 2018. Já entre as ruas com mais registros, em segundo lugar está a Vereador José Leitão Xavier, no CDHU, com 6% das ocorrências. As drogas apreendidas com adolescentes – a maioria com 17 anos – são maconha, cocaína e crack, aponta a matéria. Entrevistado, o promotor Ricardo Zampieri declara que houve avanço do Poder Público no sentido de ofertar atividades esportivas, culturais e de lazer nas regiões de maior vulnerabilidade social. Afirma ter esperado "essas novidades no CDHU, bairro de maior incidência em nosso levantamento em 2017 e que norteou as cobranças no ano passado". Ele aponta parcerias com entidades do terceiro setor e com o Conselho Municipal da Criança e do Adolescente como vias de efetivação de trabalho preventivo. Em sua opinião, "muitas vezes o Estado não entende que investir em proteção evita outros gastos maiores no futuro".

Em outra frente, o SBT Central reapresenta matéria veiculada em 29/1 sobre o conjunto Cociza, em Araraquara, onde os moradores se queixam da falta de escritura definitiva dos imóveis há 25 anos. Hoje a reportagem foi exibida na íntegra, com sonora do morador José Luiz Negrini – possivelmente síndico -, explicando que não pode realizar melhorias nos prédios porque não consegue tirar o CNPJ do condomínio, uma vez que o imóvel não tem registro em cartório. Uma das entrevistadas afirma que não há policiamento e a prefeitura nunca efetuou ações de zeladoria no entorno. Apresentador reitera posicionamento sobre disponibilização dos documentos em até 40 dias.

Na esfera política, o jornal Folha Noroeste, de Jales, noticia que o prefeito Flávio Prandi (DEM) conseguiu antecipar a entrega das 99 UHs do conjunto Honório Amadeu para 9 de fevereiro, após reunião com o secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary. Segundo o texto, o secretário publicou vídeo nas redes sociais confirmando a entrega no próximo sábado. O prefeito agradeceu ao secretário pelo empenho. As casas têm 56,67 m² de área construída.

Pontos positivos: redução das ocorrências de tráfico no CDHU Saada Nader gera repercussão política, suscita pautas e desdobramentos na região administrativa de Campinas e tem alto impacto na mídia especializada. Matéria reprisada pelo Noticidade, do SBT, tem efeito persuasivo e tranquilizador para a audiência de Araraquara e arredores, gera expectativa e repercussão na mídia regional e redes sociais. Com relação a Jales, anúncio da entrega das UHs soluciona impasse amplificado em matéria veiculada pela TV TEM de São José do Rio Preto, afiliada da rede Globo, em 29/1. Produz repercussão, desdobramentos e gera alto impacto nas redes sociais da região.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussão e desdobramentos da matéria do Bragança Jornal, apurar dados técnicos do levantamento, atualizar informações sobre o conjunto habitacional Saada Nader, elaborar informativo para compartilhamento com a SSP e a SEADS, propor redação de release ou artigo a respeito das ações conjuntas de governo no entorno para avaliação da coordenação política, e posterior sugestão de pauta à mídia regional. Quanto ao Cociza, acompanhar repercussão, monitorar redes e enviar nota sobre prazo para disponibilização da escritura, sob demanda. Na região de Rio Preto, acompanhar repercussão, enviar nota sobre data de entrega à imprensa, alimentar redes sociais.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

SBT Central/ Jaú: Moradores de residencial da CDHU estão pedindo providências para resolver problemas com a documentação em Araraquara (Noticidade, 5min34seg)

Impresso

Bragança Jornal (Bragança Paulista): Mapeamento do Ministério Público aponta Cruzeiro com o bairro de maior incidência no tráfico de drogas envolvendo menores em 2018

Sudoeste do Estado (Fartura): Prefeito Jair e vereadores de Taguaí se encontram com secretário de Habitação em Sarutaiá

Folha Noroeste (Jales): Entrega das 99 casas da CDHU está prevista para o dia 09/02

Data: 03/02/2019

Análise: o assunto mais relevante do dia para a CDHU é a proposta do prefeito de Lençóis Paulista, Anderson Prado (PSB), de retirar moradores de áreas de risco de inundações, divulgada pelo Jornal da Cidade, de Bauru. Texto informa que o prefeito está em negociações com as famílias residentes na 'baixa Vila Contente', a fim de evitar ações judiciais e desapropriações. A prefeitura pretende remover 39 casas expostas a alagamentos quando aumenta a vazão do rio Lençóis. Segundo a matéria, o prefeito retomou convênio com a CDHU para direcionar as UHs ao lado do Jardim Ibaté às famílias ameaçadas. A indenização da prefeitura será de R$ 10 mil e um terreno, a ser sorteado. Anderson Prado afirma que quando deixar a casa, o morador terá direito de solicitar financiamento junto à CDHU. A zona de risco de Lençóis Paulista abrange mais de 600 imóveis, diz o texto.

Pontos positivos: iniciativa da prefeitura de Lençóis Paulista gera repercussão política, desdobramentos e impacto nas redes sociais da região de Bauru. Proposta valoriza a imagem marca como agente social de prevenção de acidentes.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: checar informações divulgadas pelo Jornal da Cidade junto ao escritório regional de Bauru, acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais, elaborar informativo para direcionamento à coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Jornal da Cidade (Bauru): Prefeitura quer transferir moradores de área de risco

Jornal de Jales: Casas da CDHU serão entregues no próximo sábado

O Progresso (Santa Adélia): Mais um ônibus escolar chega a Santa Adélia – cita diretor de atendimento habitacional da CDHU, Marcelo Hercolin

Internet

JCNet (Bauru): Região tem barragem de baixo risco e experiência em monitoramento

Jornal de Jales: Casas da CDHU serão entregues no próximo sábado

Data: 04/02/2019

Análise: o tema prevalente hoje na mídia é o lançamento do programa Nossa Casa pelo governo do Estado. Diversos sites divulgaram a notícia em todo o Estado, incluindo a rádio e o portal Jovem Pan. O anúncio foi feito pelo governador João Doria, no sábado (2/2), em coletiva à imprensa no Palácio dos Bandeirantes. O objetivo é fomentar a produção habitacional nos municípios, com subvenções às famílias de baixa renda. Segundo o secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, as empresas participarão do programa construindo e disponibilizando moradias ou lotes de interesse social a preços abaixo do valor de mercado, a famílias com renda mensal de até três salários mínimos. Cerca de 250 mil pessoas serão beneficiadas. De acordo com o secretário, o programa abrange subsídios municipais, estaduais e federais. As prefeituras oferecerão os terrenos, nos moldes das parcerias já praticadas pela CDHU. O governo auxiliará as famílias com cheques moradia no valor de até R$ 30 mil. Os financiamentos serão em torno de R$ 60 mil, que poderão ser divididos em parcelas de R$ 450 ou menores, a depender da localização do empreendimento. A previsão de investimento é de R$ 1 bilhão em quatro anos e de construção de 60 mil UHs.

Em outra frente, a rádio Pop de Aparecida noticia a paralisação das obras do conjunto habitacional no bairro Santa Terezinha, em razão de falta de pagamento aos operários e más condições do alojamento. Repórter entrevistou três pessoas, que reclamaram da qualidade da comida, alojamento precário e falta de salário há dois meses. Um deles afirmou que um engenheiro lhe pediu que assinasse um recibo em branco e sem receber. De acordo com o repórter, o sindicato prepara uma ação judicial para tentar reverter a situação. A construtora responsável não quis se manifestar. Já a gerência regional da CDHU prometeu uma resposta até amanhã. Âncora comenta que a CDHU deveria fiscalizar a obra e que o espaço está aberto para esclarecimentos.

Pontos positivos: anúncio do programa Nossa Casa gera repercussão política, desdobramentos, valoriza a marca, suscita pautas e tem alto impacto nas redes sociais em nível nacional. Com relação à suposta paralisação das obras em Aparecida do Norte, posicionamento assertivo da CDHU comprometendo-se a esclarecer a questão refreia reações negativas.

Riscos à imagem: matéria da rádio Pop de Aparecida tem alcance regional, produz ruído e impacto relativo na mídia e redes sociais do Vale do Paraíba.

Ações de comunicação a serem tomadas: com relação ao programa Nossa Casa, distribuir release e fazer follow up de acordo com diretrizes da coordenação política, monitorar repercussão,

desdobramentos e redes sociais em todo o Estado. Quanto à matéria da rádio Pop, apurar dados técnicos do empreendimento, sugerir visita técnica, consultar departamento jurídico e gerência regional, monitorar repercussão e redes sociais no Vale do Paraíba, elaborar resposta para envio após aval da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Jovem Pan: Governo de São Paulo anuncia a novo projeto para a área da Habitação

Jovem Pan: Gestão Doria aposta no fornecimento de cheques-moradia para famílias de baixa renda para impulsionar a política de habitação do Estado Rádio Pop (Aparecida): Obras do CDHU estão paralisadas no bairro Santa Terezinha

Internet

Portal Jovem Pan: Governo de SP anuncia projeto 'Nossa Casa' para a área da habitação

Rede Vida / A12.com (Aparecida): Obra do CDHU no bairro Santa Terezinha é paralisada

Guarulhos Hoje: Governo de SP lança programa que construirá 60 mil moradias para pessoas de baixa renda

São Carlos em Rede: Governo do Estado construirá 60 mil moradias de interesse social em SP

Região Noroeste: Briga entre casal é registrado em canteiro de obras do CDHU – Santa Fé do Sul

Data: 05/02/2019

Análise: o assunto prevalente do dia para a CDHU é o grande volume de chuva que atingiu a baixada santista, causando inundações nos conjuntos habitacionais Primavera e Penedo, no Jardim Rio Branco, em São Vicente. Logo cedo, a TV Record veiculou matéria em Santos e São Paulo com imagens de alagamento em um dos condomínios, além de outros estragos provocados pela tempestade na baixada. Na edição da noite, a emissora noticiou que moradores de ambos os núcleos fizeram uma manifestação pedindo solução para as enchentes. A prefeitura de São Vicente afirmou que vai organizar um mutirão amanhã. A CDHU participará de reunião com técnicos de obras da prefeitura na próxima sexta-feira, com o propósito de levantar informações sobre as necessidades estruturais, a serem passadas à CEF.

Em outra frente, a TV Tribuna, de Santos, veicula reclamação de telespectador sobre rachaduras no conjunto do bairro Bolsão 9, em Cubatão, com fotos e vídeo. Posicionamento da CDHU informa que a responsabilidade é da prefeitura. Já a prefeitura diz que a administração ainda não foi repassada ao município, e que a manutenção dos edifícios está sub judice, em razão de uma ação do Ministério Público. Informa ainda que o relatório feito a pedido do MP não identificou problemas estruturais.

No âmbito político, pedido de condenação de Paulo Vieira de Souza por desvios de R$ 7,7 milhões da Dersa, expedido pela Procuradoria da República em São Paulo, teve ampla cobertura nacional da imprensa, com associação à CDHU. Os desvios derivam de programas de reassentamentos para obras do trecho sul do rodoanel. Segundo o MPF, ficou "comprovado o desvio das verbas públicas para beneficiar seis empregadas de Paulo Vieira e Tatiana (filha do engenheiro) com unidades imobiliárias da CDHU e auxílios-mudança destinados ao reassentamento dos moradores das áreas atingidas pelas obras do Rodoanel Mario Covas". As auxiliares teriam fornecido dados para qualificação e cadastramento na lista de reassentados do trecho sul, sem terem morado em qualquer região desapropriada.

Pontos positivos: posicionamentos da CDHU à TV Record e à TV Tribuna, na baixada santista, refreiam reações negativas na imprensa e redes sociais.

Riscos à imagem: alagamentos em São Vicente gera impulsionamento negativo na mídia e redes sociais na baixada santista, em função da combinação de fatores naturais e responsabilidades conjuntas da prefeitura, Caixa Econômica Federal, construtoras e CDHU. Com relação ao pedido de condenação de Paulo Vieira de Souza, reputação da CDHU é atingida em nível nacional, por

ter sido supostamente utilizada de modo indevido, com desvio de recursos públicos, em uma das maiores obras do governo do Estado, gerando desdobramentos políticos e repercussão nas ações de produção habitacional.

Ações de comunicação a serem tomadas: na baixada santista, monitorar repercussão, desdobramentos e redes sociais, ativar equipe para acompanhar mutirão nos conjuntos Primavera e Penedo, levantar dados do empreendimento para preparação de informativo, reforçar material institucional nas redes, redigir nota para atender demandas sob supervisão da coordenação. Quanto ao ex-diretor da Dersa, acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais, consultar Secom sobre orientações de posicionamento alinhadas ao governo, intensificar disparo de releases com follow up em todo o Estado, atender demandas sob supervisão da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo / TV Tribuna (Santos): Morador reclama de rachadura em prédios da CDHU em Cubatão (Bom Dia Região, 54seg)

TV Record Santos: Chuva causa estragos na Baixada Santista (Visita na Record, 2min26seg)

TV Record Santos: Chuva em SP - Água alagou ruas e casas deixando moradores assustados (SP no Ar, 2min19seg)

TV Record Santos: Moradores de Penedo e Primavera em São Vicente protestam contra enchentes (SP Record, 1min23seg)

Impresso

Diário do Litoral (Santos): Bairro Pilões fica debaixo de água mais uma vez

Internet

Uol: Procuradoria pede condenação de Paulo Vieira por desvios de R$ 7,7 mi na Dersa

WebDiário (Osasco): João Doria vai reunir prefeitos para o Programa Nossa Casa

Data: 06/02/2019

Análise: o tema mais importante do dia para a CDHU é o artigo do secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, sobre o programa Nossa Casa, publicado no jornal Cruzeiro do Sul, de Sorocaba. Além de esclarecer o funcionamento, metas e abrangência do programa, o secretário informa que, no próximo dia 14, os prefeitos participarão de uma reunião em São Paulo, para conhecer os procedimentos de adesão. As prefeituras deverão cadastrar os terrenos disponíveis. A contrapartida dos municípios será a isenção de tributos e a flexibilização dos parâmetros urbanísticos, além de infraestrutura nos empreendimentos. O secretário acrescenta que está sendo organizada uma reunião com representantes das loteadoras e incorporadoras para divulgação das regras do programa.

Já a seção Painel do Leitor, da Folha de S.Paulo, traz carta do superintendente de Comunicação da CDHU, José Fernando Lefcadito; a saber: "O programa Nossa Casa, lançado pelo governador João Doria, atenderá famílias de baixa renda que necessitam de moradia. Serão construídas 60 mil unidades em quatro anos, com um investimento de R$ 1 bilhão pelo governo do estado ("Programa habitacional de Doria vai financiar obras da iniciativa privada", Cotidiano, 3/2). E, diferentemente do que cita a reportagem publicada por esta Folha, o secretário da Habitação, Flavio Amary, não é diretor-executivo do SecoviSP, entidade da qual se afastou da presidência em dezembro de 2018, antes de assumir a pasta."

Pontos positivos: publicação do artigo do secretário Flavio Amary sobre o programa Nossa Casa gera repercussão política, desdobramentos e impacto positivo na imprensa de todo o Estado e nas redes sociais. Carta do superintendente de Comunicação na Folha de S.Paulo resultou em correção imediata da reportagem publicada no portal do veículo na internet e em sua edição impressa.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: Reforçar material institucional nas redes sociais, intensificar disparo de releases do programa Nossa Casa com folllow-up em todo o Estado com eventual oferta de porta-voz técnico, de acordo com orientações da coordenação.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

TV Record Santos: Moradores de São Vicente fazem protesto pedindo solução para o problema das enchentes (Visita na Record, 1min22seg) – com posicionamento CDHU

Rádio

Rádio Ternura (Ibitinga): Metas da Cidadania - Programa da prefeitura de Ibitinga – inscrições para 172 UH's da CDHU devem ser abertas no final de 2019 (1min57seg)

Rádio 950 Marília: Notícias da Polícia – cita apreensão de adolescente com drogas no CDHU em 1min50seg (5min24seg)

Impresso

Folha de S.Paulo: Painel do Leitor

Cruzeiro do Sul (Sorocaba): Nossa Casa – Flavio Amary

Diário da Região (Osasco): Dória reunirá prefeitos para Programa Nossa Casa

A Tribuna (Santos): MP pede condenação de Paulo Vieira por desvio na Dersa

Clique ABC (São Bernardo do Campo): Governo do Estado lança programa Nossa Casa e construirá 60 mil moradias de interesse social

Data: 07/02/2019

Análise: o assunto prevalente hoje é a entrevista do secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, à TV Tribuna, afiliada da rede Globo em Santos, por ocasião da entrega de 208 UHs no bairro da Caneleira, ao longo de 8min20seg, em que foram abordadas diversas questões do setor. Questionado sobre o déficit habitacional na baixada santista, de 113 mil UHs em nove municípios, segundo a apresentadora, o secretário respondeu que, em Santos, são 15 mil UHs, e que a solução passa por programas como o Nossa Casa, complementar ao trabalho já realizado pela CDHU, com investimento privado, apoio do município e aporte do Estado, a fim de aumentar a produção imobiliária. Ressaltou ter conversado com o prefeito Paulo Alexandre Barbosa (PSDB) acerca de parceria com o município para construir habitações de interesse social no centro de Santos. Com relação aos 130 convênios firmados nos últimos meses da gestão passada, afirmou que não haverá paralisação de nenhuma obra, apenas reavaliação. Segundo o secretário, no caso de obras ainda não iniciadas, a Secretaria procurará o diálogo com as prefeituras no sentido de construir soluções de acordo com critérios técnicos. Durante a entrevista foi veiculada matéria negativa com sonoras de moradores de áreas de risco que aguardam a mudança para o conjunto do bairro Catiapoã, em São Vicente, desde novembro de 2018. O secretário anunciou que as chaves serão entregues no próximo dia 10 e que a CDHU está organizando a agenda de mudanças para o período de 12 a 22/2.

Em outra frente, Jornal Vicentino publica reportagem sobre mutirão nos conjuntos habitacionais Penedo e Reserva das Primaveras, em São Vicente, atingidos pela tempestade na baixada santista em 4/2/2019. O secretário de Habitação do município, Luiz Terra, afirma que engenheiros e arquitetos estão elaborando relatório a ser encaminhado à CDHU. Síndica do conjunto Penedo, Lucicleia dos Santos, diz que "a carga acaba recaindo nas costas da prefeitura, mas sabemos que a responsabilidade é do Estado, por meio da CDHU, e da Caixa".

No âmbito político, a imprensa nacional noticia o pedido de mais de 80 anos de prisão ao ex-diretor da Dersa, Paulo Vieira de Souza, pela força-tarefa da Operação Lava Jato, do Ministério Público Federal. O blog do repórter Fausto Macedo, de O Estado de S. Paulo, traz anexo com as alegações finais da Procuradoria da República. De acordo com a reportagem, entre 2009 e 2011, os nomes de seis funcionárias da família do ex-diretor da Dersa "foram incluídos como de supostas moradoras do traçado do rodoanel desalojadas pela obra. De 2009 e 2012, todas elas foram beneficiadas com apartamentos da CDHU no valor de R$ 62 mil na época".

Pontos positivos: excelente entrevista do secretário Flavio Amary e entrega das UHs em Santos geram repercussão, desdobramentos e têm alto impacto nas redes sociais em nível estadual. Evento com a presença do secretário equilibra o noticiário negativo a respeito dos danos provocados por inundações na baixada santista.

Riscos à imagem: matéria do Jornal Vicentino tem viés político, gera boatos, desinformação e expectativa negativa de ações da CDHU com relação a reformas nos conjuntos Primavera e Penedo. Quanto ao pedido de condenação de Paulo Vieira de Souza por corrupção, desgaste político atinge a reputação da CDHU em nível nacional.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos na baixada santista, manter equipe exclusiva de atendimento a demandas sobre danos provocados por enchentes, monitorar redes sociais, atualizar informativo interno; respostas à imprensa devem ter aval da coordenação. Com relação ao ex-diretor da Dersa, acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais, reforçar material institucional nas redes, responder demandas sob supervisão da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo/TV Tribuna (Santos): Entrevista com o secretário estadual de Habitação, Flavio Amary (Jornal da Tribuna 1ª edição, 8min20seg)

SBT / VTV Santos: Dia de entrega de apartamentos da CDHU - imagem/sonora secretário Flavio Amary (Jornal da Rede, 2min18seg)

Globo / TV Tribuna (Santos): Mais de 200 apartamentos foram entregues hoje para famílias que vivem nos morros de Santos (Jornal da Tribuna 2ª edição, 1min45seg)

Internet

O Estado de S. Paulo/ Blog Fausto Macedo: Lava Jato pede mais de 80 anos de cadeia para ex-diretor da Dersa Paulo Vieira

Jornal Vicentino online: Mutirão atende moradores do Penedo e Primavera atingidos pelo temporal

Data: 08/02/2019

Análise: dia de excelente repercussão da entrega de 208 UHs em Santos, em nível estadual, com destaque para o Portal G1. Em entrevista ao programa Balanço Geral, da TV Record em Santos, o prefeito Paulo Alexandre Barbosa (PSDB) afirmou que o diferencial das unidades é o atendimento às famílias que vivem nos morros em áreas de risco, como o Nova Cintra, e em palafitas, no morro da Caneleira e na Vila Alemoa. Ele salientou a parceria com o governo do Estado e a data da entrega, justamente na semana em que a baixada santista enfrentou fortes chuvas, com deslizamentos e inundações.

Em outra frente, o prefeito de Jales, Flávio Prandi (DEM), concedeu entrevista à rádio Antena confirmando a entrega de 99 UHs do conjunto habitacional Honório Amadeu para este sábado. Ele afirmou que solicitará ao presidente da CDHU, Eduardo Velucci, a construção de novas unidades e que uma área já está sendo avaliada para o empreendimento.

Já em Santo André, o Diário do Grande ABC publica extensa matéria com chamada de capa e foto sobre a remoção pela CDHU de 142 famílias de sete áreas de risco com grau 4. Segundo o texto, agentes da companhia farão a retirada nas próximas semanas do Jardim Santo André, onde vivem 12 mil famílias. Matéria informa que o presidente da CDHU, Eduardo Velucci, o secretário executivo de Habitação, Fernando Marangoni e representantes da prefeitura de Santo André realizaram mapeamento do local. Reportagem cita o governador João Doria, sustentando que há expectativa de que ainda este ano a gestão apresente plano para recuperação da área e implantação de projetos de infraestrutura em oito núcleos. A remoção atende pedido do Ministério Público. Em aspas, o presidente da CDHU declara que "o Estado está empenhado em tirar o projeto de urbanização do Jardim Santo André do papel, transformando ele em plano de governo. É um projeto de longo prazo, mas que vamos executar em etapas".

Pontos positivos: notável repercussão da entrega das unidades em Santos valoriza reputação, gera desdobramentos políticos em nível nacional, tem alto impacto nas redes sociais. Confirmação da entrega das UHs em Jales produz reverberação política na região de São José do Rio Preto e tem alto impacto na mídia e redes regionais. Em Santo André, matéria do Diário do Grande ABC gera expectativa, produz repercussão política, atrai pautas e desdobramentos.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões e desdobramentos nas

regiões da baixada santista e de São José do Rio Preto, manter equipe de atendimento a demandas sobre consequências das enchentes na baixada, monitorar redes sociais, intensificar disparo de releases com follow up. Na região do ABCD, monitorar repercussões e redes sociais, consultar departamento jurídico, elaborar informativo com dados técnicos e jurídicos atualizados junto à SEADS, atender demandas da imprensa sob supervisão da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Record Santos: Entrevista com o prefeito de Santos, Paulo Alexandre Barbosa – cita entrega UH's a partir dos 3min04seg (Balanço Geral, 10min42seg)

Rádio

CBN: Operação Lava Jato em SP, pediu condenação de pena máxima para Paulo Vieira de Souza – cita CDHU em 1min48seg (Jornal da CBN, 2min37seg)

Rádio Antena (Jales): Entrevista com Prefeito de Jales, Flávio Prandi Franco (DEM) – cita CDHU a partir dos 7min38seg (10min36seg) – confirmação entrega de UH's

Impresso

Diário do Grande ABC: Após vistoria, 142 famílias do Jd.Sto.André serão removidas

Diário do Litoral (Santos): Vida nova para mais de duzentas famílias de Santos

Jornal da Manhã (Marília): Casal é preso com maconha, crack e LSD no CDHU

Internet

Portal G1: Mais de 200 famílias recebem novas moradias em Santos

A Comarca Regional (Avaré): Prefeitura diz que Chácara Pratânia poderá receber conjunto habitacional

Data: 09/02/2019

Análise: a notícia mais importante do dia para a CDHU é o crime cometido no conjunto habitacional de Itu, em que três homens foram baleados durante a madrugada. De acordo com o site Comando Notícia, dois deles foram feridos gravemente. A Guarda Municipal atendeu a ocorrência. As vítimas foram socorridas por moradores ao Hospital São Camilo e à UPA. Os guardas informaram que um dos atingidos havia saído da prisão recentemente.

Em outra frente, o Jornal do Ogunhê, de Avaré, traz matéria acerca das dificuldades políticas do prefeito Jô Silvestre (PTB) com a Câmara Municipal para a cessão do terreno da Chácara Pratânia à CDHU. Texto cita matéria publicada ontem pelo jornal A Comarca. A reportagem informa que o terreno apresenta passivos ambientais graves, já divulgados pelo secretário de Meio Ambiente do município, Judésio Borges. Segundo ele, há questões a serem contempladas para não prejudicar o Ribeirão dos Rocha e assegurar a implantação do conjunto, tais como infraestrutura para esgoto e captação de água da chuva.

Pontos positivos: matérias do Jornal do Ogunhê e A Comarca Regional geram repercussão política e desdobramentos na região administrativa de Sorocaba, no sentido de pressionar a prefeitura e o Legislativo local para a solução das questões que envolvem a cessão da área à CDHU.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: com relação à ocorrência policial em Itu, acompanhar desdobramentos, solicitar histórico e índices de ocorrências nos arredores do conjunto habitacional e na cidade à SSP, monitorar e alimentar redes sociais da região com material institucional. Com relação a Avaré, monitorar repercussão e desdobramentos, apurar subsídios a respeito do projeto de implantação de UHs na área citada, consultar escritório regional, elaborar informativo para direcionamento interno.

Notícias mais importantes do dia:

TV

Globo / TV Fronteira (Presidente Prudente): Atrações da agenda cultural para este sábado – apresentação de peça teatral na praça da CDHU no distrito de Campinal, em Presidente Epitácio – em 10 seg (1min14seg)

Impresso

Costa Norte (Bertioga): CDHU entrega 208 apartamentos em Santos

ABC Repórter (São Caetano do Sul): Prefeitura e CDHU anunciam melhorias para o Jd. S.André

Jornal da Manhã (Marília): Corrupção no ninho tucano – editorial Paulo Vieira - cita CDHU

Jornal Vicentino (São Vicente): Prefeitura e CDHU: Mais de 200 famílias recebem moradias

Sudoeste Paulista (Fartura/Avaré): Reunião discute data de entrega de casas da CDHU em Fartura

Internet

Jornal do Ogunhê (Avaré): Prefeito precisa urgente resolver problema ambiental da Chácara Pratânia – área deve ser cedida à CDHU

Comando Notícia (Indaiatuba): Três são baleados no CDHU de Itu; dois ficam em estado grave

Portal Ternura (Ibitinga): Dois suspeitos de dois assaltos em São Carlos são presos pela PM – perto do CDHU

Diário de Santa Bárbara: Projeto isenta beneficiários de programas habitacionais de ITBI

Data: 10/02/2019

Análise: a notícia mais relevante do dia é o aproveitamento do release sobre o projeto Foco no Pedaço, uma parceria com o Instituto Moreira Salles, pelo portal Clique ABC, de São Bernardo do Campo. A exposição de fotografias dos moradores dos conjuntos habitacionais "Múltiplos Olhares sobre o Território" foi prorrogada até 24/2. O texto traz aspas da líder do Núcleo de Gestão de Áreas Públicas e Parcerias da CDHU, Heloísa Martins, salientando a abrangência da funcionalidade da arte. Segundo ela, "é uma linguagem que aproxima a companhia dos moradores e aproxima, também, os próprios moradores uns dos outros, justamente por trabalhar a ideia de comunidade e coletividade". O objetivo do projeto é estimular a reflexão. As oficinas de fotografia ocorreram entre maio e dezembro de 2018, com moradores dos empreendimentos Jaraguá L, Capão Redondo E e Guarulhos E. No projeto Foco no Pedaço, a CDHU indica ao IMS conjuntos que estejam em fase de pós-ocupação. A equipe social da companhia organiza reuniões e oficinas sobre temas de interesse coletivo, capacitando os mutuários para gestão condominial, manutenção e regras de convivência, etc. A partir da indicação, educadores do IMS estudam o espaço e as acomodações que receberão as oficinas, além de disponibilizar o material para as aulas.

Pontos positivos: divulgação do projeto no ABCD, região que tem gerado desafios para a CDHU com adensamento populacional em áreas de risco e invasões, pode suscitar pautas construtivas, desdobramentos e impacto positivo nas redes sociais.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão, monitorar redes sociais, reforçar distribuição do release na região metropolitana de São Paulo com follow up no ABCD.

Notícias mais relevantes do dia:

Clique ABC: Foco no Pedaço prorroga exposição de fotos de moradores da CDHU

Data: 11/02/2019

Análise: os temas prevalentes hoje são a entrevista do secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, à rádio Cruzeiro do Sul, de Sorocaba, e quatro matérias negativas veiculadas pela TV Record de Santos, sobre os conjuntos Primavera e Penedo, em São Vicente, e Bolsão 7, em Cubatão.

O programa Balanço Geral exibiu por duas vezes imagens de vídeos dos térreos dos conjuntos inundados e sonoras de manifestação de moradores diante da Regional da CDHU em Santos. O grupo portava cartaz de protesto contra alagamentos nos conjuntos Primavera e Penedo e exigia a remoção do térreo. Os moradores reclamam da perda de móveis e eletrodomésticos. Um deles afirma ninguém compareceu à reunião organizada pela prefeitura de São Vicente para avaliar os danos; outra diz que apareceram ratos e cobras no conjunto e temia contrair doenças. De acordo com a reportagem, um grupo chegou a atear fogo a pneus e entulho na Avenida Sambaiatuba. Na volta ao estúdio, o apresentador criticou severamente a CDHU, prefeitura e CEF. Fez um longo discurso contra as enchentes crônicas, políticos, falta de estratégia, projetos mal feitos e construtoras, responsabilizando-as pela impermeabilização do solo. Reclamou ao vivo da CDHU e da Caixa. Na reprise da reportagem, disse que "coincidentemente", recebeu respostas da CDHU e da prefeitura. Leu o posicionamento da empresa: "a questão do alagamento ocorrido no conjunto Primavera e Penedo está relacionada à macrodrenagem da região. São necessárias obras de drenagem por parte do município para que o problema seja solucionado". Informa que "a prefeitura se comprometeu com a realização das obras de drenagem da bacia do Catiapoã em até 30 meses e que após esse prazo, a CDHU precisou entregar o empreendimento para reassentar famílias retiradas de áreas de risco pelo projeto de recuperação da Serra do Mar. A companhia realizou reuniões com representantes da prefeitura solicitando providências. No momento, a equipe de obras da gerência regional da CDHU em Santos está reunida com os moradores do conjunto Primavera e Penedo". A prefeitura diz que está retirando resíduos das tubulações.

Outra reportagem da emissora trata de atraso na reforma nos conjuntos habitacionais do Bolsão 7, em Cubatão. Matéria afirma que há orçamento de quase R$ 5,5 milhões e exibe placa do governo com data de início em outubro de 2018. Suposto morador declara que há 'meia dúzia de pessoas trabalhando'. Repórter mostra apartamento com infiltrações e rachaduras, área externa com ferrugem nos corrimões e vão de quatro dedos entre a estrutura do prédio e o esgoto subterrâneo. Posicionamento da CDHU informa que as obras começaram em outubro de 2018 e estão em andamento. "Engloba a recomposição das redes de água, esgoto, gás e energia

elétrica, recuperação de pisos externos e internos e azulejos, reparação de trincas, pintura e impermeabilização".

Em outra frente, o secretário Flavio Amary concedeu entrevista à rádio Cruzeiro do Sul ao longo de 17 minutos, em que falou sobre sua agenda por todo o Estado. Revelou ter percorrido 2 mil km em janeiro em roteiro de entregas de títulos de regularização fundiária, de UH's e sorteios. Detalhou as metas e funcionamento do programa Nossa Casa, disse que 110 prefeituras já procuraram a Secretaria da Habitação para expandir a produção imobiliária, concluindo que a Pasta seguirá critérios técnicos e objetivos, não políticos.

Pontos positivos: entrevista do secretário Flavio Amary gera repercussão e desdobramentos.

Riscos à imagem: postura da TV Record atinge reputação da CDHU de forma deletéria e irresponsável.

Ações de comunicação a serem tomadas: manter equipe exclusiva de atendimento na baixada santista, com esquema de plantão de monitoramento; sugerir reunião com coordenação política e nova estratégia de abordagem à mídia na região.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

TV Record Santos: Moradores de São Vicente protestam– c/ posicionamento CDHU (Balanço Geral, 4min56seg)

TV Record Santos: Protesto em frente a CDHU (Balanço Geral, 5min35seg)

TV Record Santos: Moradores de conjunto habitacional do Bolsão 7 em Cubatão espera por início de reforma (SP Record, 3min13seg)

TV Record Santos: Grupo de moradores cobra solução (SP Record, 4min05seg)

Rádio

Rádio Cruzeiro do Sul: Entrevista com Flavio Amary, secretário estadual de Habitação (17min11seg)

Data: 12/02/2019

Análise: o assunto mais importante do dia é a entrega das 99 unidades habitacionais do conjunto Honório Amadeu, em Jales, na região de São José do Rio Preto. O portal O Extra.net, de Fernandópolis, traz reportagem com foto destacando que o prefeito Flávio Prandi (DEM) já solicitou à CDHU a construção de outras 300 casas populares em um terreno sob avaliação hidrológica. A CDHU registrou 2.484 inscrições para o empreendimento, entre 9 e 12 de abril de 2018. Em discurso, o prefeito declarou que a demanda por moradias é muito grande, ao passo em que pleiteava mais 300 UHs diante do presidente da CHDU, Eduardo Velucci. Ele se comprometeu a dar início no processo ainda este ano, segundo o texto.

Pontos positivos: entrega das unidades em Jales atende expectativas disseminadas na mídia regional, gera repercussão, desdobramentos e alto impacto nas redes sociais de São José do Rio Preto.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão e desdobramentos, alimentar redes sociais por meio da estrutura de Digital de governo, distribuir releases à mídia da região de Rio Preto.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

O Regional de Cosmópolis: Nossa Casa investirá 1 bilhão na construção de 60 mil moradias de interesse social

Gazeta Bragantina: PM prende traficante com crack e maconha – no CDHU Saada Nader

Internet

O Extra.net: Jales: 99 casas da CDHU são entregues em evento realizado no sábado

São Carlos Agora: Veículo é destruído por incêndio no CDHU

O Vale do Ribeira: Policia Civil de Cajati esclarece homicídio ocorrido na cidade em 30 de Janeiro – no entorno do CDHU

Data: 13/02/2019

Análise: o assunto mais importante para a CDHU hoje é o comentário político do jornalista Hélio Rodrigues Ribeiro, transmitido de manhã e à tarde pela rádio Hertz, de Franca. Segundo ele, o prefeito de Franca, Gilson de Souza (DEM), foi diretor para o Interior na CDHU quando o atual vice-governador, Rodrigo Garcia, era secretário da Habitação. No entanto, desde que foi eleito para o Executivo, Gilson de Souza não conseguiu a implantação de nenhum conjunto na cidade. Hélio Ribeiro diz que, como prefeito, há dois anos, ele não fez nenhuma articulação junto à Secretaria da Habitação, "embora conheça todos os caminhos da CDHU para implantar núcleos habitacionais". Comenta ser lamentável a fraqueza política do prefeito junto ao governo do Estado, acrescentando que seu filho também ocupou um cargo comissionado na CDHU. Lamenta que haja "milhares e milhares de pessoas à espera de uma casa própria e a CDHU não ter projeção para nenhum núcleo para Franca". Em sua opinião, a política habitacional do governo é zero.

Em outra frente, o jornal Cruzeiro do Sul, de Sorocaba, publica artigo do secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, intitulado "645 razões para trabalhar pela Habitação", em que aborda suas ações de governo até o momento em todo o Estado, tais como a entrega de títulos de regularização fundiária por meio do programa Cidade Legal. Ele enaltece o trabalho dos colaboradores da Pasta e da CDHU e cita o ex-governador Mário Covas, lembrando que o "pulsar das ruas" é essencial ao planejamento da agenda futura.

Já o Portal Uol, na seção Universa, veicula reportagem sobre a trajetória da judoca Fátima Belboni de Camargo. De acordo com o texto, ela é faixa preta de judô e jiu-jítsu, tem mais de mil medalhas, foi seis vezes campeã do mundo e nove vezes campeã brasileira. Ao final, texto traz aspas da atleta informando que fez inscrição na CDHU em 2012, "mas nunca saiu".

Pontos positivos: artigo do secretário Flavio Amary gera repercussão política, desdobramentos em nível estadual e impacto nas redes sociais da região de Sorocaba.

Riscos à imagem: comentário do jornalista Hélio Ribeiro produz efeito negativo na região administrativa de Franca e arredores, amplia boatos acerca de atritos com o governo, gera desconfiança, suspeita de falta de transparência e ingerência política na CDHU, além de suscitar pautas controversas.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão e desdobramentos na região

de Franca, monitorar redes sociais, elaborar informativo sobre ações da Secretaria da Habitação e da CDHU na região para direcionamento interno, avaliar resposta à emissora no intervalo de três a 15 dias, sob análise da coordenação política. Com relação ao artigo do secretário, monitorar repercussão e alimentar redes sociais. Quanto à matéria do portal Uol, acompanhar repercussão, verificar informação da atleta sobre inscrição na CDHU, avaliar resposta imediata ao veículo.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Hertz (Franca): Prefeito de Franca Gilson de Souza não conseguiu nenhuma casa da CDHU para a cidade (2min52seg)

Impresso

Jornal Cruzeiro do Sul (Sorocaba): 645 razões para trabalhar pela Habitação

Comércio do Jahu: Fonte Limpa – equipe social da CDHU trabalha em Dois Córregos

Internet

Região em Destake (Ibaté): DOURADO | Agendamento para as inscrições das casas populares ocorre na próxima semana

Uol Blogosfera: Rifa, faxina, passeio com cães: a luta diária de uma judoca campeã do mundo – Fátima Belboni de Camargo

Folha Noroeste (Jales): CDHU entrega 99 casas para famílias de Jales

Ata News (Araçatuba): Famílias acompanham sorteio de moradias da CDHU em Guzolândia

Z1 Portal (Indaiatuba): Homem foge de abordagem, tenta agredir guardas e acaba detido – operação no CDHU

Data: 14/02/2019

Análise: o tema mais importante do dia para a CDHU é o comentário de um suposto vereador não identificado na rádio CMN de Ribeirão Preto, ao longo de 21min56seg, com várias críticas ao governo do Estado, em todas as áreas, de educação a saúde e segurança pública, citando o governador João Doria. Com relação à CDHU, o âncora diz que nada foi construído na cidade. Segundo ele, "tem gente que foi secretário do governo e não trouxe nem uma casa nem um tijolo para Ribeirão Preto". Diz ainda: "tem gente falando que construiu sete mil casas; onde?"

Em outra frente, o vereador Coronel Meira (PSB), de Bauru, foi entrevistado pela rádio 94,5 FM sobre temas econômicos e políticos. Ao comentar sobre habitação e a Cohab Bauru, cita a CDHU sem criticá-la, falando a respeito da doação de terrenos como contrapartida dos municípios para investimento do Estado em habitação de interesse social.

Pontos positivos: entrevista do vereador de Bauru não compromete imagem da CDHU, pode atrair pautas positivas na região.

Riscos à imagem: comentários de baixo nível do suposto vereador não identificado podem causar impacto nas redes sociais da região de Ribeirão Preto, gerar boatos, desinformação e notícias falsas, além de reverberação e desgaste político para a CDHU.

Ações de comunicação a serem tomadas: solicitar áudio completo e transcrição da participação do suposto vereador de Ribeirão Preto na rádio CMN, clipping dos tópicos políticos veiculados nas últimas duas semanas pela emissora, levantar subsídios sobre as ações da CDHU na região de Ribeirão Preto nos últimos quatro anos, elaborar informativo para direcionamento interno, acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais, consultar escritório regional, reforçar distribuição de releases e material institucional na região, sugerir posicionamento imediato em nota e/ou oferta de entrevista com porta-voz no intervalo de dois dias a um mês, sob análise da coordenação política. Com relação à entrevista na rádio 94,5 FM de Bauru, monitorar repercussão, desdobramentos e redes sociais; reforçar material institucional nas redes e mídia regional.

Notícias mais relevantes do dia:

<u>Rádio</u>

CMN (Ribeirão Preto): Em conversa com o prefeito de Ribeirão, governador reitera promessa de BAEP em Ribeirão – críticas de suposto vereador não identificado (21min56seg)

Rádio 94,5 FM (Bauru): Entrevista com vereador Coronel Meira (PSB) (Parte 2) – cita CDHU aos 2min51seg (8min41seg)

Impresso

Diário de Suzano: Viveiro-Escola da União Vila Nova – cita assessoria da equipe social da CDHU

A Tribuna de Rio das Pedras: Vereador Canela quer local para catadores – cita entorno do 'bairro' CDHU

Internet

Ata News (Araçatuba): Moradores de Jales recebem chaves de unidades habitacionais da CDHU

Mais Expressão online (Indaiatuba): Moradores de Jales recebem chaves de unidades habitacionais da CDHU - Jornal Mais Expressão

Agência 14 News (São Manuel): Agendamento para casas do CDHU será nesta sexta-feira (15)

Data: 15/02/2019

Análise: o tema prevalente hoje para a CDHU tange à esfera política. A decisão do ministro do STF Gilmar Mendes de solicitar novas oitivas de testemunhas no caso do ex-diretor da Dersa Paulo Vieira de Souza envolve a marca CDHU na cobertura nacional da imprensa. A determinação de Gilmar Mendes acolhe o pedido da defesa para que a juíza Maria Isabel do Prado, da 5ª Vara Federal de São Paulo, repita interrogatórios na ação penal em que o ex-diretor da Dersa é acusado de desvios de R$ 7,7 milhões em obras de reassentamento do trecho sul do rodoanel. Para integrantes da força-tarefa da Lava Jato, a decisão adia o fim do processo e pode acarretar a prescrição dos crimes, segundo noticiário amplamente reproduzido por sites de ampla audiência, como Uol, Terra e IstoÉ online.

Em outra frente, o Jornal da Cidade, de Bauru, publica reportagem sobre aprovação pela Câmara de Piratininga de projeto de lei em regime de urgência do prefeito Carlos Alessandra Franco Borro de Matos, chamado "Sandra Bola" (PSDB), que autoriza aquisição de área de 48 mil m² por R$737 mil, para a construção de até 200 moradias. O terreno é próximo do conjunto habitacional "Professora Célida Apparecida Soares" - Piratininga D, inaugurado em 2013. A prefeitura ainda vai definir se as moradias serão construídas pela CDHU ou pelo programa "Minha Casa Minha Vida".

Já a TV Santa Cecília, de Santos, veicula matéria sobre as más condições do bairro Bolsão 7, em Cubatão, com imagens de lixo e matagal pelas ruas e sonoras de moradores reclamando da presença de animais peçonhentos e falta de ações de zeladoria. Um dos entrevistados, Lindomar Santos Alves, diz que rua Manuel Martins de Souza está esburacada desde que a CDHU começou a fazer obras no local. Segundo ele, o tráfego de caminhões pesados afundou as ruas. A vice-presidente da associação de moradores, Ana Cristina Silva, reclama da omissão da prefeitura, afirma sentir-se ofendida porque todos pagam impostos e o bairro foi esquecido.

Pontos positivos: matéria da Santa Cecília TV deixa claro que faltam ações de zeladoria por parte da prefeitura de Cubatão. Reportagem do Jornal da Cidade de Bauru gera repercussão e desdobramentos positivos de interesse da CDHU na região.

Riscos à imagem: cobertura nacional sobre nova decisão do STF com relação ao caso do ex-diretor da Dersa traz à tona imagem de falta de transparência, ingerência política e corrupção na CDHU, o que recrudesce e aumenta volume de comentários negativos nas redes sociais.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais no caso do ex-diretor da Dersa, fortalecer distribuição de material institucional na imprensa em todo o Estado e nas redes, direcionar demandas à coordenação política. Com relação à matéria da Santa Cecília TV, sugerir visita técnica, atualizar informações relativas às reformas da CDHU no bairro Bolsão 7 para elaboração de informativo, monitorar repercussão e redes sociais, manter equipe de atendimento exclusiva na baixada santista. Quanto à reportagem do Jornal da Cidade, acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais, atualizar informativo sobre empreendimentos da CDHU na região de Bauru.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Santa Cecília TV (Santos): Moradores do bolsão 7 em Cubatão reclamam do abandono do bairro (Caderno Regional, 2min28seg)

Impresso

Jornal da Cidade (Bauru): Câmara autoriza a prefeitura a comprar área para construir casas

Internet

Uol Notícias: Lava Jato: decisão de Gilmar vai acarretar prescrição de crimes de Paulo Vieira – cita apartamentos da CDHU para filha e funcionárias

IstoÉ online: Mendes manda interrogar novas testemunhas e adia fim de ação contra Paulo Vieira – cita apartamentos da CDHU para filha e funcionárias

Mais Expressão online (Indaiatuba): CDHU sorteia 48 moradias no município de Santa Salete

Portal G1: Mulheres são presas após serem flagradas com joias e perfumes furtados em Tatuí – bairro CDHU Tanquinho

Agência 14 News (São Manuel): Mais de duas mil pessoas participaram do agendamento das inscrições do CDHU

Data: 16/02/2018

Análise: o assunto mais relevante para a CDHU hoje é a matéria de 2min15seg veiculada pelo Jornal da EPTV 2ª edição, afiliada da rede Globo, na região de São Carlos e Araraquara, sobre a fiscalização da CDHU para detectar contratos irregulares. Na região de São Carlos e Araraquara foram identificados mais de 150 casos desse tipo, diz a apresentadora. Matéria positiva de caráter didático traz sonoras de moradora que fez 'contrato de gaveta' e do gerente regional da CDHU, Benedito dos Santos, orientando mutuários e interessados na compra e venda das UHs a procurar a companhia para saber a real situação do imóvel. Repórter informa que a CDHU atende 60 cidades na região, com 20 mil imóveis.

Em outra frente, o jornal Folha da Região, de Araçatuba, publica em duas notas na coluna Periscópio a visita do prefeito Dilador Borges (PSDB) ao secretário Flavio Amary e ao diretor de Atendimento Habitacional, Marcelo Hercolin. De acordo com a coluna, o objetivo foi "buscar uma ação para efetuar o pagamento referente ao recape feito por uma empresa no bairro Claudionor Cinti, em julho de 2018, e que a verba do governo estadual não nos tinha sido repassada", segundo postagem do prefeito no Facebook. O secretário afirmou que na próxima semana o pagamento será efetuado. O prefeito de Araçatuba também pediu ao secretário a construção de moradias da CDHU.

Pontos positivos: reportagem da EPTV gera repercussão, desdobramentos e alto impacto na região, faz contraponto às matérias negativas das últimas semanas sobre o conjunto habitacional Cociza e mostra trabalho dos agentes da companhia para evitar problemas aos mutuários. Notas na Folha da Região suscitam pautas e desdobramentos políticos.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar desdobramentos, repercussão e redes sociais na região de Araraquara, atualizar dados técnicos da atuação da regional da CDHU, reforçar distribuição de releases da CDHU com follow-up. Com relação à Folha da Região, acompanhar repercussão, monitorar redes sociais, elaborar informativo sobre empreendimentos da companhia na região de Araçatuba para direcionamento interno.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo / EPTV São Carlos e Araraquara: CDHU fiscaliza unidades com contratos irregulares

(Jornal da EPTV 2ª edição, 2min15seg)

Impresso

A Gazeta da Região (General Salgado): Habitação sorteia 55 casas em parceria com a Caixa para famílias de Guzolândia

Nosso Informativo (Conchas): Casa do Cidadão de Porangaba dá início aos trabalhos

Sudoeste do Estado (Fartura): Prefeito de Timburi, Paulinho Minozzi assina as doações dos lotes para Secretaria da Habitação

Sudoeste Paulista (Fartura/ Avaré): Prefeito Paulinho assina doação de lotes ao CDHU

A Gazeta de Jaboticabal: Inscrição para oficinas e cursos dos CRAS começa na segunda-feira (25) – cita posto CDHU

Folha da Região (Araçatuba): Agenda em SP

Internet

Acontece Botucatu: Mais de 2,5 mil pessoas fazem agendamento de inscrição para casas do CDHU em São Manuel

Data: 17/02/2019

Análise: a notícia mais relevante deste domingo é a matéria publicada pelo Jornal de Jales a respeito da entrega das 99 UHs do conjunto Honório Amadeu e a meta do prefeito Flávio Prandi Franco (DEM) de conseguir mais 300 moradias da CDHU para a cidade. Com chamada de capa e total de seis fotos, reportagem destaca a presença do presidente da CDHU, Eduardo Velucci, e o pedido do prefeito, informando que já tem um terreno e que a documentação está em preparação. O presidente da CDHU declarou que está avaliando este e outros pedidos de construção de mais casas em todo o Estado. O pastor Honório Amadeu Júnior discursou no evento e se emocionou ao lembrar o pai, ex-prefeito de Jales por dois mandatos, que designa o conjunto. Em homenagem ao pai, disse que "a vida passa, mas permanecem os valores, a educação e aquilo que a pessoa fez de bem para a comunidade".

Pontos positivos: matéria tem repercussão na região de São José do Rio Preto, produz alto impacto nas redes sociais, suscita pautas positivas.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussão, desdobramentos e redes sociais, intensificar distribuição de releases das ações da CDHU na região de Rio Preto, alimentar redes sociais.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Jornal de Jales: Depois da entrega das 99 casas, prefeito Flá luta por mais 300

Internet

NBotucatu: São Manuel recebe campanha de limpeza nesta semana – inclui CDHU I e II

Olímpia 24 horas: ZEBRA NA EMPREITADA CRIMINOSA! Dupla é presa pela PM no exato momento de um Furto. ´Rodaram`! – morador do CDHU

Jornal Cidades (Jaboticabal): Inscrição para oficinas e cursos dos CRAS começa na segunda-feira (25)

Data: 18/02/2019

Análise: o assunto mais importante do dia para a CDHU é a entrevista do secretário de Estado da Habitação, Flavio Amary, à rádio Interativa de São José do Rio Preto, em que abordou o lançamento do Nossa Casa. O secretário explicou que o programa é complementar às ações desenvolvidas pela CDHU e a agência Casa Paulista, visando à ampliação da oferta e acesso a moradias por famílias de baixa renda, na faixa de zero a cinco salários mínimos. Disse que a iniciativa privada participará com recursos, porque o Estado tem limitação orçamentária e não pode construir em todos os municípios. Segundo ele, o papel das prefeituras é oferecer áreas com infraestrutura e viabilidade técnica e econômica. Afirmou que a previsão da Secretaria é investir R$ 1 bilhão em quatro anos, na construção de 60 mil UHs. Questionado acerca de projetos para São José do Rio Preto, onde há favelas e casas precárias à beira de rios e córregos, de acordo com o apresentador, o secretário respondeu que a cidade pode ser contemplada pelo programa. Revelou que estará na cidade na próxima semana. No âmbito político, o secretário declarou que mantém boa relação com o prefeito Edinho Araújo (MDB) e que já teve uma conversa com ele. Ao final, apresentador frisa que a família do vice-governador, Rodrigo Garcia, é de São José do Rio Preto e que a cidade não elegeu nenhum deputado estadual nas últimas eleições.

Em outra frente, os portais G1 e A Cidade ON veiculam matéria sobre a fiscalização da CDHU na região de Araraquara e São Carlos, que detectou mais de 150 contratos irregulares em 2018, reiterando informações divulgadas em reportagem da EPTV no dia 16/2. Os imóveis foram vendidos sem autorização da CDHU e continuam nos nomes dos antigos proprietários. Reportagem utiliza a mesma personagem da tv, Alessandra Novaes dos Santos, que fez um 'contrato de gaveta' e aspas do gerente regional da CDHU, Benedito dos Santos. Texto relata que, além dos contratos irregulares, a CDHU enfrenta a inadimplência dos mutuários. O gerente regional explica que o inadimplente é notificado e encaminhado ao departamento jurídico, o que pode resultar na reintegração. De acordo com ele, quem continua cadastrado é o primeiro proprietário, responsável pelo imóvel, e recomenda: "É fundamental que, antes de efetuar a compra, venha à companhia para saber a real situação do imóvel".

Pontos positivos: entrevista do secretário Flavio Amary produz repercussão e desdobramentos, suscita pautas positivas e gera alto impacto nas redes sociais na região de São José do Rio Preto. Matéria da EPTV veiculada pelos portais G1 e A Cidade ON reforçam caráter didático das fiscalizações a fim de evitar graves problemas para mutuários na região de São Carlos e Araraquara, além de equilibrar noticiário recente sobre o conjunto Cociza.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: em São José do Rio Preto, acompanhar repercussão da entrevista do secretário, desdobramentos e redes sociais, levantar subsídios acerca da atuação da CDHU na região para elaboração de informativo interno, intensificar disparo de material institucional. Em São Carlos e Araraquara, alimentar redes sociais, monitorar repercussão e desdobramentos, distribuir releases com follow-up.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Interativa (São José do Rio Preto): Entrevista com Flávio Amary, secretário estadual de Habitação (8min47seg)

Impresso

Zap – Propaganda São Paulo – cita CDHU

Internet

Portal G1: CDHU identifica mais de 150 contratos irregulares em Araraquara e São Carlos

A Cidade ON (Ribeirão Preto): CDHU identifica mais de 150 contratos irregulares em São Carlos e Araraquara

Folha Notícias 10 (Vinhedo): VINHEDO: Recapeamento da Rua João Edueta conta também com calçadas, acessibilidade e iluminação – entorno do CDHU

Jornal Ipanema (Sorocaba): Jovem de 19 anos usava chácara do Júlio de Mesquita para guardar drogas – entorno do CDHU

Data: 19/02/2019

Análise: o tema mais relevante hoje é a prisão de cinco pessoas por tráfico de drogas em um apartamento do conjunto habitacional da CDHU em São João da Boa Vista, veiculada pelo portal G1 de São Carlos e Araraquara. Foram apreendidos 333g de maconha, 103 pedras de crack, uma balança de precisão e R$ 1,95 mil na noite de segunda-feira (18/2). Matéria informa que a Polícia Militar recebeu uma denúncia anônima sobre um apartamento que funcionava como ponto de tráfico. Na unidade, os policiais encontraram três mulheres e dois homens, as drogas e o dinheiro.

Já no Vale do Paraíba, o portal R3 relata a apreensão de um menor no 'bairro CDHU Bela Vista', em São José dos Campos, na noite de ontem. Ele portava 776 pedras de crack, 391 pinos de cocaína, 31 buchas de maconha, e R$ 179,00 em dinheiro, de acordo com o texto. Segundo a PM, o adolescente já havia sido apreendido duas vezes por roubo e três vezes por tráfico de drogas. Estava foragido da Fundação Casa.

Pontos positivos: não há.

Riscos à imagem: ocorrências policiais dentro e no entorno dos conjuntos habitacionais amplificam imagem de insegurança, violência e abandono associada à CDHU. Geram boatos, notícias falsas, comentários negativos de alto impacto nas redes sociais das regiões de Campinas e do Vale do Paraíba e atraem pautas negativas.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussões, desdobramentos e redes sociais nas regiões citadas, verificar histórico de ocorrências junto à SSP, elaborar informativo acerca das ações sociais da CDHU no entorno dos referidos conjuntos habitacionais com dados técnicos atualizados, sugerir visita técnica e ações de governo alinhadas à SEADS e à SSP. Com relação aos desdobramentos do caso do ex-diretor da Dersa, encaminhar eventuais demandas à coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

<u>Rádio</u>

Rádio Bandeirantes: Mundo Imobiliário com Jaques Bushatsky - parte 2 – orienta sobre venda de apartamento da CDHU aos 3min52seg (11min43seg)

Impresso

Folha de S.Paulo: PF mira tucanos, prende Paulo Preto e faz buscas em endereço de Aloysio Nunes

Carta Capital online: Paulo Preto assombra o tucanato de São Paulo desde as eleições de 2010

Diário da Região (São José do Rio Preto): Quote – vereador Marco Rillo (PT) cita CDHU

Internet

Comando Notícia (Indaiatuba): Homem morre baleado perto do CDHU em Itu

Portal G1: Polícia Militar prende 5 pessoas por tráfico de drogas em São João da Boa Vista

Portal R3: Menor é apreendido com drogas e dinheiro do tráfico em São José – entorno CDHU

Acontece Botucatu: Começam hoje inscrições para sorteio de 200 casas do CDHU em São Manuel

Comando Notícia (Indaiatuba): Romu localiza mais de 1,4 mil porções de drogas em Sorocaba – entorno da CDHU

Data: 20/02/2019

Análise: o tema predominante para a CDHU hoje se refere aos conjuntos habitacionais Primavera e Penedo, em São Vicente. Duas notas publicadas na coluna Dia a Dia, do jornal A Tribuna, relatam cobranças de providências feitas pelo prefeito Pedro Gouvêa (MDB) e pelo deputado estadual Caio França (PSB) em reunião com representantes da CDHU na baixada santista. Participaram do encontro síndicos dos núcleos. Segundo a coluna, assinada pelo jornalista Sandro Thadeu, a companhia se comprometeu a enviar engenheiros aos conjuntos esta semana para solucionar os problemas dos moradores do térreo, onde houve inundações.

Em outra frente, a TV Record de Santos exibiu matéria de 3min10seg sobre protesto de caminhoneiros que não querem deixar uma área no Bom Retiro pertencente à Marinha, por eles utilizada como estacionamento, onde cabem 200 veículos. A polícia foi chamada para acompanhar a manifestação, que pretendia bloquear rodovias. Desde 2013, a Secretaria do Patrimônio da União, que administra o terreno, cedeu o espaço à prefeitura de Santos. De acordo com o gerente do projeto Nova Entrada de Santos, Wagner Ramos, a desocupação já havia sido acertada entre os caminhoneiros, a prefeitura e a Codesp. Na área, serão construídos um conjunto habitacional e pontes que vão interligar os bairros e acesso à Avenida Nossa Senhora de Fátima e à rodovia Anchieta. Uma reunião do prefeito Paulo Alexandre Barbosa (PSDB) com as lideranças dos caminhoneiros está marcada para amanhã, segundo a emissora.

Pontos positivos: matéria da TV Record Santos não citou a CDHU. Com relação às notas políticas em A Tribuna sobre os conjuntos Primavera e Penedo, compromisso e execução da CDHU podem ser explorados positivamente em redes sociais e na mídia regional a posteriori.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussão, desdobramentos e redes sociais na baixada santista, manter equipe de atendimento exclusiva às demandas relativas aos conjuntos Primavera e Penedo, atualizar informativos internos, reforçar material institucional nas redes, redigir notas breves a respeito do atendimento da CDHU na baixada para envio a colunas de jornais com aval da coordenação política.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

TV Record Santos: Caminhoneiros protestaram em Santos (SP Record, 3min10seg)

Rádio

Rádio Comercial (Presidente Prudente): CDHU da região terá novo diretor, Milton Mello Tupã, a partir de 15/03

Rádio Ipanema (Sorocaba): Djalma Luís Benette atua na região metropolitana de Sorocaba – Deda não está mais na CDHU, mas estaria na agência metropolitana

Rádio Cultura (Leme): Informações do setor policial de Leme e região – cita prisão de cinco pessoas por tráfico de drogas no CDHU de São João da Boa Vista aos 5min11seg (8min59seg)

Impresso

O Eco (Lençóis Paulista): Terceira coluna

A Tribuna (Santos): Dia a Dia - Sandro Thadeu

Diário Verdade (Franca): Pimenta na Casa

Interior Penápolis: Jogo Aberto

Internet

A Cidade ON (São Carlos): Acusado de matar ex com 4 tiros tem pena reduzida pela Justiça

Jornal Periscópio (Itu): Foragido da Justiça é encontrado morto – entorno do CDHU

CSP Conlutas: Ato reúne 10 mil em SP e centrais dão recado: vai começar a luta para barrar a Reforma da Previdência – cita protesto por moradia diante da CDHU em São Paulo

Data: 21/02/2019

Análise: o assunto mais importante hoje para a CDHU é a reportagem veiculada pela TV TEM de São José do Rio Preto, afiliada da TV Globo, sobre mau cheiro no entorno da "Cohab 2" em Cosmorama. Matéria exibe imagens da estação de bombeamento de esgoto próxima ao núcleo e sonoras de moradores reclamando de dores e incômodos causados pelo forte odor há anos. A estação é responsável por bombear o esgoto até uma lagoa de tratamento no bairro Cohab 2, ao lado de diversas casas. Reportagem exibe reservatório cheio, sem tampa, e bueiros que transbordam, levando o material para a rua. Consultor jurídico da prefeitura, Elton Marzochi Delacorte, afirma que a intenção é eliminar a estação elevatória e que, "em termos de planejamento urbano, existe um outro loteamento contíguo à CDHU" que firmou Termo de Ajustamento de Conduta com a prefeitura, em que se comprometeu a retirá-la, mas venceu em janeiro. Conclui que o município está fazendo manutenção no local e que entrará em contato com o loteador.

Em outra frente, reportagem da TV Record sobre reunião de caminhoneiros com a prefeitura de Santos para resolver impasse sobre área onde será edificado conjunto habitacional informa que o resultado foi positivo. Sonora do prefeito Paulo Alexandre Barbosa relata que a liderança dos caminhoneiros pediu mais 30 dias para deixar de usar o terreno como estacionamento, no bairro Bom Retiro. O prefeito afirma que houve acordo e que o munícipio e o sindicato entrarão na Justiça solicitando o adiamento da desocupação.

Pontos positivos: matéria da TV Record Santos não citou a CDHU.

Riscos à imagem: reportagem da TV TEM atrai pautas negativas; pode gerar boatos, desinformação e impacto nas redes sociais de Rio Preto. Não está claro se o conjunto é da CDHU.

Ações de comunicação a serem tomadas: apurar informações veiculadas pela TV TEM de São José do Rio Preto sobre o entorno da "Cohab 2" em Cosmorama, se o conjunto é da CDHU ou da prefeitura, verificar dados acerca de empreendimentos na cidade, consultar departamento jurídico, sugerir visita técnica, monitorar repercussões, desdobramentos e redes sociais na região de Rio Preto. Com relação à matéria da TV Record Santos, acompanhar repercussão, manter equipe de atendimento na baixada santista.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo / TV TEM São José do Rio Preto: Moradores de Cosmorama reclamam de mau cheiro em estação de bombeamento de esgoto (TEM Notícias 1ª edição, 2min42seg)

TV Record Santos: Reunião discute o problema sobre um terreno em Santos (SP Record, 2min45seg)

Internet

Portal G1: Reestruturação interna da Polícia Militar desativa postos fixos de atendimento em bairros em Presidente Prudente – um dos postos pertence à CDHU

Gazeta de Bebedouro: Câmara aprova retomada de recape e de obras do 'Bebedouro H'

Portal G1: Fundo Social de Solidariedade oferece mais de 300 vagas para cursos gratuitos em Tatuí

Data: 22/02/2019

Análise: o tema mais importante do dia é a reportagem da TV Vanguarda sobre golpe de venda de casas da CDHU, aplicado por uma funcionária da prefeitura de Caçapava. A suposta golpista continua trabalhando na administração pública, embora já tenha sido denunciada em janeiro em outra matéria veiculada pela emissora. A Polícia Civil já registrou sete boletins de ocorrência relativos ao crime, em que a servidora cobrava R$ 600,00 das vítimas, alegando que as unidades eram de mutuários inadimplentes e que a prefeitura estava tomando os imóveis. A mulher responde a três inquéritos por corrupção passiva. Sonora de vítima não identificada afirma que ela "era conhecida, trabalhava na prefeitura, dava aulas na igreja, aí a gente teve fé". Em depoimento, a servidora disse que o esquema ocorria também em administrações passadas e que envolveria pessoas ligadas ao setor da Habitação no governo do Estado. De acordo com o delegado Régis Germano, a funcionária citou alguns nomes que estão sendo investigados. A acusada disse à emissora que "espera o resultado das investigações". Posicionamento da CDHU informa que a venda de unidades só pode ser feita pela própria companhia, nunca por intermediários, e que denúncias devem ser feitas na ouvidoria ou nos escritórios da CDHU.

Já a TV Record de São Paulo exibe matéria sobre falta de ações de zeladoria por parte da prefeitura no entorno do conjunto habitacional Jardim dos Francos, na Brasilândia, zona norte. Reportagem mostra longa escadaria com matagal ao redor, cacos de vidro e pedras nos degraus e falta de corrimões, que teriam sido furtados por usuários de drogas. Moradora diz que não há iluminação e que teme passar com crianças pelo local de manhã. Subprefeitura da Brasilândia responde que a escadaria pertence à CDHU, que já revitalizou a área, além de construir uma canaleta para escoar a água da chuva; que vai realizar limpeza e que o departamento de iluminação pública avaliará a necessidade de instalação de luminárias.

Em Ribeirão Preto, a TV Bandeirantes veicula reportagem de 8 minutos sobre escassez de transporte escolar no conjunto habitacional Jardim Cristo Redentor, com várias sonoras de moradores, um advogado e um engenheiro. A distância entre o bairro e a escola, no centro, é de 15 km, há poucos pontos de ônibus, sem abrigo, e apenas quatro veículos atendem aos 82 estudantes no conjunto, entregue no final de 2018. Um dos moradores diz que a "prefeitura fechou os olhos para o bairro", outro afirma que a propaganda era de um bairro planejado.

Pontos positivos: matéria da TV Bandeirantes de Ribeirão Preto não cita a CDHU; não está claro se o empreendimento é da companhia.

Riscos à imagem: na região de São José dos Campos, nova matéria sobre golpe de servidora da prefeitura de Caçapava produz impacto negativo na mídia e redes sociais, suscita pautas, amplifica imagem de falta de transparência, ingerência política e suspeita de corrupção na CDHU. Reportagem da TV Record gera impacto relativo nas redes sociais, suscita pautas negativas, desdobramentos e ruído entre a prefeitura e a CDHU.

Ações de comunicação a serem tomadas: na região de São José dos Campos, monitorar repercussão, desdobramentos e redes sociais; verificar informações disponíveis sobre inquérito referente à servidora da prefeitura de Caçapava junto à SSP, sugerir reunião com escritório regional, elaborar informativo, redigir nota alinhada à SSP para responder demandas e sob supervisão da coordenação política. Com relação a Ribeirão Preto, acompanhar repercussões, apurar informações sobre o Jardim Cristo Redentor, sugerir visita técnica caso o empreendimento seja da CDHU. Quanto ao conjunto Jardim dos Francos, monitorar repercussão e redes sociais, redigir nota neutra para envio à TV Record acerca da responsabilidade da prefeitura sobre a manutenção e conservação do entorno.

Notícias mais relevantes do dia:

TV

Globo / TV Vanguarda São José dos Campos: Golpista continua sem punição (Jornal Vanguarda, 3min32seg)

TV Record: Sujeira, mato e falta de iluminação em escadão em SP (SP no Ar, 3min27seg)

TV Bandeirantes Ribeirão Preto: Moradores de Novo Bairro de Ribeirão Preto enfrentam dificuldades com o transporte escolar (Jornal da Clube 1ª edição, 8min02seg)

Impresso

Diário de Santa Bárbara: Secretário de Habitação recebe demandas de prefeitos da região

Jornal da Cidade (Holambra): Secretário apresenta 'Nossa Casa' em Holambra

A Tribuna (Amparo): CETESB não liberou construções de casas populares

Data: 23/02/2019

Análise: o assunto prevalente hoje para a CDHU é a notícia de ações de vandalismo no conjunto habitacional do bairro Tanquinho, em Tatuí, na região administrativa de Sorocaba. Segundo nota publicada pelo jornal Integração, uma moradora registrou boletim de ocorrência sobre invasão e danos em sua casa e em outras moradias. Texto informa que as UHs foram entregues com problemas estruturais e que a CDHU teria interditado "diversas residências". Os problemas ocorrem desde março de 2018, de acordo com o jornal: há depredações e invasores ateiam fogo às unidades, que chegam a ser usadas como ponto de tráfico de drogas.

Já o Jornal de Vinhedo noticia a prisão de dois traficantes pela Guarda Municipal no conjunto habitacional da CDHU no bairro Capela, em 15/2. Os dois jovens, de 21 e 22 anos, vendiam drogas no estacionamento do núcleo, segundo a matéria. Os guardas flagraram a ação dos traficantes por meio de denúncia anônima. Foram apreendidos cinco pinos com crack, dez de cocaína e RS 104,00 em dinheiro. Eles foram conduzidos à delegacia, onde foi decretada a prisão em flagrante, e encaminhados ao Centro de Triagem de Campo Limpo Paulista.

Pontos positivos: não há.

Riscos à imagem: ambas as matérias geram boatos, notícias falsas, têm impacto na mídia e redes sociais das regiões de Campinas e Sorocaba, suscitam pautas negativas, amplificam imagem de abandono, pobreza, descaso, falta de fiscalização, ingerência política, violência e insegurança envolvendo a marca CDHU.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussões, desdobramentos e redes sociais nas regiões citadas, verificar históricos de ocorrências junto à SSP, levantar dados técnicos referentes aos conjuntos Tanquinho e Capela para elaboração de informativo interno, sugerir visitas técnicas e ações de governo coordenadas entre a SSP e SEADS em Vinhedo e Tatuí.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Jornal de Vinhedo: Guarda Municipal flagra ação de traficantes e prende os criminosos no CDHU da Capela

Integração (Tatuí): Coluna Policial – Casas interditadas e invadidas no CDHU Tanquinho

O Eco (Lençóis Paulista): Chuva forte alaga parte da Vila Contente – cita fase de conclusão do

prolongamento do conjunto Jardim Ibaté da CDHU

Sudoeste Paulista (Fartura/Avaré): Vereadores pedem melhorias e parabenizam Taguaí pelos 60 anos

O Destaque (Mococa): Polícia Militar prende 5 pessoas por tráfico de drogas em São João da Boa Vista

Nosso Informativo (Conchas): Lideranças de Pardinho se reúnem com Superintendência da Sabesp

Folha da Cidade (Bebedouro): Obras serão retomadas em conjunto habitacional

Correio de Capivari: Sorteados de Rafard vão escolher moradias e receber visita técnica da CDHU

Diário de Penápolis: Casas do Gimenes continuam aguardando seus moradores

Mais Igaraçu (Igaraçu do Tietê): Geladeirateca: uma ideia- criativa para incentivar a leitura

Costa Norte (Bertioga): Projeto Horta Comunitária tem encontro no Jardim Vicente de Carvalho neste sábado

Correio de Capivari: Bastidores.. – sorteados se reúnem com prefeito de Rafard

Data: 24/02/2019

Análise: a notícia mais relevante deste domingo é a reportagem com foto sobre a nova diretoria da CDHU, publicada pelo jornal O Progresso, de Santa Adélia. Com a manchete "Marcelo Hercolin é o novo diretor de Atendimento Habitacional da CDHU", a matéria traz aspas dos novos dirigentes da companhia, empossados pelo governador João Doria. O engenheiro civil Eduardo Velucci foi nomeado diretor presidente e o engenheiro Nédio Henrique Rosselli Filho, diretor administrativo-financeiro. A diretoria técnica é liderada por Aguinaldo Quintana Neto. O ex-prefeito de Santa Adélia e ex-diretor regional da CDHU na região de São José do Rio Preto, Marcelo Hercolin, é o novo diretor de atendimento habitacional. Ele afirmou que a pasta está fortalecida, pois contará com uma equipe comprometida e com larga experiência na área pública. "Este novo ciclo vai aliar o conhecimento técnico dos servidores à consistência administrativa do corpo diretivo para atender a demanda habitacional do Estado", disse o ex-prefeito de Santa Adélia. O presidente Eduardo Velucci afirmou que a equipe "vai conduzir os passos da CHDU e mantê-la no caminho vitorioso, como sempre foi. Vamos somar esforços para vencer o momento difícil em que se encontra o país. Continuaremos líderes em resgatar a cidadania através da casa própria", concluiu.

Em outra frente, o jornal O Dia de Marília traz matéria com chamada de capa e fotos sobre construção de uma pista de skate no conjunto habitacional Herculândia C, em parceria com o governo do Estado, através do programa "100% Esporte para Todos". Segunda parte da reportagem relata que o prefeito de Herculândia, Richardson Branco Nunes (PV), se reuniu com equipes da CDHU e do Programa Cidade Legal na capital, na semana passada, a fim de solicitar a conclusão do projeto de construção de 50 UHs e a regularização de escrituras dos terrenos da Vila Bela 1, 2 e 3. De acordo com a matéria, os 17 lotes cedidos na administração passada se tornaram alvo de ação do Ministério Público e os proprietários teriam que desocupar a área. Muitos deles já haviam construído nos lotes, segundo o texto. Por isso, o prefeito procurou o Estado e, com apoio do deputado Ricardo Madalena (PL), conseguiu a regularização das áreas, por meio do Cidade Legal.

Pontos positivos: reportagem sobre a posse da diretoria da CDHU gera repercussão, desdobramentos, valoriza a marca, suscita pautas e produz alto impacto na região de São José do Rio Preto. Reportagem de O Dia de Marília gera repercussão, desdobramentos políticos e impacto nas redes da região de Marília.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussões, desdobramentos e redes sociais nas regiões de São José do Rio Preto e Marília. Em Rio Preto, distribuir releases sobre a nova diretoria e ações da CDHU com follow up e oferta de porta-voz técnico às emissoras de rádio e tv no intervalo de dois dias a um mês. Na região de Marília, elaborar informativo interno com dados técnicos atualizados a respeito da atuação da CDHU em Herculândia, sugerir visita técnica ao conjunto habitacional Herculândia C.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

O Dia de Marília: Herculândia inicia construção de pista de skate, antiga reivindicação de jovens

O Progresso (Santa Adélia): Marcelo Hercolin é novo diretor de Atendimento Habitacional da CDHU

Internet

Ônibus de Campinas: Confira a programação completa dos blocos de carnaval de Campinas de hoje até dia 05/03 – CDHU Vila Renascença

Jornal Cidades (Jaboticabal): Barrinha participa de mutirão regional de combate ao Aedes aegypti – distribuição de panfletos no CDHU

São Carlos Agora: GM detém trio após roubo de celular – entorno do CDHU

Data: 25/02/2019

Análise: o tema mais relevante para a CDHU hoje é a entrevista do secretário de Habitação, Flavio Amary, à rádio Clube de Ribeirão Preto. Ele falou sobre os objetivos do programa Nossa Casa, de atendimento às famílias mais carentes, com renda de até cinco salários mínimos, e explicou que os subsídios da iniciativa privada vão produzir terrenos, casas e apartamentos por meio da união com o Estado e município. Além disso, o Nossa Casa vai gerar muitos empregos, renda e impostos. O secretário ressaltou que o programa cumpre as diretrizes do governador João Doria no sentido de inovação, simplificação dos processos e desburocratização da construção de habitações no Estado. Disse que os municípios vão colaborar com a cessão de terrenos economicamente viáveis, sem passivos ambientais e com documentação em ordem. Contou que esteve na região na semana passada para sorteio de UHs na cidade de Luís Antônio, e que sua próxima agenda em Ribeirão Preto será em 26/3. Ao final da entrevista, revelou que em 29/4 estará novamente na cidade para anunciar a regularização fundiária de 1.917 títulos de propriedade no Jardim Progresso, por meio do programa Cidade Legal.

Em outra frente, a Tribuna de Ituverava relata visita do prefeito em exercício de Guará, Vinícius Magno Filgueira (DEM), à CDHU em 23/1, para tratar da infraestrutura de 174 moradias que serão construídas no conjunto habitacional Jardim Mariana. O prefeito foi recebido pelo diretor técnico da CDHU, Agnaldo Lopes Quintana Neto, pelo secretário executivo da Habitação, Fernando Marangoni e pelo assessor parlamentar do governo, Eric Romero. Matéria traz aspas do prefeito afirmando que "desde o início do convênio estamos trabalhando para ajustar o projeto e cumprir todas as exigências solicitadas pela CDHU".

Pontos positivos: entrevista do secretário Flavio Amary à rádio Clube produz repercussão, desdobramentos, atrai pautas e tem alto impacto na mídia e redes sociais da região de Ribeirão Preto. Matéria da Tribuna de Ituverava gera expectativa, repercussão política e efeito nas redes sociais.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais na região de Ribeirão Preto. Reforçar distribuição de releases com follow up e alimentar redes sociais.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Clube (Ribeirão Preto): Entrevista com o secretário estadual de habitação, Flavio Amary (7min36seg)

Rádio Intersom (São Carlos): Notícias da Polícia – Guarda Municipal prende trio de assaltantes perto do CDHU, em 39seg (4min12seg)

Internet

Tribuna de Ituverava online: Poderão ser construídas 174 casas populares em Guará

Costa Norte online (Bertioga): Especial Para preservar a natureza e a cultura de um povo

Costa Norte online (Bertioga): Especial Jardim Vicente de Carvalho

Costa Norte online (Bertioga): Especial Terras Indígenas do Rio Silveira

Último Segundo/IG: Casa de Paulo Preto tinha parede falsa para esconder dinheiro, diz delator

Data: 26/02/2019

Análise: o assunto predominante do dia é a reintegração de posse pacífica pela CDHU de um terreno na rua Toledanas, no Jardim Santo André, noticiado pelo site Repórter Diário com vídeo. De acordo com a reportagem, debaixo chuva e sem resistência, a operação foi realizada na manhã de hoje sob forte aparato policial. O oficial de Justiça cumpriu mandado de reintegração da 6ª Vara Cível de Santo André. A maioria dos moradores já havia deixado o local. A CDHU disponibilizou caminhões e um depósito às famílias de cerca de 30 barracos. Posicionamento da CDHU informa que no núcleo Toledanos havia 120 moradias e que apresentava risco de deslizamento. Parte da nota reproduzida na reportagem: "A reintegração ocorreu na área do núcleo Toledanos (Talvegues 2 e 4), onde foi registrado risco nível 4 (risco muito alto) de deslizamento em laudo geológico contratado pela CDHU no segundo semestre de 2018. Os moradores da ocupação irregular foram orientados pela equipe de Atendimento Social da Companhia e foram deixando gradativamente o local, voluntariamente". As famílias receberam cheque R$ 1.200 e passarão a receber auxílio-moradia de R$ 400 mensais por um ano. Não há confirmação de atendimento definitivo nem previsão de construção por se tratar de área de talvegues ou encostas.

Já o Diário do Grande ABC informa que 20 famílias deixaram o Jardim Santo André depois de um temporal danificar moradias em áreas de risco. Elas foram abrigadas na associação de moradores da comunidade. Cerca de 80 barracos nos núcleos Missionário, ABB e Cruzado foram destelhados pelo vendaval. Em 66 imóveis irregulares a Defesa Civil e a CDHU colocaram lona preta para evitar piores danos e desabamentos.

Em outra frente, o jornal O Regional de Cosmópolis noticia com chamada de capa e foto que o secretário Flavio Amary recebeu demandas habitacionais de prefeitos de 11 cidades da região de Campinas, em reunião no dia 20/2, em Holambra. Em aspas, o secretário afirma que "esses encontros regionais com prefeitos são essenciais para mostrar a nossa disponibilidade e acessibilidade em atendê-los". Participaram representantes de Holambra, Jaguariúna, Santo Antônio de Posse, Socorro, Cosmópolis, Cordeirópolis, Vinhedo, Conchal, Pedreira, Valinhos e Morungaba. Após Holambra, o secretário visitou Sumaré e se reuniu com o prefeito Luiz Alfredo Dalben (Cidadania).

Na região do Alto Tietê, o Diário de Suzano traz matéria sobre reunião do secretário Flavio Amary e da secretária executiva do programa Cidade Legal, Daniela Altavista Martins, com prefeitos e secretários dos municípios do Consórcio de Desenvolvimento dos Municípios do Alto Tietê (Condemat). Texto informa que foram liberadas ordens de serviços para regularizar loteamentos nas 11 cidades da região.

Pontos positivos: posicionamento e medidas da CDHU em Santo André em alinhamento com a Defesa Civil refreiam noticiário negativo, cobranças da prefeitura e eventual postura agressiva da mídia regional. Nas regiões de Campinas e do Alto Tietê, encontros com prefeitos e aproveitamento dos releases geram repercussão, desdobramentos e alto impacto nas redes sociais.

Riscos à imagem: reintegração de posse no Jardim Santo André pode gerar boatos, e pautas negativas se não houver monitoramento intensivo, acompanhamento da assessoria in loco e presença permanente das equipes da CDHU, alinhadas à Defesa Civil e à SSP.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussão, desdobramentos e redes sociais em esquema de plantão com equipe destacada para a região do ABCD, elaborar informativo com atualização permanente para direcionamento às pastas e instituições envolvidas, manter alinhamento com SSP, Defesa Civil e SEADS, redigir nota para atender demandas sob aval da coordenação política. Nas regiões de Campinas e do Alto Tietê, acompanhar repercussão e desdobramentos, monitorar redes sociais, reforçar disparo de releases com follow up, alimentar redes sociais.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

O Regional de Cosmópolis: Secretário Flavio Amary recebe demandas habitacionais de prefeitos da região de Campinas

Internet

Repórter Diário: CDHU e polícia fazem reintegração de posse no Jardim Santo André

Diário do Grande ABC online: Temporal deixa 20 famílias desabrigadas no Jardim Santo André

Diário de Suzano: Consórcio de prefeitos solicita liberação de recursos para construção de moradias

Data: 27/02/2019

Análise: o tema mais relevante do dia é a entrevista do secretário da Habitação, Flavio Amary, à rádio Prudente, de Presidente Prudente, na qual abordou o programa Nossa Casa, que objetiva construir habitações de interesse social para 60 mil famílias. O secretário explicou que o município prepara uma cesta de benefícios, com isenções de IPTU e ITBI, o Estado faz uma avaliação das áreas, um chamamento à iniciativa privada, oferece aprovação mais rápida e um aporte de capital. Questionado a respeito da infraestrutura, o secretário respondeu que a iniciativa privada fará o investimento no bairro, loteamento ou condomínio horizontal. Ao final, revelou que deve visitar a região em 14/3 para agenda de sorteios de UHs, reuniões com prefeitos e inaugurações. O secretário confirmou que o ex-prefeito de Presidente Prudente, Milton Carlos de Mello "Tupã" (DEM), será o superintendente regional da CDHU.

Em outra frente, o secretário de Negócios Jurídicos do município de Lençóis Paulista, Rodrigo Fávaro, concedeu entrevista à rádio Ventura sobre a iminente desapropriação dos imóveis da chamada 'baixa Vila Contente', alagada na semana passada após forte chuva, e a transferência de 39 famílias às UHs da CDHU no Jardim Ibaté. Decreto de necessidade pública nesse sentido foi publicado pelo município. De acordo com o secretário, 29 imóveis na área de risco serão demolidos para auxiliar o sistema de drenagem do munícipio, após anos de ação conjunta do Ministério Público, prefeitura, órgãos estaduais ambientais e CDHU. Na área serão construídos piscinões. Ele afirmou que a prefeitura investirá cerca de R$ 1,5 milhão nas desapropriações e que as famílias alocadas no Jardim Ibaté pagarão as prestações diretamente à CDHU. Ele prevê que o processo seja concluído até o final de abril.

Já a rádio Metropolitana de Mogi das Cruzes informa que o prefeito Marcus Melo (PSDB) se reuniu com o secretário da Habitação, Flavio Amary, para apresentar os pleitos do município e conhecer o Nossa Casa. O prefeito disse que Mogi das Cruzes já possui leis que facilitam os empreendimentos e citou áreas disponíveis, destinadas inicialmente ao programa Minha Casa Minha Vida, na Vila Nova Aparecida e Vila Estação. Mencionou ainda o conjunto Jefferson da CDHU, onde ainda há lotes. A prefeitura também quer regularizar títulos fundiários.

Em São Paulo, a rádio Brasil Atual veicula reportagem sobre a 'segunda marcha menos ódio mais moradia' organizada pelo movimento dos sem teto, que teria levado 'centenas de pessoas', sem informar um número, da praça da Sé à rua Boa Vista, diante da CDHU. Matéria informa que em janeiro a gestão Doria revogou decreto que obrigava a Polícia Militar a pedir autorização à SSP antes de realizar operações de apoio a reintegrações de posse.

Pontos positivos: excelente entrevista do secretário Flavio Amary à rádio Prudente gera expectativa, repercussão, desdobramentos e alto impacto nas redes do centro-oeste paulista. Matéria sobre desapropriações em Lençóis Paulista é objetiva, delimita responsabilidades do município e da CDHU, produz impacto nas redes. Na rádio Metropolitana de Mogi das Cruzes, sinalização de adesão ao Nossa Casa gera expectativa, repercussão e desdobramentos.

Riscos à imagem: não há. Matéria da rádio Brasil Atual tem repercussão mínima na capital.

Ações de comunicação a serem tomadas: monitorar repercussões, desdobramentos e redes sociais, reforçar disparo de releases nas regiões de Presidente Prudente, Bauru e do Alto Tietê com follow up, alimentar redes sociais, elaborar informativos acerca da atuação da CDHU. Em São Paulo, acompanhar repercussão e monitorar redes sociais.

Notícias mais relevantes do dia:

Rádio

Rádio Prudente (Presidente Prudente): Entrevista com secretário estadual de habitação de São Paulo, Flavio Amary (Jornal da Manhã, 5min12seg)

Rádio Metropolitana (Mogi das Cruzes): Marcus Melo se encontrou com o secretário estadual de habitação Flávio Amary (2min12seg)

Rádio Ventura (Lençóis Paulista): Famílias da Vila Contente serão transferidas para o Jardim Ibaté - cita CDHU a partir de 1min06seg (6min21seg)

Rádio Brasil Atual: Marcha Menos Ódio Mais Moradia levou centenas de pessoas às ruas de São Paulo (6min20seg)

Internet

São Carlos Agora: Secretário da Habitação ouve demandas da região apresentadas pelo deputado Julio Cesar

Guarulhos Hoje: Programa Cidade Legal autoriza serviços de regularização fundiária em Guarulhos

Data: 28/02/2019

Análise: o tema mais relevante do dia para a CDHU é a reportagem com chamada de capa publicada pelo Diário do Grande ABC, que trata da audiência pública na Câmara Municipal de Diadema para retirar 1.300 famílias das margens da rodovia dos Imigrantes. Foram cobradas soluções do prefeito Lauro Michels (PV) com relação ao projeto habitacional para as famílias que vivem em comunidades à beira da estrada, que dá acesso à baixada santista. A audiência foi agendada pelo vereador Ronaldo Lacerda (PT), segundo o jornal, com o objetivo de efetivar a proposta firmada entre o município, governo do Estado e Ecovias para remoção das quatro ocupações irregulares. O projeto, acertado em 2012, previa a construção de 480 UHs em dois terrenos da CDHU na Avenida Prestes Maia, em Diadema. A proposta foi alvo de Termo de Ajustamento de Conduta assinado com o Ministério Público. Em aspas, o vereador petista afirma que nada foi feito até agora pelas instituições envolvidas. Segundo ele, a solução também está prevista no contrato de concessão da Imigrantes, de 1998. Posicionamento da CDHU informa que, embora o Estado tenha efetivado a compra das áreas, a prefeitura de Diadema não fez a apresentação do projeto executivo até agora. O representante da companhia na audiência, João Lucas Cordeiro, afirmou que "nós, da atual gestão, nos comprometemos a assumir essa responsabilidade de fazer o projeto caso o município não tenha condições". Já o funcionário da secretaria municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, Antonio Carlos Júnior, disse que a prefeitura está impedida de dar andamento ao processo, em razão de ação civil pública movida pelo Estado, sem revelar seu teor. A Ecovias não compareceu à audiência.

Já A Tribuna de Rio das Pedras publica matéria com a manchete "Prefeito Defavari reivindica casas populares a secretário" e fotos do encontro do prefeito Carlos Defavari (PSDB) com o secretário Flavio Amary. O prefeito de Rio das Pedras compareceu ao sorteio de 76 UHs na cidade vizinha de Mombuca e solicitou a construção de moradias. Ele afirmou ao jornal que a prefeitura já aprovou áreas onde serão edificadas casas que se enquadram no programa Minha Casa Minha Vida.

Em outra frente, os portais G1, A CidadeON e Ternura noticiam alagamentos em vários pontos de São Carlos após ocorrência de fortes chuvas; entre eles o CDHU da Vila Izabel. A Defesa Civil e a Guarda Municipal monitoram as áreas inundadas.

Pontos positivos: aspas do representante da CDHU na reportagem do Diário do Grande ABC demonstram postura proativa alinhada da companhia e do governo do Estado na resolução da remoção das famílias da área de risco. Matéria produz repercussão, desdobramentos e alto

impacto nas redes sociais da região do ABCD. Matéria de A Tribuna de Rio das Pedras gera expectativa, desdobramentos políticos e repercussão na região de Piracicaba.

Riscos à imagem: não há.

Ações de comunicação a serem tomadas: acompanhar repercussão, desdobramentos e redes sociais na região metropolitana da capital, com foco no ABCD, com relação ao impasse sobre a remoção das famílias das margens da Imigrantes, consultar Jurídico quanto ao posicionamento da Ecovias, elaborar informativo interno, atender demandas sob supervisão da coordenação política. Com relação aos alagamentos em São Carlos, monitorar alertas da Defesa Civil, repercussão e redes sociais, apurar dados técnicos de eventuais reformas realizadas no conjunto de Vila Izabel para elaboração de informativo, sugerir visita técnica, redigir nota para responder eventuais demandas sob análise. Na região de Piracicaba, acompanhar repercussão e desdobramentos.

Notícias mais relevantes do dia:

Impresso

Diário do Grande ABC: Audiência discute solução habitacional para 1.300 famílias

Mogi News (Mogi das Cruzes): Nove municípios terão lotes regularizados e registrados

A Tribuna de Rio das Pedras: Prefeito encontra-se com Amary, em Mombuca

Jornal da Cidade (Bauru): Inscrições para sorteio de casas em Agudos vão ser em março

Diário de Taubaté: Prefeitura regulariza 268 imóveis no Vila Velha II

Internet

Portal G1: Chuva causa alagamentos e transtornos a motoristas em São Carlos

SBNotícias: Romano: Vereador apela à CDHU por manutenção no telhado e revitalização na iluminação em dois blocos

3.4. EXPERIÊNCIA, CAPACIDADE DE ATENDIMENTO E PERFIL E HABILIDADE DOS PROFISSIONAIS

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

À
COMISSÃO JULGADORA DE LICITAÇÃO
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU

PROPOSTA TÉCNICA
Edital de Licitação n° 129/18
Processo Geral n° 10.43.129

In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda
CNPJ 01.097.636/0001-66
Inscrição estadual: isenta
Inscrição municipal: 244992-0

A In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda, em atendimento ao item 3.4. do Conteúdo da Proposta Técnica do processo licitatório acima citado, tem a honra de apresentar os itens que se seguem:

a) Relação nominal dos principais clientes, com período de atendimento;
b) Instalações, infraestrutura e recursos materiais disponíveis para a execução do contrato bem como suporte administrativo inerente às atividades a serem executadas;
c) Sistemática de atendimento, com descrição das atividades a serem cumpridas e prazos, declarando desde já a completa disponibilidade para cada atendimento solicitado;
d) Perfil profissional da equipe destacada para a prestação dos serviços (quantificação e qualificação dos profissionais que serão colocados à disposição).

Cordialmente,

Responsável Legal: Paulo da Costa Trancho
CPF 125.292.528-07
In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda
CNPJ 01.097.636/0001-66

3.4.4.A. RELAÇÃO NOMINAL DE CLIENTES

Relação nominal dos principais clientes atendidos e período de atendimento

NOME CLIENTE	PERÍODO ATENDIMENTO
AES Eletropaulo	Desde 12/2009
Arcelor Mittal	Desde 05/2012
Autodesk	Desde 05/2013
Blablacar	Desde 11/2015
Camil Alimentos	Desde 08/2014
Claro S/A	Desde 03/2010
Dia Supermercados	Desde 05/2015
Fundação Renova	Desde 03/2018
GSK	Desde 11/2014
Itambé	Desde 07/2014
Johnson&Johnson Brasil	Desde 07/2018
Klabin	Desde 04/2015
Mattel	Desde 05/2009
Roche	Desde 01/2016
Royal Canin	Desde 09/2015
Santander	Desde 01/2015
Secretaria de Segurança Pública de SP	Desde 05/2018
Secretaria da Educação de SP	Desde 06/2018
UFC	Desde 05/2015
Unilever	Desde 11/2001
Visa	Desde 01/2014
White Martins	Desde 05/2005

3.4.4.B. INSTALAÇÕES, INFRAESTRUTURA E RECURSOS MATERIAIS

Instalações, infraestrutura e recursos materiais disponíveis:

Fundada há três décadas, a In Press faz parte do Grupo In Press, um dos três maiores na Comunicação Corporativa do País (Anuário da Comunicação Corporativa Mega Brasil 2019). Com escritórios próprios em Brasília, São Paulo e Rio de Janeiro e parcerias nas demais capitais do país, o grupo conta com mais de 400 colaboradores entre jornalistas, relações públicas, publicitários, profissionais de rádio e TV, de mídias digitais, entre outras especializações. Nosso primeiro escritório foi criado no Rio de Janeiro em 1988. Três anos depois, a In Press abriu escritório em São Paulo e, em 2003, fundou a unidade de Brasília. Desde 1999 a In Press é associada à Porter Novelli International, uma das 10 maiores agências de relações públicas do mundo, com sede em Nova York, EUA, e escritórios em mais de 60 países localizados em todos os continentes. A associação possibilita um constante intercâmbio de conhecimento, informação e troca de experiências em programas de comunicação global. Em julho de 2014, a In Press e a Omnicom DAS Group formalizaram seus 15 anos de parceria. Hoje somos mais que uma agência de comunicação integrada, formamos o Grupo In Press, com empresas que contam com amplo portfólio de produtos e serviços, que serão colocados à disposição do governo do Estado de São Paulo. A empresa atende atualmente a cerca de 130 clientes dos setores público e privado, associações, entidades e organizações.

A In Press Porter Novelli construiu a imagem de uma empresa criativa e focada em resultados. Sua vantagem competitiva está no planejamento estratégico das ações de seus clientes, divididos por áreas e/ou especializações: Área pública, Corporativo, Consumo, Tecnologia, Telecomunicações, Marketing Esportivo, Mídia, Saúde e Cultura & Entretenimento.

Como assessoria de comunicação, a In Press Porter Novelli está estruturada para oferecer todos os serviços e soluções para a área de comunicação de seus clientes.

Entre esses serviços podemos citar:

- Relações com as Mídias
- Corporate e public affairs
- Planejamento Estratégico de Comunicação
- Desenvolvimento de Políticas de Comunicação
- Programas de Relações Públicas
- Gerenciamento de Crise
- Marketing de Relacionamento e de Influência
- Media Training
- Desenvolvimento de Manual de Relacionamento com a Imprensa
- Análise de Clipping

- Posicionamento de Imagem
- Pesquisa de Imagem junto à Mídia
- Pesquisas com públicos específicos
- Organização de Eventos
- Comunicação Interna
- Desenvolvimento de Conteúdo para WEB
- Mídias digitais
- Public Affairs
- Produção de conteúdos multimídia
- Auditoria de imagem
- Data e Analytics
- Planejamento e Criação
- Vídeos Multiplataforma

Nossas premiações

A excelência da In Press na entrega de resultados aos clientes vem sendo reconhecida ao longo dos anos por uma série de prêmios nacionais e internacionais em comunicação corporativa e relações públicas. Em maio de 2019, a agência recebeu o Prêmio Master Series do Top Mega Brasil, um dos maiores reconhecimentos nacionais na área de Comunicação, por ter sido a única agência a vencer a premiação regional em todas as cinco edições. Em 2018, a agência já havia sido reconhecida pelo Mega Brasil, tendo sido consagrada pela terceira vez consecutiva a melhor agência do Brasil e tetracampeã na região Sudeste. No mesmo ano, a In Press mereceu a comenda máxima do Jatobá na categoria Digital, além do Sabre Awards Latam em duas categorias: Brasil e Digital Campain e Superior Achievement in Reputation Management.

O PR Scope, principal estudo sobre o mercado de comunicação corporativa e relações públicas do Brasil, revelou em sua edição de agosto de 2017 que a In Press Porter Novelli é a agência número 1 na percepção do mercado, a mais bem recomendada por seus clientes e a que tem o maior número de profissionais admirados. No ranking global de percepção de mercado, a In Press liderou em cinco dos 11 atributos avaliados: qualidade de entrega, comunicação de marca/produto, prevenção e gestão de crises, relações com veículos e influenciadores e serviços integrados/360º. Além disso, foi escolhida a agência do ano pelos profissionais de agências entrevistados.

O PR Scope já havia, em sua edição de 2015, considerado a In Press a agência de comunicação com as melhores avaliações em percepção de mercado, a mais reconhecida e a mais atraente. Em 2016, a agência foi considerada uma das melhores empresas para trabalhar

pelo ranking Great Place to Work.

Em 2013 a agência já havia passado a integrar a Galeria de "Mestres do Jornalismo" e ser considerada *hors concours* no prêmio Comunique-se, um dos de maior prestígio e reconhecimento no Brasil, ao garantir o primeiro lugar pela terceira vez consecutiva. A escolha se deu na categoria Agência de Comunicação, pelo conjunto de trabalhos da In Press. Naquela edição, os vencedores nas diversas categorias foram escolhidos pelo voto direto de 80 mil profissionais de comunicação de todo o País.

Também em 2013, com o mote "Innovation and Excitement", a In Press conquistou o Certificado de Excelência do Sabre Awards, organizado por The Holmes Report, referência global em relações públicas e comunicação corporativa. O prêmio foi concedido ao lançamento do Time Nissan, uma seleção de atletas olímpicos e paralímpicos patrocinados pela montadora. A In Press organizou um evento especial para apresentação da equipe, numa conferência de imprensa não-convencional, usando como recursos um curta-metragem no estilo de um reality-show, um roteiro com estações de treinamento para os atletas no próprio local das entrevistas e convocação dos jornalistas e veículos por meio de vídeo-teasers. O mesmo case conquistou o Grand Prix do Festival Internacional Wave – a In Press foi a única agência de RP nas Américas a ser agraciada com um Grand Prix naquela edição do Wave.

Ao longo da sua história, a agência conquistou ainda mais de uma dezena de prêmios nacionais da Aberje nas categorias Hotsite, Mídias Sociais, Mídia Digital, Comunicação e Relacionamento com a Imprensa. Os prêmios regionais da Aberje para a In Press somam mais de 20, em diversas categorias.

Em 2016, a empresa foi agraciada com dois troféus categoria ouro do Prêmio Lusófonos de Criatividade pelos cases Beauty Skin Deep, de Vasenol (Unilever), na categoria Plano de Relações Públicas, e Uma Árvore, uma Voz, também da Unilever, categoria Responsabilidade Social/ Ambiental. A campanha Valorizar o Advogado #ÉdeLei, feita para a Associação dos Advogados de São Paulo – AASP, recebeu um bronze na categoria Plano de Relações Públicas. O case de Vasenol ainda fez shortlist em duas categorias no PR Cannes Festival 2016.

Em 2014, a In Press foi vencedora, pela quinta edição consecutiva, do prêmio Consumidor Moderno de Excelência em Serviços ao Cliente, na categoria Assessoria de Imprensa/Comunicação. Em 2015, além de dois prêmios Aberje, a In Press venceu a premiação internacional SABRE Awars Latam 2015 na categoria Corporate Image com o case " # vemprocoracao - Mundial 2014 - Cuiabá Vira o Jogo e Ganha a Copa". O trabalho foi desenvolvido em conjunto pelas agências do Grupo In Press - In Press, In Press Media Guide, In Press Oficina e Vbrand - para a Secopa/MT.

Escritórios no Brasil

São Paulo

Av. Juscelino Kubitschek, 1726 6º/10°/14º/17º andares
São Paulo 04543-000 - Brasil
Tel: (11) 3323-1520
Escritórios de 900m², cada conjunto.

Além das áreas de atendimento, a In Press São Paulo dispõe de salas multifuncionais para treinamentos, eventos e videoconferência. Possui ainda auditório capaz de receber até 50 pessoas.

Rio de Janeiro

Rua Mena Barreto 37 – Rio de Janeiro - Brasil
Tel: (21) 3723.8080
Instalações em três andares somando 910 m²

Abrigada em um charmoso prédio exclusivo, com design desenvolvido de modo a otimizar as relações de trabalho, a In Press Rio dispõe de três andares, com quatro salas para reuniões (incluindo uma para videoconferência) e um auditório reversível para 20 pessoas.

Brasília

SHS Quadra 06 Conjunto A Bloco E salas 919, 922, 923, 111,
Escritório de 250 m²

O escritório da In Press em Brasília tem localização privilegiada, a 1 km do centro do poder público. Dispõe de área para atendimento e espaços para reuniões.

Back Office

O Grupo In Press possui sólida infraestrutura de suporte às atividades, com cerca de 90 profissionais nas áreas administrativa, financeira, contabilidade, compras, recursos humanos, jurídico, tecnologia, comunicação institucional e desenvolvimento de negócios. Para dar apoio

a esses colaboradores, a empresa investe em treinamento e softwares de gestão e processos, como TOTVS, CRM, Tetrasoft, Job One (em implantação), ADP, Plano A, entre outros.

Tecnologia

A infraestrutura de tecnologia da In Press no Brasil é formada por um conjunto de hardwares, softwares, sistemas, políticas e procedimentos suportados por especialistas em Segurança da Informação e Tecnologia. Em seu ambiente tecnológico, a In Press possui:

- Links dedicados e redundantes, com acesso contínuo aos serviços web
- Firewalls Linux redundantes e virtualizados (ESX 5), para prevenção a intrusão e segurança da rede corporativa
- Sistema de Proxy para monitoramento de acesso a web
- VPNs Site-to-site e Road Warrior para compartilhamento de recursos entre escritórios e acesso remoto
- Rede MPLs para tráfego de VoIP entre filiais
- Rede Wireless de uso exclusivo corporativo e wifi para visitantes
- Servidores de Antivírus que sincronizam suas atualizações diárias com as estações de trabalho
- Servidores de distribuição que fornecem atualizações de segurança a sistemas operacionais e softwares aplicativos
- Sistema de monitoramento e alerta sobre anomalias relacionadas à energia, servidores, redes e links
- Servidores de arquivos espelhados com DFS e recurso de cópia sombra, para redundância do sistema de backup
- Sistema de backup ArcServer e unidades de fita LTO para backup diário e rotina de envio semanal do conjunto de fitas dos últimos 7 dias a uma custódia, para armazenamento seguro (medida que garante a recuperação dos dados no caso de um desastre nas instalações dos escritórios)
- Sistema de inventário que varre alterações de hardware/software nos equipamentos
- Bloqueio e monitoramento de estações de trabalho para instalação de softwares irregulares
- Sistema de videoconferência Polycom, capaz de interligar até 4 escritórios simultaneamente
- Sistema de e-mail Google Apps Business, com SLA de disponibilidade 99,9%
- Sistema Totvs Microsiga para apoio à gestão financeira e estratégica da empresa
- Sistema de timesheet para acompanhamento das demandas dos colaboradores junto aos seus clientes
- Controle por restrição em nível de acesso a pastas de trabalho e sistemas
- Sistema de gestão de TI para controle de ativos, recursos, empréstimos, gestão de fornecedores e atendimento
- Política de segurança da informação baseada nos termos da NBR ISO 27002, que se aplica a todos os colaboradores, prestadores de serviços e parceiros.

Todo seu parque tecnológico é composto por equipamentos e softwares fornecidos pelos maiores fabricantes de mercado, como por exemplo Cisco, IBM, Dell, HP, Apple, Adobe, Microsoft, VmWare, dentre outros.

Inventário

- 120 estações de trabalho
- 15 servidores Windows 2008R2
- 8 servidores Linux
- 4 unidades de backup LTO
- 230 notebooks de última geração
- 20 impressoras de rede, com sistema de liberação de trabalhos por senha
- 6 roteadores Cisco para os links dedicados
- 4 roteadores D-link para os links ADSL
- 6 links de internet dedicados
- 2 MPLS para interligar os escritórios
- 4 links ADSL
- 3 aparelhos de videoconferência ponto a ponto
- 1 aparelho de videoconferência multiponto
- 3 centrais Telefônicas
- 15 racks de 36Us com ativos de rede
- 18 switches de L3 – 48 portas
- 12 switches de L2 – 24 portas;
- 60 patchpanels – 48 portas cat6
- 18 roteadores Wifi 802.11x – Cisco
- 8 leitores de proximidade para controle de acesso
- 90 câmeras CFTV
- 7 servidores DVR
- 2 câmeras digitais para filmagem em Full HD, Canon Mark II 5D;
- 2 kits de filmagem com sistemas de iluminação, gravadores, rebatedores e microfones
- 4 ilhas de edição Windows com aplicativos Adobe Active Cloud
- 4 câmeras digitais de 12Mbps
- 5 gravadores de áudio
- 16 ilhas de edição Apple com aplicativos Adobe Active Cloud
- 22 televisores de LCD 50”

3.4.4.C. SISTEMÁTICA DE ATENDIMENTO, ATIVIDADES A SEREM CUMPRIDAS E PRAZOS

Sistemática de atendimento

O sistema de atendimento para a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo — CDHU, órgão do governo do Estado de São Paulo, seguirá o mesmo rigor técnico com que a In Press atende seus clientes há três décadas. Nossa linha de trabalho compreende as seguintes etapas:

Plano de Comunicação

A elaboração de um Plano Estratégico de Comunicação partindo dos objetivos de comunicação do órgão, estabelecendo metas, focos, mensagens-chave e as ações que deverão ser realizadas para atingir mídias e públicos-alvo específicos, é a primeira etapa do atendimento. Compreende:

1. Pesquisa de Imagem com a Mídia - Esta etapa deverá ser realizada junto aos profissionais da imprensa de interesse da CDHU ligados ao objeto dessa concorrência (e que também serão mapeados), para detectar a imagem que os principais jornalistas e formadores de opinião têm sobre o órgão e sua atuação na área específica.

2. Imersão - A equipe de atendimento da In Press deve ter total conhecimento sobre a atuação da CDHU, sua relação com outros órgãos de governo e sobre suas responsabilidades. Para que esse aprendizado seja possível, serão organizados encontros com a coordenação de áreas-chave da companhia. Assim será possível definir, em conjunto com o cliente, as estratégias que serão adotadas.

3. Política de Comunicação - Após o período de Imersão, será elaborada uma política de comunicação, que compreenderá:

- Aplicação da metodologia PN Plus de planejamento estratégico
- Definição de objetivos de comunicação e key messages
- Elaboração de materiais, tais como textos institucionais, modelos de avisos, notas e releases, controles e outros.
- Definição de quem são os porta-vozes para a imprensa (quem fala, o que fala, para quem fala, quando fala)
- Manual de posicionamento de conteúdo (atualização permanente) para uniformizar as informações divulgadas para imprensa pelos porta-vozes.
- Assuntos e áreas onde a companhia deseja ser pró-ativa ou reativa e áreas em que não tem interesse em se pronunciar.

4. Ações (Planos Táticos) - Definidas as mensagens e áreas de exposição pró-ativa, o próximo passo é estabelecer os planos de ação, que serão organizados de acordo com o público-alvo desejado e com o segmento em discussão.

5. Público-alvo - Definição de todos os públicos que serão atingidos pelos trabalhos de assessoria de comunicação, utilizando a mídia e os veículos de imprensa como principal canal disseminador.

Estratégias iniciais

- Relacionamento com a imprensa - Ter um planejamento de pautas e temas de interesse a serem oferecidos para a imprensa. Definir planejamento semestral, com espaço para que novos temas sejam trabalhados quando possível.
- Garantir prioridade no atendimento à imprensa, sempre encaminhando as respostas – mesmo negativas – no prazo estipulado. Trabalhar com clareza e transparência, mesmo nos momentos de repercussão negativa para o órgão.
- Empreender ações contínuas de relacionamento, aproximando a CDHU dos principais jornalistas e formadores de opinião. Esta ação deve ser realizada em todas as cidades consideradas estratégicas.
- Conscientização do público interno - Realização de workshops sobre a importância da imprensa como ferramenta estratégica, com a apresentação de cases de outras instituições e empresas. O público-alvo serão os gestores da companhia e outros servidores estratégicos.
- Definição clara dos porta-vozes para áreas específicas, buscando preparar representantes para o relacionamento com a imprensa e mostrar seu importante papel para a consolidação da imagem do órgão e do governo.
- Dar retorno regular aos porta-vozes sobre as solicitações atendidas pela assessoria de imprensa e os resultados da estratégia adotada. Esse procedimento aumenta o comprometimento das áreas com o atendimento à imprensa.
- Antecipar fatos negativos e gerar notícias positivas.
- Os procedimentos da assessoria de imprensa devem incluir a realização de reuniões regulares com áreas da CDHU que possam gerar notícias positivas. A In Press deve sugerir pautas positivas constantemente, aumentando o relacionamento com a imprensa.
- Análise de oportunidades e ameaças – identificar ameaças é tarefa que deve ser desempenhada diariamente, a cada atendimento feito à imprensa. Para os momentos de crise, devem ser estabelecidos procedimentos específicos.

Atividades Regulares

A partir da definição da política de comunicação e do planejamento estratégico, a In Press elaborará um programa de relacionamento com a mídia, envolvendo:

- Formulário para preenchimento da equipe de atendimento à imprensa, constando veículo de comunicação, nome do jornalista, assunto e principais ganchos a serem explorados na reportagem e prazo para resposta ou entrevista.
- Centralização da demanda da imprensa. O atendimento da assessoria de imprensa poderá ser feito por telefone ou on-line.
- Avaliação e julgamento da conveniência das entrevistas.
- Garantia de que somente os porta-vozes autorizados poderão conceder entrevistas, desde que orientadas pela assessoria de imprensa, mantendo o alinhamento da comunicação.
- Desenvolvimento de um programa de aproximação de jornalistas-chave com os porta-vozes, seja por meio de visitas e almoços, atendimento individual para entrevistas, envio de newsletter com notícias de interesse e impacto, etc.
- Redação de textos jornalísticos (press-releases e notas) e encaminhamento para as editorias específicas.
- Redação e edição de artigos para serem oferecidos aos órgãos de comunicação.
- Coordenação e acompanhamento das principais entrevistas jornalísticas.
- Convite para que repórteres, editores e outros profissionais de imprensa conheçam como funcionam as áreas e departamentos da CDHU, aproximando-os da realidade do trabalho e construindo um colchão de reputação necessários para as horas de crise.

O PN Plus

O processo de trabalho utilizado pela In Press garante um atendimento diário próximo ao cliente e a participação da agência desde o início/ concepção dos projetos, ações e campanhas, contribuindo para a entrega de um planejamento estratégico focado e comprometido com o negócio do cliente.

O PN Plus é a metodologia que sistematiza o planejamento estratégico a fim de permitir mais eficácia no atingimento dos objetivos de divulgação específicos e pontuais.

O PN Plus compreende as etapas a seguir:

ASK: Entender o real desafio e qual é o problema de Comunicação. Nessa fase é de devem ser feitas as perguntas corretas, A partir das conclusões, estabelecer prioridades e mapear públicos de interesse.

IMMERSE: É a fase de explorar e aprender. Por meio de observação, questionamentos, análises ou sondagem com os públicos de interesse, são levantadas as barreiras que impedem que os objetivos aconteçam.

THINK: Construir em cima do aprendizado. É a etapa dos insights, de buscar respostas sobre como influenciar a mudança que queremos, principalmente no sentido de quebrar ou contornar as barreiras que impedem que os objetivos sejam atingidos

SOLVE: A fase de superar os problemas. Desenvolvimento de estratégia central que amarre todas as iniciativas envolvidas no projeto (assessoria de imprensa, relações públicas, public affairs, entre outras), inclusive ações já em andamento na área de comunicação da instituição. Deve considerar os objetivos estabelecidos e usar as informações já levantadas para vencer as dificuldades.

CREATE: A hora da "big idea". Que linha seguir para tornar tudo algo real.

BUILD: O plano tático. Desenvolvimento das ações que levem ao atingimento das metas propostas.

ASSESS: Momento de testar a viabilidade, mensuração dos resultados e correção de rumos para manter o projeto trabalhando em favor do atingimento dos objetivos.

Descrição das atividades a serem cumpridas, delimitando as atividades de cada membro da equipe, incluindo os prazos a serem cumpridos em condições normais da prestação de serviços e em atendimentos emergenciais e ainda declaração de disponibilidade para cada atendimento solicitado.

Atividades	
a) Elaboração e desenvolvimento de plano estratégico e operacional de comunicação, a fim de informar de forma eficaz sobre as ações, projetos e programas que alude o item 2.1 do projeto. Este plano estratégico e operacional deve conter medidas de curto, médio e longo prazo, com propostas de execução que possibilitem o fornecimento de informação adequada a todos os veículos de comunicação, contemplando a forma e conteúdo da produção de informativos, sejam eles press releases, avisos de pauta, artigos, notas, cartas e outros materiais necessários para sua execução.	
Prazo normal	Prazo emergencial
1 mês	3 semanas
Atividades	
a.1. Elaboração de relatório diário da execução dos objetivos de comunicação propostos, com descrição do cumprimento de demandas e ações no dia.	
Prazo normal	Prazo emergencial
6 horas	4 horas
Equipe envolvida	
Fábio Cunha	
Isabel Campos	
Jacqueline Breitinger	
Lucia Calasso	

Atividades
b) Monitoramento diário da exposição dos projetos, ações e programas na mídia - veículos de comunicação, assim considerados os jornais, revistas, TV, rádio e internet. b.1. Avaliação diária, por meio de leitura do conteúdo das matérias jornalísticas publicadas que abordam temas concernentes ao âmbito de atuação elencado no "item 1.1" do edital, bem como de ferramentas de comunicação disponibilizadas que versem sobre tais ações, programas e projetos, assim como verificação dos resultados obtidos com a aplicação do plano de comunicação referido no item precedente;

Equipe envolvida
Fábio Cunha
Isabel Campos
Jacqueline Breitinger
Lucia Calasso
Sônia Azevedo

Prazo normal	Prazo emergencial
4 horas	2 horas

Atividades
b.2. Apoio na elaboração de relatórios específicos sobre temas relacionados a ações, projetos e serviços que envolvam o âmbito de atuação delimitado no Edital, para servir como ferramenta de suporte às ações de comunicação realizadas junto aos veículos de comunicação, no tocante à divulgação e publicação destes temas, atendendo ao disposto no artigo 37, §1º da Constituição Federal.

Equipe envolvida
Jacqueline Breitinger
Lucia Calasso
Sônia Azevedo
Sônia Filgueiras

Prazo normal	Prazo emergencial
4 horas	2 horas

Atividades
c) Apoio à CDHU na produção, gerenciamento e disseminação de informações voltadas à comunicação externa e interna. c.1. Alimentação diária do banco de dados desenvolvido pela CDHU, com informações detalhadas sobre os objetivos, recursos, prazos e resultados dos programas, planos, ações e serviços delimitados no Edital;

Equipe envolvida
Fábio Cunha
Isabel Campos
Jacqueline Breitinger
Lucia Calasso

Prazo normal	Prazo emergencial
8 horas	4 horas

Atividades
c.2. Produção de material (releases, avisos de pauta, artigos, notas, entre outros) com informações fundamentadas, além da elaboração de estratégia e ações de divulgação, com acompanhamento dos registros na mídia.

Equipe envolvida
Fábio Cunha
Isabel Campos
Jacqueline Breitinger
Lucia Calasso
Sônia Azevedo
Sônia Filgueiras

Prazo normal	Prazo emergencial
8 horas	4 horas

Atividades
d) Atendimento diário das solicitações dos veículos de comunicação (tais como jornais, revistas, TV, rádio e internet) no âmbito de atuação delimitado no Edital.
d.1. Atendimento diário a jornalistas e gerenciamento das informações solicitadas pelos veículos de comunicação; triagem e análise para posterior solução da respectiva demanda com subsídios dos órgãos estaduais que tenham competência sobre os assuntos delimitados neste projeto;

Equipe envolvida	
Fábio Cunha	
Isabel Campos	
Jacqueline Breitinger	
Lucia Calasso	
Sônia Filgueiras	
Prazo normal	**Prazo emergencial**
8 horas	4 horas

Atividades
d.2. Apoio na seleção e qualificação de porta-vozes e representantes que irão realizar as atividades de atendimento e esclarecimento às solicitações dos veículos de comunicação, tais como entrevistas ou prestação de esclarecimentos sobre ações, programas e serviços, utilizando sempre critérios técnicos, tais como perfil adequado, o tema em pauta e seu enfoque estratégico, dentre outros;

Equipe envolvida	
Fábio Cunha	
Isabel Campos	
Lucia Calasso	
Prazo normal	**Prazo emergencial**
3 horas	1,5 hora

Atividades
d.3. Avaliação e planejamento estratégico de eventuais contatos e reuniões diretos e personalizados entre os veículos de comunicação e as autoridades do Poder Executivo Estadual, definidos de comum acordo com o gestor do contrato, indicado pela Superintendência de Comunicação Social da CDHU, primeiramente, ou que, num segundo momento, contribuam de forma efetiva para o adequado cumprimento desses serviços, sempre objetivando uma adequada divulgação das ações, projetos e serviços em epígrafe, respeitando-se as obrigações legalmente instituídas de educar e informar à população do Estado;

Equipe envolvida	
Fábio Cunha	
Isabel Campos	
Jacqueline Breitinger	
Prazo normal	**Prazo emergencial**
10 dias	5 dias

Atividades
d.4. Controle do levantamento de informações sobre cada veículo de comunicação, realizado por meio de pesquisas e atividades correlatas, de acordo com modelo definido de comum acordo entre as partes.

Equipe envolvida	
Sônia Azevedo	
Sônia Filgueiras	
Prazo normal	**Prazo emergencial**
2 dias	1 dia

3.4.4.D. QUANTIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA EQUIPE

Quantificação e qualificação dos profissionais da equipe que colocará à disposição para execução do contrato.

Para o atendimento às demandas do Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, de acordo com o objeto do edital, a In Press colocará à disposição horas de 6 (seis) profissionais.

Apresentamos a seguir os currículos resumidos dos profissionais e, nas páginas subsequentes, as comprovações referentes à formação e experiência, conforme exigências do edital.

Declaro que esta proposta técnica atende os requisitos propostos na concorrência 129/18 e que a In Press tem plenas condições de atender às demandas de atendimento elencadas na forma do edital.

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

Responsável Legal: Paulo da Costa Trancho
CPF 125.292.528-07
In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda
CNPJ 01.097.636/0001-66

Currículo resumido dos profissionais da equipe

1. Fábio Cunha

Jornalista formado pela Universidade Metodista, com MBA em Marketing pela Fundação Getúlio Vargas, acumula 30 anos de experiência em diversas frentes da área de Comunicação, já tendo atuado em veículos de imprensa, comunicação corporativa, institucional e governo. É diretor da In Press Porter Novelli desde 2014. Em imprensa, passou por redações de grandes publicações nacionais, como Folha de S.Paulo, Jornal da Tarde, Folha da Tarde e America Online, tendo sido editor, redator, revisor, secretário gráfico e chefe de Reportagem em diferentes seções, como Economia, Variedades, Geral/ Cidades, Exterior e Primeira Página. Foi diretor de Redação do Jornal Metro, do Grupo Bandeirantes. Dirigiu a assessoria de imprensa da Secretaria da Fazenda de São Paulo e foi assessor de comunicação da Federação das Indústrias em São Paulo e Santa Catarina. Atuou no atendimento a empresas como Intelbras, Portobello, Siemens, AASP e Santos Futebol Clube. Conquistou o Prêmio Ethos de Jornalismo em 2003. É especialista em treinamento de porta-vozes. Mediador judicial e extrajudicial formado pela AASP e coach formado pela Academia de Coaching Integrativo. Tem ampla experiência em comunicação corporativa, com destaque para planejamento estratégico; atendimento à imprensa; relacionamento com jornalistas; estratégias de comunicação; produção, redação, edição e revisão de textos e conteúdo informativo; organização de documentação e banco de dados; mensuração de resultados e produção de relatórios; monitoramento e avaliação de mídia; treinamento e orientação de porta-vozes, além de outras habilidades no campo da comunicação institucional e corporativa.

2. Isabel Campos

Jornalista formada pela Cásper Libero em 1983, com MBA em Informações Econômico-Financeiras pela FIA. Tem mais de 20 anos de carreira, 15 dos quais em jornais e revistas nas áreas de economia e negócios. Foi editora-adjunta do FolhaInvest, caderno de investimentos da Folha de S.Paulo, editora-executiva da revista Investidor Individual e repórter nas revistas IstoÉ e IstoÉ Dinheiro. Na área empresarial, foi diretora da Quasar Comunicações e Editora. Ingressou na In Press Porter Novelli em dezembro de 2005, onde é diretora de atendimento e coordena um núcleo voltado a contas de infraestrutura. Tem ampla experiência em comunicação corporativa, com destaque para planejamento estratégico; atendimento à imprensa; relacionamento com jornalistas; estratégias de comunicação; produção, redação, edição e revisão de textos e conteúdo informativo; organização de documentação e banco

de dados; mensuração de resultados e produção de relatórios; monitoramento e avaliação de mídia; treinamento e orientação de porta-vozes, além de outras habilidades no campo da comunicação institucional e corporativa.

3. Jacqueline Breitinger

Jornalista formada pela Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ) e com MBA em Gestão de Projetos pela Fundação Getúlio Vargas, no Rio de Janeiro. Tem mais de 15 anos de experiência em grandes veículos de imprensa, como Gazeta Mercantil, Agência O Globo, Exame, IstoÉ, Veja e O Dia, já tendo desempenhado funções de repórter, editora-assistente e editora. Ingressou na In Press Porter Novelli em 2001 para tomar parte no desenvolvimento do Sistema de Comunicação de Crises da Petrobras, tendo participado de todas as etapas do projeto, incluindo o treinamento de cerca de 400 executivos e empregados nas suas ferramentas. Atualmente é diretora de Atendimento no Rio de Janeiro, com foco em planejamento estratégico de comunicação, gerenciamento de comunicação de crise e treinamento. Entre os clientes já atendidos estão tanto multinacionais quanto empresas brasileiras, como White Martins, Chevron, ThyssenKrupp CSA, BG Brasil, Invepar e CNC, entre outros. Tem ampla experiência em comunicação corporativa, com destaque para planejamento estratégico; atendimento à imprensa; relacionamento com jornalistas; estratégias de comunicação; produção, redação, edição e revisão de textos e conteúdo informativo; organização de documentação e banco de dados; mensuração de resultados e produção de relatórios; monitoramento e avaliação de mídia; treinamento e orientação de porta-vozes, além de outras habilidades no campo da comunicação institucional e corporativa.

4. Lúcia Calasso

Jornalista formada pela Universidade Metodista em 1997 com MBA em Marketing pela FGV. Entre 1995 e 2000, atuou em diversos órgãos de imprensa, entre eles Folha de S.Paulo online (repórter de Política), Jornal da Tarde (repórter de Cidades) e Rádio Eldorado (coordenadora de programação cultural). Em Portugal, foi repórter das revistas Brasil Europa e Lusofonia. Simultaneamente, produziu reportagens como freelancer para Gazeta Mercantil, Jornal da Tarde, revista Superinteressante e Rádio Bandeirantes. Foi repórter de política da Folha Online. Na Prefeitura de São Paulo, atuou como coordenadora de imprensa das secretarias de Comunicação e de Projetos Especiais. A partir de 2001, passou a trabalhar em assessoria de comunicação, atendendo clientes como Associação dos Magistrados Brasileiros (em Brasília), IBM, Novartis e Dow Química. Em sua primeira passagem pela

In Press Porter Novelli, foi gerente de contas. Trabalhou ainda na agência Entrelinhas e foi gerente de Comunicação da Brookfield Incorporações. Tem ampla experiência em comunicação corporativa, com destaque para planejamento estratégico; atendimento à imprensa; relacionamento com jornalistas; estratégias de comunicação; produção, redação, edição e revisão de textos e conteúdo informativo; organização de documentação e banco de dados; mensuração de resultados e produção de relatórios; monitoramento e avaliação de mídia; treinamento e orientação de porta-vozes, além de outras habilidades no campo da comunicação institucional e corporativa.

5. Sônia Azevedo

Jornalista formada pela Universidade Gama Filho em 1976, com pós-graduação em Marketing pela PUC-RJ. Tem mais de 36 anos de experiência, tendo iniciado sua carreira em 1975 no jornal Diário de Notícias. Atuou também como repórter, redatora, editora e coordenadora de pauta na Última Hora, O Fluminense, O Globo, Jornal do Commercio e TV Manchete. Atuou como gerente de Comunicação de Negócios no Banco Nacional durante 10 anos. Também trabalhou no Ministério da Previdência, na Funabem, Riotur e Varig em Assessoria de Imprensa, Comunicação Empresarial e Endomarketing. Em 1999 começou na In Press Porter Novelli como diretora de atendimento de contas corporativas, atuando em empresas como Telefônica Celular, Light, Petrobras e Vale do Rio Doce. Pela agência, já treinou mais de mil executivos. Entre 2004 e 2009 foi diretora executiva da In Press Porter Novelli São Paulo. Atualmente ocupa o posto de Diretora Executiva de Treinamento do Grupo In Press. Tem ampla experiência em comunicação corporativa, com destaque para planejamento estratégico; atendimento à imprensa; relacionamento com jornalistas; estratégias de comunicação; produção, redação, edição e revisão de textos e conteúdo informativo; organização de documentação e banco de dados; mensuração de resultados e produção de relatórios; monitoramento e avaliação de mídia; treinamento e orientação de porta-vozes, além de outras habilidades no campo da comunicação institucional e corporativa.

6. Sonia Filgueiras

Diretora de Atendimento da In Press em Brasília, é jornalista com mais de 21 anos de experiência. É graduada em Comunicação e mestre em Ciência Política pela Universidade de Brasília. Em rádio, foi repórter, redatora, editora, apresentadora e produtora. Em TV, trabalhou como repórter de vídeo. Na imprensa escrita, atuou em reportagem (áreas de política, economia e jornalismo investigativo) e na edição, com passagem pelos veículos de

circulação nacional Jornal do Brasil (onde foi repórter especial), Folha de S.Paulo (repórter) e revista IstoÉ em Brasília (repórter, editora-assistente, subeditora e editora), o Estado de S. Paulo, entre outros. Foi chefe da sucursal de Brasília do Jornal Brasil Econômico e colunista no mesmo veículo, onde também produzia reportagens nas áreas econômica e política. Durante sua carreira na IstoÉ, ganhou por duas vezes prêmio Esso nas categorias Jornalismo e Informação Econômica. Em assessoria de imprensa, integrou a equipe dedicada ao atendimento a jornalistas estrangeiros na Secretaria de Comunicação da Presidência da República pela empresa CDN Comunicação Corporativa. Também pela CDN, foi assessora de imprensa do Banco Central. Desenvolve e executa projetos na área de public affairs. Tem ampla experiência em comunicação corporativa, com destaque para planejamento estratégico; atendimento à imprensa; relacionamento com jornalistas; estratégias de comunicação; produção, redação, edição e revisão de textos e conteúdo informativo; organização de documentação e banco de dados; mensuração de resultados e produção de relatórios; monitoramento e avaliação de mídia; treinamento e orientação de porta-vozes, além de outras habilidades no campo da comunicação institucional e corporativa.

FÁBIO CUNHA

República Federativa do Brasil

Instituto Metodista de Ensino Superior

Federação de Escolas Superiores do ABC

Faculdade de Comunicação Social

O Diretor da Faculdade de Comunicação Social, no uso de suas atribuições e tendo em vista a conclusão do Curso de Comunicação Social, em 14 / 01 / 1992, confere o título de Bacharel em Comunicação Social a

Fábio Gomes Cunha,

nacionalidade Brasileira R.G. nº 20.953.426-SP nascido a 13 / 09 / 1969, natural do Estado de São Paulo e outorga-lhe o presente Diploma, a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

São Bernardo do Campo, 14 de Janeiro de 1992

Secretário
Prof. Jether Ernesto Cardoso
RG. 2.777.939
Secretário Geral

Diretor
PROF. MIGUEL DE ABREU ROCHA
DIRETOR DA FACULDADE DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

Diplomado

TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado
P/Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO
AU1050AA0789216

167

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Diploma registrado sob n.º 917974

Processo n.º 92.1.41191.4

Em 17 de fevereiro de 1992

Katrinham

Por Delegação de Competência do Ministério da Educação e Cultura (Portarias N.os 726/77, 71/77, 30/79 e 31/80)

FACULDADE DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

Curso de Comunicação Social

Reconhecido pelo Dec. nº 77.142/1976

Diário Oficial da União, 13/02/76

CONFERE

Em 18/02/1992

Seção de Registro

APOSTILA

FACULDADE DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

O diplomado concluiu, nesta Faculdade, a Habilitação em:

JORNALISMO

São Bernardo do Campo, 14/01/1992

Diretor da Faculdade

DIPLOMA REGISTRADO NA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO, POR DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E CULTURA.

São Paulo, 18 FEV 1992

Prof.ª Dr.ª LOR OURY

Secretaria Geral

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Anotada a Apostila

São Paulo, 17 de fevereiro de 1992

Katrinham

Seção de Registro de Diplomas

16º TABELIÃO DE NOTAS

R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR

FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO

ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL. 2019

AUTENTICAÇÃO - Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO 1111260 AU1050AA0789247

167

FUNDAÇÃO
GETULIO VARGAS

O Diretor da Escola de Pós-Graduação em Economia e o Diretor da Escola Brasileira de Administração Pública e de Empresas da Fundação Getulio Vargas conferem a

FÁBIO GOMES CUNHA

Certificado, do Curso de Pós-Graduação Lato Sensu

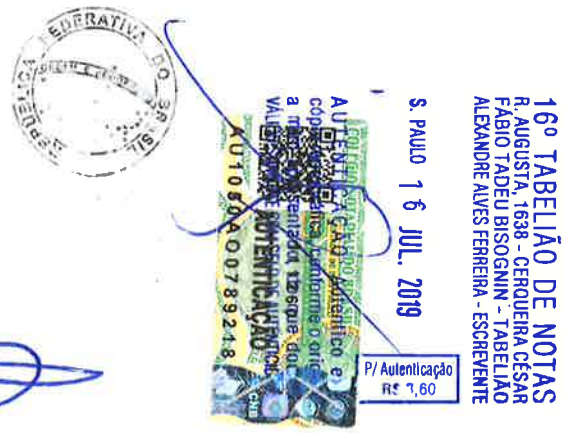
MBA EM MARKETING

Nível Especialização, com 372 horas-aula, realizado em Florianópolis - SC, no período de 16 de abril de 2004 a 08 de outubro de 2005.

Rio de Janeiro, 4 de setembro de 2006.

Renato Fragelli Cardoso
Diretor da EPGE/FGV

Bianor Scelza Cavalcanti
Diretor da EBAPE/FGV



168

FUNDAÇÃO GETULIO VARGAS

HISTÓRICO ESCOLAR

FGV management

SUP2-0/MKMG*04-00/7069/2006

Nome do aluno: Fábio Gomes Cunha

Naturalidade: Santos - SP | Data de nascimento: 13/09/1969 | Período: 16/04/2004 a 08/10/2005

Curso: Pós-Graduação Lato Sensu MBA em Marketing | Total de Horas-Aula:372 | Coeficiente de Rendimento:9,42

Disciplina	Docente Responsável	Titulação / Instituição	H / A	Freqüência	Média Final
Administração de Marketing Contemporâneo	Marcos Licínio da Costa Simões	Mestre em Administração / Universidade Federal do Rio de Janeiro	24h	100%	9,00
Estratégia Empresarial	José Eduardo Nasser	Mestre em Ciência da Informação / Universidade Estadual Paulista Julio de Mesquita Filho	24h	100%	9,00
Comportamento do Consumidor e Pesquisa de Mercado	Marcelo Gattermann Perin	Mestre em Sistemas de Informação / Universidade Federal do Rio Grande do Sul	24h	100%	8,90
Competências Gerenciais em Marketing	Regina Lucia Lemos Leite Sardinha	Mestre em Psicologia / Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro	12h	100%	8,50
Formação e Administração de Preços e Custos	Hiram de Melo Gonçalves	Mestre em Ciências Contábeis / Universidade do Estado do Rio de Janeiro	24h	68,42%	10,00
Finanças e Contabilidade para Executivos de Marketing	Milton Juer	Mestre em Economia Empresarial / Universidade Candido Mendes	24h	100%	10,00
Plano de Marketing	José Antonio Ferreira de Oliveira José Luiz Trinta	Mestre em Gestão Empresarial / Fundação Getulio Vargas Mestre em Administração / Universidade Federal do Rio de Janeiro	36h	100%	10,00
Gestão e Desenvolvimento de Produtos	Hélio Arthur Reis Irigaray	Mestre em Administração de Empresas / Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro	24h	100%	10,00
Gestão de Logística, Distribuição e Trade Marketing	Fernando Saba Arbache	Mestre em Engenharia de Produção / Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro	24h	100%	9,00
Gestão de Serviços e Endomarketing	Dimitri Villela Rocha	Especialista em Marketing / Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro	12h	100%	10,00
Promoção, Merchandising e Patrocínios	Claudio José Tomanini	Especialista em Marketing / Escola Superior de Propaganda e Marketing	12h	100%	9,00
Propaganda e Relações Públicas	Vera Waissman	Mestre em Administração Pública / Fundação Getulio Vargas	24h	100%	10,00
Planejamento de Campanhas e de Mídia	Marie Haim	Mestre em Gestão Empresarial / Fundação Getulio Vargas	12h	100%	8,50
Gestão de Vendas	Claudio José Tomanini	Especialista em Marketing / Escola Superior de Propaganda e Marketing	24h	100%	9,60
E-Commerce	Fernando Saba Arbache	Mestre em Engenharia de Produção / Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro	12h	100%	9,30
Marketing de Relacionamento	Marcelo Ivanir Peruzzo	Mestre em Gestão de Negócios / Universidade Federal de Santa Catarina	12h	100%	10,00
Direitos nas Relações de Consumo e de Criação	Sylvia Helena Constant Vergara	Mestre em Gestão Empresarial / Fundação Getulio Vargas	12h	100%	9,00
Marketing Varejo	Eliane Bernardino	Mestre em Gestão Empresarial / Fundação Getulio Vargas	12h	100%	10,00
Jogo de Marketing	Murilo Ramos Alambert Rodrigues	Mestre em Administração / Universidade Federal do Rio de Janeiro	24h	50%	8,50
Trabalho de Conclusão do Curso: TECNOLOGIA AUTOMOTIVA CATARINENSE _ TAC VEICULO A4					10,00

S. PAULO 16 JUL 2019

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé. VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

P/ Autenticação R$ 3,60

ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

AUTENTICAÇÃO

ESCOLA DE PÓS-GRADUAÇÃO EM ECONOMIA - SECRETARIA ACADÊMICA - FGV

ESCOLA BRASILEIRA DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA E DE EMPRESAS - SETOR ACADÊMICO - F.G.V.

E - 009685

168

Este curso cumpre as disposições da Resolução CNE/CES 01/2001 e tem validade nacional. Credenciamento MEC: Portaria Nº 2.878, de 24.08.05, publicada no DOU de 26/08/2005 - Seção I - p.21

Mostre ao seu novo companheiro os perigos que o cercam no trabalho.

Cada acidente é uma lição que deve ser apreciada, para evitar maiores desgraças.

Todo o acidente tem uma causa que é preciso ser pesquisada, para evitar a sua repetição.

Se você for acidentado, procure logo o socorro médico adequado. Não deixe que "entendidos" e "curiosos" concorram para o agravamento de sua lesão.

Se você não é eletricista, não se meta a fazer serviços de eletricidade.

Procure o socorro médico imediato, se você for vítima de um acidente, amanhã será tarde demais.

As máquinas não respeitam ninguém; mas você deve respeitá-las.

Atenda às recomendações dos Membros da CIPA e de seus mestres e chefes.

Conheça sempre as regras de segurança da seção onde você trabalha.

Converse e discussão no trabalho predispõem a acidentes pela desatenção.

Leia e reflita sempre os ensinamentos contidos nos cartazes e avisos sobre prevenção de acidentes.

Os anéis, pulseiras, gravatas e mangas compridas não fazem parte do seu uniforme de trabalho.

Mantenha sempre as guardas protetoras das máquinas nos devidos lugares.

Pare a máquina quando tiver que consertá-la ou lubrificá-la.

Habitue-se a trabalhar protegido contra os acidentes. Use equipamentos de proteção adequados a seu serviço.

Conheça o manejo dos extintores e demais dispositivos de combate ao fogo existentes em seu local de trabalho. Você pode ter necessidade de usá-los algum dia.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0789192

MINISTÉRIO DO TRABALHO

SECRETARIA DE POLÍTICAS DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

CONTINUAÇÃO

Número 70399 Série 109

ASSINATURA DO PORTADOR

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0789178

169

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

COLÉGIO NOTARIAL DO BRASIL
ESTADO DE SÃO PAULO
111260
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0789193

QUALIFICAÇÃO CIVIL

Nome Fábio Gomes Cunha

Loc. Nasc. Santos Est. S. Paulo Data 13.09.69

Filiação Gilberto Sampaio Cunha e

Maria Helena Gomes Sampaio Cunha

Doc. nº RG Nº 20.953.426/SP e Cart. Anterior

ESTRANGEIROS

Chegada ao Brasil em ... / ... / ... Doc. Ident. nº ...

Exp. em ... / ... / ... Estado ...

Obs COE-2ªRM-4ªCSM-RA 040312258499-SP

Data Emissão 16.08.95 DRT São Paulo

ALBERTO DOS A. COSTA
Assistente da DRT/SP
Assinatura do Funcionário
DELEGACIA REGIONAL DO TRABALHO

DELEGACIA REGIONAL DO TRABALHO S. Paulo

ALTERAÇÕES DE IDENTIDADE
(Com relação nome, est. civil e data nasc.)

9

Nome .....
Doc. .....
Nome .....
Doc. .....
Nome .....
Doc. .....
Nome .....
Doc. .....
Est. Civil .....
Doc. .....
Est. Civil .....
Doc. .....
Nome .....
Doc. .....
Nascimento .....

COLÉGIO NOTARIAL DO BRASIL
ESTADO DE SÃO PAULO
111260
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0789192
16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

170

REGISTRO DE PROFISSÕES REGULAMENTADAS

Registrado em .... / .... / .... como
uide fls. 42 .... sob
Nº.............. Liv. .... Fls. .... Data...............
DRT ....
Ass. do Funcionário

Registrado em .... / .... / .... como
.... sob
Nº.............. Liv. .... Fls. .... Data...............
DRT ....
Ass. do Funcionário

Registrado em .... / .... / .... como
.... sob
Nº.............. Liv. .... Fls. .... Data...............
DRT ....
Ass. do Funcionário

Registrado em .... / .... / .... como
.... sob
Nº.............. Liv. .... Fls. .... Data...............
DRT ....
Ass. do Funcionário

DEPENDENTES

Nome	Est. Civil	Idade	Grau Parentesco

CARTEIRAS ANTERIORES

Número	Série	Data da Entrega
70399	109	27 06 86

A. COSTA
Assistente da CEFOR
Matr. 257.979

TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050AA0789180

TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050AA0789203

12

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador 90.953.316/0001-90

ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA.

CGC/MF

Rua Rua Buenos Aires, 1310 Nº

Município Água Verde - CEP 80250-070 Est.

Esp. do estabelecimento Curitiba - PR

Cargo AUX. DE REDAÇÃO

CBO nº

Data admissão 02 de MAIO de 19 88

Registro nº 2023 Fls./Ficha 025

Remuneração especificada Cz$ 8.712,00

(OITO MIL, SETECENTOS E DOZE CRUZADOS)

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA.

1º 2º

Data saída 21 de JULHO de 19 89

ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA.

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Com. Dispensa CD Nº

13

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A.

60.579.703/0001-48

CGC/MF AL. BARÃO DE LIMEIRA 425

Rua SÃO PAULO SP. Nº

Município EMP. JORNALISTICA Est.

Esp. do estabelecimento

Cargo REDATOR

CBO nº

Data admissão 11 de MARÇO de 19 91

Registro nº 42.443 Fls./Ficha

Remuneração especificada Cz$ 137966,72

(CENTO E TRINTA E SETE MIL NOVECENTOS E SESSENTA E SEIS CRUZADOS E SETENTA E DOIS CENTAVOS)

EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Data saída 17 de MAIO de 19 94

EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Com. Dispensa CD Nº

* VIDE PAG. 43

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 7,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050A00789204

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 7,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050A00789205

14 CONTRATO DE TRABALHO

Empregador ... S.A. "O ESTADO DE S. PAULO"

CGC/MF ... 61533949/0001-41

Rua ... Eng.º Caetano Alvares ... Nº ... 55

Município ... São Paulo ... Est. ... SP

Esp. do estabelecimento ... Empresa Jornalística

Cargo ... Editor Assistente "A"

CBO nº ...

Data admissão ... 13 de Julho de 19 95

Registro nº ... Fls./Ficha ... 20370

Remuneração especificada ... R$ 1.775,79 (Um mil, setecentos e setenta e cinco reais e setenta e nove centavos) por mês.

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

S.A. "O ESTADO DE S. PAULO"

1º ... 2º ...

Data saída ... 20 de Fevereiro de 19 96

S. A. O ESTADO DE S. PAULO

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º ... 2º ...

Com. Dispensa CD Nº ...

15 CONTRATO DE TRABALHO

Empregador ... 90953316/0001-90

CGC/MF ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA.

Rua ... Rua Buenos Aires, 1310 ... Nº ...

Município ... ÁGUA VERDE - CEP 80250-070 ...

Esp. do estabelecimento CURITIBA - PR Editorial

Cargo ... Gerente Editorial

CBO nº ...

Data admissão 01 de Março de 19 96

Registro nº Livro 002 Fls./Ficha 037

Remuneração especificada R$ 2.000,00 (Dois Mil Reais) Mensais.

ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º ... 2º ...

Data saída 15 de Setembro de 19 96.

ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º ... 2º ...

Com. Dispensa CD Nº ...

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL 2019
P/ Autenticação R$ - 60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050A00789206

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL 2019
P/ Autenticação R$ - 60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050A00789207

16

CONTRATO DE TRABALHO

61 533 949/0001-41

Empregador S.A. "O ESTADO DE S. PAULO"

CGC/MF ~~Av. Eng. Caetano Alvares, 55 e~~

Rua Av. Prof. Celestino Bourroul, 100 Nº

Limão - CEP 02598-900

Município SAO PAULO — SP Est.

Esp. do estabelecimento

Cargo Editor Assistente E

CBO nº

Data admissão 01 de Outubro de 1996

Registro nº 25.155 Fls./Ficha

Remuneração especificada R$ 3.943,21 (três mil novecentos e quarenta e três reais e vinte um centavos) p/ mês

S. A. "O ESTADO DE S. PAULO"

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Data saída 04 de setembro de 2000

S. A. "O ESTADO DE S. PAULO"

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Com. Dispensa CD Nº

17

CONTRATO DE TRABALHO

03.032.579/0001-62

Empregador AOL BRASIL LTDA.

CGC/MF Av. Industrial, 600 - 2º Andar

Rua Centro Empr. ABC Plaza Nº

Bairro Jardim - CEP 09080-500

Município Santo André - SP Est.

Esp. do estabelecimento Pres. Serv. Inter.

Cargo Produtor Sr

CBO nº

Data admissão 05 de setembro de 2000

Registro nº Fls./Ficha

Remuneração especificada R$ 6.000,00 (seis mil reais por mês)

AOL BRASIL LTDA

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Data saída 08 de Agosto de 2001

AOL BRASIL LTDA

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Com. Dispensa CD Nº

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 7,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0078920 8
1116260

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 7,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0078920 9
1111260

174

18

CONTRATO DE TRABALHO

81 600 231/0001 - 38

Empregador ....

EDITORA EXPRESSÃO LTDA.

CGC/MF ....

Rua Av. Rio Branco, 380 Salas 603/604/607/608 Nº ....

Município CENTRO - CEP 88015-200 Est. ....

Esp. do estabelecimento FLORIANÓPOLIS - SC

Cargo Gerente de Circulação

CBO nº ....

Data admissão 22 de Abril de 19/2002

Registro nº 001 Fls./Ficha 02400

Remuneração especificada R$ 2.000,00 (dois mil reais) por mês.

R. S. C. de O. Conteú

EDITORA EXPRESSÃO LTDA.

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º .... 2º ....

Data saída 09 de Junho de 19/04

EDITORA EXPRESSÃO LTDA

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º .... 2º ....

Com. Dispensa CD Nº ....

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO 111260 AU0050AA0078921O

19

CONTRATO DE TRABALHO

83 873 877/0001 - 14

Empregador ....

FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SANTA CATARINA

CGC/MF ....

Rua Rod. Admar Gonzaga, nº 2765 - Km 2,7 Nº ....

Município ITACORUBI - CEP 88034 - 001 Est. ....

FLORIANÓPOLIS - SC

Esp. do estabelecimento Representação Industrial

Cargo Jornalista Pleno

CBO nº ....

Data admissão 07 de Junho de 19 2004

Registro nº .... Fls./Ficha 275

Remuneração especificada R$ 2.351,65 mensais (dois mil, trezentos e cinquenta e um reais e sessenta e cinco centavos)

Carlos Henrique Ramos Fonseca
Diretor Administrativo Financeiro
de Projetos Especiais

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º .... 2º ....

Data saída 01 de Junho de 2006

UNIDADE INTEGRADA
GESTÃO DE PESSOAS

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º .... 2º ....

Com. Dispensa CD Nº ....

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 16 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO 111260 AU0050AA0078921I

20

CONTRATO DE TRABALHO

34 075 739/0044-14

Empregador

Soc. Ens. Sup. Estácio de Sá

CGC/MF

Rua Rua: Leoberto Leal, 43 Nº

Município BARREIROS - CEP 88.117 E601

Esp. do estabelecimento SÃO JOSÉ - SC

Cargo Professor

CBO nº

Data admissão 11 de fevereiro de 08

Registro nº ... Fls./Ficha ...

Remuneração especificada R$ 23,98 (vinte e três reais e noventa e oito centavos) p/ hora aula

SOC. ENS. SUP. ESTÁCIO DE SÁ - SC

Osmar Eduardo Santos

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º ... 2º ...

Data saída 02 de fevereiro de 2009

SOC. ENS. SUP. ESTÁCIO DE SÁ

Ary Oliveira Filho

Diretor Geral

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º ... 2º ...

Com. Dispensa CD Nº ...

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 1,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0078921 2

62.225.933/0001-34

CONTRATO DE TRABALHO 21

Empregador FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

CGC/MF Av. Paulista, 1313 - 8º Andar

Rua CEP: 01311-923 Nº

Município SÃO PAULO - SP

Esp. do estabelecimento órgão sindical

Cargo Gerente de Assessoria de Imprensa

CBO nº

Data admissão 10 de março de 2011

Registro nº 31 Fls./Ficha 67

Remuneração especificada R$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE S. PAULO

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º ... 2º ...

Data saída 02 de Junho de 2011

FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE S. PAULO

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º ... 2º ...

Com. Dispensa ...

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 1,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0078921 3

176

22

CONTRIBUIÇÃO

Contribuição de Cr$	A favor de
14,79	Sind. Jornalistas Prof. Est. de S. Paulo
66,66	Sind. Jornalistas Prof. Est. Paraná
145,89	" "
151,88	Sind. Jornalistas Prof. Est. de S. Paulo
84,67	Sind. Jornalistas Prof. Est. de S. Paulo
228,61	Sind. Jornalistas Prof. Est. de S. Paulo
200,00	SIND DA CLASSE
162,50	SINDEGS
173,88	SINDEGS
500,00	S.I.E.S.P.I.

23

SINDICAL

Ano	Assinatura do Empregador
1995	S.A. O ESTADO DE S. PAULO
1996	ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA
1997	S.A. O ESTADO DE S. PAULO
1998	S.A. O ESTADO DE S. PAULO
1999	S.A. O ESTADO DE S. PAULO
2000	S.A. "O ESTADO DE S. PAULO"
2004	AOL BRASIL LTDA
2005	GESTÃO DE PESSOAL
2006	FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE S. PAULO
201	

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
SÃO PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 2,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 111260 AU1050A00789214

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
SÃO PAULO 16 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 2,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 111260 AU1050A00789215

MOBILE
Alternativa Editorial Ltda.
Av. Sete de Setembro, 6810
3º andar - Seminário - 80240-001
Curitiba - Paraná
Tel/Fax: (41) 3340-4646
e-mail: mobile@revistamobile.com.br

Curitiba, 12 de junho de 2013.

A quem possa interessar,

Declaro para os devidos fins que o jornalista **FÁBIO GOMES CUNHA**, MTb 22.269, portador do RG 20.953.426 SSP SP e do CPF 108.396.548-47, foi funcionário da ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA, empresa de publicação de abrangência nacional na área moveleira, como:

a) repórter, de 02 de maio de 1988 a 31 de dezembro de 1988;
b) editor, de 01 de janeiro de 1989 a 21 de julho de 1989.

Neste intervalo, o profissional teve, entre outras, as seguintes atribuições: realização de reportagens sobre o setor moveleiro, indústria e economia, redação, edição jornalística, chefia de reportagem, diagramação, paginação, coordenação editorial e planejamento, entre outras.

Atenciosamente,

VALCÍDIO DARCI PEROTTI
Diretor Presidente
ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA

90.953.316/0001-90
ALTERNATIVA EDITORIAL LTDA
Av. Sete De Setembro, 6.810 – St. 18 – 2º Andar
SEMINÁRIO – CEP: 80240-001
CURITIBA – PR

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
LILIAN MARLUCE COELHO ZARATIN TEIXEIRA - ESCREVENTE

São Paulo - Tel/Fax: (11) 3034-6250 - e-mail: mobilesp@revistamobile.com.br - **Votuporanga (SP)** - Tel.: (17) 3422-7292 - Fax: (17) 3422-3429 - e-mail: mobilevot@revistamobile.com.br
Caxias do Sul (RS) - Tel/Fax: (54) 3223-9633 - e-mail: mobilers@revistamobile.com.br - **Santa Catarina (SC) / Paraná (PR)** - Tel/Fax: (41) 3340-4646 - e-mail: comercial@revistamobile.com.br
Arapongas (PR) - Tel.: (43) 3252-4003 / Fax: (43) 3252-5655 - e-mail: mobile.arapongas@revistamobile.com.br
Ubá (MG) - Tels.: (32) 3531-1856 / 3531-7455 - e-mail: mobilemg@revistamobile.com.br - **Espírito Santo (ES)** - Tel/Fax: (41) 3340-4646 /Cel.: (17) 8126-0010 - e-mail: comercial@revistamobile.com.br

SÃO PAULO 1 JUL 2019
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
ESTADO DE SÃO PAULO
111260
AUTENTICAÇÃO
AU1050A0078416

178

EDITORIAL

Respostas à agonia das águas

Ter colocado a água como tema central da 11ª edição do Prêmio Expressão de Ecologia foi uma grata surpresa. O alerta sobre os problemas causados pela poluição e pelo uso irracional dos recursos hídricos não é novo, apesar de as perspectivas estarem sendo refeitas a toda hora e aterrorizantes fatos novos serem descobertos a cada dia, como se verá na reportagem de capa deste anuário.

Um alento vem justamente do setor produtivo sulista. Em resposta ao chamado do prêmio, modesta contribuição ao Ano Internacional da Água Doce, 75 inscrições de empresas, instituições e órgãos públicos dos três estados do Sul oferecem soluções – das criativas às tecnológicas, das simples às mais complexas. Todas, no entanto, viáveis. E a maioria envolvendo a questão da água.

O setor produtivo corre atrás não tão somente de um troféu, mas de sua própria sustentabilidade. Os prognósticos indicam um futuro de água escassa. Como tudo com demanda alta e pouca oferta, a água custará caro. Preservar o meio ambiente é preservar a vida. Das pessoas e dos negócios.

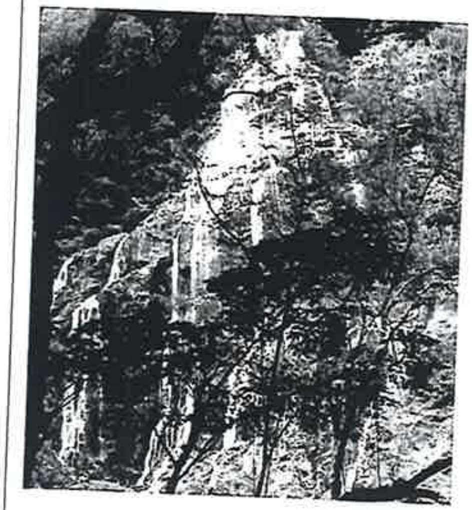
Fábio Cunha
Editor

A VITÓRIA DO MEIO AMBIENTE

Em sua 11ª edição, o Prêmio Expressão de Ecologia reconhece o esforço de empresas, ONGs e setor público em benefício da natureza.
Este ano, a questão da preservação da água aparece na maioria dos 25 *cases* premiados. **14**

EXPRESSÃO

Nº 129
2003



ÁGUA

No Ano Internacional da Água Doce, todas as atenções estão voltadas para a preservação do principal recurso usado pelo homem. Rios e mananciais estão poluídos. Com medo da escassez e de olho no futuro, governo, empresas e sociedade civil se unem para evitar o caos. **24**

Joinville, a maior cidade de Santa Catarina, quer recuperar suas águas com apoio de todos os setores da sociedade. **38**

NOSSA CAPA

A imagem da capa desta edição é especial. Ela foi criada por crianças, em um trabalho de conscientização realizado pela Vega do Sul. O quadro "Água é Vida" ficou entre os vencedores do concurso Água, o Futuro em Nossas Mãos, na categoria de 1ª a 4ª série. É um mosaico em tecido feito por Antônio Alves de Moura Neto, Francine Cunha (na

foto), Adrielen Alferes e Gerson Souza de Jesus, alunos da Escola de Educação Especial Arco-Íris (Apae), de São Francisco do Sul.

ANUÁRIOS DE
EXPRESSÃO

REDAÇÃO – redacao@expressao.com.br

Editor – Fábio Cunha – fabio@expressao.com.br
Secretário de Redação – Sérgio Ribeiro – sergio@expressao.com.br
Repórter – Lisandrea Costa – lisandrea@expressao.com.br

ARTE – arte@expressao.com.br

Editor – João Henrique Moço
Produção Gráfica – Luiz Acácio de Souza

Colaboradores desta edição: Carla Pessotto, Cristiano Escobar Maia, Elmar Meurer, Maurício Oliveira e Rogério Mosimann

Revisão
Sérgio Ribeiro

Impressão
Coan

EDITORA EXPRESSÃO
Av. Rio Branco, 380 – 6º andar – salas 604/608
Florianópolis – SC – CEP 88015-200
Fone: (48) 222-9000 – Fax: (48) 222-7506
Internet: www.expressao.com.br

Diretor Corporativo
Antonio Carlos Coutinho

Diretora Administrativa
Marli Henicka – marli@expressao.com.br

Diretor de Marketing
Jorge Görgen – jorge@expressao.com.br

Diretor de Arte
Luiz Acácio de Souza – acacio@expressao.com.br

PROJETOS ESPECIAIS
Fernando Goss – fernando@expressao.com.br

DEPARTAMENTO COMERCIAL – comercial@expressao.com.br
Representante Itajaí e Norte catarinense
Decreto Representações – Douglas Rubens Jahn (47) 327-0698

INTERNET
Webmaster
Rodrigo Coutinho – rodrigo@expressao.com.br

ASSINATURAS
assinatura@expressao.com.br

Secretária Executiva
Cristina Soligo – cristina@expressao.com.br

www.expressao.com.br

ASSINATURAS: 0800 48 2101

16º TABELIÃO
FÁBIO TADEU BISO
FÁBIO ZAFFALON PE
Colégio Notarial do Brasil
111260
AUTENTICAÇÃO
S.PAULO 30
1050AN0847138
AUTENTICAÇÃO
cópia reprográfica, conforme o original
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
A presente cópia é parte de um documento
179

Del Mondo
Estratégias de Comunicação

Florianópolis, 24 de dezembro de 2008.

A quem possa interessar,

Declaro para os devidos fins que o jornalista **FÁBIO GOMES CUNHA**, MTb 22.269, RG 20.953.426 SSP SP, CPF 108.396.548-47, atuou nesta empresa na condição de sócio-diretor executivo, de 1° de fevereiro de 2006 a 24 de dezembro de 2008, tendo neste período sido responsável por gerenciar as atividades de comunicação e marcas corporativas, o relacionamento com a imprensa e formadores de opinião e as relações institucionais para clientes de grande porte e abrangência nacional, assim como chefiado equipes, liderado projetos e realizado a administração de contas e orçamentos. Também produziu material de divulgação, como textos, releases, folders, jornais, anuários, balanços sociais e outras publicações, além de conduzir atividades de rotina das contas como redação, edição e revisão de textos.

Atenciosamente,

Lara Cristina De Novelli
Diretora
CPF 146.696.878-83
Del Mondo Estratégias de Comunicação Ltda
CNPJ 00.998.891/0001-17

20 notário Jeremias — Rua Joaquim Floriano, 839 - Itaim Bibi — São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836 — ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) LARA CRISTINA DE NOVELLI, em documento sem valor econômico, dou fé.
São Paulo, 06 de junho de 2013.
Em Testº da verdade. Cód. [1-123016351557073235161-1864]

SUELLEN SOUZA VALADÃO DOS RAMOS - Escrevente Autorizada (Qtd 1 total)
Selo(s): 1 Ato:1077AA-700580
O Presente ato somente é válido com selo de Autenticidade.

20° Tabelião de Notas — 20° cartório — Suellen Souza Valadão dos Ramos — Escrevente Autorizada — Rua Joaquim Floriano, 839 (Capital) — SÃO PAULO

FIRMA 1 — 1077AA700580

16° TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
LILIAN MARLUCE COELHO ZARATIN TEIXEIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta fotográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO — AU1050A00785994 — 111260

180

São Paulo, 7 de junho de 2013.

A quem possa interessar,

Declaro para os devidos fins que o jornalista FÁBIO GOMES CUNHA, MTb 22.269, portador do RG 20.953.426 SSP SP e do CPF 108.396.548-47, prestou serviços a esta empresa como Diretor de Redação pelo período de 06/06/2011 a 06/06/2013.

Neste intervalo, o profissional teve, entre outras, as seguintes atribuições: dirigir e coordenar a área editorial do jornal Metro em todo o Brasil, respondendo pela condução de uma equipe de aproximadamente 70 pessoas; edição e responsabilidade editorial pelo conteúdo publicado; planejamento e gestão de equipe e orçamento; gestão de contratos; redação, edição e revisão de textos e fotos.

Atenciosamente,

Claudio Bianchini
Presidente
CPF: 595.233.526-87
Metro Jornal S/A
CNPJ: 07.780.914/0001-61

Vampré
14º Tabelião de Notas de São Paulo
Rua Antônio Bicudo, 64 | Pinheiros | CEP: 05418-010 | São Paulo
Fone: (11)3065.4500 | Fax: (11)3088.0292 | www.vampre.com.br
Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:
CLAUDIO COSTA BIANCHINI
Sao Paulo, 06 de Junho de 2013.C.Seg:25350120.10:13:12h
R$4,25 SELO(S) 1047AB590664
Cada reconhecimento de firma:

14º TABELIÃO - VAMPRÉ
KARINA FUGIMURA FONSECA
ESCREVENTE AUTORIZADA
São Paulo - Capital
FIRMA 1
1047AB590664

METRO JORNAL S/A
Rua Tabapuã, 81 - 14º andar
Itaim Bibi - São Paulo - SP - Brasil
Fone +55 (11) 3528-8500
Fax +55 (11) 3528-8551
http://www.metropoint.com

TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
LILIAN MARLUCE COELHO ZARATIN TEIXEIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050A0078600
SÃO PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original que me foi apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

181

IN PRESS | NOVELLI

AV. JUSCELINO KUBITSCHEK, 1726 / 10º ANDAR
ITAIM BIBI – SÃO PAULO – SP
55-11-3323-1520 / 3073-0233
WWW.INPRESSPNI.COM.BR

DECLARAÇÃO

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.097.636/0001-66, por seu representa legal ARIADNE GASPARINI PEDROSO, inscrito no RG sob o n° 13.801.501 SSP/SP e no CPF sob o n° 056.515.098-79, DECLARA, para os devidos fins, que **Fábio Gomes Cunha** presta serviços a IN PRESS ASSESSORIA desde 11/05/2015 até a presente data, ocupando, atualmente o cargo de Diretor de Comunicação.

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.
ARIADNE GASPARINI PEDROSO
RG: 13.801.501 SSP/SP
CPF: 056.515.098-79

182

ISABEL CAMPOS

República Federativa do Brasil

Faculdade de Comunicação Social
Cásper Libero

O Diretor da Faculdade de Comunicação Social "Cásper Libero", no uso de suas atribuições e tendo em vista a conclusão do Curso de Comunicação Social, em 20 de dezembro de 1983, confere o título de **Bacharel em Comunicação Social** a

Isabel Cristina Pereira Campos,

portadora da cédula de identidade R.G. número 13.737.623 - SSP / SP. brasileira, nascida a 03 de junho de 1963, natural do Estado de São Paulo

e outorga-lhe o presente Diploma
a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

São Paulo, 20 de dezembro de 1983

Secretário

Diplomado

Diretor

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação
R$ 3,60

184

Curso de Comunicação Social

Reconhecido pelo Decreto

n.º 27.514 D.O.U. de 26-12-1949

APOSTILA

Faculdade de Comunicação Social "Cásper Líbero"

O diplomado concluiu nesta Faculdade a Habilitação em:

Jornalismo

São Paulo, 20 / 12 / 1983

DIRETOR

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Anotada a Apostila

São Paulo, 08 de 03 de 1984

Secção de Registros de Diplomas

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Diploma registrado sob n.o 560411

no livro CO-11 folha 119

Processo n.o 4.971/84

Em 08 de março de 1984

Por Delegação de Competência do Ministério da Educação e Cultura (Portarias N.os 725/77 e 71/77).

CONFERE

Em 09 / março / 1984

Secção de Registro

DIPLOMA REGISTRADO NA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO, POR DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E CULTURA.

São Paulo, 09 MAR 1984

JOSÉ GERALDO SOARES DE MELLO

Secretário Geral

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO

AU105AA00785827

1984

CERTIFICADO

MBA-FIA/BM&F - DERIVATIVOS E INFORMAÇÕES ECONÔMICO-FINANCEIRAS

Certificamos que ***Isabel Cristina Pereira Campos*** *concluiu o "MBA-FIA/BM&F - Derivativos e Informações Econômico-Financeiras - Turma 2", realizado pela Fundação Instituto de Administração, no período de 10 de agosto de 2002 à 30 de setembro de 2003, totalizando 400 (quatrocentos) horas-aula e 100 (cem) horas de atividades orientadas.*

São Paulo, 20 de outubro de 2003.

Manoel Felix Cintra Neto
Presidente do Conselho da BM&F

Prof. Dr. José Roberto Securato
Coordenador do Curso

Prof. Dr. Almir Ferreira de Sousa
Diretor da Fundação Instituto de Administração

BM&F BRASIL

FUNDAÇÃO INSTITUTO DE ADMINISTRAÇÃO

A CARTEIRA PROFISSIONAL

Por menos que pareça e por mais trabalho que dê ao interessado, a carteira profissional é um documento indispensável à proteção do trabalhador.

Elemento de qualificação civil e de habilitação profissional, a carteira representa também título originário para a colocação, para a inscrição sindical e, ainda, um instrumento prático do contrato individual de trabalho.

A carteira, pelos lançamentos que recebe, configura a história de uma vida. Quem a examina, logo verá se o portador é um temperamento aquietado ou versátil; se ama a profissão escolhida ou ainda não encontrou a própria vocação; se andou de fábrica em fábrica, como uma abelha, ou permaneceu no mesmo estabelecimento, subindo a escala profissional. Pode ser um padrão de honra. Pode ser uma advertência.

(a) **Alexandre Marcondes Filho**

MINISTÉRIO DO TRABALHO

SECRETARIA DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

Número 27781

Série 00002-SP

Polegar Direito

ASSINATURA DO PORTADOR

16º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ .60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0785839

16º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ .60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0785833

6

QUALIFICAÇÃO CIVIL

Nome Isabel Cristina Pereira Campos

Loc. Nasc. São Paulo

Est. S. Paulo Data 03.6.63

Filiação Felisberto B. Campos e Maria José P. Campos

Est. Civil Solteira Doc. Nº 143882

Fls. ..... Liv. ..... Reg. Civil S. Paulo

Outro doc. .....

Situação Militar: Doc. .....

Nº ..... Órgão ..... Est. .....

Naturalizado Dec. Nº ..... Em ..../..../...

ESTRANGEIROS

Chegada ao Brasil em .....

Doc. Ident. Nº ..... Exp. em ..../..../....

Estado .....

Obs. .....

Data Emissão 02.08.79 DRT S.P.

Vilela Araujo
Assistente Administrativo Funcionário

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

AUTENTICAÇÃO AU1050AO0785832 111260

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação Rº 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

ALTERAÇÕES DE IDENTIDADE

(Com relação nome, est. civil e data nasc.)

7

Nome .....

Doc. .....

Nome .....

Doc. .....

Nome .....

Doc. .....

Est. Civil .....

Doc. .....

Est. Civil .....

Doc. .....

Nascimento .....

Doc. .....

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

AUTENTICAÇÃO AU1050AO0785831 111260

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação Rº 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

187

Empregador MADIA E ASSOCIADOS S/C LTDA.

Rua Capote Valente, 487 - 3.º conj. 31

Rua Jardim América - CEP 05409 Nº

Município SÃO PAULO - S. P. Est.

Esp. do estabelecimento

Cargo Assistente Relações Públicas

C.B.O. nº

Data admissão 18 de agosto de 19 83

Registro nº 01 Fls/Ficha 23

Remuneração especificada $ 40.000,00 (Quarenta mil cruzeiros) por mês

MADIA E ASSOCIADOS S/C LTDA

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 14 de Fevereiro de 19 85

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Empregador

D C I - Editora Jornalística S/A.

Rua Alvaro de Carvalho, 350 - 2º - cj 2

Município São Paulo Est. São Paulo

Esp. do estabelecimento Editora

Cargo Repórter "F"

C.B.O. nº

Data admissão 02 de Janeiro de 19 86

Registro nº Ficha

Remuneração especificada $ 3.748.000 p/mês (Três milhões setecentos e quarenta e oito mil cruzeiros)

D C I - Editora Jornalística S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

Depto. Pessoal

1º

2º

Data saída 17 de Junho de 19 86

D C I - Editora Jornalística S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

Depto. Pessoal

2º

TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AU1050AA0785838
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AU1050AA0785830
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

9

188

12 **CONTRATO DE TRABALHO**

Empregador NORONHA GOYOS Advogados

Rua AV. BRIG. FARIA LIMA Nº 1760

Município SÃO PAULO Est. SP.

Esp. do estabelecimento ESCR. DE ADVOCACIA

Cargo JORNALISTA

C.B.O. nº

Data admissão 01 de JULHO de 19 86

Registro nº LIVRO Nº 3 Fls/Ficha 27

Remuneração especificada Cz$ 10.000,00 (DEZ MIL CRUZADOS) P/ MES

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

NORONHA GOYOS Advogados

1º

2º

Data saída 31 de OUTUBRO de 19 86

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

NORONHA GOYOS - Advogados

1º

2º

CONTRATO DE TRABALHO 13

Empregador EDITORA TRÊS LTDA.

Rua William Speers, 1.000 São Paulo

Município São Paulo Editorial e Publicitária

Esp. do estabelecimento

Cargo Repórter

C.B.O. nº

Data admissão 08 de Setembro de 19 86

Registro nº 1732 Fls/Ficha Ficha

Remuneração especificada Cz$ 2.666,67 Fixo Mais Cz$ 4.333,33 Correspondentes as Horas Extras Contratuais Totalizando Cz$ 13.000,00 por mês.

EDITORA TRÊS LTDA.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 11 de AGOSTO de 19 87

Editora Três Ltda.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

16º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

SÃO PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO AU10590A00785837

16º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

SÃO PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO AU10590A00785829

189

14 **CONTRATO DE TRABALHO**

Empregador EMPRESA FOLHA DA MANHA S/A.
60.579.703/0001-48
Rua AL. BARÃO DE LIMEIRA Nº 425
Município SÃO PAULO Est. SP.
Esp. do estabelecimento EMP. JORNALISTICA
Cargo REPORTER
C.B.O. nº
Data admissão 01 de OUTUBRO de 19 87
Registro nº 32932 Ficha
Remuneração especificada Cr$ 23.222,00 P/MÊS
EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A
Depto. Pessoal
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º
Data saída 20 de NOVEMBRO de 19 87
EMPRESA "FOLHA DA MANHÃ" S/A.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º
F.G.T.S. PAGO

15 **CONTRATO DE TRABALHO**

Empregador EDITORA TRÊS LTDA.
Rua Willian Speers, 1,000
Município São Paulo São Paulo
Esp. do estabelecimento Editorial e Publicitária
Cargo Reporter
C.B.O. nº
Data admissão 07 de dezembro de 19 87
Registro nº 2205 Fls/Ficha ficha
Remuneração especificada Cr$ 79.173,00 37.737,00
Correspondente a Horas Extras Comissões Tatalizando
84.910,00
EDITORA TRÊS LTDA.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º
Data saída 26 de Junho de 89
EMPRESA DE COMUNICAÇÃO TRÊS EDITORIAL LTDA.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º

6º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 7,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original que me foi apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU10590A00785836
AUTENTICAÇÃO 111260

6º TABELIÃO DE NOTAS
CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 7,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original que me foi apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU10590A00785840
AUTENTICAÇÃO 111260

16

CONTRATO DE TRABALHO

60 991 163/0001-05

Empregador HABITE-SE EDITORA E PUBLICAÇÕES LTDA.

Rua Estados Unidos, 209 Nº

Município Jd. Paulista - CEP 01427 Est. SÃO PAULO - SP.

Esp. do estabelecimento 1

Cargo Editora

C.B.O. nº 15945

Data admissão 01 de Agosto de 19 89

Registro nº 01 Fls/Ficha 7

Remuneração especificada NCz$ 2.493,00 C Dois mil. quatrocentos e noventa e Três cruzados novos) por mês.

HABITE-SE EDITORA E PUBLICAÇÕES LTDA.

Assª do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 02 de março de 19 93

Habite-se Editora Public. Ltda.

Assª do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

17

CONTRATO DE TRABALHO

58 732 710/0001-96

Empregador DIMESTRO VIVO AGENCIA DE INFORMAÇÕES LTDA.

Rua Ceará, 458 Nº

Município Higienópolis - CEP 01243 Est. SÃO PAULO - SP.

Esp. do estabelecimento 1

Cargo REPORTER III

C.B.O. nº

Data admissão 03 de fevereiro de 19 92

Registro nº Fls/Ficha

Remuneração especificada CR$ 758/662,00 (SETECENTOS E TRINTA E OITO MIL, SEISCENTOS E SESSENTA E SEIS CRUZEIROS) por mês.

Dimestro Vivo Agência de Informações Ltda.

Assª do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 02 de fevereiro de 19 95

Dimestro Vivo Agência de Informações Ltda.

Assª do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO AU1050A007858842
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 1,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO AU1050A007858841
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 1,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

18 49.362.411/0001-16

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador GRUPO DE COMUNICAÇÃO TRÊS S/A.

Rua R. William Speers, 1088 Nº

Município Lapa de Baixo - CEP 05067-900

Esp. do estabelecimento Editorial e Pub.

Cargo Reporter B

C.B.O. nº 15240

Data admissão 27 de julho de 19 88

Registro nº 2270 Ficha

Remuneração especificada

1866,32 Fixo Mais Cr$ 1573,07

... as Horas Extras Contratuais Totaliza de

3.539,39 por mês.

GRUPO DE COMUNICAÇÃO TRÊS S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 06 de Dezembro de 19 99

GRUPO DE COMUNICAÇÃO TRES S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

CONTRATO DE TRABALHO 19

ABRIL S. A.

Empregador 44.597.052/0029-63

Av. das Nações Unidas, 7.221

Rua São Paulo SP Nº

Município Editorial, Gráfica e Radiofusão

Esp. do estabelecimento

Cargo Editor Especial

C.B.O. nº

Data admissão 08 de dezembro de 19 99

Registro nº 11690 Fls/Ficha

Remuneração especificada

R$ 3.026,34 fixos mais R$ 1573,66

correspondentes ... contratuais,

totalizando R$ 4.600,00 por mês.

ABRIL S. A.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 23 de fevereiro de 2000

EDITORA ABRIL S/A.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AA0078856
111260
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AA0078849
111260
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

20 CONTRATO DE TRABALHO

60 579 7 ... 0001-48

Empregador ...

Rua ... Al. Barão ... 425 ... Nº ...

Município Campos Elis... Est. ...

Esp. do estabelecimento ...

Cargo Editora — S.P.

C.B.O. nº ...

Data admissão 01 de março de 2000

Registro nº 290.670 Fls/Ficha ...

Remuneração especificada R$ 2917,00 (Dois mil novecentos e dezesete reais) p/ mês

EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º ...

2º ...

Data saída 18 de NOVEMBRO de 2002

Empresa Folha da Manhã S. A.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º ...

2º ...

+ vide pg. 60

CONTRATO DE TRABALHO 21

Empregador ...

Rua ... Nº ...

Município ... Est. ...

Esp. do estabelecimento ...

Cargo ...

C.B.O. nº ...

Data admissão ... de ... de 19 ...

Registro nº ... Fls/Ficha ...

Remuneração especificada ...

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º ...

2º ...

Data saída ... de ... de 19 ...

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º ...

2º ...

AUTENTICAÇÃO AU1050AO0785848 111260

TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 2,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta copia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé. VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO AU1050AO0785855 111260

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 2,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta copia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé. VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

193

AV. JUSCELINO KUBITSCHEK, 1726 / 10º ANDAR
ITAIM BIBI – SÃO PAULO – SP
55-11-3323-1520 / 3073-0233
WWW.INPRESSPNI.COM.BR

DECLARAÇÃO

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.097.636/0001-66, por seu representa legal ARIADNE GASPARINI PEDROSO, inscrito no RG sob o n° 13.801.501 SSPSP e no CPF sob o n° 056.515.098-79, DECLARA, para os devidos fins, que **ISABEL CRISTINA PEREIRA CAMPOS** presta serviços a IN PRESS ASSESSORIA desde 02/01/2006 até a presente data, ocupando, atualmente o cargo de Assessora de Comunicação.

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.
ARIADNE GASPARINI PEDROSO
RG: 13.801.501 SSP/SP
CPF: 056.515.098-79

194

JACQUELINE BREITINGER

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E CULTURA

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

O Reitor da UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, no uso de suas atribuições e tendo em vista a conclusão do Curso de Comunicação Social em 19.12.1985, confere o título de Bacharel em Comunicação Social a Jacqueline Heisler Breitinger, cédula de identidade nº 06007806-0 I.F.P. expedida em 09.10.1980 nascido(a) a 16 de agosto de 1963 natural Rio de Janeiro e outorga-lhe o presente Diploma, a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

Rio de Janeiro, 12 de maio de 1986

DIRETOR

REITOR

DIPLOMADO

16° TABELIÃO DE NOTAS
S. PAULO
FÁBIO TADEU ... TABELIÃO
ALEXANDRE ... ESCREVENTE
2019
AUTENTICAÇÃO
AU1050AA0785826
P/ Autenticação R$ 3,60

196

Curso de Comunicação Social
Reconhecido pelo Decreto n.º
5480 - D. O. 20/05/1943.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO
ESCOLA DE COMUNICAÇÃO
DIPLOMA REGISTRADO SOB O N.º 1139
EM 12 de maio de 1986

José Carlos de Almeida
Chefe de Seção de Ensino
Escola de Comunicação

APOSTILA
UFRJ-VALE A(S) RASURA(S) NO
REGISTRO DE DIPLOMAS.
DIVISÃO DE DIPLOMAS SG-1 06/01/1987
DIRETORA

APOSTILA
ESCOLA DE COMUNICAÇÃO DA U. F. R. J.
O diplomado concluiu nesta Escola a Habilitação em Jornalismo
12/05/1986

MUNIZ SODRÉ DE ARAUJO CABRAL
Diretor
Escola de Comunicação - UFRJ

MEC - UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO
Diploma registrado sob n.º 1202
Livro 01 fls. 64 v em 06/01/87
Processo n.º 23079.011542/86.99
por delegação da competência do Ministério da Educação e Cultura nos têrmos da Portaria MEC/DAU n.º 21 de 01/10/1977.
Divisão de Diplomas 06/01/1987
DIRETORA
Superintendente Geral de Ensino de Graduação e Corpo Discente da UFRJ
VISTO:

TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
P/ Autenticação R$ 3,60
S. PAULO 15 JUL. 2019
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0785828
111260

SÉRIE A Nº 022502

196

FUNDAÇÃO GETULIO VARGAS

O Diretor da Escola de Pós-Graduação em Economia e o Diretor da Escola Brasileira de Administração Pública e de Empresas da Fundação Getulio Vargas conferem a

JACQUELINE HEISLER BREITINGER

Certificado, do Curso de Pós-Graduação Lato Sensu

MBA EM GERENCIAMENTO DE PROJETOS

Nível Especialização, com 432 horas-aula, no período cursado de 03 de setembro de 2008 a 03 de fevereiro de 2010.

Rio de Janeiro, 25 de abril de 2011.

Rubens Penha Cysne
Diretor da EPGE / FGV

Flavio Carvalho de Vasconcelos
Diretor da EBAPE / FGV

A CARTEIRA PROFISSIONAL

Por menos que pareça e por mais trabalho que dê ao interessado, a carteira profissional é um documento indispensável à proteção do trabalhador.

Elemento de qualificação civil e de habilitação profissional, a carteira representa também título originário para a colocação, para a inscrição sindical e, ainda, um instrumento prático do contrato individual de trabalho.

A carteira, pelos lançamentos que recebe, configura a história de uma vida. Quem a examina, logo verá se o portador é um temperamento aquietado ou versátil; se ama a profissão escolhida ou ainda não encontrou a própria vocação; se andou de fábrica em fábrica, como uma abelha, ou permaneceu no mesmo estabelecimento, subindo a escala profissional. Pode ser um padrão de honra. Pode ser uma advertência.

(a) **Alexandre Marcondes Filho**

MINISTÉRIO DO TRABALHO

SECRETARIA DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

Número 47016 Série 034 [illegible]

ASSINATURA DO PORTADOR

9º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

AUTENTICAÇÃO
AU1050A00785876
S. PAULO 111260

15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original presentado, do que dou fé.
ANTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

10º TABELIÃO DE NOTAS
SEA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
ADEU BISOGNIN - TABELIÃO
RE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

AUTENTICAÇÃO
AU1050A00785883
S. PAULO 111260

15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original mim apresentado, do que dou fé.
NTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

198

6

QUALIFICAÇÃO CIVIL

Nome Jacqueline Heisler - Breitinger

Loc. Nasc. RJ

Est. RJ Data 16.08.63

Filiação Ludwig Breitinger e Anna Elizabeth Heisler.

Est. Civil Solteira Doc. Nº

Fls. Liv. Reg. Civil

Outro doc. C. Ident. 06007806-0-IFP

Situação Militar: Doc.

Nº Órgão Est.

Naturalizado Dec. Nº Em

ESTRANGEIROS

Chegada ao Brasil em

Doc. Ident. Nº Exp. em

Estado

Obs.

Data Emissão 26.11.82 DRT RJ

Assinatura do Funcionário

M 2580401

ALTERAÇÕES DE IDENTIDADE

(Com relação nome, est. civil e data nasc.)

7

Nome

Doc.

Nome

Doc.

Nome

Doc.

Est. Civil

Doc.

Est. Civil

Doc.

Nascimento

Doc.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO AU1050A00785875 111260

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 1,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO AU1050A00785882 111260

199

8

REGISTRO DE PROFISSÕES REGULAMENTADAS

Registrado em ... como
... sob
Nº ... Liv. ... Fls. ... Data ...
DRT ... Ass. do Funcionário

Registrado em ... como
... sob
Nº ... Liv. ... Fls. ... Data ...
DRT ... Ass. do Funcionário

Registrado em ... como
... sob
Nº ... Liv. ... Fls. ... Data ...
DRT ... Ass. do Funcionário

9

DEPENDENTES

Nome	Est. Civil	Idade	Grau Parentesco

CARTEIRAS ANTERIORES

Número	Serie	Data da Entrega

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050A00785874 111260

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050A00785881 111260

200

Empregador R. STREIFF COMÉRCIO E INDÚSTRIA S/A.

Rua [illegible] Nº 178

Município TEL. 288-7727 Est.

Esp. do estabelecimento comercial

Cargo Intérprete

C.B.O. nº

Data admissão 01 de março de 19 83

Registro nº 07431 Fls/Ficha ficha

Remuneração especificada Cr$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros) mensais, e/ 8hs/diárias.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

R. STREIFF COMÉRCIO E INDÚSTRIA S/A.

1º

2º

Data saída 04 de julho de 19 86

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

R. STREIFF COMÉRCIO E INDÚSTRIA S/A.

DEPT.º PESSOAL

1º

2º

33.105.769/0001-61

Empregador PORTOS E NAVIOS, REVISTA TÉCNICA E INFORMATIVA LTDA.

Rua RUA LEANDRO MARTINS, 10 - SALA 801 Nº

Município CENTRO - CEP 20.080 Est.

Esp. do estabelecimento RIO DE JANEIRO - RJ.

Cargo Redatora

C.B.O. nº

Data admissão 01 de agosto de 19 86

Registro nº LV. 3 Fls/Ficha 24

Remuneração especificada Cz$ 5.600,00 (Cinco mil e seiscentos cruzados) p/mês

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

PORTOS E NAVIOS REVISTA TÉCNICA E INFORMATIVA LTDA.

1º

2º

Data saída 09 de outubro de 19 87

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

... TÉCNICA E INFORMATIVA LTDA.

1º

2º

AU1050AA0078673
AUTENTICAÇÃO
111260
16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AU1050AA0078680
AUTENTICAÇÃO
111260
16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

29 CONTRATO DE TRABALHO 41

Empregador EDITORA JORNALISTICA NAVEGAÇÃO LTDA.

Rua Rua Vsc. de Inhaúma, 58 - Sala 412 Nº

Município CENTRO - CEP 20.091 Est.

Esp. do estabelecimento JANEIRO - RJ

Cargo REDATORA

C.B.O. nº

Data admissão 13 de OUTUBRO de 19 87

Registro nº LIVRO 01 Fls/Ficha 25

Remuneração especificada Cz$ 13.677,75 (TREZE MIL SEISCENTOS SETENTA SETE CRUZADOS SETENTA CINCO CENTAVOS) =//=

Editora Jornalística Navegação Ltda.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 18 de Dezembro de 19 87

Editora Jornalística Navegação Ltda.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Empregador EDITORA O DIA LTDA.

Rua Riachuelo Nº 359

Município Rio de Janeiro Est. RJ

Esp. do estabelecimento Emp. Jornalística

Cargo Repórter "B"

C.B.O. nº

Data admissão 21 de dezembro de 19 87

Registro nº 4262 Fls/Ficha

Remuneração especificada Cz$ 16.690,41 (dezesseis mil seiscentos e noventa cruzados e quarenta e um centavos)

EDITORA O DIA LTDA.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 02 de 08 de 19 90

EDITORA O DIA LTDA.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0785872

TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050AA0785873

Empregador EDITORA ABRIL S/A.

Rua DA PASSAGEM Nº 123/5

Município R.J. Est. RJ

Esp. do estabelecimento EDITORIAL E GRÁFICO

Cargo EDITOR ASSISTENTE

C.B.O. nº 15290

Data admissão 01 de AGOSTO de 1990

Registro nº 69678 Fls./Ficha

Remuneração especificada CR$ 74.563,15 + CR$ 31.112,08 = CR$ 113.335,53 (CENTO E TREZE MIL TREZENTOS E TRINTA E CINCO CRUZEIROS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS) MENSAIS

EDITORA ABRIL S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 12 de MARÇO de 1991

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

59 293 284/0003-09

Empregador Empresa de Comunicação Três Editorial Ltda.

Rua ... Nº ...

Município Rio de Janeiro - RJ

Esp. do estabelecimento Editorial Publ.

Cargo Repórter

C.B.O. nº 15290

Data admissão 01 de Junho de 1991

Registro nº 39 Fls./Ficha

Remuneração especificada Cr$ 143.233,33 ... Cr$ 150.066,66 ... Cr$ 348.190,48

Empresa de Comunicação Três Editorial Ltda.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída 01 de Julho de 1992

Empresa de Comunicação Três Editorial Ltda.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CESAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 111260 AU1050AA0785871

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CESAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 111260 AU1050AA0785878

CONVÊNIO BENEFÍCIOS — I. N. P. S.
CONTRATO DE TRABALHO

Empregador EDITORA ABRIL S/A.

Rua da Passagem Nº 123
Município Rio de Janeiro Est. RJ
Esp. do estabelecimento Editorial, gráfica
Cargo Editor Assistente
C.B.O. nº
Data admissão 06 de Julho de 19 92
Registro nº 72044 Fls/Ficha
Remuneração especificada Cr$ 3.493.449,00 + Cr$ 1.816.551,00 = Cr$ 5.310.000,00 (Cinco milhões trezentos e dez mil cruzeiros) mensais

EDITORA ABRIL S/A.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º
Data saída 04 de Dezembro de 19 98
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º

31.044.002/0001-62

Empregador AGÊNCIA O GLOBO SERVIÇOS DE IMPRENSA LTDA.

Rua IRINEU MARINHO Nº 35
Município RJ Est. RJ
Esp. do estabelecimento AGÊNCIA DE NOTÍCIAS
Cargo REPÓRTER
C.B.O. nº 15340
Data admissão 03 de JANEIRO de 19 99
Registro nº 247 Fls/Ficha —
Remuneração especificada C$ 3.437,50 (TRÊS MIL, QUATROCENTOS E TRINTA E SETE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS) P/MÊS

AGÊNCIA O GLOBO SERVIÇOS DE IMPRENSA LTDA.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º
Data saída 01 de Março de 19 2000
AGÊNCIA O GLOBO SERVIÇOS DE IMPRENSA LTDA.
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1º
2º

5º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050AA0078588 4 AUTENTICAÇÃO 111260

5º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

18 CONTRATO DE TRABALHO

Empregador GAZETA MERCANTIL S/A.

Rua 50.747.732/0016-02 Nº

Município Rua do Mercado, 11-23.º Andar-Centro

Esp. do estabelecimento Rio de Janeiro - RJ

Cargo Editor Pleno Editorial

C.B.O. nº 15990

Data admissão 09 de Março de 19 2000

Registro nº — Ficha 1065

Remuneração especificada R$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais) p/ mês

GAZETA MERCANTIL S/A.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

Rio 04397320-4

1º

2º

Data saída 01 de Novembro de 19 2001

Gazeta Mercantil S/A

Jana dos Santos Pestana

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

Supervisora Financeira

1º

2º

CONTRATO DE TRABALHO 19

Empregador [illegible]

Rua [illegible] Nº

Município [illegible]

Esp. do estabelecimento [illegible]

Cargo Assessora de Comunicação

C.B.O. nº 15990

Data admissão [illegible] de 19 01

Registro nº [illegible] Fl/Ficha [illegible]

Remuneração especificada R$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais) p/ mês

[illegible]

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

Data saída [illegible] de 19 02

In Presidente [illegible]

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1º

2º

TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

AUTENTICAÇÃO AU1050AO0785888 111260

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

AUTENTICAÇÃO AU1050AO0785895 111260

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

205

CONTRATO SOCIAL DA FIRMA "TEXTO FINAL COMUNICAÇÃO LTDA"

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
CONFERE COM O ORIGINAL
RIO DE JANEIRO

Instrumento particular de constituição de sociedade civil por cotas de responsabilidade limitada, que entre si fazem, **JACQUELINE HEISLER BREITINGER** , brasileira, natural do Rio de Janeiro , solteira, jornalista, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Olegarinha nº 47 Bl. B, ap. 504 - Grajau, CEP 20560-200, portadora da carteira de identidade nº 06007806-0 do IFP de 09/10/1980 e CPF/MF nº 847.101.877-20, **ANNA ELISABETH HEISLER BREITINGER** , brasileira, viúva , do lar, residente e domiciliada na cidade de Niterói, na Av. Sete de Setembro nº 234 / 705 – Icaraí, CEP 24230-250 , portadora da carteira de identidade nº 80353101-1 do IFP de 12/06/1980 e CPF/MF nº 010.244.637-70 ,sob as cláusulas e condições seguintes:

1ª) <u>**DENOMINAÇÃO:**</u> A sociedade girará sob a denominação social de **"TEXTO FINAL COMUNICAÇÃO LTDA"** , com sede e foro nesta cidade do Rio de Janeiro, na Rua Olegarinha nº 47, Bloco B, ap. 504 (parte)– Grajau .

PARÁGRAFO ÚNICO: Por decisão das sócias, lavrada em Ata e independente de alteração deste Contrato Social, poderá a sociedade abrir, manter e fechar sucursais, agências, filiais ou escritórios em qualquer parte do território nacional e no exterior.

2ª) <u>**OBJETO:**</u> A sociedade tem por objetivo a produção e criação de textos para periódicos, divulgação e promoção de eventos, programação visual, diagramação, produção e execução de fotografias, ilustração de textos e impressos em geral.

PARÁGRAFO ÚNICO: A sociedade poderá participar de outras empresas, caso isso convenha aos seus interesses, como sócia ou acionista.

TABELIÃO DE NOTAS
S. PAULO 06 AGO. 2019
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
Colégio Notarial do Brasil
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0813431

3ª) <u>CAPITAL:</u> O capital Social é de R$ 4.000,00 (quatro mil reais) divididos em 4.000 (quatro mil) cotas de R$ 1,00 (hum real) cada uma, de natureza indivisível e, subscritas pelas sócias cotistas e integralizadas em moeda corrente do país neste ato, da seguinte forma:

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
CONFERE COM O ORIGINAL
RIO DE JANEIRO

JACQUELINE HEISLER BREITINGER	**99%**	**3.960 COTAS**	**R$ 3.960,00**
ANNA ELISABETH HEISLER BREITINGER	**1%**	**40 COTAS**	**R$ 40,00**
TOTAL:	**100%**	**4.000 COTAS**	**R$ 4.000,00**

4ª) <u>RESPONSABILIDADE:</u> A responsabilidade das sócias é limitada ao total do capital social.

5ª) <u>PRAZO DE DURAÇÃO:</u> É indeterminado o prazo de duração da sociedade.

6ª) <u>TRANSFERÊNCIA DE COTAS:</u> As cotas são individuais e indivisíveis e não podem ser vendidas e transferidas sem o expresso consentimento das sócias. As sócias têm absoluta preferência na aquisição, na proporção das cotas que já possuem.

7ª) <u>GERÊNCIA:</u> A gerência da sociedade será exercida pela sócia **JACQUELINE HEISLER BREITINGER** isoladamente, a qual usará de todos os poderes permitidos em lei, dentro dos objetivos sociais.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: É vedado o uso do nome da sociedade para prestação de avais, fianças e outras obrigações em favor de terceiros ou assunção de obrigações alheias ou estranhas aos objetivos da sociedade.

PARÁGRAFO SEGUNDO: A sócia gerente fica dispensada de prestar caução para o exercício da gerência da sociedade.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
JADEILSON CERQUEIRA MOREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 06 AGO. 2019
P/ Autenticação R$ 3,70
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
Colégio Notarial do Brasil
Seção São Paulo
1128O
AUTENTICAÇÃO
AU...JA0081343?
CNB

fatiana

207

8ª) RETIRADAS: As sócias efetuarão, mensalmente, a retirada que for acordada, por conta dos lucros, podendo também, ser liberado o pagamento de "Pró-Labore", àquela que efetivamente exerce a gerência da sociedade, a qual será levada a débito da conta "Despesas Gerais" da sociedade.

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
CONFERE COM
O ORIGINAL
RIO DE JANEIRO

9ª) EXERCÍCIO SOCIAL: Ao fim de cada exercício social, que coincidirá com o ano civil, a sociedade levantará o Balanço Geral e conta de Lucros e Perdas. Os lucros serão distribuídos entre as sócias na proporção de suas cotas, sendo-lhes, porém, facultado decidir sobre a formação de fundos de reserva. Os prejuízos serão transportados para o exercício seguinte, respeitadas as disposições legais.

10ª) LIQUIDAÇÃO: A sociedade poderá entrar em liquidação por decisão das suas sócias, partindo-se o Ativo Líquido da sociedade entre as sócias, na respectiva participação no Capital Social.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: No caso de retirada, falecimento, declaração de incapacidade ou falência de qualquer das sócias, a sociedade não se dissolverá, podendo a sócia remanescente optar pela transferência das cotas daquela para quem indicarem, ressalvados os direitos dos herdeiros ou da incapaz, por seu representante.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Os haveres da sócia retirante, falecida, incapaz ou falida, serão apurados por Balanço geral, realizado dentro de 30 (trinta) dias a contar da data da comunicação de sua retirada, da ciência de seu falecimento, do conhecimento pelo seu valor real do momento. O pagamento desses haveres, será efetuado em até 12 (doze) notas promissórias de igual valor, emitidas dentro de 10 (dez) dias contados da data de realização do Balanço geral, a que se refere este parágrafo, as quais vencerão, respectivamente, de 30 (trinta) em 30 (trinta) dias.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Havendo divergência entre a sócia remanescente e a retirante, os herdeiros da falecida, o representante da incapaz ou da falida, quanto ao valor dos bens, será o mesmo fixado por dois árbitros, sendo um indicado pela sócia remanescente e outro pela sócia retirante, herdeiros da falecida, o representante da incapaz ou da falida. Havendo ainda divergência, será escolhido um terceiro árbitro desempatador, de comum acordo, cuja decisão será definitiva e irrecorrível.

TABELIÃO DE NOTAS
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
CERQUEIRA MOREIRA - ESCREVENTE
06 AGO. 2019
P/ Autenticação R$ 2,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
Colégio Notarial
AUTENTICAÇÃO

Tatiana

11ª) FÔRO: Fica eleito o Fôro desta cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, para qualquer divergência ou questão oriunda deste Contrato, não se admitindo qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

CONFERE COM O ORIGINAL

As sócias declaram, ainda, que não estão incursas em nenhum dos crimes previstos em lei, que as impeçam de exercer atividades a que se propõem.

E por estarem, assim justas e contratadas, as partes, na presença de duas testemunhas, nomeadas e assinadas, firmam o presente instrumento particular de Constituição Social em 02 (duas) vias de igual teor e forma destinando-se ao registro e arquivamento no Registro Civil das Pessoas Jurídicas, para os devidos e legais efeitos segundo as leis vigentes.

Rio de janeiro, 29 OUT 2002 de 2002.

Jacqueline Heisler Breitinger

Anna Elisabeth Heisler Breitinger

Testemunhas:

JOEL CARLOS DE AZEVEDO
OAB/RJ 4130 - CPF 029.043.817-9..

Sergio Carvalho Valença
IFP: 05638176-7
CPF/MF: 773.407.017-53

16º TABELIÃO DE NOTAS
S. PAULO
Autentico esta cópia ... conforme o original ... do que dou fé.
SELO DE AUTENTICIDADE

Tatiana Eugenia Mintz dos Santos de Marcos
IFP: 09625145-9
CPF/MF: 023.979.597-04

Cartório do 21º Ofício de Notas
Centro - Rio de Janeiro. Tabelião: ...
semelhanca as firmas de: JACQUELINE ... ANNA
ELISABETH HEISLER BREITINGER
No: 330.5
Rio de Janeiro, 23 de Outubro de 2002.
Em testemunho ... da verdade.
Claudio Bastos - Substituto

CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA - RJ
SELO DE FISCALIZAÇÃO
CERTIDÃO
Nº UCM93861

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS
Comarca da Capital do Rio de Janeiro
Av. Presidente Wilson, nº 164 sobreloja 103
CERTIFICO O REGISTRO SOB NÚMERO, NOME, PROTOCOLO E DATA ABAIXO
199019 - TEXTO FINAL COMUNICAÇÃO LTDA
200210241048060
28/10/2002
Emol: 38,84 Adic: 7,77
O Oficial

AV. JUSCELINO KUBITSCHEK, 1726 / 10º ANDAR
ITAIM BIBI – SÃO PAULO – SP
55-11-3323-1520 / 3073-0233
WWW.INPRESSPNI.COM.BR

DECLARAÇÃO

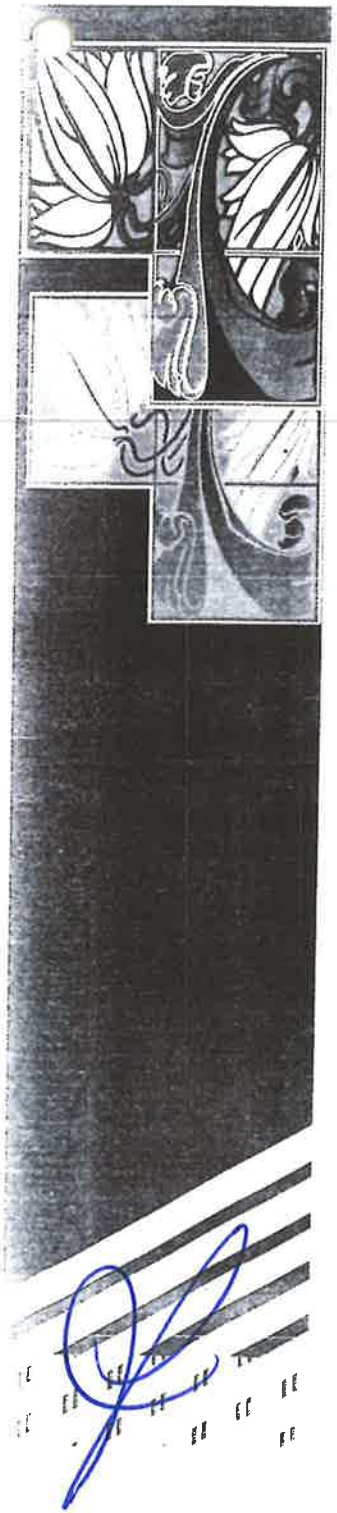
IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.097.636/0001-66, por seu representa legal ARIADNE GASPARINI PEDROSO, inscrito no RG sob o n° 13.801.501 SSP/SP e no CPF sob o n° 056.515.098-79, DECLARA, para os devidos fins, que **JACQUELINE HEISLER BREITINGER** presta serviços a IN PRESS ASSESSORIA desde 01/07/2010 até a presente data, ocupando, atualmente o cargo de Assessora de Comunicação.

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.
ARIADNE GASPARINI PEDROSO
RG: 13.801.501 SSP/SP
CPF: 056.515.098-79

210

LÚCIA CALASSO



Universidade Metodista de São Paulo

Faculdade de Ciências da Comunicação e da Cultura

O Reitor da Universidade Metodista de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e tendo em conclusão do Curso de Comunicação Social em 26/03/1998, confere o título de Bacharel em Comunicação Social a

Lucia Fragoso Calasso

nacionalidade brasileira RG nº 22.241.020/SP , nascida a 24/09/1975 natural do Estado de São Paulo e outorga-lhe o presente Diploma, a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

São Bernardo do Campo, 03 de fevereiro de 2000.

Prof. Oswaldo de Souza Junior
Secretário Acadêmico

Diplomado

Prof. Dr. Davi Ferreira Bar
Reitor

AUTENTICAÇÃO AU1650A00785851

S. PAULO 15 JUL. 2019

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

212

FACULDADE DE CIÊNCIAS DA COMUNICAÇÃO E DA CULTURA
CURSO DE COMUNICAÇÃO SOCIAL
Reconhecido pelo Decreto Federal nº 77.142/76 de 12/02/76
Diário Oficial da União de 13/02/1976

APOSTILA
FACULDADE DE CIÊNCIAS DA COMUNICAÇÃO E DA CULTURA
O diplomado conclui, nesta Faculdade, a Habilitação em:

JORNALISMO

São Bernardo do Campo, 03 de fevereiro de 2000.

Secretário Acadêmico

UNIVERSIDADE METODISTA DE SÃO PAULO - UMESP
Diploma registrado sob n.º 061472
Processo n.º 1.472/00
nos termos do artigo 48 § 1.º da Lei n.º 9394/96.
S. B. do Campo, 11 de fevereiro de 2000.
Márcia Maciel
Seção de Registro de Diplomas
Visto:
Prof. Osvaldo de Souza Junior
Secretário Acadêmico

São Bernardo do Campo, 11 de fevereiro de 2000

AUTENTICAÇÃO
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
S. PAULO 15 JUL. 2019

212

FUNDAÇÃO
GETULIO VARGAS

O Diretor da Escola de Pós-Graduação em Economia e o Diretor da Escola Brasileira de Administração Pública e de Empresas da Fundação Getulio Vargas conferem a

LUCIA FRAGOSO CALASSO

Natural de São Paulo - SP, nascido em 24/09/1975, cart. de identidade nº 22241020-6 - SSP-SP

Certificado do Curso de Pós-Graduação Lato Sensu

MBA EM MARKETING

Nível Especialização, com 432 horas-aula, concluído em 26 de janeiro de 2012.

Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2014.

Rubens Penha Cysne
Diretor da EPGE / FGV

Flavio Carvalho de Vasconcelos
Diretor da EBAPE / FGV

213

FUNDAÇÃO GETULIO VARGAS

HISTÓRICO ESCOLAR

FGV management

Nome do aluno: Lucia Fragoso Calasso		SUP4-0/TMBAMKT*06-43/20495/201
Naturalidade: São Paulo - SP	Data de nascimento: 24/09/1975	Período de realização do curso: 11/08/2010 a 26/01/2012
Curso: Pós-Graduação Lato Sensu MBA em Marketing	Total de Horas-Aula:432	Coeficiente de Rendimento:9,18

Disciplina	Docente Responsável	Titulação / Instituição	H / A	Frequência	Média Final
Administração de Marketing no Mundo Contemporâneo	Antonio Miguel Huertas Canteras	Mestre em Gestão de Empresas / Instituto Superior de Ciências do Trabalho e da Empresa - Portugal	24h	100%	9,80
Comportamento do Consumidor	José Mauro Gonçalves Nunes	Doutor em Psicologia / Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro	24h	100%	10,00
Aspectos Comportamentais e Éticos na Gestão de Pessoas	Marco Antonio Fernandes Cardoso	Doutor em Administração de Empresas / Universidade Presbiteriana Mackenzie	12h	100%	10,00
Pesquisa de Mercado	Claudio Santana Shimoyama	Doutor em Engenharia de Produção / Universidade Federal de Santa Catarina	24h	100%	9,90
Gestão e Desenvolvimento de Produtos e Marcas	Marcos Licínio da Costa Simões	Mestre em Administração / Universidade Federal do Rio de Janeiro	24h	100%	8,20
Gestão de Serviços e Marketing Interno	Patricia Riccelli Galante de Sá	Mestre em Gestão Empresarial / Fundação Getulio Vargas	24h	100%	8,10
Formação e Administração de Preços	Carlos Alberto dos Santos Silva	Doutor em Administração de Empresas / Florida Chrstian University	24h	100%	8,90
Gestão de Logística, Distribuição e Trade Marketing	Carlos Renato Seabra de Almeida	Mestre em Ciências Navais / Escola de Guerra Naval	24h	100%	9,30
Gestão de Vendas	Ronaldo Gitahy Salim	Mestre em Administração e Desenvolvimento Empresarial / Universidade Estácio de Sá	24h	100%	7,00
Negociação Comercial	Glauco dos Santos Scelza Cavalcanti	Mestre em Administração / Fundação Getulio Vargas	24h	100%	10,00
Marketing de Varejo	Ulysses Alves dos Reis	Especialista em Administração / Escola Superior de Propaganda e Marketing - Sp	12h	100%	10,00
E-Commerce	Claudio Lenga de Goldberg	Especialista em Varejo / Fundação Getulio Vargas	24h	92,31%	8,00
Gestão da Lealdade dos Clientes	Eduardo Marostica	Doutor em Educação, Administração e Comunicação / Universidade São Marcos	12h	86,54%	7,90
Liderança Criativa e Motivação de Equipes Comerciais	Paulette Albéris Alves de Melo	Doutor em Filosofia em Administração de Empresas / Florida Christian University	12h	100%	10,00
Finanças para Executivos de Marketing	Rafael Olivieri Neto	Doutor em Administração / Florida Christian University	24h	100%	9,00
Comunicação Integrada de Marketing	Carlos Henrique Parente de Barros	Especialista em Marketing / Universidade de São Paulo	12h	100%	9,00
Comunicação e Responsabilidade Corporativa	Carlos Henrique Parente de Barros	Especialista em Marketing / Universidade de São Paulo	12h	88,46%	9,50
Propaganda e Mídia Digital	Ricardo de Castro	Mestre em Comunicação e Cultura / Universidade Federal do Rio de Janeiro	12h	86,54%	10,00
Promoções Institucional e de Vendas	Roberto Raupp	Mestre em Administração Pública / Fundação Getulio Vargas	12h	100%	9,00
Recrutamento, Seleção e Treinamento das Equipes de Vendas	Anna Cherubina Scofano	Mestre em Gestão de Empresas / Instituto Universitário de Lisboa	12h	75%	10,00
Planejamento Estratégico de Marketing	Newton Rodrigues Lima	Mestre em Engenharia de Produção / Naval Postgraduate School	36h	94,02%	9,70
Jogos de Negócios	Maurício de Menezes Cordeiro	Doutor em Ciência da Computação / Naval Postgraduate School	24h	91,03%	9,40
Trabalho de Conclusão do Curso: Planejamento Integrado de Comunicação em Marketing para a empresa Q3 Agência de Mudança.					8,50

213

Este curso cumpre as disposições da Resolução CNE/CES 01/2007 e tem validade nacional. Credenciamento MEC: Portaria nº 524, publicada no D.O.U. de 30/04/2008

E 161

MINISTÉRIO DO TRABALHO

SECRETARIA DE POLÍTICAS DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

DRT CONVÊNIO P. M. S. P.

Número 10607 Série 00207-SP

ASSINATURA DO PORTADOR

AUTENTICAÇÃO 1021AR665136

SP. 13º 27 FEV. 2013

OF. DE REG. CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 13º SUBDISTRITO DO BUTANTÃ - S. PAULO - SP. DR. EVANDRO CUNHA - OFICIAL. AUTENTICO ESTA CÓPIA REPROGRÁFICA CONFORME O ORIGINAL A MIM APRESENTADO. DOU FÉ.

MANASSES DE JESUS VIANA DA SILVA - ESCR. AUT.

HAROLDO ANTONIO FRANCISCO - ESCR. AUT.

RENATO LOPES ZANFORLIN - ESCR. AUT.

VÁLIDO SOMENTE C/ O SELO DE AUTENTICIDADE

POR AUTENTICAÇÃO R$ 2,50

QUALIFICAÇÃO CIVIL

Nome

Loc. Nasc. Est. Data

Filiação

Doc. nº

ESTRANGEIROS

Chegada ao Brasil em ..../..../.... Doc. Ident. nº

Exp. em ..../..../.... Estado

Obs.

Data Emissão DRT

Assinatura do Funcionário

CAMPOS

Coord. Exp. Cart. Trabalho

AR-IP.

214

12

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador RADIO ELDORADO LTDA.

CGC/MF 60.701.239/0001-20

Rua RUA DA MOOCA Nº 120

Município SÃO PAULO Est. SP

Esp. do estabelecimento RADIALISTAS

Cargo LOCUTOR TECNICO

CBO nº

Data admissão 11 de MARÇO de 19 95

Registro nº Fls./Ficha 77

Remuneração especificada 4.276,10 (QUATRO MIL DUZENTOS E SETENTA E SEIS REAIS E DEZ CENTAVOS) POR MES.

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

RADIO ELDORADO LTDA.

1º 2º

Data saída 05 de FEVEREIRO de 19 97

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Com. Dispensa CD Nº

13º SP. 27 FEV. 2013

MANASSES DE JESUS VIANNA DA SILVA - ESCR. AUT.
HAROLDO ANTONIO FRANCISCO - ESCR. AUT.
RENATO LOPES ZANFORLIN - ESCR. AUT.
VALIDO SOMENTE C/ O SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO 1021AR665156

13

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador EMPRESA [illegible]

CGC/MF [illegible]

Rua [illegible] Nº

Município SÃO PAULO Est. SP

Esp. do estabelecimento

Cargo ANALISTA ADMINISTRATIVO

CBO nº 15040

Data admissão 12 de MAIO de 1900

Registro nº 291203 Fls./Ficha

Remuneração especificada R$ 1.069,00 (HUM MIL E SESSENTA E NOVE REAIS) P/ MES

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Data saída 22 de JANEIRO de 1901

Ass. do empregador ou a rogo c/test.

1º 2º

Com. Dispensa CD Nº

13º SP. 27 FEV. 2013

MANASSES DE JESUS VIANNA DA SILVA - ESCR. AUT.
HAROLDO ANTONIO FRANCISCO - ESCR. AUT.
RENATO LOPES ZANFORLIN - ESCR. AUT.
VALIDO SOMENTE C/ O SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO 1021AR665143

215

14

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador COMPANHIA DE ENGENHARIA DE TRÁFEGO - CET

CGC/MF 47.602.648/0001-17

Rua Av. das Nações Unidas, Nº 7168

Município São Paulo SP

Esp. do estabelecimento Engenharia de Tráfego

Cargo Assessor de Diretoria III

CBO nº

Data admissão 22 de janeiro de 2001

Registro nº 106.252 Fls./Ficha

Remuneração especificada R$ 4.136,93 (quatro mil, cento e trinta e seis reais e noventa e três centavos) por mês

Ass. do empregador ou a rogo

Companhia de Engenharia de Tráfego - CET

1º

Data saída 14 de maio de 2012

Ass. do empregador ou a rogo

1º

Com. Dispensa CD Nº

27 FEV. 2013

R$ 2,50

AUTENTICAÇÃO 1021AR665163

9

216

ANOTAÇÕES GERAIS

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

Em 13 03 2012 PASSOU A PERCEBER
SALÁRIO ______ R$ 1.200,00
COMISSIONAMENTO ______ R$
JORNADA COMPLEMENTAR ART. 224 ... R$ 352,20
TOTALIZANDO POR MÊS

EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A

13º OF. DE REG. CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS 13º SUBDISTRITO DO BUTANTÃ - S. PAULO - SP.
DR. EVANDRO CUNHA - OFICIAL
AUTENTICO ESTA CÓPIA REPROGRÁFICA, CONFORME O ORIGINAL A MIM APRESENTADO
DOU FÉ.
27 FEV. 2013
13º SP.
MANASSES DE JESUS MARIN DA SILVA
HAROLDO ANTONIO FRANCISCO
RENATO LOPES ZANFORLIN
VALIDO SOMENTE C/ O SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO
1021AR665170

ANOTAÇÕES GERAIS

(Atestado médico, alteração do contrato de trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

Delegacia Regional do Trabalho no Estado de São Paulo
Seção de Emprego e Salário
Setor de Identificação e Registro Profissional

Lúcia Prospero Salomone

Portador (a) da presente CTPS foi registrado (a) neste Setor como **JORNALISTA PROFISSIONAL** sob n.º 42.5[illegible]
em 07 / 01 / 05.
Conforme processo na DRT/SP n.º 46219.000167/[illegible]
São Paulo, 03 / 02 / 2005. Dec. 83.284/79

DELEGACIA REGIONAL DO TRABALHO — S. PAULO

AUTENTICAÇÃO 1021AR665177

R$ 2,50 POR AUTENTICAÇÃO

27 FEV. 2013

13º SP

ANASSES DE JESUS VIANA DA SILVA - ESCR. AUT.
HAROLDO ANTONIO FRANCISCO - ESCR. AUT.
RENATO LOPES ZANFORLIN - ESCR. AUT.
VALIDO SOMENTE C/ O SELO DE AUTENTICIDADE

218

Gonçalves & Associados soluções para os pequenos...
JUCESP PROTOCOLO
0.192.438/07-4
SINGULAR
16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
AU1050AA0785893
AUTENTICAÇÃO 111260

1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
LINHA FINA COMUNICAÇÃO LTDA – ME
CNPJ: 07.906.021/0001-10
NIRE:35.220.471.940

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, os abaixo assinados:

LUCIA FRAGOSO CALASSO, brasileira, solteira, maior, jornalista, natural da cidade de São Paulo, estado de São Paulo, nascida em 24/09/1975, portadora do CPF nº 303.195.518-81, da Cédula de identidade RG nº 22.241.020-6 SSP/SP, residente e domiciliada na Rua Joaquim Antunes, nº 1.070 - Apto 33 – CEP 05415-001 – Pinheiros - São Paulo - SP;

UMILE CALASSO SOBRINHO, brasileiro, casado, professor, natural de São Paulo, SP, nascido em 09/11/1943, portador do CPF/MF n.º 056.068.378-20, da Cédula de Identidade RG n.º 3.036.339 SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Cipriano Barata, nº 1.869 - apto 121 - CEP 04205-001 – Ipiranga - São Paulo – SP; e,

Sócios componentes da Sociedade Empresária Limitada que gira com a denominação **Linha Fina Comunicação Ltda ME**, com sede na Rua C Cipriano Barata 1869, apto 121 - CEP 04205-001 – Ipiranga - São Paulo – SP , inscrita no CNPJ nº 07.906.021/0001-10, cujo contrato social encontra-se registrado na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO – JUCESP - sob NIRE N.º 35.220.471.940 em sessão de 08/03/2006, e ainda:

GABRIELA SANCHOTENE BRITES, brasileira, solteira, atriz, natural de Porto Alegre RS, nascida em 25/09/1979, portadora do CPF nº 026.797.709-35, da Cédula de identidade RG nº 13.401.694-6, IFP/RJ, residente e domiciliado na Rua Joaquim Antunes, nº 1.070 - apto 33 - CEP 05415-001 – Pinheiros - São Paulo – SP, resolvem, de comum acordo, alterar o mencionado contrato social de acordo com as cláusulas e condições a seguir estipuladas:

Cláusula Primeira – Da Entrada de Sócio e Transferencia de Quotas

Neste ato é admitida na sociedade **GABRIELA SANCHOTENE BRITES**, acima qualificada.

A sócia **LUCIA FRAGOSO CALASSO**, com o expresso consentimento e anuência do sócio remanescente, **UMILE CALASSO SOBRINHO**, também qualificado, tendo este sido notificado e no exercício de seu direito de preferência não se manifestado, cede e transfere à sócia ora admitida, **GABRIELA SANCHOTENE BRITES**, acima também qualificada, 2.450 (duas mil, quatrocentas e cinquenta) quotas do capital social que possui, com tudo o que as mesmas representam, no valor de R$ 2.450,00 (dois mil, quatrocentos e cinquenta reais) dando plena, rasa, absoluta, integral, irrevogável e irretratável quitação de todos os seus haveres, direitos e obrigações, para nada mais pretender, a qualquer tempo, modo ou pretexto.

Cláusula Segunda – Do Capital Social

Em função da alteração promovida neste ato, o Capital Social que permanece em de R$ 5.000,00 (cinco mil reais), dividido em 5.000 (cinco mil) quotas no

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050A00785885
111260
S. PAULO 15 JUL 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original que me foi apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, já totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, passa a ser assim distribuído entre os sócios:

Sócios	Quotas	Valores
Lucia Fragoso Calasso	2.500 quotas	R$ 2.500,00
Gabriela Sanchotene Brite	2.450 quotas	R$ 2.450,00
Umile Calasso Sobrinho	50 quotas	R$ 50,00
Total	5.000 quotas	R$ 5.000,00

Parágrafo Primeiro – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Terceira – Do Objeto Social

A sociedade passa a ter como objeto social: prestação de serviços em elaborações e revelações fotográficas, elaborações e revelações cinematográficas, elaboração de roteiros e direção de filmes, digitação e editoração de textos e livros.

Clausula Quarta – Da Administração

A administração da sociedade será exercida pelas sócias **LUCIA FRAGOSO CALASSO e GABRIELA SANCHOTENE BRITE** que assinarão em **conjunto, ou isoladamente** e terão poderes para administrá-la; em juízo ou fora dele, perante as instituições financeiras e de créditos; representá-la perante os órgãos públicos: municipais, estaduais, federais, autarquias, fundações e demais empresas; nomear e constituir procuradores com poderes específicos definidos em cada mandato; inclusive, representá-la judicialmente ou extra-judicialmente.

Parágrafo Único – Aos administradores é concedido permissão para nomear procuradores com as cláusulas "ad negotia" e "ad judicia", que representarão a empresa na forma e nos limites em que forem outorgadas as procurações.

Cláusula Quinta – Da Consolidação do Contrato Social

Em função das alterações promovidas neste ato, os sócios resolvem, na melhor forma de direito, consolidar o referido contrato social que passará a ter a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Cláusula Primeira – Da Denominação Social

A Sociedade girará sob a denominação de **Linha Fina Comunicação Ltda ME.**

Cláusula Segunda – Do Tipo Societário.

Linha Fina Comunicação Ltda ME, é uma Sociedade Empresária Limitada e reger-se-á pelas regras dos artigos 1052 e seguintes do Código Civil e pelas cláusulas deste contrato.

220

JUCESP

16 04 07

Cláusula Terceira – Do Objeto Social

A sociedade passa a ter como objeto social: prestação de serviços em elaborações e revelações fotográficas, elaborações e revelações cinematográficas, elaboração de roteiros e direção de filmes, (digitação) e editoração de textos e livros.

Cláusula Quarta – Da Sede Social

A sede social encontra-se instalada na Rua Cipriano Barata, nº 1.869 - apto 121 - CEP 04205-001 – Ipiranga - São Paulo – SP.

Cláusula Quinta – Das Filiais E Sucursais

A empresa poderá estabelecer filiais, sucursais e agências, escritórios depósitos e representações, por unânime convenção entre os sócios que destacarão do Capital Social, a parcela necessária para cada uma dessas ramificações da sociedade.

Cláusula Sexta – Do Prazo De Duração

A sociedade iniciou suas atividades em 08/03/2006 e seu prazo é por tempo indeterminado.

Cláusula Sétima - Do Capital Social

o Capital Social é de R$ 5.000,00 (cinco mil reais), dividido em 5.000 (cinco mil) quotas no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, já totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, com a seguinte distribuição entre os sócios:

Sócios	Quotas	Valores
Lucia Fragoso Calasso	2.500 quotas	R$ 2.500,00
Gabriela Sanchotene Brites	2.450 quotas	R$ 2.450,00
Umile Calasso Sobrinho	50 quotas	R$ 50,00
Total	5.000 quotas	R$ 5.000,00

Parágrafo Único – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava – Da Administração

A administração da sociedade será exercida por ambas as sócias que assinarão em **conjunto, ou isoladamente** e terão poderes para administrá-la; em juízo ou fora dele, perante as instituições financeiras e de créditos; representá-la perante os órgãos públicos: municipais, estaduais, federais, autarquias, fundações e demais empresas; nomear e constituir procuradores com poderes específicos definidos em cada mandato; inclusive, representá-la judicialmente ou extra-judicialmente.

Parágrafo Único – Aos administradores é concedido permissão para nomear procuradores com as cláusulas "ad negotia" e "ad judicia", que representarão a empresa na forma e nos limites em que forem outorgadas as procurações.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL 2019

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé. VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AUTENTICAÇÃO 111260 A 00785892

221

JUCESP

16.04.07

Cláusula Nona – Da Declaração De Desimpedimento

Os administradores declaram sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob efeitos dela, à pena que vede ainda que temporariamente o acesso a cargo público ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa da concorrência, as relações de consumo, fé pública, ou propriedade.

Cláusula Décima - Da Prestação De Contas

Ao término de cada exercício social em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Parágrafo Primeiro Nos quatro primeiros meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es), quando for o caso.

Parágrafo Segundo: Tendo em vista que a sociedade possui apenas 03 (tres) sócios quotistas, ficam dispensadas as deliberações em assembléia, bastando simples reunião cujas decisões deverão respeitar o disposto no presente instrumento e na legislação em vigor.

Cláusula Décima Primeira – Da Cessão De Quotas

Todas as quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser, cedidas ou transferidas para terceiros sem o expresso consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a aquisição; se postas à venda, formalizando se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Décima Segunda – Da Apuração De Haveres

Falecendo ou interdito qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros ou sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
Autenticação R$3,60
AUTENTICAÇÃO: Autêntico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 111260 1100AA007858889

Cláusula Décima Terceira – Da Participação Nos Resultados

A participação dos sócios nos lucros e perdas manterá sempre a proporcionalidade de sua participação na formação do capital social.

Cláusula Décima Quarta – Retirada De Pró-Labore

Os sócios que exercerem a administração da sociedade terão o direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, a qual será fixada de acordo com as leis vigentes no País.

JUCESP

16.04.07

Cláusula Décima Quinta – Do Falecimento Ou Impedimento Do Sócio

A morte ou impedimento por incapacidade ou interdição de sócio não extingue a sociedade, que continuará, sendo gerida e administrada pelo(s) sócio(s) remanescente(s).

Parágrafo Único.

O sócio remanescente aceitará, como sócios os sucessores legais do falecido em sua instituição, devendo notificá-los no prazo de 30 (trinta) dias contados da data do falecimento, impedimento ou interdição.

Cláusula Décima Sexta – Da Aceitação Da Condição De Sócio

Até 30 (trinta) dias após a notificação realizada pelo sócio remanescente, se dela constar a aceitação dos sucessores do sócio falecido, impedido ou interditado, como sócios, deverão esses expressamente se manifestar, sob pena de no silêncio serem admitidos como sócios da empresa.

Cláusula Décima Sétima – Do Foro

Fica eleito o **FORO DO MUNICÍPIO SÃO PAULO**, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

Assim, por se acharem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 03 vias de igual teor, na presença das duas testemunhas abaixo.

São Paulo, 10 de abril de 2007.

Lucia Fragoso Calasso

Umile Calasso Sobrinho

Gabriela Sanchotene Brites

Testemunhas:

Amarildo Gonçalves De Jesus
RG.15.484.337-4-SSP/SP

Carlos Vieira Borges
RG.8.748.929-SSP/SP

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AA0078589

JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO 81.247/07-2
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETÁRIA GERAL

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Pelo presente instrumento, de um lado, como tomadora dos serviços, **IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA**, com sede no Brasil, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pres. Juscelino Kubitschek, 1726 – 10º Andar inscrita no C.N.P.J. sob nº 01.097.636/0001-66 neste ato devidamente representada e doravante denominada simplesmente **IN PRESS**, e de outro lado, como prestadora de serviços, **LINHA FINA COMUNICAÇÃO LTDA - ME** com sede no Brasil - São Paulo – IPIRANGA – Rua Cipriano Barata, 1869 Apto. 121, inscrita no C.N.P.J sob nº **07.906.021/0001-10** doravante denominada simplesmente CONTRATADA, têm entre si ajustado celebrar o presente Contrato de Prestação de Serviços, doravante denominado simplesmente Contrato, têm entre si certo e ajustado o seguinte:

1. DO OBJETO DO CONTRATO

1.1. O presente contrato tem por objeto a atividades de produção de fotografias, exceto aérea e submarina.

2. FORMA DE EXECUÇÃO

2.1. Na execução dos serviços ora pactuados, a CONTRATADA agirá com autonomia técnica e profissional, por sua conta e risco, no horário e local de sua conveniência, sem exclusividade.

2.2. Na hipótese de a CONTRATADA, por seus diretores, funcionários ou prepostos, utilizar qualquer dependência ou instalação da INPRESS, deverá respeitar o regulamento interno desta última e todas e quaisquer outras normas pertinentes.

3. REMUNERAÇÃO

3.1. Em remuneração pelos serviços prestados neste CONTRATO, a IN PRESS pagará à CONTRATADA a importância de R$ 14.000,00 (catorze mil reais) por mês.

3.2. Na hipótese de haver solicitação de serviços não previstos neste contrato, as partes deverão estabelecer as condições para a sua prestação, a remuneração e o prazo para pagamento.

3.3. O pagamento da remuneração será efetuado na sede da IN PRESS contra apresentação, pela contratada, da respectiva nota-fiscal de prestação de serviços, acompanhada de recibo equivalente, fatura duplicata, ou cobrança bancária.

3.4. O imposto de renda na fonte será retido e recolhido na forma da legislação vigente.

4. DESPESAS E ENCARGOS.

4.1. É vedado à CONTRATADA assumir despesas em nome da IN PRESS que não tenham sido previamente autorizadas por escrito ou por e-mail.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNINO - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL 2019
Autenticação
Autentica esta conforme o original, dou fé.
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0785847

4.2. As despesas previamente autorizadas pela IN PRESS serão reembolsadas à CONTRATADA, mediante apresentação dos respectivos comprovantes.

4.3. A CONTRATADA será responsável por todo ônus, obrigações e encargos fiscais, securitários, previdenciários e trabalhistas decorrentes dos serviços objeto deste CONTRATO.

5. RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA.

5.1. Obriga-se a CONTRATADA a tomar todas as medidas preventivas para evitar danos à IN PRESS ou a terceiros, em consequência da execução dos serviços.

5.2. A CONTRATADA será responsável por todos os danos e prejuízos que causar à IN PRESS ou a terceiros, provenientes da execução dos serviços objeto deste contrato.

6. INDEPENDÊNCIA DAS PARTES.

6.1 Não se estabelece por força deste contrato nenhum tipo de sociedade, associação, consórcio, representação ou responsabilidade entre as partes contratantes.

6.2. Não se estabelece, por força deste contrato, vínculo empregatício ou responsabilidade, por parte da IN PRESS com relação às pessoas que a CONTRATADA empregar para a execução dos serviços ora contratados, correndo por conta exclusiva desta última, todas as despesas, inclusive os encargos da legislação vigente, seja trabalhista, seja previdenciário, securitário ou qualquer outro, obrigando-se ao cumprimento das disposições legais, quer quanto à remuneração de seus empregados como dos demais encargos de qualquer natureza.

6.3. A cada trimestre, ou a qualquer tempo mediante simples solicitação da IN PRESS, a CONTRATADA deverá apresentar cópias dos recolhimentos de tributos por ela devidos em razão dos serviços previstos neste contrato, inclusive a Certidões Negativas emitidas pela Secretaria da Receita Federal e INSS.

7. SIGILO.

7.1. A CONTRATADA deverá, por si e seus diretores, empregados e prepostos, manter absoluto sigilo quanto a todas as informações obtidas no desempenho de suas atividades ou em decorrência do seu relacionamento com a IN PRESS, não podendo divulgá-las, de forma direta ou indireta, a qualquer terceiro, a nenhum título, mesmo após o término ou a rescisão do presente contrato.

7.2. Compreende-se por informações sigilosas, que não podem ser divulgadas pela CONTRATADA sob nenhuma forma ou pretexto, qualquer informação obtida, revelada ou relacionada com as partes contratantes ou com o objeto do contrato, assim como as informações e dados por elas desenvolvidos, individualmente ou em conjunto, sejam de natureza técnica, comercial, jurídica ou financeira, ou ainda de qualquer outra natureza, incluindo, sem limitação, segredos comerciais, métodos de negócios,

TABELIÃO DE NOTAS
CERQUEIRA CESAR
BISOGNIN - TABELIÃO
S FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTIC
AO1050AO0785846
111260
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

225

know-how, planos comerciais, atividades promocionais ou de comercialização, econômicas, finanças e outros negócios das partes ou de outras empresas ou pessoas a elas relacionadas.

7.3. Também são consideradas informações sigilosas, para os efeitos deste contrato, todas e quaisquer informações, sem exceção, que a CONTRATADA obtiver ou tiver acesso em relação aos clientes da IN PRESS, sejam atuais, potenciais ou em prospecção.

7.4. As informações sigilosas podem constar de diversos materiais, como projetos, desenhos, modelos, dados eletrônicos ou impressos, especificações, relatórios, compilações, programas de computador, fórmulas, patentes, minutas e contratos, produtos, materiais e outros que hajam sido obtidos ou conhecidos antes, durante ou depois da vigência deste contrato.

7.5. A CONTRATADA obriga-se a restituir todos os materiais que estiverem em seu poder, sem nenhuma exceção, incluindo resumos, cópias de documentos, pen-drives, CDs, ou outra forma que possa conter informações consideradas sigilosas, mediante solicitação da IN PRESS, a qualquer tempo, ou no término deste contrato, independentemente de qual tenha sido a causa e de quem tenha provocado a rescisão.

7.6. A violação ao dever de sigilo sujeita a CONTRATADA a responder pelas perdas e danos a que der causa, sem prejuízo da sua responsabilidade criminal e da imediata rescisão deste contrato, caso ainda em vigor.

8. DIREITOS AUTORAIS.

8.1. Quando a CONTRATADA, por intermédio de seus diretores, empregados ou quaisquer prepostos, desempenhar atribuições caracterizadas como de concepção, criação ou produção intelectual, científica, artística ou técnica, incluindo programas de computador, os direitos autorais sobre as obras resultantes de sua atividade, isoladamente ou em colaboração com empregados, ou prestadores de serviços da IN PRESS, pertencerão exclusivamente a esta última, conforme o pactuado através do presente instrumento, de acordo com o artigo 49 e seguintes e parágrafo único do art. 11 da Lei 9.610/98, e artigo 4º da Lei 9.609/98.

8.2. Tendo em vista que a CONTRATADA já é remunerada para eventuais serviços que envolvam criação e concepção nos termos da cláusula terceira, fica expressamente convencionado que a CONTRATADA, cede e transfere à IN PRESS de forma total, irrevogável, irretratável, exclusiva e definitiva, os direitos autorais patrimoniais sobre obras presentes e futuras realizadas enquanto durar o relacionamento profissional entre as partes, tanto para o Brasil como para qualquer outro país, para qualquer tipo de divulgação publicitária e promocional da IN PRESS como de seus eventuais clientes presentes e futuros.

8.3. Será lícito à IN PRESS a transmissão a terceiros dos direitos ora cedidos, por cessão ou concessão, direitos totais ou parciais, de sua utilização econômica, de forma gratuita ou onerosa.

8.4. Fica ajustado entre as partes que a CONTRATADA não poderá reproduzir o trabalho realizado em virtude do presente instrumento por qualquer forma ou a qualquer título.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 938 - CESQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISCANIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL 2019
CÓPIA: Autentico esta conforme o original do que dou fé.
SELO DE AUTENTICIDADE
SELO DE FISCALIZAÇÃO
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0785845

226

9. COMPUTADORES E SOFTWARES

9.1. Na eventualidade de a CONTRATADA, por intermédio de seus diretores, empregados ou quaisquer prepostos, operar computadores de propriedade da IN PRESS para a prestação dos serviços objeto deste CONTRATO, fica expressamente vedado à CONTRATADA:

a) instalar ou de alguma forma inserir qualquer tipo de programa, software ou arquivo informatizado em computador que estiver sob seu uso ou utilização, sem a prévia autorização por escrito da IN PRESS
b) modificar, decompilar ou decompor qualquer programa, software, arquivo ou banco de dados instalados nos computadores de propriedade da IN PRESS;
c) copiar ou obter cópias de qualquer programa, software, arquivo, dados ou informações eletrônicas, bem como das respectivas documentações, por qualquer processo ou meio.

9.2. A violação ao disposto nesta cláusula autoriza a IN PRESS a rescindir o CONTRATO, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal a que se sujeita a CONTRATADA pelos atos que praticar.

10. PRAZO

10.1. O presente CONTRATO tem prazo de vigência indeterminado e, poderá ser rescindido, de pleno direito, por qualquer das partes, com notificação prévia de 30 (trinta) dias, sem que assista à outra parte direito a quaisquer indenizações ou reclamações.

11. CESSÃO

11.1 - Os direitos e obrigações estipulados somente poderão ser cedidos ou transferidos a terceiros com a expressa concordância de ambas as partes, com exceção do estipulado na cláusula 8.3.

12. RESCISÃO CONTRATUAL

12.1. O descumprimento de qualquer das cláusulas previstas no presente contrato ensejará à parte prejudicada o direito de pleitear a sua rescisão, ficando a parte inadimplente responsável pelas perdas e danos a que se der causa.

12.2. O CONTRATO ficará automaticamente resolvido caso qualquer das partes tenha título protestado legitimamente e ainda nas hipóteses de concordata, pedido de falência, liquidação ou insolvência.

12.3. Ocorrendo a rescisão ou o término do presente contrato, fica a CONTRATADA obrigada a restituir imediatamente todos os materiais e equipamentos, inclusive de informática, que de que porventura estejam sob seu poder, que sejam de propriedade da IN PRESS.

AUTENTICAÇÃO A U1050A00785852
TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
PAULO 15 JUL 2019
P/Autenticação R$ 60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

227

13. FORO

13.1 - As partes elegem o foro Central da Comarca de São Paulo - SP, como o único competente para dirimir as divergências que tiverem com base neste CONTRATO, com expressa renúncia de outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E assim, por se acharem justas e contratadas, firmam este instrumento em duas vias de igual teor e mesmos efeitos, na presença de duas testemunhas.

São Paulo, 01 de setembro de 2017

IN PRESS ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO E ESTRATÉGICA LTDA
CNPJ nº 01.097.636/0001-66
Edson Nascimento da Silva Junior
Procurador

LINHA FINA COMUNICAÇÃO LTDA - ME
CNPJ nº 07.906.021/0001-10
Lucia Fragoso Calasso
Sócio-diretor

Testemunhas:

Elaine Cristina Miguel Cussi
RG: 24.723.567-2 SSP/SP

Elisabete Cumerlato
RG: 18.437.605-1 SSP/SP

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
SÃO PAULO 5 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 1,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO AU1050A00785844 111260

228

AV. JUSCELINO KUBITSCHEK, 1726 / 10º ANDAR
ITAIM BIBI – SÃO PAULO – SP
55-11-3323-1520 / 3073-0233
WWW.INPRESSPNI.COM.BR

DECLARAÇÃO

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.097.636/0001-66, por seu representa legal ARIADNE GASPARINI PEDROSO, inscrito no RG sob o n° 13.801.501 SSP/SP e no CPF sob o n° 056.515.098-79, **DECLARA**, para os devidos fins, que **LUCIA FRAGOSO CALASSO** prestou serviços a IN PRESS ASSESSORIA de 31/10/2005 a 31/01/2014 e presta, atualmente, desde 01/09/2017 até a presente data.

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.
ARIADNE GASPARINI PEDROSO
RG: 13.801.501 SSP/SP
CPF: 056.515.098-79

SÔNIA AZEVEDO

Universidade Gama Filho

(RECONHECIDA PELO DECRETO FEDERAL N.º 70.330, DE 24 DE MARÇO DE 1972)

Eu, Professor Desembar[illegible] Murta Ribeiro, Reitor da Universidade Gama Filho, tendo em vista o [illegible]do em 25 de janeiro de 1977 a Sonia Maria Azevedo dos Santos, nasc[illegible] de outubro de 1954, no Estado do Rio de Janeiro, filha de Helio Monteiro dos [illegible] de D[illegible]ma Azevedo dos Santos, confiro-lhe o presente Diploma de Bacharel em Co[illegible] So[illegible] (Jornalismo) (Curso reconhecido pelo Decreto Federal n.º 82.169, de 24 [illegible] 1978, publicado no Diário Oficial de 25 de agosto de 1978), para que possa [illegible] os direitos e prerrogativas concedidos a este título pelas leis da República Federativa do Brasil.

RIO DE JANEIRO - RJ, 28 DE agosto DE 1979

DIRETOR DE ADMISSÃO E REGISTRO

VICE-REITOR ACADÊMICO

Sonia Maria Azevedo dos Santos
DIPLOMADO

REITOR

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

AUTENTICAÇÃO Autentico esta cópia reprográfica, conforme original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

1260
AUTENTICAÇÃO
AU1050AA0785915

S. PAULO 15 JUL. 2019

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

TABELIÃO DE NOTAS
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

P/ Autenticação R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO
111260
AU1050AA0785922

MEC - UNIVERSIDADE FEDERAL [illegible] DE JANEIRO

Diploma registrado sob n.° 2162

Livro 5 fls. 691 em 29/2/80

Processo n.° 27.188/79 por delegação de competência do Ministério da Educação e Cultura nos têrmos da Portaria MEC/DAU n.° 71 de 27/10/77.

Divisão de Diplomas 29/8/1980

Stella Pereira [illegible]

Diretora

[signature]

Superintendente Geral de Ensino de Graduação e Corpo Discente da UFRJ

VISTO [signature]

p/ REITOR

Univ. [illegible] Gama Filho

REITORIA

DIPLOMA REGISTRADO SOB O N.o 15.234

167 DO LIVRO DE REGISTRO N.o 6 DA UGF

Secretaria Geral, 28 de agosto de 1979

[signature]

Secretário Geral

231

PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DO RIO DE JANEIRO

INSTITUTO DE ADMINISTRAÇÃO E GERÊNCIA

IAG MASTER em **Marketing**

DIPLOMA

Sonia Maria Azevedo dos Santos cumpriu todas as exigências relativas à frequência e desempenho em Curso de Pós-Graduação *Lato Sensu* ao Nível de Especialização, totalizando 360 horas, ministrado pelo Instituto de Administração e Gerência desta Universidade.

Rio de Janeiro, 18 de agosto de 1995.

Pe. Jesus Hortal Sánchez - Reitor

Roberto Moreno - Diretor do IAG

Graduado

José Carlos Sardinha - Coordenador de Extensão

232

A CARTEIRA PROFISSIONAL

Por menos que pareça e por mais trabalho que dê ao interessado, a carteira profissional é um documento indispensável à proteção do trabalhador.

Elemento de qualificação civil e de habilitação profissional, a carteira representa também título originário para a colocação, para a inscrição sindical e, ainda, um instrumento prático do contrato individual de trabalho.

A carteira, pelos lançamentos que recebe, configura a história de uma vida. Quem a examinar, logo verá se o portador é um temperamento aquietado ou versátil; se ama a profissão escolhida ou ainda não encontrou a própria vocação; se andou de fábrica em fábrica, como uma abelha, ou permaneceu no mesmo estabelecimento, subindo a escala profissional. Pode ser um padrão de honra. Pode ser uma advertência.

(a) **Alexandre Marcondes Filho**

DEPARTAMENTO NACIONAL DE MÃO-DE-OBRA
DIVISÃO DE IDENTIFICAÇÃO E REGISTRO PROFISSIONAL

Nome Sônia Maria Azevedo dos Santos
Filiação Hélio Monteiro dos Santos e Vilma Azevedo dos Santos
Data e Local nasc. 13/01/1954 Guanabara Est. G.B.
Doc. apresentado Cert. nasc. 25197
Data Emissão 19/8/70 DRT G.B.
N.º 61470 Série 267

Polegar Direito

Sônia Maria Azevedo dos Santos
ASSINATURA DO PORTADOR

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL 2019
AUTENTICAÇÃO AU10504Q0785929
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL 2019
AUTENTICAÇÃO AU10504Q0785930
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

ESTADO CIVIL ....

DOC. Cert. nasc. 25197 fls 225 (3

DEPENDENTES

Nome	Est. Civil	Idade	Grau Parentesco
			Mãe

CARTEIRAS ANTERIORES

Número	Série	Data de entrega

Nome ....

Doc. ....

Nome ....

Doc. ....

Nome ....

Doc. ....

Est. Civil ....

Doc. ....

Est. Civil ....

Doc. ....

Nascimento ....

Doc. ....

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 111260 AU1050AA0785933

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 111260 AU1050AA0785932

Naturalizado em ....

Carteira de estrangeiro n.º ....

Emitida em .... Estado ....

Registro de Profissões Regulamentadas

Registrado em 12/11/76, como Estagiária de Jornalismo sob N.º 1590 Liv. 09 Fls. IV Data 17/11/76

DRT 5449/76 ~~Marilia Neves~~

Ass. do funcionário

Registrado em ...... como JORNALISTA sob N.º 16264 Liv. 74 Fls. ... Data 14.09.82

DRT - RJ

Ass. do funcionário

Registrado em ..../......./......., como .... sob

N.º .... Liv. .... Fls. .... Data ....

DRT ....

Ass. do funcionário

Empregador ....

Rua ... N.º 45

Município .... Est. GB

Esp. do estabelecimento Escola

Cargo Aux. Adm. Escolar

.... C.B.O. n.º ....

Data admissão 6 de abril de 1971

Registro n.º 10.703 Fis/Ficha 88

Remuneração especificada Cr$ 1,24 (hum cruzeiro e vinte e quatro centavos) por hora de trabalho (Vide pg. 51)

ESCOLA REMINGTON S. A.

Edith Fendt

Ass. do empregador ou a rôgo DIRETOR

1.º ....

2.º ....

Data saída 30 de novembro de 1972

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1.º ....

2.º ....

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

AU1050AA0785938

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
COM SELO DE AUTENTICIDADE

AU1050AA0785931

Empregador Companhia Telefônica Brasileira

Rua Av. Pres. Vargas N.º 2560

Município Est. GB

Esp. do estabelecimento Serviços Telefônicos

Cargo Datilógrafa

C.B.O. n.º

Data admissão 09 de abril de 1973

Registro n.º 29679/8 Fls/Ficha

Remuneração especificada Cr$ 717,60 (setecentos e dezessete cruzeiros e sessenta centavos) por mês.

Nelson Ferreira Filho

p/ COMPANHIA TELEFÔNICA BRASILEIRA

1.º

2.º

Data saída 15 de [illegible] de 1976

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

p/ TELECOMUNICAÇÕES DO RIO DE JANEIRO S. A.

1.º

2.º

Empregador ARCA - EDITORA E GRÁFICA S/A

Rua Equador, N.º 702

Município Rio de Janeiro Est. RJ

Esp. do estabelecimento Empresa Editora

Cargo Repórter Estagiária

C.B.O. n.º

Data admissão 25 de Outubro de 1976

Registro n.º 61.922 Fls/Ficha 1162

Remuneração especificada Cr$ 1.706,50 (Hum Mil, Setecentos e Seis Cruzeiros e Cinquenta Centavos) Mensal.

ARCA - Editôra e Gráfica S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.º Manoel Tavares de Souza F.º

2.º Chefe Dpto. do Pessoal

Data saída 19 de Junho de 1977

ARCA - Editôra e Gráfica S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.º

2.º Manoel Tavares de Souza F.º

Chefe Dpto. do Pessoal

JIDE PAG 55

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0785930
P/ Autenticação R$ 1,60
PAULO 15 JUL. 2019
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0785937
P/ Autenticação R$ 1,60
PAULO 15 JUL. 2019
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Empregador EDITORA "O FLUMINENSE" S/A

Rua Visconde de Itaboraí N.º 184/6

Município Niterói Est. do Rio

Esp. do estabelecimento Empresa Jornalística

Cargo Repórter

C.B.O. n.º

Data admissão 09 de fevereiro de 1977

Registro n.º 1118 Fls/Ficha ficha

Remuneração especificada Cr$ 1.790,00 (hum mil setecentos e noventa cruzeiros) mensais.

EDITORA "O FLUMINENSE" S.A.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1.º

2.º

Data saída 24 de novembro de 1977

EDITORA "O FLUMINENSE" S.A.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1.º

2.º

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050AA0078594 2
AUTENTICAÇÃO
111260

Empregador ARCA - Editora e Gráfica S/A

Rua Equador N.º 702

Município Rio de Janeiro Est. RJ

Esp. do estabelecimento EMPRESA EDITORA

Cargo Noticiarista

C.B.O. n.º

Data admissão 01 de Setembro de 1977

Registro n.º 61.922 Fls/Ficha 1485

Remuneração especificada Cr$ 2670,68 (Dois mil seiscentos e setenta cruzeiros e sessenta e oito centavos) mensais

ARCA - Editora e Gráfica S/A

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1.º Silvino dos S. Filho
Chefe Depto. de Pessoal

2.º

Data saída 04 de Janeiro de 1978

ARCA - Editora e Grafica S/A.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1.º

2.º Silvino dos S. Filho
Chefe Dpto. de Pessoal

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AU1050AA0078594 1
AUTENTICAÇÃO

Empregador Ministério da Previdência e Assistência Social - MPAS
Rua Pedro Lessa N.º 36
Município Rio de Janeiro Est. RJ
Esp. do estabelecimento Órgão Público Federal
Cargo Função de Assessoramento Superior - FAS C.B.O. n.º
Data admissão 26 de outubro de 1977
Registro n.º Fis/Ficha
Remuneração especificada Cr$ 8.000,00 (oito mil cruzeiros) mensais.

José Martins Diretor EP/MPAS

1.º
2.º

Data saída 31 de outubro de 1979

Maria Eli Menezes
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
DIRETORA GERAL DO DEPARTAMENTO DE PESSOAL

1.º
2.º

16º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0785939
111260
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Empregador FUNDAÇÃO NACIONAL DO BEM-ESTAR DO MENOR
Rua VISC. DE INHAÚMA N.º 39
Município R. JANEIRO Est. GB
Esp. do estabelecimento ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MENOR
Cargo ASSISTENTE DE COMUNICAÇÃO SOCIAL C.B.O. n.º
Data admissão 06 de novembro de 1979
Registro n.º 5681 Fis/Ficha
Remuneração especificada Cr$ 23.763,00 (vinte e tres mil setecentos e tres cruzeiros) mensais

Fundação Nacional do Bem-Estar do Menor

1.º
2.º

Data saída 22 de Fevereiro de 1983

P/ FUNDAÇÃO NACIONAL DO BEM-ESTAR DO MENOR

1.º
2.º

16º TABELIÃO DE NOTAS
AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
AUTENTICAÇÃO
AU1050AO0785859
111260
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Empregador O GLOBO — EMPRÊSA JORNALÍSTICA BRASILEIRA LTDA.

Rua IRINEU MARINHO N.º 35

Município Rio Est. R.J.

Esp. do estabelecimento JORNAL

Cargo REPÓRTER "B"

C.B.O. n.º 15240

Data admissão 01 de NOVEMBRO de 1983

Registro n.º — Fls/Ficha 14.257

Remuneração especificada Cr$ 181.380,00 (CENTO E OITENTA E UM MIL TREZENTOS E OITENTA CRUZEIROS), MENSAIS(*)

O GLOBO - Emprêsa Jornalística Brasileira Ltda.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.
Chefe Dep.t Pessoal

1.º

2.º

Data saída 21 de OUTUBRO de 1986

O GLOBO — EMPRÊSA JORNALÍSTICA BRASILEIRA LTDA.

P/ Chefe Dep.t Pessoal

1.º

2.º

(*) VIDE PÁG. 58

Empregador

Rua N.º

Município Est.

Esp. do estabelecimento

Cargo

C.B.O. n.º

Data admissão de de 19

Registro n.º Fls/Ficha

Remuneração especificada

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1.º

2.º

Data saída de de 19

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1.º

2.º

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
SÃO PAULO 15 JUL. 2019
AUTENTICAÇÃO
AU10500A00785940
111260
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
SÃO PAULO 15 JUL. 2019
AUTENTICAÇÃO
AU10500A00785934
111260
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

A Carteira de Trabalho e Previdência Social foi instituída pelo Decreto n.º 22.035, de 29 de outubro de 1932, e posteriormente reformulada pelo Decreto-Lei n.º 5.452, de 1.º de maio de 1943, que aprovou a Consolidação das Leis do Trabalho.

Seu uso, obrigatório para comprovar a relação de emprego que V. mantém com a empresa, é também indispensável para o exercício de qualquer atividade profissional remunerada.

Nela são registrados os salários e todos os elementos básicos para reconhecimento de seus direitos perante a Justiça do Trabalho, bem como para a obtenção da aposentadoria e demais benefícios da Previdência Social — para V. como para seus dependentes.

A Carteira de Trabalho e Previdência Social vale, também, como documento de identidade, conforme dispõe o artigo 40 da Consolidação das Leis do Trabalho.

MINISTÉRIO DO TRABALHO

SECRETARIA DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

Série 061 HJ

Número 48016

Polegar Direito

Sonia Maria Azevedo dos Santos

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
...ENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE.
1050AN0952168
AUTENTICAÇÃO 111260

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
...MENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE.
1050AN0952169
AUTENTICAÇÃO 111260

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

240

8

QUALIFICAÇÃO CIVIL

Nome Sônia Maria Azevedo dos Santos

Loc. Nasc. Rio

Est. RJ Data 13.10.54

Filiação Helio Monteiro dos Santos e Djilma Azevedo dos Santos

Est. Civil Solt. Doc. N.º

Fls. Liv. Reg. Civil

Outro doc. CP. 64470/267

Situação Militar: Doc.

N.º Órgão Est.

Naturalizado Doc. N.º Em / /

ESTRANGEIROS

Chegada no Brasil em

Doc. Ident. N.º Exp. em / /

Estado

Obs.

Data Emissão 24.11.85

Assinatura do Funcionário

ALTERAÇÕES DE IDENTIDADE
(Com relação nome, est. civil e data nasc.)

Nome

Doc.

Nome

Doc.

Nome

Doc.

Est. Civil

Doc.

Est. Civil

Doc.

Nascimento

Doc.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
1050AN0952172
AUTENTICAÇÃO
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE.

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
1050AN0952176
AUTENTICAÇÃO
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE.

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

Empregador O GLOBO - EMPRESA JORNALÍSTICA BRASILEIRA LTDA

Rua IRINEU MARINHO N.º 35

Município RIO DE JANEIRO Est. RJ

Esp. do estabelecimento JORNAL

Cargo REPORTER "B"

C.B.O. n.º 152,40

Data admissão 01 de NOVEMBRO de 19 83

Registro n.º ... Fls/Ficha 14257

Remuneração especificada Cr$ 181.380,00 (cento e oitenta e um mil trezentos e oitenta cruzeiros) mensais *

O GLOBO - EMPRESA JORNALÍSTICA BRASILEIRA LTDA

Ass. do empregador

Chefe Depto Pessoal

2.º

Data saída 21 de OUTUBRO de 19 86

O GLOBO Empresa Jornalística Brasileira

Ass. do empregador

Chefe Depto Pessoal

1.º

2.º

* vide pág. 42

CONVÊNIO INPS - BENEFÍCIOS

Empregador BANCO NACIONAL S. A

Rua DA ALFÂNDEGA N.º 90

Município RIO DE JANEIRO Est. RJ

Esp. do estabelecimento BANCARIO

Cargo ANALISTA DE MARKETING SENIOR

C.B.O. n.º

Data admissão 01 de SETEMBRO de 19 87

Registro n.º 16.188 Fls/Ficha FICHA

Remuneração especificada Cz$ 7.705,00 (sete mil setecentos e cinco cruzados) mensais

BANCO NACIONAL S.A.

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.º

2.º

Data saída 05 de Julho de 19 96

Banco ...

Ass. do empregador

1.º CAIC 36...

2.º

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1636 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
P/ Autenticação R$ 3,50
1050AN0952175

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1636 - CERQUEIRA CÉSAR
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
P/ Autenticação R$ 3,50
1050AN0952...

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

Empregador GRÁFICA EDITORA JORNAL DO COMERCIO S/A

Rua DO LIVRAMENTO N.º 189

Município RIO DE JANEIRO Est. RJ

Esp. do estabelecimento EMPRESA JORNALISTICA

Cargo REDATORA A

C.B.O. n.º

Data admissão 01 de JANEIRO de 19 91

Registro n.º 28001 Fls/Ficha 03541

Remuneração especificada Cr$ 5.200,00 (CINQUENTA E CINCO MIL E DUZENTOS CRUZEIROS) MENSAIS

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.ª

2.ª

Data saída 12 de AGOSTO de 92

Ass. do empregador GRÁFICA EDITORA JORNAL DO COMERCIO S/A

1.ª

2.ª

Empregador MANCHETE LTD

RUA DO LIVRAMENTO 300

Rua N.º

Município Radiodifusão São Paulo

Esp. do estabelecimento

Cargo Repórter

C.B.O. n.º

Vide pág. 46

Data admissão 19 de Julho de 19 96

Registro n.º 10939-8 Fls/Fl. [illegible]

Remuneração especificada R$ 630,89 (seiscentos e trinta reais e noventa e nove centavos) mês

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.ª

2.ª

Data saída 07 de Maio de 19 97

Ass. do empregador

1.ª

2.ª

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE.
AUTENTICAÇÃO 1050AN0952174

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO 1050AN0952181

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

33.267.642/0001-00
CONTRATO DE TRABALHO

Empregador: GRÁFICA EDITORA JORNAL DO COMÉRCIO S/A
Rua do Livramento, 189 - 4.º e 5.º andar
Rua SAÚDE — CEP 20.221-191 N.º
Município RIO DE JANEIRO - RJ. Est.
Esp. do estabelecimento
Cargo Editora
C.B.O. n.º
Data admissão 02 de Janeiro de 19 97
Registro n.º 1322 Fls/Ficha
Remuneração especificada R$ 1.500,00 (Hum Mil e quinhentos Reais) p/ mês
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1.º
2.º
Data saída 10 de Abril de 19 97
GRÁFICA EDITORA JORNAL DO COMÉRCIO S/A
1.º
2.º

ACIDENTE DE TRABALHO
Empregador Rio-Grandense
92772821/0107 12
Rua Alm. Silvio de Noronha 365
Município Rio de Janeiro N.º RJ
Esp. do estabelecimento Navegação Aérea
Cargo Analista de Marketing MT
C.B.O. n.º
Data admissão 12 de maio de 19 97
Registro n.º 18.413 Fls/Ficha
Remuneração especificada R$ 3.082,00 (três mil e oitenta e dois reais) [ilegível]
S.A. Viação Aérea Rio-Grandense
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1.º
2.º
Data saída 15 de [illegible] de 19 98
VARIG S.A. (Viação Aérea Rio-Grandense)
Ass. do empregador ou a rogo c/ test.
1.º
2.º

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE.
1050AN0952173 AUTENTICAÇÃO

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S.PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
1050AN0952180 AUTENTICAÇÃO

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

18 33 267 042 / 0001 - 00

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador GRÁFICA EDITORA JORNAL DO COMÉRCIO S/A

Rua Rua do Livramento, 159 – 4.º a 5.º andar

Município SAÚDE — CEP 20.221-191 Est. N.º

Esp. do estabelecimento RIO DE JANEIRO - RJ

Cargo EDITORA V.

C.B.O. n.º

Data admissão 01 de Setembro de 1998

Registro n.º 4512 Fls/Ficha

Remuneração especificada R$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais) p/ Mês

GRÁFICA EDITORA JORNAL DO COMÉRCIO S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.º

2.º

Data saída 07 de Outubro de 1998

GRÁFICA EDITORA JORNAL DO COMÉRCIO S/A

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.º

2.º

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador

Rua N.º

Município Est.

Esp. do estabelecimento

Cargo

C.B.O. n.º

Data admissão de de 19

Registro n.º Fls/Ficha

Remuneração especificada

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.º

2.º

Data saída de de 19

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1.º

2.º

15º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1630 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta copia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
1050AN0952179
AUTENTICAÇÃO 1260

15º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1630 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
PAULO 21 SET. 2017
P/ Autenticação R$ 3,50
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta copia reprográfica, conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
1050AN0952186
AUTENTICAÇÃO 1260

ESPAÇO EM BRANCO

ESPAÇO EM BRANCO

AV. JUSCELINO KUBITSCHEK, 1726 / 10º ANDAR
ITAIM BIBI – SÃO PAULO – SP
55-11-3323-1520 / 3073-0233
WWW.INPRESSPNI.COM.BR

DECLARAÇÃO

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.097.636/0001-66, por seu representa legal ARIADNE GASPARINI PEDROSO, inscrito no RG sob o n° 13.801.501 SSP/SP e no CPF sob o n° 056.515.098-79, DECLARA, para os devidos fins, que **SONIA MARIA AZEVEDO DOS SANTOS** presta serviços a IN PRESS ASSESSORIA desde 01/06/1999 até a presente data.

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.
ARIADNE GASPARINI PEDROSO
RG: 13.801.501 SSP/SP
CPF: 056.515.098-79

246

SÔNIA FILGUEIRAS

República Federativa do Brasil

Ministério da Educação

Universidade de Brasília

O Reitor da Universidade de Brasília confere o título de

Bacharel

a

Sônia Rabello Filgueiras Lima

de nacionalidade brasileira nascida no Distrito Federal

no dia 10 de outubro de 1967 , documento de identificação n.º 888.666 - SEP - DF

tendo em vista a conclusão do Curso de Comunicação

no dia 08 de junho de 1990 ,

e lhe outorga o presente Diploma a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

Brasília, 08 de junho de 1990

Diretor de Assuntos Acadêmicos

Reitor

Diplomado

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ORDEM E PROGRESSO

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE

S. PAULO 15 JUL. 2019

P/ Autenticação
R$ 3,60

AUTENTICAÇÃO
AU10500A00785890

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA

Diploma registrado sob o nº 40?, livro 044, folha 0112, processo nº 0???/90, por delegação de competência do MEC, nos termos do Art. 27, da Lei 5540/68.

Brasília, DF, 11/ 06 /90

Elane Ramos de Souza
Diretora de Administração Acadêmica
UnB/DAA

O curso mencionado no anverso foi reconhecido pelo (a) Decreto, nº ? 331/72 DOU de 08/11/72.

O portador do presente diploma obteve [illegible]

Brasília 11/06/90

AUTENTICAÇÃO AU1050AA0785896
TABELIÃO DE [illegible] 111260
FABIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
AUTENTICAÇÃO: Autentico esta cópia reprográfica conforme o original a mim apresentado do que dou fé.
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
P/ Autenticação R$ 3,60

Antonio Ibañez Ruiz
Reitor

248

00

República Federativa do Brasil
Ministério da Educação
Universidade de Brasília

O Reitor da Universidade de Brasília confere o grau de

Mestre

a

Sônia Rabeilo Filgueiras Lima

de nacionalidade brasileira, nascida no Distrito Federal,
no dia 10 de outubro de 1967 , documento de identificação nº 888.666 DF,
tendo em vista a conclusão do Curso de Ciência Política,
em nível de Mestrado, no dia 22 de março de 2006,
e lhe outorga o presente Diploma a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

Brasília, 19 de julho de 2006.

Reitor

Diplomado

16º TABELIÃO DE NOTAS
R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
ALEXANDRE ALVES FERREIRA - ESCREVENTE
S. PAULO 15 JUL. 2019
P/ Autenticação R$ 3,60
AUTENTICAÇÃO
AU1050AA0785898

249

UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA

Diploma registrado por delegação de competência do MEC, nos termos do § 1° do Artigo 48 da Lei 9.394/96.

Registro n° 169

Livro n° 10 Folha n° 34

Processo n° 3682/2007

Data de Registro 24/8/2007

Julio Cesar Goulart Garay
Secretário de Adm. Acadêmica
em exercício

O diplomado concluiu a(s) seguinte(s) área(s) de conhecimento:

Em 24/8/2007

APOSTILA

Diploma registrado em conformidade com a avaliação do CNE/CES, triênio 1998/2000 e Portaria/MEC n° 2530 de 04.09.2002 e publicada no Diário Oficial da União em 06.09.2002.

Timothy Martin Mulholland

Reitor

APOSTILA DE SEGURANÇA

Sônia Rabello Filgueiras Lima

Documento n° 888.666 DF

Ciência Política

19 de julho de 2006

249

00988

259

A CARTEIRA PROFISSIONAL

O principal defensor dos interesses do trabalhador é o próprio trabalhador. Sem sua participação nenhuma conquista é legítima e duradoura.

A Carteira de Trabalho, que a lei instituiu para proteger o trabalhador e documentar a história de sua vida no emprego, é uma dessas conquistas.

Compete ao trabalhador zelar pela sua posse e integridade para que dela faça uso, quando necessário, na obtenção de direitos que a lei consagrou.

Murillo Macêdo

MINISTÉRIO DO TRABALHO

SECRETARIA DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

Número 24087 Série 00005 - D.F

Identificação • Registro Profissional
M. T. b
D. R. T./DF.

Polegar Direito

Sônia Ml. ... [assinatura]
ASSINATURA DO PORTADOR

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA
SCS Quadra 08 ...-60, Loja 140-D, Venâncio Shopping, 1º Andar, Brasília/DF Cep: 70333-900 - Fone: (61) 3321-2212
Site: www.3oficiobsb.com.br Email: tabjos@...com.br
AUTENTICAÇÃO
Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.
Brasília-DF, 14/02/2019 - 14:49:39
007-RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
Selo:TJDFT20190080068179IPWF
Consultar: www.tjdft.jus.br

6

QUALIFICAÇÃO CIVIL

Nome Somia Rabello Filgueiras Lima

Loc. Nasc. Brasilia

Est. DF Data 10 / 10 / 67

Filiação João da Gama Filgueiras Lima e Alda Rabello Cunha

Est. Civil Solteira Doc. Nº

Fls. Liv. Reg. Civil

Outro doc. CI - 888666 - DF

Situação Militar: Doc.

Nº Órgão Est.

Naturalizado Dec. Nº Em /

ESTRANGEIROS

Chegada ao Brasil em

Doc. Ident. Nº Exp. em / /

Estado

Obs.

Data Emissão 10 / 10 / 84 DRT DF

Assinatura do Funcionário

Mat. 7049

7

ALTERAÇÕES DE IDENTIDADE

(Com relação nome, est. civil e data nasc.)

Nome

Doc.

Nome

Doc.

Nome

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA

SCS Quadra 08, Bloco B-60, Loja 140-D, Venâncio Shopping, 1º Andar, Brasília/DF Cep: 70333-900 - Fone: (61) 3321-2212

Site: www.3oficiodoto.com.br Email: tabjcon@jotar.com.br

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.

Brasília-DF, 14/02/2019 - 14:50:50

007-BENCE ALCIDES SOARES DOS SANTOS

ESCREVENTE AUTORIZADO

Selo:TJDFT20190080068191YJZK

Consultar: www.tjdft.jus.br

251

9

252

8

Seção de Identificação Profissional M. T. b. D.R.T./DF

REGISTRO DE PROFISSÕES REGULAMENTADAS

Registrado em 05/07/88 como Assistente de Estúdio sob N.º 1366 Liv. 08 Fls. 002 Data 11/7/88

DRT DF/3880/88 Ass. do Funcionário

Antonio Fernandes Galvão
Chefe Substituto SIRP

Registrado em 15/08/88 como Entrevistador sob N.º 1403 Liv. 08 Fls. 201 Data 24/8/88

DRT DF/4777/88 Ass. do Funcionário

Francisco ... Moura
Chefe da SIRP

Registrado em 26/10/90 como JORNALISTA PROFISSIONAL sob N.º 2406 Liv. 13 Fls. 103 Data 16-11-90

DRT DF/1444/90 Ass. do Funcionário

Aloisio ... Santos Filho
Ag. Administrativo
Mat. n.º 8231

Registrado em ..../........../.......... como .... sob

N.º .... Liv. .... Fls. .... Data ....

DRT .... Ass. do Funcionário

9

DEPENDENTES

Nome	Est. Civil	Idade	Grau Parentesco

...RES

	Data da Entrega

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia conforme Art.7.V, da Lei 8935/94.
Brasília-DF, 14/02/2019 - 14:57:26
007-RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
Selo:TJDFT20190080068244DOPQ
Consultar: www.tjdft.jus.br

253

Empregador EMPRESA BRASILEIRA DE RADIODIFUSÃO - RADIOBRÁS

Rua SCRN 702/3 BLOCO B LOTE 2,4 e 6 Nº 16 e 18

Município BRASÍLIA Est. DF

Esp. do estabelecimento RADIODIFUSÃO

Cargo ASSISTENTE DE ESTÚDIO CS 03 NS 01 C.B.O. nº

Data admissão 20 de JULHO de 19 87

Registro nº 11808 Fls/Ficha 11808

Remuneração especificada Cz$ 6.022,00 (seis mil e vinte e dois cruzados) mensais.

Alberto Campos Simões
Divisão de Administração de Pessoal

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

Data saída 23 de Julho de 19 91

Halire [illegible]
Gerente do Departamento de Desenvolvimento e Administração de Recursos Humanos
RADIOBRÁS

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

Empregador JORNAL DO BRASIL S.A.
SUCURSAL DE BRASÍLIA

Rua SCS - ED. DENASA - 2º AND. Nº

Município BRASÍLIA Est. DF

Esp. do estabelecimento EMPRESA JORNALÍSTICA

Cargo REPÓRTER "D"

C.B.O. nº 15240

Data admissão 01 de JULHO de 19 91

Registro nº 623 Fls/Ficha

Remuneração especificada CR$ 314.540,00 (TREZENTOS E QUATORZE MIL, QUINHENTOS E QUARENTA CRUZEIROS) MENSAIS.

JORNAL DO BRASIL S. A.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

Gerente Administrativo

1º

2º

Data saída 04 de MARÇO de 19 94

JORNAL DO BRASIL S. A.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

Gerente Administrativo

1º

2º

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA
SCS Quadra 08, Bloco B-60, Loja 140-D, Venâncio Shopping, 1º Andar, Brasília/DF Cep: 70333-900
Site: www.3oficiodf.com.br Email: tabelionato@3oficiodf.com.br
AUTENTICAÇÃO
Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.
Brasília-DF, 14/02/2019 - 14:58:57
007-RENE ALCIDES SOARES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
Selo: TJDFT20190080068259VJBL
Consultar: www.tjdft.jus.br

2574

12

59.225.284/0012-10

CONTRATO DE TRABALHO

Empregador Empresa de Comunicação TRÊS EDITORIAL Ltda.

SC/Sul Quadra 02 Bloco 1 D, 3 Salas 1407

Rua e 1408 - Asa Sul - CEP 70314 Nº

Município BRASILIA — DF Est.

Esp. do estabelecimento Editorial e Pub.

Cargo Repórter

C.B.O. nº 15.240

Data admissão 01 de Abril de 19 94

Registro nº 050 /Ficha

Remuneração especificada

Cr$ 441,70 URVs Fixo Mais Cr$ 743,38 URVs

Correspondentes as Horas Extras Contratuais Totalizando

Cr$ 1.785,11 URVs por mês.

Empresa de Comunicação Três Editorial Ltda.

1º

2º

Data saída 24 de Fevereiro de 19 97

Empresa de Comunicação Três Editorial Ltda.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

13

59.225.284/0012-10

CONTRATO DE TRABALHO

EDITORA TRÊS LTDA.

Empregador DF, Quadra 02 - Bloco D, 03

Salas 201, 202 e 203

Rua CEP 70316-900 Nº

Município BRASÍLIA - DF

Esp. do estabelecimento Editorial e Pub.

Cargo Editora

C.B.O. nº 15945

Data admissão 01 de Abril de 19 99

Registro nº 078 Ficha

Remuneração especificada R$7.855,10 p/m

(sete mil oitocentos e cinquenta e cinco reais e dez centavos)

EDITORA TRÊS LTDA.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

Data saída 03 de abril de 19 2000

EDITORA TRÊS LTDA.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA
AUTENTICAÇÃO
AUTENTICAÇÃO Art.7.V, da Lei 8935/94.
Autentico esta cópia conforme original.
Brasília-DF, 14/02/2019 - 14:59:40
RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS
007-ESCREVENTE AUTORIZADO
Selo: TJDFT20190008068269KUCZ
Consultar: www.tjdft.jus.br

255

14 CONTRATO DE TRABALHO

60579703/0003-71

Empregador EMPRÊSA FOLHA DA MANHÃ S/A.

Rua S.C.I. 103 - Bloco C - Loja 34 Nº

Município BRASILIA - D.F. Est.

Esp. do estabelecimento

Cargo Repórter

C.B.O. nº 15.240

Data admissão 01 de maio de 2000

Registro nº 294.969 Fls/Ficha ≠

Remuneração especificada R$ 5.278,00 (cinco mil duzentos e setenta e oito reais) por mês.

EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

Data saída 01 de setembro de 2000

Empresa Folha da Manhã S. A.

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

* Vide pag 63

Vide pag 60

15 CONTRATO DE TRABALHO

49.362.411/0001-16

Empregador GRUPO DE COMUNICAÇÃO TRÊS S/A.

Rua R. William Speers, 1088

Lapa de Baixo - CEP 05067-900

Município São Paulo - SP Est.

Esp. do estabelecimento Editorial e Pub.

Cargo Editora

C.B.O. nº 15945

Data admissão 01 de setembro de 19 2000

Registro nº 2980 Ficha

Remuneração especificada R$ 9.531,85 p/M (nove mil quinhentos e trinta e um reais e oitenta e cinco centavos).

GRUPO DE COMUNICAÇÃO TRÊS S/A

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

Data saída 10 de abril de 19 2006

TRÊS EDITORIAL LTDA

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º

2º

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA

AUTENTICAÇÃO

conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.

Autentico esta cópia conforme original.

Brasília, 14/02/2019 - 15:01:29

007-RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS

ESCREVENTE AUTORIZADO

Selo: TJDFT20190080006828BQDS

Consultar: www.tjdft.jus.br

256

16 **CONTRATO DE TRABALHO**

Empregador *SA O ESTADO DE SPAULO*

C.N.P.J. 61533949 / 0002 - 22

Endereço SCN QUADRA 4 BLOCO B, 100

Município *BRASILIA* Estado *DF*

Esp. Estabelecimento **Empresa Jornalistica**

Cargo *REPORTER 3*

C.B.O. nº 261135

Data admissão 02/05/2006

Registro nº 240 ID 948250

Remun Especificada R$ 7.803,08 *por mês*

(Sete Mil Oitocentos e Tres Reais e Oito Centavos)

SA O ESTADO DE SPAULO

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º ....

2º ....

Data saída 13 de Fevereiro de 2009

S.A. O ESTADO DE S. PAULO

Ass. do empregador ou a rôgo c/ test.

1º ....

2º ....

CONTRATO DE TRABALHO 17

Empregador ....

Rua .... Nº ....

Município .... Est. ....

.... C.B.O. nº ....

.... de 19 ....

.... Fls/Ficha ....

.... a rôgo c/ test.

.... de 19 ....

.... c/ test.

1º ....

2º ....

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia conforme Art.7.V, da Lei 8935/94.

Brasília 14/02/2019 - 15:02:16

DENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS

007 - ESCREVENTE AUTORIZADO

Selo:TJDFT20190080068291MEKN

Consultar: www.tjdft.jus.br

257

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

Estagiário de Curso de Administração Nível Médio
do Col. /Fac:- C. Marista de Brasília
de acordo com a Portaria Ministerial N.º 1.002 de 29/09/67

CONTRATO DE ESTÁGIO DE COMPLEMENTAÇÃO EDUCACIONAL

Estabelec.: GEIPOT

Inicio Estágio 17/10/84

ASSIN. DO ESTABELECIMENTO

Término Estágio: 16/11/84

ASSIN. DO ESTABELECIMENTO

DRT - CIEE SÃO PAULO

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

Nos termos da Lei n.º 6.494, de 01/12/77, o(a) portador (a) da presente, firmou Termo de Compromisso de Estágio com esta Empresa: Brasileira de Radiodifusão
Área: Comunicação Social
Valor da Bolsa: Cr$ 6.56 76 (Seiscentos e cinquenta e seis cruzeiros e setenta e seis centavos)
Início 05/01/87 Término: 04/07/87

Empresa Brasileira de Radiodifusão
RADIOBRÁS

Nos termos da Lei n.º 6.494, de 01/12/77, o(a) portador (a) da presente, firmou Termo de Compromisso de Estágio com esta Empresa: Brasileira de Radiodifusão Radiobrás
Área: Comunicação Social
Valor da Bolsa: Cr$ 1.552,70 (hum mil quinhentos e cinquenta e dois cruzeiros e setenta centavos)
Início 05/04/87 Término: 04/01/88

Empresa Brasileira de Radiodifusão
RADIOBRÁS

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA
AUTENTICAÇÃO
Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.
Brasília-DF, 14/02/2019 - 15:03:06
007-RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
Selo:TJDFT20190080068297RNUE
Consultar: www.tjdft.jus.br

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

O portador da presente foi admitido em 20/01/1987 por instrumento, escrito pelo prazo de 60 dias de experiência, podendo ser prorrogado por mais 30 dias, se conveniente aos interesses dos contratantes.

Brasília, 20 Julho 1987

Empresa Brasileira de Radiodifusão S/A
RADIOBRÁS

É VEDADO A SINDICALIZAÇÃO DO EMPREGADO EX-VI DO [illegible] DO TRABALHO [illegible]

RADIOBRÁS

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

De acordo com a Resolução nº 043, aprovada na Reunião de Diretoria 046, de 03.08.90, foi autorizada a integralização de 29,44% a ser paga a partir de 01.07.90, relativo ao acúmulo dos percentuais de 2,68% e 26,06%, que dizem respeito à diferença não concedida de 2,68% entre os reajustes automáticos (gatilhos) e o IPC acumulado do período abril/maio de 1987, determinada pelo Decreto-Lei nº 2335 87 e, ainda, o IPC do mês de junho/87 Plano Bresser.

RADIOBRÁS - Empresa Brasileira de Comunicação S. A.
Elaine A. S. Alencastro
Seção de Cadastro e Benefício

Em 01/04/92, o valor do seu extra-fixo mensal, ref. a 2 horas extras por dia passou a ser de Cz$ 1.383.938.00.

JORNAL DO BRASIL S. A.
Gerente Administrativo

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA
SCS Quadra 08, Bloco B-60, Loja 140-D, Venâncio Shopping, 1º Andar, Brasília/DF Cep: 70333-900 - Fone: (61) 3321-2212
Site: www.3oficiobsb.com.br Email: tabjcar@solar.com.br
AUTENTICAÇÃO
Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.
Brasília-DF, 14/02/2019 - 15:05:38
007-RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
Selo:TJDFT20190080068307ORZS
Consultar: www.tjdft.jus.br

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

O empregado foi contratado a título de experiência pelo prazo de 90 dias

JORNAL DO BRASIL S.A.

Gerente Administrativo

A partir desta data passa a perceber o EXTRA FIXO mensal referente a prestação de duas (02) horas extras por dia no valor de Cr$ 188.724,00.

JORNAL DO BRASIL S.A.

Gerente Administrativo

A partir de 01/02/03 foi transferido com Sub-rogação do contrato de trabalho firmado Em 01/09/2000 com GRUPO DE COMUNICAÇÃO TRES S.A.

Para a TRÊS EDITORIAL LTDA.

Permacendo assim inalterado os direitos Garantias e obrigações trabalhistas na forma Do disposto no artigo 10 do decreto lei Nº 452/48 da CLT. CNPJ 43.525.419/0001-70

Adm. Pessoal

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

A PARTIR DE 01.10.92 PASSA A EXERCER A FUNÇÃO DE REPÓRTER ESPECIAL "A".

JORNAL DO BRASIL S.A.

Gerente Administrativo

Em 01/10/92 o valor do seu extra-fixo mensal ref. a 2 horas extras por dia passou a ser de Cz$ 4.098.658,00

JORNAL DO BRASIL S.A.

Gerente Administrativo

Em 01/02/93, o valor do seu extra-fixo mensal, ref. a 2 horas extras p/ dia passou a ser de Cz$ 15.176.970,00

JORNAL DO BRASIL S.A.

Gerente Administrativo

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA
SCS Quadra 08, Bloco B-60, Loja 140-D, Venâncio Shopping, 1º Andar, Brasília/DF Cep: 70333-900 - Fone: (61) 3321-2212
Site: www.3oficiobsb.com.br Email: tabjcar@solar.com.br
AUTENTICAÇÃO
Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.
Brasília-DF, 14/02/2019 - 15:05:13
007-RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
Selo:TJDFT20190080068322OJYI
Consultar: www.tjdft.jus.br

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

Em 01/02/94, o valor do seu extra-fixo mensal, ref. a 2 horas extras por dia passou a ser de Cz$ 380.721,69.

JORNAL DO BRASIL S.A.

Gerente Administrativo

Admitido em carater experimental por 45 (Quarenta e cinco) dias, prorrogáveis ou não, conforme contrato assinado em 01/04/91

Empresa de Comunicação Três Editorial Ltda.

Admitido em carater experimental por 45 (quarenta e cinco) dias, prorrogáveis ou não, conforme contrato assinado em 04/04/99

EDITORA TRÊS LTDA.

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

Admitidos(a) em caráter experimental, pelo prazo de (Quarenta e cinco) dias, co... documento ... nosso poder ... do ser pro... ...do o dis... parágrafo ... artigo 445 da ...

São Paulo, 01 Março de 2000

PASSOU A PERCEBER

01/05/2000 R$ 5.278,00

SALÁRIO R$

COMISSÃO ... R$ 4.222,40

JORNADA COM... R$ 1.500,00

TOTALIZANDO ...

EMPRESA FOLHA DA MANHÃ S/A

Depto. Pessoal

Admitido em carater experimental por quarenta e cinco dias prorrogáveis ou não conforme contrato assinado em 01/09/2000.

GRUPO DE COMUNICAÇÃO TRÊS S/A

Alteração Salarial em 01/12/2004 p/ R$ 13.768,33/M

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA

SCS Quadra 08, Bloco B-60, Loja 140-D, Venâncio Shopping, 1º Andar, Brasília/DF Cep: 70333-900 - Fone: (61) 3321-2212

Site: www.3oficiobsb.com.br Email: tabjcar@solar.com.br

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.

Brasília-DF, 14/02/2019 - 15:06:57

007-RENICE ALCIDES SOARES DOS SANTOS

ESCREVENTE AUTORIZADO

Selo:TJDFT20190080068337KPBQ

Consultar: www.tjdft.jus.br

260

AV. JUSCELINO KUBITSCHEK, 1726 / 10º ANDAR
ITAIM BIBI – SÃO PAULO – SP
55-11-3323-1520 / 3073-0233
WWW.INPRESSPNI.COM.BR

DECLARAÇÃO

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.097.636/0001-66, por seu representa legal ARIADNE GASPARINI PEDROSO, inscrito no RG sob o n° 13.801.501 SSP/SP e no CPF sob o n° 056.515.098-79, DECLARA, para os devidos fins, que **SONIA RABELO FILGUEIRAS LIMA** presta serviços a IN PRESS ASSESSORIA desde 27/03/2015 até a presente data, ocupando o cargo de Diretora de Comunicação.

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

IN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA E COMUNICAÇÃO ESTRATÉGICA LTDA.
ARIADNE GASPARINI PEDROSO
RG: 13.801.501 SSP/SP
CPF: 056.515.098-79

São Paulo, 27 de agosto de 2019.

PROPOSTA TÉCNICA
Edital de Licitação n° 129/18
Processo Geral n° 10.43.129

In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda
CNPJ 01.097.636/0001-66
Inscrição estadual: isenta
Inscrição municipal: 244992-0

A In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda, por meio de seu representante legal abaixo qualificado e assinado, declara que atende plenamente todos os requisitos exigidos no edital deste certame, Edital de Licitação n° 129/18, processo Geral n° 10.43.129, na forma da legislação em vigor.

Cordialmente,

Responsável Legal: Paulo da Costa Trancho
CPF 125.292.528-07
In Press Assessoria de Imprensa e Comunicação Estratégica Ltda
CNPJ 01.097.636/0001-66