Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Cargo ou Função
28027230180835585

1. Responsável Técnico

LUIZ ARAUJO CHAVES
Título Profissional: **Técnico em Agrimensura**
RNP: **2602817945**
Registro: **0641556474-SP**

2. Contratante

Contratante: **CIA. DE DESENV .HABIT. e URBANO DO EST. DE SÃO PAULO-CDHU** CPF/CNPJ: **47.865.597/0001-09**
Endereço: **Rua RUA BOA VISTA 170** N°:
Complemento: Bairro: **Centro**
Cidade: **São Paulo** UF: **SP** CEP: **01014930**
Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público** Registro:

3. Vinculo Contratual

Unidade Administrativa: **SEÇÃO TÉCNICA**
Endereço: **Rua RUA BOA VISTA 170** N°:
Complemento: Bairro: **Centro**
Cidade: **São Paulo** UF: **SP** CEP: **01014930**
Data de Início: **12/07/2018**
Previsão de Término: **12/07/2018**
Tipo de Vínculo: **Empregado público**
Identificação do Cargo/Função: **TÉCNICO DE PROJETO II**

4. Atividade Técnica

Desempenho de Função Técnica	Quantidade	Unidade
TÉCNICO DE PROJETO II	**8,00000**	**hora**

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO: N, Q, R, S e T. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL LOCALIZAÇÃO: -N: RUA CHICRALA BOULOS (RESIDENCIAL MONTE VERDE). -Q: AVENIDA FRANCISCO MUNIA (CHÁCARA 32, FAZENDA FELICIDADE). -R: RUA JOÃO SALOMÉ COM RUA EDUARDO GUSTAVO ROHR (RESIDENCIAL GABRIELA) -S: RUA JOÃO NOVAES DE TOLEDO (ÁREA 01-PARTE DA ÁREA "Z1") -T: RUA ABRAÂO TARRAF COM RUA HILDA MARIA DE LIMA (JARDIM RESIDENCIAL ETEMP) -MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

99 - SINTEC - SINDICATO DOS TÉCNICOS INDUSTRIAIS DE NÍVEL MÉDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINTEC

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Paulo 18 de Julho de 2018
Local data

LUIZ ARAUJO CHAVES - CPF: 650.476.998-20

CIA. DE DESENV .HABIT. e URBANO DO EST. DE SÃO PAULO-CDHU - CPF/CNPJ: 47.865.597/0001-09

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

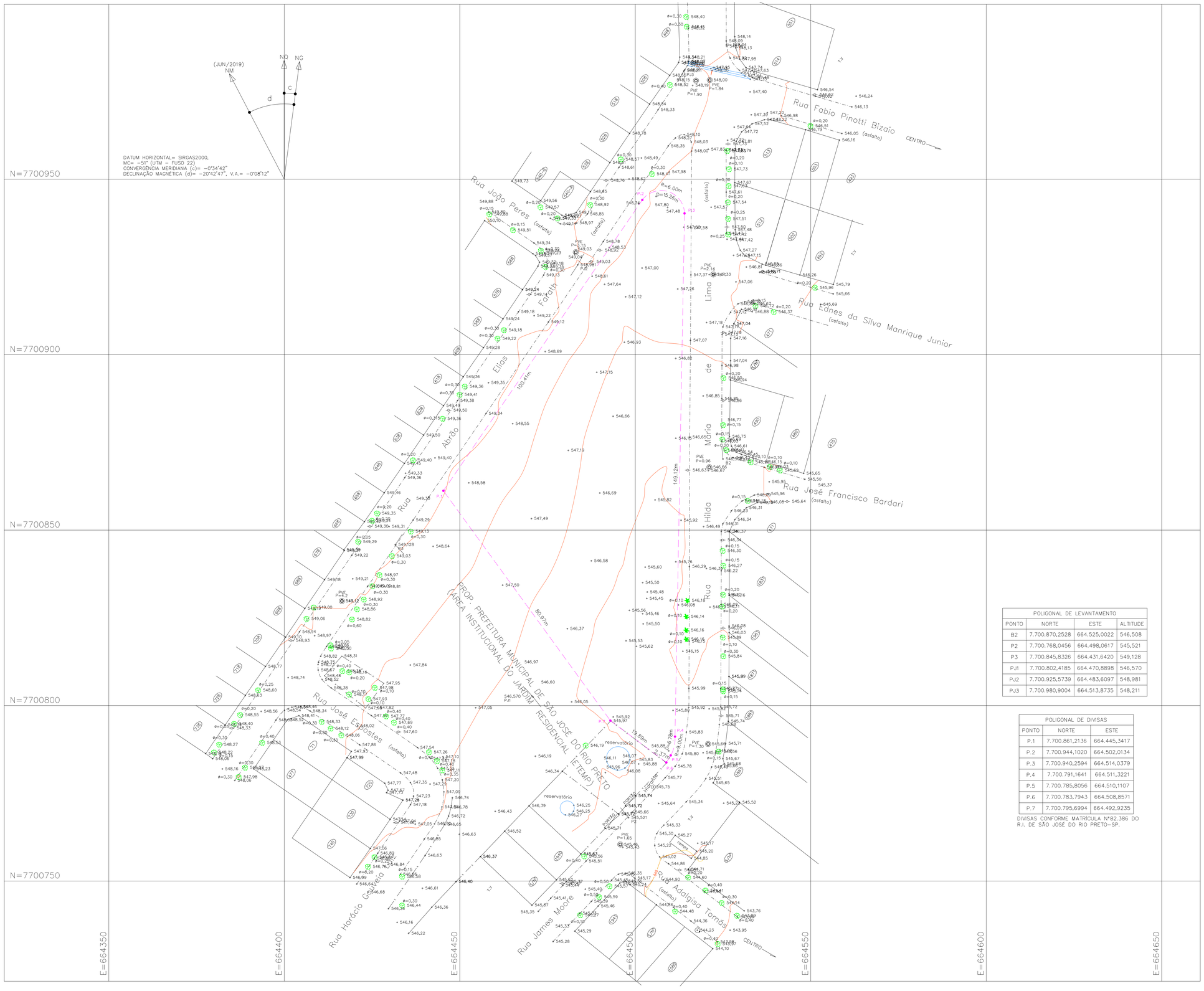
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
tel: 0800-17-18-11

CREA-SP

Valor ART R$82,94 Registrada em: 17/07/2018 Valor Pago R$ 82,94 Nosso Número: 28027230180835585 Versão do Sistema

Impresso em: 18/07/2018 16:12:26



POLIGONAL DE LEVANTAMENTO			
PONTO	NORTE	ESTE	ALTITUDE
B2	7.700.870,2528	664.525,0022	546,508
P2	7.700.768,0456	664.498,0617	545,521
P3	7.700.845,8326	664.431,6420	549,128
PJ1	7.700.802,4185	664.470,8898	546,570
PJ2	7.700.925,5739	664.483,6097	548,981
PJ3	7.700.980,9004	664.513,8735	548,211

POLIGONAL DE DIVISAS		
PONTO	NORTE	ESTE
P.1	7.700.861,2136	664.445,3417
P.2	7.700.944,1020	664.502,0134
P.3	7.700.940,2594	664.514,0379
P.4	7.700.791,1641	664.511,3221
P.5	7.700.785,8056	664.510,1107
P.6	7.700.783,7943	664.508,8571
P.7	7.700.795,6994	664.492,9235

DIVISAS CONFORME MATRÍCULA Nº82.386 DO R.I. DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.

FONTE / DADOS DE BASE

TOPO-HAB LENC – LAB. DE ENG. E CONSULTORIA LTDA
FRANCISCO LOGATTI FLHO ENGº CIVIL
CREA-600510807-SP ART-28027230190675780

AUTORES DO PROJETO / COLABORADORES

ORANDI S. DOS SANTOS — LIDER DE EQUIPE
LUIZ ARAUJO CHAVES — AGRIMENSOR
CREA-0641556474-SP ART Nº 28027230180835585

LEGENDA/TABELAS

ESTR. FERRO | HIDRANTE | POSTE/LUMINARIA | MARCO/PIQUETE
BOCA LOBO E LEAO | POCO DE VISITA | ESCADA | TUBO
MURO | AL. INDEFINIDO | EIXO | GUIA
ALVENARIA | MADEIRA | LAJE OU COBERT. | CAIXA DE INSPECAO
TELEFONE PUBLICO | CURVAS DE NIVEL | PONTO DE DIVISA | ARVORE
CERCA DE MADEIRA | EST. LEVANTAMENTO | CERCA VIVA | CERCA DE ARAME
CAMINHO | BARRANCO | REF. DE NIVEL | LIM. VEGETACAO
AREA ALAGADIÇA | CURSO D'AGUA | PONTO SONDAGEM | ALTA TENSAO
PONTE | ROCHA | LAGOA | AREIA

LOCALIZAÇÃO S/ ESCALA

..\..\PROVISÓRIOS-1\LT.jpg

Revisões (discriminação)	Nº	Data	Rubrica
GEORREFERENCIADO EM		JUNHO/2018	
ATUALIZAÇÃO LEVANT. TOP. EM		JUNHO/2019	TOPO-HAB

REF. PLANIM: COORDENADAS TOPOGRÁFICAS-ORIGEM:
P2 -P.P.P. (POSICIONAMENTO POR PONTO PRECISO)
N=7.700.768,0456 E=664.498,0617 UTM - SIRGAS 2000

REF. ALTIM: PONTO P2=545,521m PREFEITURA MUNICIPAL

CDHU Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano
Rua Boa Vista,170 . São Paulo . Tel.3248.2000 . CNPJ 47.865.597/0001-09

PROJETO
CONJUNTO HABITACIONAL
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-T

Nº UNIDADES

ENDEREÇO/MUNICIPIO JARDIM RESIDENCIAL ETEMP
RUA ABRÃO ELIAS FARATH e RUA HILDA MARIA DE LIMA

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP

TITULO: TOPOGRAFIA | ÁREA: TOP | FOLHA: 01/01

ASSUNTO
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

ÁREA=6.271,00 m²

ESCALA GRÁFICA: 0 5 10 15 (m) | ESCALA NOMINAL: 1:500 | DATA: JULHO/2019

ASSINATURAS

proprietário	CNPJ
Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo-CDHU	47.865.597/000-09
aprovação do projeto – responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	o.r.t.
obra – responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	o.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO CDHU
EMPREENDIMENTO

Programa	Região	Município	Terreno	Fase	Versão	Etapa do Projeto

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Cargo ou Função
28027230180835585

1. Responsável Técnico

LUIZ ARAUJO CHAVES
Título Profissional: **Técnico em Agrimensura**
RNP: **2602817945**
Registro: **0641556474-SP**

2. Contratante

Contratante: **CIA. DE DESENV .HABIT. e URBANO DO EST. DE SÃO PAULO-CDHU** CPF/CNPJ: **47.865.597/0001-09**
Endereço: **Rua RUA BOA VISTA 170** N°:
Complemento: Bairro: **Centro**
Cidade: **São Paulo** UF: **SP** CEP: **01014930**
Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público** Registro:

3. Vinculo Contratual

Unidade Administrativa: **SEÇÃO TÉCNICA**
Endereço: **Rua RUA BOA VISTA 170** N°:
Complemento: Bairro: **Centro**
Cidade: **São Paulo** UF: **SP** CEP: **01014930**
Data de Início: **12/07/2018**
Previsão de Término: **12/07/2018**
Tipo de Vínculo: **Empregado público**
Identificação do Cargo/Função: **TÉCNICO DE PROJETO II**

4. Atividade Técnica

Desempenho de Função Técnica	Quantidade	Unidade
TÉCNICO DE PROJETO II	**8,00000**	**hora**

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO: N, Q, R, S e T. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL LOCALIZAÇÃO: -N: RUA CHICRALA BOULOS (RESIDENCIAL MONTE VERDE). -Q: AVENIDA FRANCISCO MUNIA (CHÁCARA 32, FAZENDA FELICIDADE). -R: RUA JOÃO SALOMÉ COM RUA EDUARDO GUSTAVO ROHR (RESIDENCIAL GABRIELA) -S: RUA JOÃO NOVAES DE TOLEDO (ÁREA 01-PARTE DA ÁREA "Z1") -T: RUA ABRAÂO TARRAF COM RUA HILDA MARIA DE LIMA (JARDIM RESIDENCIAL ETEMP) -MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

99 - SINTEC - SINDICATO DOS TÉCNICOS INDUSTRIAIS DE NÍVEL MÉDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINTEC

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Paulo 18 de Julho de 2018
Local data

LUIZ ARAUJO CHAVES - CPF: 650.476.998-20

CIA. DE DESENV .HABIT. e URBANO DO EST. DE SÃO PAULO-CDHU - CPF/CNPJ: 47.865.597/0001-09

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

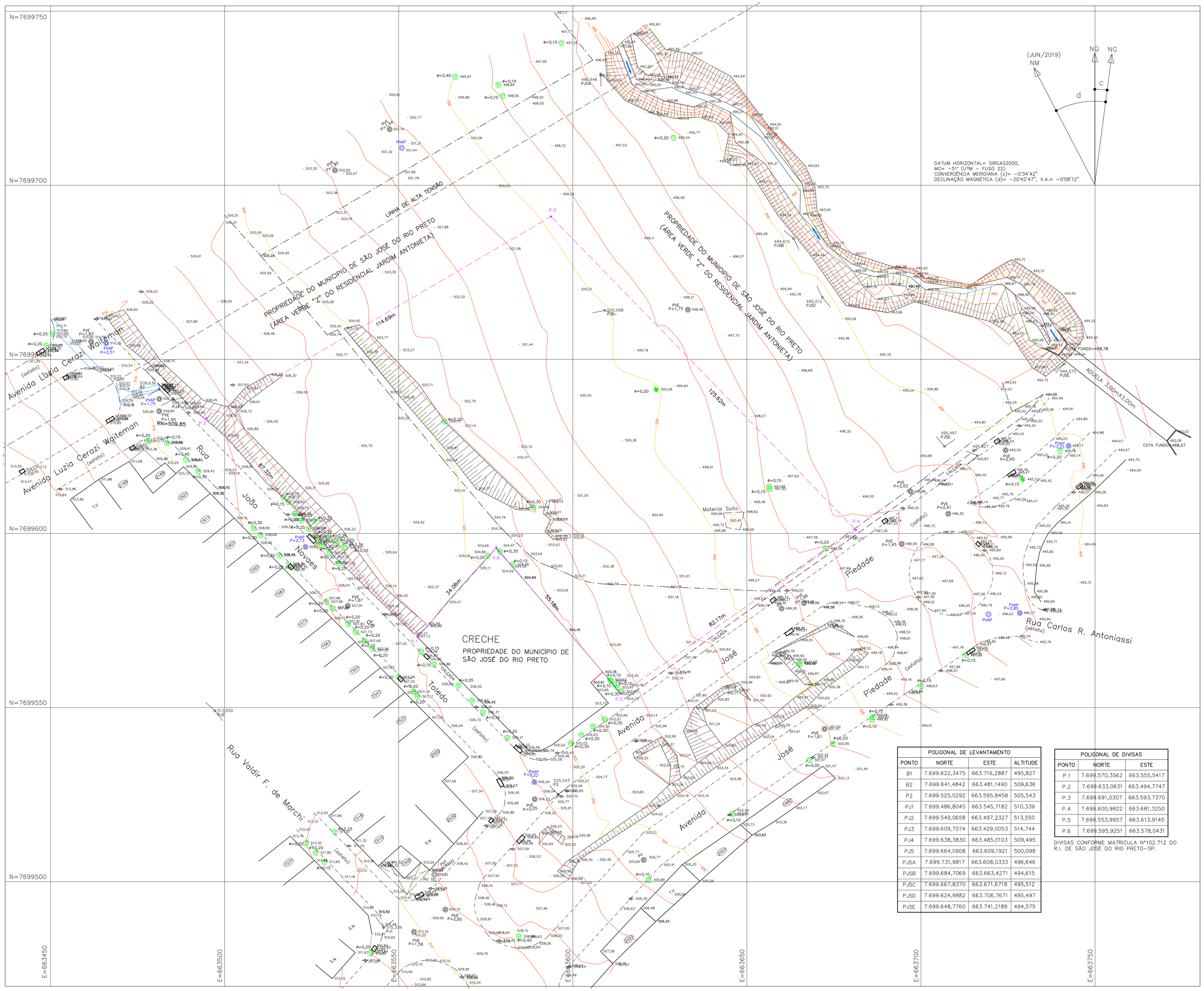
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
tel: 0800-17-18-11

CREA-SP

Valor ART R$82,94 Registrada em: 17/07/2018 Valor Pago R$ 82,94 Nosso Número: 28027230180835585 Versão do Sistema

Impresso em: 18/07/2018 16:12:26



POLIGONAL DE LEVANTAMENTO			
PONTO	NORTE	ESTE	ALTITUDE
B1	7.699.622,3475	663.716,2887	495,827
B2	7.699.641,4842	663.481,1490	509,636
P2	7.699.525,0292	663.595,8458	505,543
PJ1	7.699.486,8045	663.545,7182	510,339
PJ2	7.699.549,0658	663.497,2327	513,550
PJ3	7.699.609,7074	663.429,0053	514,744
PJ4	7.699.638,3830	663.485,0103	509,495
PJ5	7.699.664,0908	663.609,1921	500,098
PJ5A	7.699.731,9817	663.608,0333	496,646
PJ5B	7.699.684,7069	663.663,4271	494,615
PJ5C	7.699.667,8370	663.671,6718	495,512
PJ5D	7.699.624,9882	663.706,7671	495,497
PJ5E	7.699.648,7760	663.741,2189	494,575

POLIGONAL DE DIVISAS		
PONTO	NORTE	ESTE
P.1	7.699.570,3562	663.555,5417
P.2	7.699.633,0631	663.494,7747
P.3	7.699.691,0307	663.593,7370
P.4	7.699.600,9822	663.681,3250
P.5	7.699.553,9957	663.613,9145
P.6	7.699.595,9251	663.578,0431

DIVISAS CONFORME MATRÍCULA Nº102.712 DO R.I. DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.

FONTE / DADOS DE BASE

TOPO-HAB — LENC – LAB. DE ENG. E CONSULTORIA LTDA

FRANCISCO LOGATTI FILHO — CREA-600510807-SP — ENGº CIVIL — ART-28027230190675721

AUTORES DO PROJETO / COLABORADORES

ORANDI S. DOS SANTOS — LIDER DE EQUIPE
LUIZ ARAUJO CHAVES — AGRIMENSOR
CREA 0641556474-SP — ART Nº 28027230180835585

LEGENDA/TABELAS

ESTR. FERRO | HIDRANTE | POSTE/LUMINARIA | MARCO/PIQUETE
BOCA LOBO E LEÃO | POÇO DE VISITA | ESCADA | TUBO
MURO | AL. INDEFINIDO | EIXO | GUIA
ALVENARIA | MADEIRA | LAJE OU COBERT. | CAIXA DE INSPEÇÃO
TELEFONE PÚBLICO | CURVAS DE NIVEL | PONTO DE DIVISA | ARVORE
CERCA DE MADEIRA | EST. LEVANTAMENTO | CERCA VIVA | CERCA DE ARAME
CAMINHO | BARRANCO | REF. DE NIVEL | LIM. VEGETAÇÃO
AREA ALAGADIÇA | CURSO D'AGUA | PONTO SONDAGEM | ALTA TENSÃO
PONTE | ROCHA | LAGOA | AREIA

LOCALIZAÇÃO S/ ESCALA

LOCAL
..\..\BLOCOS\SL.jpg

Revisões (discriminação)	Nº	Data	Rubrica
GEORREFERENCIADO EM		JUNHO/2018	
ATUALIZAÇÃO LEVANT. TOP. EM		JUNHO/2019	TOPO-HAB

REF. PLANIM: COORDENADAS TOPOGRÁFICAS-ORIGEM:
P2 -P.P.P. (POSICIONAMENTO POR PONTO PRECISO)
N=7.699.525,0292 E=663.595,8458 UTM - SIRGAS 2000

REF. ALTIM: PVE RUA LUZIA CERAZI WAITEMAN COM
RUA JOÃO NOVAES DE TOLEDO, COTA=509,85-PREFEITURA MUNICIPAL

CDHU — Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano
Rua Boa Vista,170 . São Paulo . Tel.3248.2000 . CNPJ 47.865.597/0001-09

PROJETO
CONJUNTO HABITACIONAL
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - S

Nº UNIDADES

ENDEREÇO/MUNICÍPIO ÁREA 01
RESIDENCIAL JARDIM ANTONIETA
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP.

TÍTULO: TOPOGRAFIA — ÁREA: TOP — FOLHA: 01/01

ASSUNTO
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

ÁREA=12.885,65m²

ESCALA GRÁFICA: 0 5 10 15 (m) — ESCALA NOMINAL: 1:500 — DATA: JULHO/2019

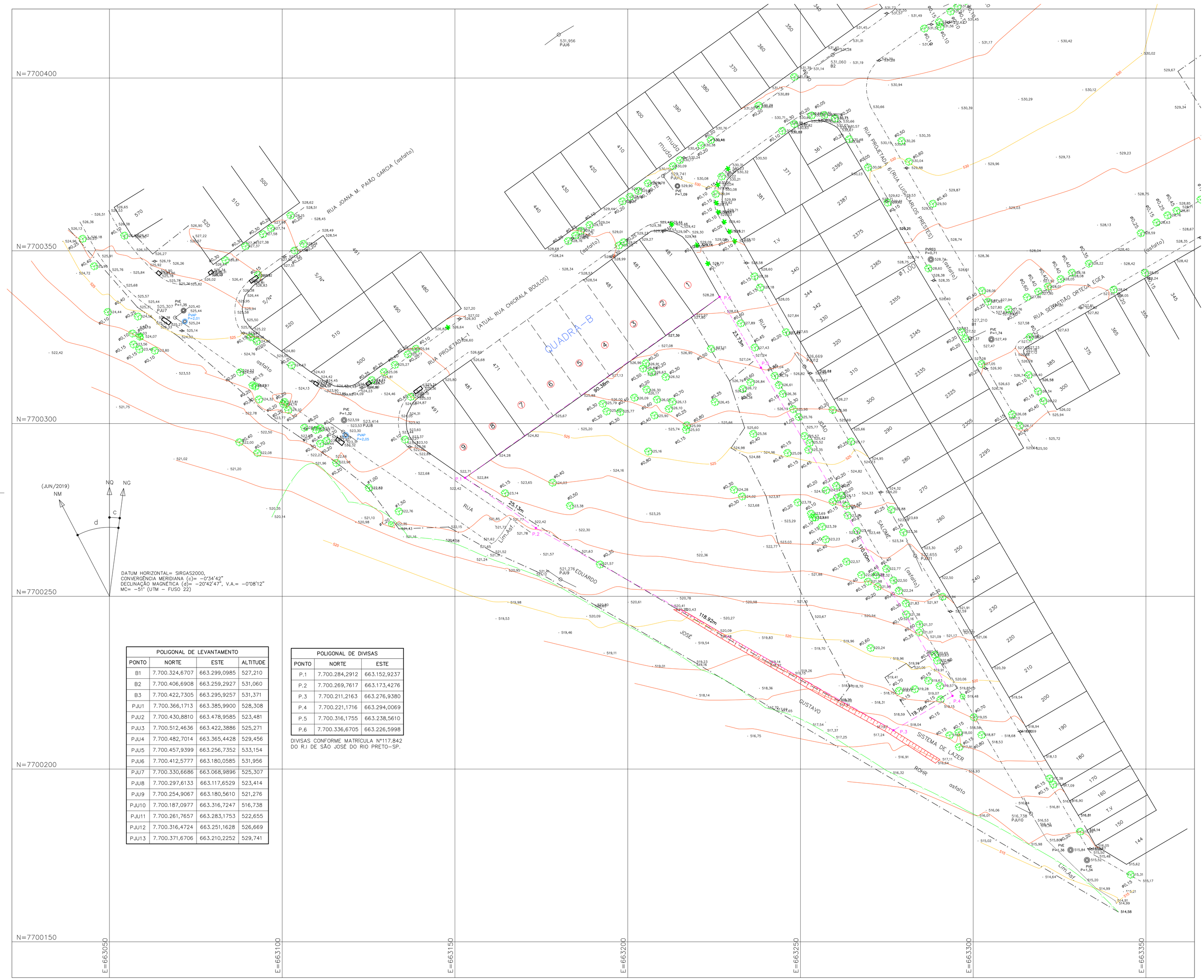
ASSINATURAS

proprietário	CNPJ
Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo-CDHU	47.865.597/0001-09
aprovação do projeto - responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	o.r.t.
obra - responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	o.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO CDHU
EMPREENDIMENTO

Programa	Região	Município	Terreno	Fase	Versão	Etapa do Projeto



POLIGONAL DE LEVANTAMENTO			
PONTO	NORTE	ESTE	ALTITUDE
B1	7.700.324,6707	663.299,0985	527,210
B2	7.700.406,6908	663.259,2927	531,060
B3	7.700.422,7305	663.295,9257	531,371
PJU1	7.700.366,1713	663.385,9900	528,308
PJU2	7.700.430,8810	663.478,9585	523,481
PJU3	7.700.512,4636	663.422,3886	525,271
PJU4	7.700.482,7014	663.365,4428	529,456
PJU5	7.700.457,9399	663.256,7352	533,154
PJU6	7.700.412,5777	663.180,0585	531,956
PJU7	7.700.330,6686	663.068,9896	525,307
PJU8	7.700.297,6133	663.117,6529	523,414
PJU9	7.700.254,9067	663.180,5610	521,276
PJU10	7.700.187,0977	663.316,7247	516,738
PJU11	7.700.261,7657	663.283,1753	522,655
PJU12	7.700.316,4724	663.251,1628	526,669
PJU13	7.700.371,6706	663.210,2252	529,741

POLIGONAL DE DIVISAS		
PONTO	NORTE	ESTE
P.1	7.700.284,2912	663.152,9237
P.2	7.700.269,7617	663.173,4276
P.3	7.700.211,2163	663.276,9380
P.4	7.700.221,1716	663.294,0069
P.5	7.700.316,1755	663.238,5610
P.6	7.700.336,6705	663.226,5998

DIVISAS CONFORME MATRÍCULA Nº117.842
DO R.I DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO−SP.

FONTE / DADOS DE BASE

TOPO-HAB

LENC − LAB. DE ENG. E CONSULTORIA LTDA
FRANCISCO LOGATTI FILHO — ENGº CIVIL
CREA−600510807−SP — ART−28027230190675477

AUTORES DO PROJETO / COLABORADORES

ORANDI. S. DOS SANTOS — LIDER DE EQUIPE
LUIZ ARAUJO CHAVES — AGRIMENSOR
CREA 0641556474−SP — ART Nº 28027230180835585

LEGENDA/TABELAS

ESTR. FERRO | HIDRANTE | POSTE/LUMINARIA | MARCO/PIQUETE
BOCA LOBO E LEÃO | POÇO DE VISITA | ESCADA | TUBO
MURO | AL. INDEFINIDO | EIXO | GUIA
ALVENARIA | MADEIRA | LAJE OU COBERT. | CAIXA DE INSPEÇÃO
TELEFONE PÚBLICO | CURVAS DE NIVEL | PONTO DE DIVISA | ARVORE
CERCA DE MADEIRA | EST. LEVANTAMENTO | CERCA VIVA | CERCA DE ARAME
CAMINHO | BARRANCO | REF. DE NIVEL | LIM. VEGETAÇÃO
AREA ALAGADIÇA | CURSO D'ÁGUA | PONTO SONDAGEM | ALTA TENSÃO
PONTE | ROCHA | LAGOA | AREIA

LOCALIZAÇÃO S/ ESCALA

Revisões (discriminação)	Nº	Data	Rubrica
GEORREFERENCIADO EM		JUNHO/2018	
ATUALIZAÇÃO LEVANT. TOP. EM		JUNHO/2019	TOPO−HAB

REF. PLANIM: COORDENADAS TOPOGRÁFICAS−ORIGEM:
E1 −P.P.P. (POSICIONAMENTO POR PONTO PRECISO)
N=7.479.655,6677 E=580.897,8264 UTM − SIRGAS 2000

REF. ALTIM: PVE COTA=493,800m−PREFEITURA MUNICIPAL
RUA CORONEL AFONSO NEGRÃO e RUA MARECHAL RONDON.

CDHU
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano
Rua Boa Vista,170 . São Paulo . Tel.3248.2000 . CNPJ 47.865.597/0001−09

PROJETO
CONJUNTO HABITACIONAL
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - R

Nº UNIDADES

ENDEREÇO/MUNICÍPIO ÁREA DOMINICAL II
RESIDENCIAL MONTE VERDE e GABRIELLA
RUA JOÃO SALOMÉ e RUA EDUARDO JOSÉ GUSTAVO ROHR
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

TÍTULO
TOPOGRAFIA

AREA: TOP | FOLHA: 01/01

ASSUNTO
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

ÁREA=7.396,20m²

ESCALA GRÁFICA: 0 5 10 15 (m)
ESCALA NOMINAL: 1:500
DATA: JULHO/2019

ASSINATURAS

proprietário	CNPJ
Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de Sao Paulo−CDHU	47.865.597/0001−09
aprovação do projeto − responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	a.r.t.
obra − responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	a.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO CDHU
EMPREENDIMENTO

Programa	Região	Município	Terreno	Fase	Versão	Etapa do Projeto

COORDENADAS DA POLIGONAL DE LEVANTAMENTO			
Nome	Norte	Este	Cota
B1	7.700.324,6707	663.299,0985	527,210
B2	7.700.406,6908	663.259,2927	531,060
B3	7.700.422,7305	663.295,9257	531,371
PJU1	7.700.366,1713	663.385,9900	528,308
PJU10	7.700.187,0977	663.316,7247	516,738
PJU11	7.700.261,7657	663.283,1753	522,655
PJU12	7.700.316,4724	663.251,1628	526,669
PJU13	7.700.371,6706	663.210,2252	529,741
PJU2	7.700.430,8810	663.478,9585	523,481
PJU3	7.700.512,4636	663.422,3886	525,271
PJU4	7.700.482,7014	663.365,4428	529,456
PJU5	7.700.457,9399	663.256,7352	533,154
PJU6	7.700.412,5777	663.180,0585	531,956
PJU7	7.700.330,6686	663.068,9896	525,307
PJU8	7.700.297,6133	663.117,6529	523,414
PJU9	7.700.254,9067	663.180,5610	521,276

FONTE / DADOS DE BASE

TOPO-HAB
LENC – LAB. DE ENG. E CONSULTORIA LTDA

AUTORES DO PROJETO / COLABORADORES

FRANCISCO LOGATTI FLHO — ENG° CIVIL
CREA-600510807-SP — ART-28027230190675477

CDHU — FUNÇÃO
ORANDI SEBASTIÃO DOS SANTOS — LIDER DE EQUIPE

LEGENDA

ESTR. FERRO | HIDRANTE | POSTE/LUMINARIA | MARCO/PIQUETE
BOCA LOBO E LEAO | POCO DE VISITA | ESCADA | TUBO
MURO | AL. INDEFINIDO | EIXO | GUIA
ALVENARIA | MADEIRA | LAJE OU COBERT. | CAIXA DE INSPECAO
TELEFONE PUBLICO | CURVAS DE NIVEL | PONTO DE DIVISA | ARVORE
CERCA DE MADEIRA | EST. LEVANTAMENTO | CERCA VIVA | CERCA DE ARAME ALAMBRADO
CAMINHO | BARRANCO | REF. DE NIVEL | LIM. VEGETACAO
BREJO | CURSO D'AGUA | PONTO SONDAGEM | ALTA TENSAO
PONTE | ROCHA | LAGOA | AREIA

SITUAÇÃO SEM ESCALA

Revisões (discriminação) | N° | Data | Rubrica

REF. PLANIM: COORDENADAS TOPOGRAFICAS-ORIGEM:
E1 -P.P.P. (POSICIONAMENTO POR PONTO PRECISO)
N=7.479.655,6677 E=580.897,8264 UTM - SIRGAS 2000

REF. ALTIM: R.N. COM COTA 493.800, LOCALIZADA NO PVE ENTRE A RUA CORONEL AFONSO NEGRÃO E A RUA MARECHAL RONDON.

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano
CDHU
Rua Boa Vista, 170 . São Paulo . Tel.2505-2000 . CNPJ 47.865.597/0001-09

PROJETO
CONJUNTO HABITACIONAL
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – NR

N° UNIDADES

ENDEREÇO/MUNICÍPIO
RUA CHICRAIA BOULOS, s/n°
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

TÍTULO
TOPOGRAFIA

ÁREA: TOP | FOLHA: 01/01

ASSUNTO
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL
ÁREA = 50.250,78 m²

ESCALA GRÁFICA: 0 10 20 30 (m)
ESCALA NOMINAL: 1:1000
DATA: MAIO/2019

ASSINATURAS

proprietário: Município de São José do Rio Preto, SP — cnpj: 46.588.950/0001-80

aprovação do projeto – responsável técnico — c.r.e.a. / pref. / a.r.t.

obra – responsável técnico — c.r.e.a. / pref. / a.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO CDHU
EMPREENDIMENTO

Programa | Região | Município | Terreno | Fase | Versão | Etapa do Projeto

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
28027230190710847

Complementar - detalhamento de atividades técnicas à 92221220140691671

1. Responsável Técnico

ALEXANDRE ZUPPOLINI NETO

Título Profissional: **Engenheiro Civil** RNP: **2604895820**

Registro: **0601414015-SP**

Empresa Contratada: **EGIS - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.** Registro: **0185849-SP**

2. Dados do Contrato

Contratante: **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU** CPF/CNPJ: **47.865.597/0001-09**

Endereço: **Rua BOA VISTA** N°: **170**

Complemento: **DO 4º AO 13º ANDAR** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **São Paulo** UF: **SP** CEP: **01014-000**

Contrato: **0102/14** Celebrado em: **12/05/2014** Vinculada à Art n°:

Valor: R$ **2.085,00** Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: **Rua LUÍS CARLOS PRESTES** N°:

Complemento: **CONJUNTO HABITACIONAL SÃO JOSÉ DO RIO PRETO N-R** Bairro: **RESIDENCIAL GABRIELA**

Cidade: **São José do Rio Preto** UF: **SP** CEP: **15042-070**

Data de Início: **30/05/2019**

Previsão de Término: **29/06/2019**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Código:

Proprietário: **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU** CPF/CNPJ: **47.865.597/0001-09**

4. Atividade Técnica

				Quantidade	Unidade
Execução 1	**Mensuração**	**Levantamento Topográfico**	**Planialtimétrico**	**30000,00000**	**metro quadrado**
	Mensuração	**Levantamento Topográfico**	**Cadastral**	**30000,00000**	**metro quadrado**
	Mensuração	**Levantamento Topográfico**	**Altimétrico**	**30000,00000**	**metro quadrado**

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

O OBJETO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS É GERAR PROJETOS PARA O CONJUNTO HABITACIONAL EM QUESTÃO (EMPREENDIMENTO DE INTERESSE SOCIAL), CF. NBR-13.133-94, CLASSE 1PAC E LEGISLAÇÃO MUNICIPAL.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

66 - IE - INSTITUTO DE ENGENHARIA - IE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____

Local data

ALEXANDRE ZUPPOLINI NETO - CPF: 065.227.398-01

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU - CPF/CNPJ: 47.865.597/0001-09

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
Tel: 0800 17 18 11
E-mail: acessar link Fale Conosco do site acima

Valor ART R$ **85,96** Registrada em: **11/06/2019** Valor Pago R$ **85,96** Nosso Numero: **28027230190710847** Versão do sistema

Impresso em: 14/06/2019 09:47:56

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Cargo ou Função
28027230180835585

1. Responsável Técnico

LUIZ ARAUJO CHAVES
Título Profissional: **Técnico em Agrimensura**
RNP: **2602817945**
Registro: **0641556474-SP**

2. Contratante

Contratante: **CIA. DE DESENV .HABIT. e URBANO DO EST. DE SÃO PAULO-CDHU** CPF/CNPJ: **47.865.597/0001-09**
Endereço: **Rua RUA BOA VISTA 170** N°:
Complemento: Bairro: **Centro**
Cidade: **São Paulo** UF: **SP** CEP: **01014930**
Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público** Registro:

3. Vinculo Contratual

Unidade Administrativa: **SEÇÃO TÉCNICA**
Endereço: **Rua RUA BOA VISTA 170** N°:
Complemento: Bairro: **Centro**
Cidade: **São Paulo** UF: **SP** CEP: **01014930**
Data de Início: **12/07/2018**
Previsão de Término: **12/07/2018**
Tipo de Vínculo: **Empregado público**
Identificação do Cargo/Função: **TÉCNICO DE PROJETO II**

4. Atividade Técnica

Desempenho de Função Técnica	Quantidade	Unidade
TÉCNICO DE PROJETO II	**8,00000**	**hora**

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO: N, Q, R, S e T. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL LOCALIZAÇÃO: -N: RUA CHICRALA BOULOS (RESIDENCIAL MONTE VERDE). -Q: AVENIDA FRANCISCO MUNIA (CHÁCARA 32, FAZENDA FELICIDADE). -R: RUA JOÃO SALOMÉ COM RUA EDUARDO GUSTAVO ROHR (RESIDENCIAL GABRIELA) -S: RUA JOÃO NOVAES DE TOLEDO (ÁREA 01-PARTE DA ÁREA "Z1") -T: RUA ABRAÂO TARRAF COM RUA HILDA MARIA DE LIMA (JARDIM RESIDENCIAL ETEMP) -MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

99 - SINTEC - SINDICATO DOS TÉCNICOS INDUSTRIAIS DE NÍVEL MÉDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINTEC

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Paulo 18 de Julho de 2018
Local data

LUIZ ARAUJO CHAVES - CPF: 650.476.998-20

CIA. DE DESENV .HABIT. e URBANO DO EST. DE SÃO PAULO-CDHU - CPF/CNPJ: 47.865.597/0001-09

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

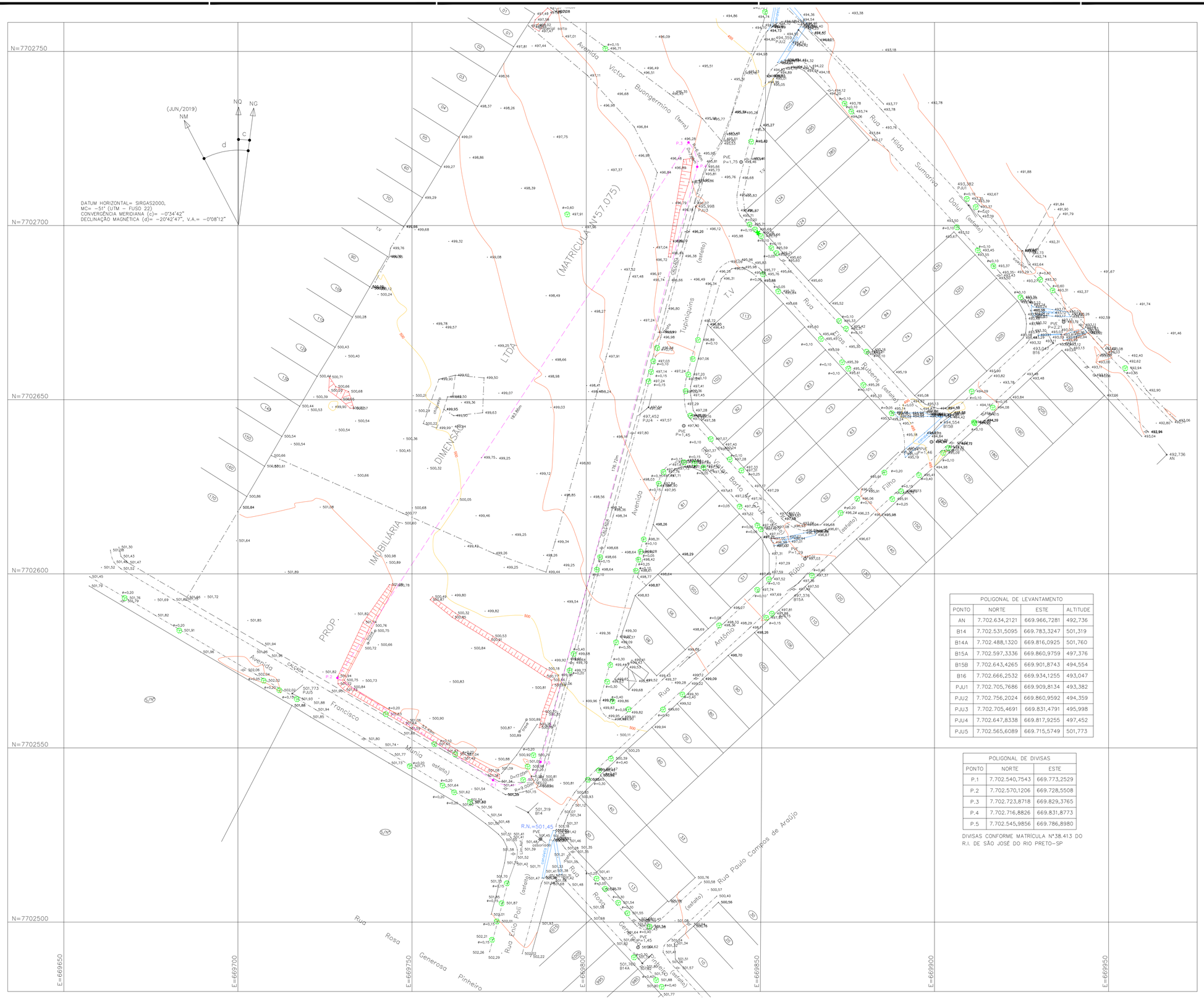
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
tel: 0800-17-18-11

CREA-SP

Valor ART R$82,94 Registrada em: 17/07/2018 Valor Pago R$ 82,94 Nosso Número: 28027230180835585 Versão do Sistema

Impresso em: 18/07/2018 16:12:26



POLIGONAL DE LEVANTAMENTO			
PONTO	NORTE	ESTE	ALTITUDE
AN	7.702.634,2121	669.966,7281	492,736
B14	7.702.531,5095	669.783,3247	501,319
B14A	7.702.488,1320	669.816,0925	501,760
B15A	7.702.597,3336	669.860,9759	497,376
B15B	7.702.643,4265	669.901,8743	494,554
B16	7.702.666,2532	669.934,1255	493,047
PJU1	7.702.705,7686	669.909,8134	493,382
PJU2	7.702.756,2024	669.860,9592	494,359
PJU3	7.702.705,4691	669.831,4791	495,998
PJU4	7.702.647,8338	669.817,9255	497,452
PJU5	7.702.565,6089	669.715,5749	501,773

POLIGONAL DE DIVISAS		
PONTO	NORTE	ESTE
P.1	7.702.540,7543	669.773,2529
P.2	7.702.570,1206	669.728,5508
P.3	7.702.723,8718	669.829,3765
P.4	7.702.716,8826	669.831,8773
P.5	7.702.545,9856	669.786,8980

DIVISAS CONFORME MATRÍCULA Nº38.413 DO R.I. DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

FONTE / DADOS DE BASE

TOPO-HAB

LENC – LAB. DE ENG. E CONSULTORIA LTDA
FRANCISCO LOGATTI FILHO ENG° CIVIL
CREA-600510807-SP ART 28027230190675640

AUTORES DO PROJETO / COLABORADORES

ORANDI S. DOS SANTOS — LIDER DE EQUIPE
LUIZ ARAUJO CHAVES — AGRIMENSOR
CREA Nº0641556474-SP ART Nº 28027230180835585

LEGENDA/TABELAS

ESTR. FERRO | HIDRANTE | POSTE/LUMINARIA | MARCO/PIQUETE
BOCA LOBO E LEAO | POCO DE VISITA | ESCADA | TUBO
MURO | AL. INDEFINIDO | EIXO | GUIA
ALVENARIA | MADEIRA | LAJE OU COBERT. | CAIXA DE INSPECAO
TELEFONE PUBLICO | CURVAS DE NIVEL | PONTO DE DIVISA | ARVORE
CERCA DE MADEIRA | EST. LEVANTAMENTO | CERCA VIVA | CERCA DE ARAME
CAMINHO | BARRANCO | REF. DE NIVEL | LIM. VEGETACAO
AREA ALAGADICA | CURSO D'AGUA | PONTO SONDAGEM | ALTA TENSAO
PONTE | ROCHA | LAGOA | AREIA

LOCALIZAÇÃO S/ ESCALA

Revisões (discriminação)	Nº	Data	Rubrica
GEORREFERENCIADO EM		JUNHO/2018	
ATUALIZAÇÃO LEVANT. TOP. EM		JUNHO/2019	TOPO-HAB

REF. PLANIM: COORDENADAS TOPOGRÁFICAS-ORIGEM:
B15 -P.P.P. (POSICIONAMENTO POR PONTO PRECISO)
N=7.702.576,0270 E=669.829,6527 UTM - SIRGAS 2000
REF. ALTIM: PVE COTA=501,45m-PREFEITURA MUNICIPAL
RUA ENIO POLI e RUA ROSA GENEROSA PINHEIRO.

CDHU
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano
Rua Boa Vista,170 . São Paulo . Tel.3248.2000 . CNPJ 47.865.597/0001-09

PROJETO — Nº UNIDADES
CONJUNTO HABITACIONAL
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - Q

ENDEREÇO/MUNICIPIO CHACARA 32 - FAZENDA FELICIDADE
AVENIDA FRANCISCO MUNIA

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP

TITULO — AREA — FOLHA
TOPOGRAFIA | TOP | 01/01

ASSUNTO
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

ÁREA=6.434,48m²

ESCALA GRÁFICA: 0 5 10 15 (m) — ESCALA NOMINAL: 1:500 — DATA: JULHO / 2019

ASSINATURAS

proprietário	CNPJ
Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo--CDHU	47.865.597/000-09
aprovação do projeto - responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	a.r.t.
obra - responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	a.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO CDHU EMPREENDIMENTO

Programa	Região	Município	Terreno	Fase	Versão	Etapa do Projeto

POLIGONAL DE LEVANTAMENTO			
PONTO	NORTE	ESTE	ALTITUDE
B1	7.700.324,6707	663.299,0985	527,210
B2	7.700.406,6908	663.259,2927	531,060
B3	7.700.422,7305	663.295,9257	531,371
PJU1	7.700.366,1713	663.385,9900	528,308
PJU2	7.700.430,8810	663.478,9585	523,481
PJU3	7.700.512,4636	663.422,3886	525,271
PJU4	7.700.482,7014	663.365,4428	529,456
PJU5	7.700.457,9399	663.256,7352	533,154
PJU6	7.700.412,5777	663.180,0585	531,956
PJU7	7.700.330,6686	663.068,9896	525,307
PJU8	7.700.297,6133	663.117,6529	523,414
PJU9	7.700.254,9067	663.180,5610	521,276
PJU10	7.700.187,0977	663.316,7247	516,738
PJU11	7.700.261,7657	663.283,1753	522,655
PJU12	7.700.316,4724	663.251,1628	526,669
PJU13	7.700.371,6706	663.210,2252	529,741

MATRÍCULAS Nº84.033 e 103.585
ÁREA TOTAL=10.992,19m

POLIGONAL DE DIVISAS		
PONTO	NORTE	ESTE
P.1	7.700.404,1062	663.275,3149
P.2	7.700.460,4699	663.354,4095
P.3	7.700.419,3963	663.383,6789
P.4	7.700.465,0886	663.447,7985
P.5	7.700.428,2607	663.469,3539
P.6	7.700.386,7163	663.398,3745
P.7	7.700.415,9490	663.379,6633
P.8	7.700.401,8582	663.359,2984
P.9	7.700.374,0557	663.376,7436
P.10	7.700.337,8409	663.314,8700
P.11	7.700.341,0805	663.302,5457
P.12	7.700.392,2491	663.272,7598
P.13	7.700.355,5738	663.294,1089

MATRÍCULA Nº84.033 – ÁREA=5.415,74m

POLIGONAL DE DIVISAS		
PONTO	NORTE	ESTE
P.1	7.700.404,1062	663.275,3149
P.2	7.700.460,4699	663.354,4095
P.3	7.700.419,3963	663.383,6789
P.13	7.700.355,5738	663.294,1089
P.12	7.700.392,2491	663.272,7598

MATRÍCULA Nº103.585 – ÁREA=5.576,45m

POLIGONAL DE DIVISAS		
PONTO	NORTE	ESTE
P.3	7.700.419,3963	663.383,6789
P.4	7.700.465,0886	663.447,7985
P.5	7.700.428,2607	663.469,3539
P.6	7.700.386,7163	663.398,3745
P.7	7.700.415,9490	663.379,6633
P.8	7.700.401,8582	663.359,2984
P.9	7.700.374,0557	663.376,7436
P.10	7.700.337,8409	663.314,8700
P.11	7.700.341,0805	663.302,5457
P.13	7.700.355,5738	663.294,1089

DIVISAS CONFORME MATRÍCULAS Nº84.033 e 103.585 DO R.I DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO–SP.

FONTE / DADOS DE BASE

TOPO-HAB

LENC – LAB. DE ENG. E CONSULTORIA LTDA
FRANCISCO LOGATTI FILHO — ENGº CIVIL
CREA–600510807–SP — ART–28027230190675477

AUTORES DO PROJETO / COLABORADORES

ORANDI. S. DOS SANTOS — LIDER DE EQUIPE
LUIZ ARAUJO CHAVES — AGRIMENSOR
CREA 0641556474–SP ART N º — 280.272.30180835585

LEGENDA/TABELAS

ESTR. FERRO | HIDRANTE | POSTE/LUMINARIA | MARCO/PIQUETE
BOCA LOBO E LEÃO | POÇO DE VISITA | ESCADA | TUBO
MURO | AL. INDEFINIDO | EIXO | GUIA
ALVENARIA | MADEIRA | LAJE OU COBERT. | CAIXA DE INSPEÇÃO
TELEFONE PUBLICO | CURVAS DE NIVEL | PONTO DE DIVISA | ARVORE
CERCA DE MADEIRA | EST. LEVANTAMENTO | CERCA VIVA | CERCA DE ARAME
CAMINHO | BARRANCO | REF. DE NIVEL | LIM. VEGETACAO
ÁREA ALAGADIÇA | CURSO D'AGUA | PONTO SONDAGEM | ALTA TENSÃO
PONTE | ROCHA | LAGOA | AREIA

LOCALIZAÇÃO S/ ESCALA

Revisões (discriminação)	Nº	Data	Rubrica
GEORREFERENCIADO EM		JUNHO/2018	
ATUALIZAÇÃO LEVANT. TOP. EM		JUNHO/2019	TOPO–HAB

REF. PLANIM: COORDENADAS TOPOGRÁFICAS–ORIGEM:
E1 –P.P.P. (POSICIONAMENTO POR PONTO PRECISO)
N=7.479.655,6677 E=580.897,8264 UTM – SIRGAS 2000

REF. ALTIM: PVE COTA=493.800m–PREFEITURA MUNICIPAL
RUA CORONEL AFONSO NEGRÃO e RUA MARECHAL RONDON

CDHU — Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano
Rua Boa Vista,170 . São Paulo . Tel.3246.2000 . CNPJ 47.865.597/0001–09

PROJETO — Nº UNIDADES
CONJUNTO HABITACIONAL
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-N

ENDEREÇO/MUNICÍPIO: RESIDENCIAL GABRIELA / MONTE VERDE
RUA PROJETADA-1 (ATUAL RUA CHICRALA BOULOS) e
RUA SEBASTIÃO ORTEGA EGEA
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

TÍTULO — ÁREA — FOLHA
TOPOGRAFIA — TOP — 01/01

ASSUNTO
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

ÁREA=10.992,19m²

ESCALA GRÁFICA: 0 5 10 15 (m) — ESCALA NOMINAL: 1:500 — DATA: JULHO/2019

ASSINATURAS

proprietário	CNPJ
Cia. de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de Sao Paulo–CDHU	47.865.597/0001–09
aprovação do projeto – responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	a.r.t.
obra – responsável técnico	c.r.e.a.
	pref.
	a.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO CDHU
EMPREENDIMENTO

Programa	Região	Município	Terreno	Fase	Versão	Etapa do Projeto